



Dagsorden for EKSTRAORDINÆRT møde i  
økonomiudvalget

torsdag d. 10-06-99 kl. 20.30 i udvalgsværelse II

Deltagere:

Ole Find Jensen  
formand

Jens-Chr. Børresen

Svend Erik Isakson

Lissi Pedersen

Benny Pedersen

Carsten Bo Johansen

Bibi Barslund Sørensen

Mødet hævet kl.: 21<sup>20</sup>

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 126 til 129 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



---

*Økonomiudvalgsmødet d.10-06-99*

*Åben dagsorden*

<b>Punkt</b>	<b>Resumé</b>	<b>Init.</b>	<b>Sagsid</b>
126	Matr. nr. 6 ca. og 6 cz Neder-Dråby	JK	12943
127	Regeringen udsender Landsplanredegørelse 1999 til debat	SA	12942

*Lukket dagsorden*

<b>Punkt</b>	<b>Resumé</b>	<b>Init.</b>	<b>Sagsid</b>
128	Salg af jord Esromarken	JK	12844
129	Jægerspris Vandrerhjemsfond	JK	12925



Punkt 126

Møde i ØK d. 10-06-99

Journalnr. BM-01.00

Sagsid: 12943

Sagsbehandler: JK/BOG

Fmd. init.

Matr. nr. 6 ca. og 6 cz Neder-Dråby

**Økonomi:**

**Sagsfremstilling:**

På ejendommen matr. nr. 6 ca og 6 cz, Neder-Dråby, er tinglyst deklaration vedr. kommunens forkøbsret.

Arealet er solgt og bebygget. Jægerspris kommune er ikke blevet tilbudt arealet jfr. deklarationens pkt f: "Såfremt køberen eller senere ejers ønsker at videresælge parcellen udbebygget, skal kommunen være berettiget til at overtage parcellen for den i nærværende skæde aftalte købesum med tillæg af de af køberen betalte udstykningsomkostninger".

Jægerspris Kommune har godkendt en lokalplan for området i forbindelse med byggeriet.

**Indstilling:**

Det indstilles at kommunen frafalder sin forkøbsret.

**Beslutning:**

*Økonomiudvalget anbefaler at kommunen  
frafalder sin forkøbsret*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_

Besvaret: \_\_\_\_\_

Sagen til: *BOG* \_\_\_\_\_



Punkt 127

Møde i ØK d. 10-06-99

Journalnr. BM-08.00

Sagsid: 12942

Sagsbehandler: SA/TF

Fmd. init.

**Regeringen udsender Landsplanredegørelse 1999 til debat**

**Økonomi:**

- BILAG:**
1. Landsplan nyt, 27. april 1999.
  2. Forslag til høringssvar.

**Sagsfremstilling:**

Regeringen udsender forslag til landsplanredegørelse 1999 under overskriften "Lokal identitet og nye udfordringer". Forslaget er offentliggjort den 26. april 1999. Debatoplægget vil være til debat frem til den 22. juni 1999.

Forslaget peger blandt andet på:

- at arealudlæg skal tilpasses fremtidens erhvervsudvikling, ældre erhvervsarealer skal genbruges.
- arealudlæg til erhverv er placeret uhensigtsmæssigt (ved motorveje) og for store arealer er udlagt.
- den fysiske planlægning skal være mere helhedsorienteret.
- erhvervs og transporthensyn skal spille en større rolle.
- trenten går mod mindre men bynære erhvervsarealer i æstetiske omgivelser.
- at fastholde en balance mellem egnene i Danmark, der støtter sig på egen indsats og stærke sider.
- landdistrikterne skal have udviklingsvilkår, så de opnår en selv bærende udvikling.
- transport af varer og personer skal optimeres gennem planlægning for at nedsætte CO<sup>2</sup> udslippet.
- at byspredningen begrænses og udlæg af nye byarealer begrænses til behovet i planperioden.
- der er behov for et større samspil mellem de regionale erhvervspolitiske strategier og den fysiske planlægning, nye strategier må indgå.
- det er vigtigt at fremme tværkommunale samarbejder for at opnå stordrifts- og kvalitetsfordele.
- Øresundsregionen er Københavns stærke kort. regionen vil opnå global betydning.
- at regeringen fortsat vil være opmærksom på egne i landet, der er i vanskeligheder.
- det er en svaghed, at regionplanerne ikke går tættere på erhvervsudviklingen.
- regeringen vil i dialog med kommunerne gennemføre en overordnet vurdering af transportstrømme, transportkoridor og transportknudepunkter i Danmark. (s.81)
- regeringen vil arbejde for, at byområder og kommuner får mulighed for at etablere miljøzoner, hvor der kan indføres særlige bestemmelser eller restriktioner for biltrafikken. (s.83)



Forvaltningen har udarbejdet vedlagte høringsvar. Der er i høringsvaret lagt vægt på at sætte focus på regeringens tilsagn til egne i vanskeligheder. De restriktioner Jægerspris Kommune er underlagt berøres m.h.t. arealudlæg mv. Inspireret af redegørelsen stilles forslag om at etablere et plansystem, der afgrænses ud fra hensyn til fælles identitet ( f.eks. infrastruktur) frem for administrative opdelinger. På lignende måde forberedes planlægning på tværs af Øresund, der vil være understøttet af den fælles identitet, der udgøres af den nye forbindelse. Planlægningen i sig selv, samt de samarbejder der opstår på tværs af Sundet, vil udgøre en tilvækst i "fælles identitet.

#### INDSTILLING:

Det indstilles, at økonomiudvalget over for byrådet anbefaler forvaltningens forslag til høringsvar.

#### Beslutning:

*Økonomiudvalget indstiller høringsvaret til byrådets godkendelse. Økonomiudvalgets medlemmer har som d. 14/6-99 gennemført med væsentlige korrektioner til høringsvaret.*

Jr. nr.: \_\_\_\_\_  
Besvaret \_\_\_\_\_  
Sagen tit: *Byg* \_\_\_\_\_