

M.P.

Det meddeles herved, at der afholdes møde i Teknisk udvalg Tirsdag den 2. juli 1974 kl. 13,30 på Jægerspris Rådhus i udv.lokale II med følgende

D A G S Ø R D E N

1. Byplanvedtægt nr. 3.

I forbindelse med planlægningen af den forestående byggemodning af arealerne henhørende under nærværende byplanvedtægt ønskes der godkendelse af, at der foreløbig udarbejdes forslag til et udlignende mageskifte mellem de kommunen og tilhørende ejendomme. Samtidig foreslås det, at man søger optaget nærmere forhandling med om det her nævnte mageskifte, samt en evt. parallel forhandling med om dennes planer (evt. et kommunal køb af vedkommende areal, som er beliggende indenfor byplanvedtægtens område).

ØK.

2. Matr. nr. 6^g af Over-Draaby.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender plan over ovennævnte grund med en samtidig anmodning om dokumentation for at ejendommen ikke kan udstykkes.

Hele ejendommen er omfattet af Naturfredningslovens § 46 om forbud mod udstykning, bebyggelse m.m.

Besvaret den: 9.8.1974

under j. nr. 27-2-331

3. matr. nr. 10^g af Krogstrup.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningssag vedr. den tilhørende ejendom f.s.v. angår et areal på 2521 m², som agtes afhændet til Jægerspris kommune til opførelse af vandværk.

By

Besvaret den: 26.8.1974

under j. nr. 28-17-16

1. T.U. indstiller. Rik ØK. ind-

valget af forslag Rik mageskifte indarbejdes, og forslaget an. gælder for handling med såvel sam

valget foreslås igennem, at disse forhandlinger føres af formand + næstformand / T.U. + formand / ØK. næstvalgt.

2. Sagen tilbeholdes med bemærkning om, at et evt. ansøgelse om udstykning ikke kan forvaldes anbefales af kam. min. over for Nat. Rindfredningsbehold.

3. Teknisk udvalg indstiller Rik forslaget, at sagen godkendes.

4. Matr. nr. 26 ^a af Over-Draaby.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningsplan vedr. den tilhørende ejendom f.s.v. angår 2 parceller, som agtes udstykket og afhændet til og

Sagen har tidligere (okt.1971) været forelagt byrådet og byudviklingsudvalget, hvor tilladelse blev gjort betinget af, at der var lokale købere til parcellerne.

By

Besvaret den: 26.8.1974
under j. nr. 27-2-95

5. Matr. nr. 5 ^{an} af Neder-Draaby.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udskillelsessag vedr. et areal på 886 m², som er udlagt til offentlig P-plads (Jægerspris forskole).

By

Besvaret den: 28.8.1974
under j. nr. 28-17-45

6. Matr. nr. 14 ^a af Barakkerne.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningsplan vedr. den arkitekt Knud Hedin tilhørende ejendom f.s.v. angår 5 parceller, som agtes udstykket til sommerhusgrunde.

Den pågældende ejendom er i henhold til bygningsvedtægt beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område.

By

Besvaret den: 29.8.1974
under j. nr. 27-2-204

7. Matr. nr. 9 ^f af Barakkerne.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender udstykningsplan vedr. den tilhørende ejendom. Ejendommen, som er beliggende i et til sommerhusbeboelse udlagt område, er bebygget med tre sommerhuse, der nu ønskes udstykket og overtaget enkeltvis af de respektive ejere. De tre grunde agtes udstykket i hhv. 1905, 1892 og 1880 m². Byrådet bedes endvidere erklære sig om, hvorvidt der er nogen grund til at betvivle, at matr. nr. 9f har vejret ad den private vej over mtr.nr. 19a, 6c m.fl., Fjordvej og Ravelinen.

By

Besvaret den: 29.8.1974
under j. nr. 28-17-14

4. Teknisk uvalgte udstykning
er til byrådet, at
sagen fremsendes til
Byudviklingsudvalget
inden anbefaling, idet
man ikke finder, at
det anses for et
lokalt betydningsfuldt
sag.

5. T.U. indstiller til
byrådet, at sagen
godkendes.

6. T.U. indstiller til byrå-
det, at sagen godkendes
des på de sædvanlige
vilkår for sommerhus-
udbygning.

7. T.U. indstiller til byrå-
det, at sagen godkendes
des på de sædvanlige
vilkår for sommer-
husudbygning herunder
Landinspektør Søllners
godkendelse.

S. Teknikudvalg

A.S.P.

8. Matr. nr. 14 ^a og 15 ^b af Over-Draaby.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender om-
delingssag vedr. de
tilhørende ejendomme, hvorved der fremkommer
2 grunde af 700 m². Den eksist. beboelse bliver
herefter placeret helt på den ene grund, medens
den anden ønskes bebygget med helårshus, idet
den eksist. garagebygning bliver nedrevet.

Ejendommen er i henhold til byudviklingsplan be-
liggende i landzone, og en analog sag for tid-
ligere ejer har været forelagt byudviklingsud-
valget, som i skrivelse af 25.9.1973 har med-
delt afslag på det dengang ansøgte.

By

Besvaret den: 29.8.1974

under j. nr. 27-2-285

9. Matr. nr. 11 ^o af Bakkegårde.

Landinspektør Søllner Pedersen fremsender ud-
styknings sag vedr. den Præste-
gårdsvej 13, tilhørende ejendom.

Fra ejendommen agtes udstykket en parcel af stør-
relse 1200 m² til sommerhusbeboelse, medens rest-
parcellen af størrelse 1065 m² benyttes som hid-
til til helårsbeboelse.

Ejendommen er i henhold til bygningsvedtægt be-
liggende i et til sommerhusbeboelse udlagt om-
råde.

Byrådet har i sit møde den 19.12.1972 principi-
elt tiltrådt det her ansøgte.

Besvaret den: 24.7.1974

under j. nr. 27-2-280

10. Matr. nr. 11 ^f af Dalby.

Miljøministeriet meddeler i skrivelse af 13. juni
1974, at man som følge af ejendommens beliggen-
hed i landzone ikke har fundet anledning til at
ændre byudviklingsudvalgets afgørelse, hvorefter
det på grunden værende sommerhus ikke må an-
vendes til helårsbeboelse, samt at der ikke til-
lades opført overdækket svømmebassin til brug
for helårssvømmeundervisning.

i sagen

Besvaret den: 9.8.1974

under j. nr. 27-2-310

11. Kignæs Bakkens vejlaug.

Dagsorden for generalforsamling den 27. juli
1974.

indstille til byrådet

at man fastholder

sin tidligere stilling

i sagen, hvo-ef-

ter denne fremsendes

til Byudviklingsud-

valget i den anbefal-

ling.

9. Sagen må anses afgjort

i henhold til fastl.

fra Teknik forvaltn.

således at den kan

i overensstemmelse

med den sidst givne

byggebillæde.

10. til efterretning

11. til efterretning

12. Kloakering af matr. nr. 1 br m.fl. af Jægerspris Hovedgård.

I ovennævnte sag afholdtes den 12. juni 1974 LVK-møde, hvor der ikke kunne opnås forlig med Stiftelsen og Jægerspris kommune med hensyn til partsfordeling i forbindelse med en regulering af Baldersmosegrøften.

Således foranlediget ønskes der fra LVK fremsendt et af begge parter tiltrådt forlig, hvorefter sagen vil blive optaget til kendelse.

ØK

13. Matr. nr. 13 g af Neder-Draaby.

ØK

Besvaret den: 28.8.1974

under j. nr. 63-3

14. Kirkestræde - Gørlev.

I henhold til vedtagelse på vejsyn fremsender landinspektør Søllner Pedersen forslag til arealerhvervelse vedr. udvidelse af den nordlige del af Kirkestræde.

Arealerhvervelsen omfatter ca. 6 m² fra matr. nr. 20 a og ca. 85 m² fra matr.nr. 46.

I forbindelse hermed fremsender de respektive ejere tilbud på en evt. arealerhvervelse.

ØK

15. Gartnervænget - Kyndby.

Lodsejerne på ovennævnte vej v. ansøger om efter endt asfaltering af vejen, at denne optages som offentlig vej, samt at et evt. tilskud til istandsættelse vil blive tildelt lodsejerne i forhold til de udgifter, de måtte have afholdt.

B9

Fremsendes i forbindelse med ansøgning.

12. Teknisk udvalg indstiller til ØK indvalget af fordelelsessum 105.400 dele, således:
Stiftelsen: 42.000
Kommune: 63.400
og hvorefter kommunen afholder de med sagen forbindelse ad munitationsudgifter.

13.

14. Teknisk udvalg indstiller til ØK indvalget, at man estimerer de pågældende arealer på de af de respektive grundejerstilledes vilkår.

15. Til indstilling til Byrådet at sagen sendes til etableres, og man gennemfører sagen til

Besvaret den: 30.8.1974

60-9.
under j. nr.

16. Grf. Gl. Færgegård.

Grundejerforeningen har i skrivelse af 31.5.d.å. rettet henvendelse til bl.a. MILJØMINISTERIET, hvori man protesterer mod den påtænkte vejføring i forbindelse med Tørslev Hage-broen.

By.

i sagen	30.8.1974
Besvaret den:	
under j. nr.	19-1-24

17. Beskæftigelsessituationen.

Under henvisning hertil har Muremnes Fagforening i Frederikssund i skrivelse af 22.5.d.å. rettet henvendelse til bl.a. Jægerspris byråd om i videst muligt omfang, at anvende lokale håndværkere og dermed undgå de såkaldte totalentrepriser.

oversendes fra Ejd. udv. til byråd.

Dag og år:

2. juli 1974

Blad nr.

41

Formandens
initialer:

M.P.

16. til efterret.
uuu
J

17. til efterretning

Niels Bork Sørensen
P. Sta. Mortensen
S. Sørensen
Ernst Frederiksen
Harriet Pedersen

P.u.v

Niels Bork Sørensen