

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		112

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Dagsorden til Miljø- og teknikudvalgets møde
onsdag, den 8. august 2001, kl. 8.30 på teknisk
chefs kontor.

Medlemmer:

Jens Brogaard Jensen
Eric Munch
Bent Hoffmann
Niels Jørgen Pedersen
Hanne Kyvsgaard

Fra administrationen:

Jens Brogaard Jensen
Eric Munch
Bent Hoffmann

Bemærkninger:

Anmeldt afbud fra Hanne Kyvsgaard

Tidspunkt for mødets afslutning:

kl. 10.20

Næste møde afholdes:

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		116

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Sager til behandling

3.

Lokalplan nr. 82, Skuldelevvej

J.nr. 01.02.05P16/82/AKH

Afgøres af Byrådet

Forslag til lokalplan 82 har været i offentlig høring i perioden fra 30. april 2001 til 28. juni 2001. Der er indkommet i alt fire indsigelser eller kommentarer.

Indsigelserne er gennemgået i forvaltningens notat af 5. juli 2001.

Bilag: pkt3 - indsigelsesnotat.doc

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001, at lokalplanen vedtages endeligt uden ændringer.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		117

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

4.

J.nr. 06.02.11Ø22/NCN

Afgøres af udvalget

Vedligeholdelse af kommunale vandløb

Kommunens vej- og gartnerafdeling har til dato vedligeholdt de kommunale vandløb.

Vedligeholdelse og oprensning foretages maskinelt og på en måde som tager udgangspunkt i at sikre vandføringen, men ikke tilgodeser miljøet og slet ikke opfylder kravene i de tilhørende regulativer.

Det har flere gange været overvejet om vedligeholdelsen mere hensigtsmæssigt kunne varetages af andre og senest i februar 2000 traf udvalget på baggrund af et konkret tilbud fra Hedeselskabet beslutning om at lade vej- og gartnerafdelingen fortsætte som hidtil, og genoptage overvejelserne ved behandlingen af budget 2001. Dette skete imidlertid ikke.

Vandløbsregulativerne skal for 3 af vandløbene i kommunen revideres i år. For 2 af vandløbene udløb regulativerne i 1997. Det forholder sig derfor sådan, at kun Skarndalsgrøften - fælles med Jægerspris kommune og Hønepilsgrøften - fælles med Bramsnæs kommune ved udgangen af dette år har et gældende regulativ.

Forvaltningen er i sommer 2001 blevet kontaktet af Jægerspris kommune med henblik på et samarbejde om opmåling og udarbejdelse af nye vandløbsregulativer, idet kommunen har indgået aftale med Niras A/S om dette arbejde.

Skibby kommune har 3 vandløb fælles med Jægerspris.

Det er forvaltningens vurdering, at der er flere fordele også økonomiske ved, at det er samme firma som udarbejder vandløbsregulativer i nabokommuner med fælles vandløb.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		118

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Det bør endvidere overvejes, om der er grundlag for at nedklassificere vandløb fra kommunale til private, hvorved vedligeholdelsen overgår til de private lodsejere

Miljø- og teknikudvalget besluttede på møde den 8. august 2001 at der indhentes tilbud på opdatering af vandløbsregulativerne fra to firmaer - bl.a. Niras - samt, at der efterfølgende indhentes tilbud på vedligeholdelse af vandløbene i henhold til de nye regulativer.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		120

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Hertil kommer den løbende vedligeholdelse, som skal sikre den investerede vejkapital. For 100 km vej bør dette beløb ikke være mindre end 3 mill. kr. årligt til rene asfaltarbejder.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at der afsættes 3 mill. kr. årligt til asfaltarbejder.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		122

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

7.

Budgetoplæg - 2002, drift

Entreprenør- og håndværkerydelser på kommunens ejendomme

J.nr. 00.01Ø02/JOH

Afgøres af byrådet

Teknisk forvaltning forelægger budgetoplæg for entreprenør- og håndværkerydelser.

Budgetoplægget indeholder følgende udgifter:

Større vedligeholdelsesarbejder og istandsættelse af ældreboliger 850.000,- kr.

Driftmæssig vedligeholdelse i.h.t. Retningslinier for drift og vedligehold. af kommunale bygninger, 937.000,- kr.

I alt 1.787.000,- kr.

Den samlede udgift er forøget med 56.000, kr. i forhold til budget 2001, hvilket svarer til en procentfremskrivning på 2,3%, samt en forøgelse på 16.000,- kr. på grund af en etagemetertilvækst på 710 m² i det forløbne år.

Forvaltningen har foretaget en prioritering af større vedligeholdelsesarbejder baseret på det årlige byggesyn.

Bilag

[pkt7 - budgetoplæg 2002.pdf](#)

[pkt7 - skema driftmæssig vedligeholdelse.xls](#)

[pkt7 - budgetoplæg 2002 - drift.xls](#)

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at der afsættes 1.787.000,- kr. på driftsbudgettet for 2002 til entreprenør- og håndværkerydelser på fast ejendom.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		123

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

8.

Budgetoplæg - 2002, drift

El-, gas- og fjernvarmeudgifter for kommunens ejendomme

J.nr. 00.01Ø02/JOH

Afgøres af byrådet

Teknisk forvaltning forelægger budgetoplæg for el-, gas- og fjernvarmeudgifter som følger:

El	: 2.556.000 kWh,	2.755.928,- kr.
Gas	: 354.500 m ³ ,	1.878.850,- kr.
Fjernvarme/olie:		<u>344.000,- kr.</u>
I alt		4.978.778,- kr.

Den samlede udgift er 185.431,- kr. højere end den tilsvarende budgetterede udgift i 2001. Merudgiften skyldes overvejende en stigning af naturgasprisen.

Bilag:

pkt8 - budgetoplæg 2002.pdf

pkt8 - budgetoplæg - energi.xls

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001, at der afsættes 4.978.778,- kr. på driftsbudgettet for 2002 til brændsel og drivmidler på fast ejendom.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		124

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

9.

Oplæg til driftsbudget 2002

J.nr. 00.01S00

Afgøres af byrådet

Vedlagt forelægges økonomisk og teknisk forvaltnings forslag til driftsbudget 2002.

Budgetforslag for renovation, kloak, beredskab og de kommunale ejendomme fremlægges som selvstændige budgetoplæg.

Der er til budgettet for år 2002 foretaget enkelte ændringer i forhold til dette års budget.

Ændringerne er nærmere beskrevet i vedhæftede bilag.

Bilag:

pkt9 - oplæg til driftsbudget 2002.pdf

pkt9 - bemærkninger til budget - 2002.doc

pkt9 - notat om lokal Agenda 21.doc

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at budgetoplæg 2002 med bemærkninger fremsendes til byrådets godkendelse.

Samtidig indstilles at der udarbejdes et driftsaktivitetsskema om indgåelse af medlemsskab af lokal Agenda 21.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		126

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Bemærkning 4 – tekniske installationer.

Udgiften er steget omkring 8.000 kr. og andrager bl.a. Skibby kommunes andel af en serviceaftale indgået med Jægerspris kommune om fælles vagtcentral mellem Jægerspris og Skibby beredskabsstationer. Den årlige udgift udgør p.t. ca. 12.000 kr.

Bemærkning 5 – brandhaner.

Udgiften på 25.000 kr. vil kun lige kunne dække udgiften til udskiftning af 1 brandhane i løbet af året.

Bemærkning 6 – servicering af brandslukningsmateriel.

I forbindelse med servicering af brandslukningsmateriel på kommunens institutioner indkøbes til videresalg diverse brandslukningsmateriel til opsætning/udskiftning på institutionerne. Udgiften på kr. 21.000 tjenes således ind, idet indtægten på 28.000 kr. dækker det indkøbte materiel + et lille gebyr på selve serviceringen/eftersynet.

Bilag:

pkt10 - oplæg redningsberedskabets budget.pdf

Beredskabskommissionen indstiller på møde den 12. juni 2001 at fremsende budgetforslaget via miljø- og teknikudvalget til byrådets godkendelse.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at det af beredskabskommissionen vedtagne budgetforslag videresendes til byrådets godkendelse.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		127

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

11.

Oplæg til budget 2002 for renovationsområdet

J.nr. 07.01.00S00/BB

Afgøres af Byrådet

Vedlagt fremlægges budgetforslag 2002 for renovationsområdet med forslag til takstberegning til udvalgets godkendelse.

Budgettallene for Genbrugscentralen er indberettet til VEGA, hvorefter VEGA har sammenfattet alle tallene i et samlet budgetoverslag.

Det fremsendte budgetmateriale fra VEGA udviser et overskud på ca. 670.000 kr., idet der er budgetteret med en indtægt på ca. 8.166.000 kr. og en udgift på ca. 7.497.000 kr., således at renovationskontoens gæld nedbringes i overensstemmelse med det vedtagne.

I oplægget fra VEGA er kalkuleret med udgifter og indtægter i forbindelse med indførelse af erhvervsordning på Genbrugscentralen, som besluttet på miljø- og teknikudvalgets møde den 27. juni 2001.

Bilag:

[pkt11 - oplæg renovationsbudget.pdf](#)

[pkt11 - Vegas forslag med takstberegning.xls](#)

[pkt11 - Vegas notat om erhvervsordning.doc](#)

[pkt11 - bemærkninger til genbrugscentralens budget.doc](#)

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at det udarbejdede oplæg til budget 2002 samt de foreslåede takster fremsendes til byrådets godkendelse.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		128

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

12.

Oplæg til spildevandsbudget og vandafledningsbidrag for år 2002

J.nr. 06.01.00S00/BB

Afgøres af Byrådet

Vedlagt forelægges økonomisk og teknisk forvaltnings forslag til budget 2002. Samtidig vedlægges forslag til takstberegning for vandafledningsbidraget.

I budgettet for år 2002 er der ikke de store udsving, idet der stort set kun er tale om den almindelige prisfremskrivning.

På konto 44 – maskiner og materiel – anskaffelser er der afsat et beløb på 178.000 kr. til udskiftning af 8 år gammel Nissan varevogn til en ladvogn med kran.

Beløbet er tænkt finansieret af det beløb der er afsat på konto 46- tekniske installationer - udskiftning af 7 pumper årligt - på kr. 178.000, således at der i år 2002 ikke foretages en udskiftning af pumperne.

I forbindelse med vedtagelse af budgettet for år 2001 blev det besluttet at der fremover skulle afsættes et beløb til udskiftning af 7 pumper årligt. Denne udskiftning bliver således sat i bero i et års tid, hvorefter udskiftningen af pumperne genoptages i 2003.

Kloakafdelingen har dog en plan om, at der hvert 2-3. år eller efter behov også sker en udskiftning af det kørende materiel, således at udskiftningerne af pumperne sættes i bero det år der sker udskiftning af andet materiel.

På baggrund af ovenstående foreslås vandafledningsbidraget igen i år sat til 39,0668 kr. pr. m³ inkl. moms.

Da driftsudgiften stiger fra 17,38 til 17,6285 kr. pr. m³ foreslås anlægsbidraget nedsat fra 13,87 til 13,6250 kr. excl. moms. Pris inkl. moms kr. 39,0668.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
8. august 2001		129

MILJØ- OG TEKNIKUDVALGET

Af hensyn til øreafrundingen i forbindelse med indberetning til opkrævningssystemet er beløbene i år med 4 decimaler.

I budgetoplægget er det forudsat af der afledes 302.000 m³ vand.

Ultimo 2001 forventes Skibby kommunes spildevandsplan af være endeligt vedtaget.

Samtidig med planens vedtagelse udarbejdes en investerings- og tidsplan over hvilke kloakprojekter mv. der skal sættes i gang i de kommende år. Det forventes dog at der allerede i år 2002 og over den næste 4-års periode skal investeres ca. 4 mill. kr. om året i kloakprojekter og renoveringer, idet der skal færdigsepareres kloaker i Venslev og Vejleby, ligesom der skal etableres en hovedkloakledning ved Skibbyvejen.

Det skal derfor foreslås at der, på baggrund af ovenstående, i årene 2002, 2003, 2004 og 2005 afsættes kr. 4,0 mill. kr. pr. år.

Bilag:

[pkt12 - oplæg spildevandsbudget.pdf](#)

[pkt12 - beregning vandafledningsafgift.xls](#)

[pkt12 - Kloakfondens udvikling.xls](#)

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 8. august 2001 at det udarbejdede budgetoplæg med forslag til vandafledningsbidrag for drift og anlæg fremsendes til byrådet godkendelse. Samtidig indstilles at der i årene 2002, 2003, 2004 og 2005 afsættes 4,0 mill. kr. pr. år til investeringer.

