



Beslutninger: Økonomiudvalget den 19. marts 2001 kl. 15.30 i Raadsalen

Fraværende: Allan Madsen, stedfortræder Birgit Eckerøth er indkaldt

Indhold

Orientering og efterretning.....	33
15. Økonomirapportering.....	34
A. Byggemodning i Industriområde Vest	34
16. Miljøplan tillæg 2002 og indberetningsskemaer om miljøindsats i 2001.....	35
17. Spildevandsplan 2001-2012 samt Tillæg til spildevandsplanen vedr. det åbne land.....	36
18. Frigivelse af midler i Parkeringsfonden, 2002.....	38
19. Driftsaftale Børnehuset Møllevang.....	39
20. Ansøgning om selvejende institution for Slangerup Idrætsanlæg	39
21. Godkendelse af regnskaber for Lejerbo, Slangerup.....	42
22. Godkendelse af regnskaber for Danske Funktionærers Boligselskab.....	43

Orientering og efterretning

a. Love og bekendtgørelser

Bekendtgørelser¹, cirkulærer² og love³

b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

Andre nyheder, publikationer m.v. på KL's hjemmeside.⁴

Nr. 2017 Ny praksis for publikationer til kommunerne

Nyt på Integrationsområdet nr. 83 af 21. februar 2002 og nr. 84 af 7. marts 2002

Nyt fra KL's bestyrelse nr. 2 af februar 2002

c. Referater/dagsordener

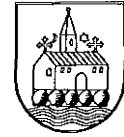
d. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Politisk Kommunikation på Den Kommunale Højskole i Grenå den 9.-11. juni 2002.
Tilmeldingsfrist den 16. april 2002

Medietræning på Den Kommunale Højskole i Grenå den 18.4-20.4 2002 eller 23.5-25.5 2002.
Tilmeldingsfrist den 5. april 2002

Kommuneforeningen indbyder til møde mellem kommunerne og miljøminister Hans Chr. Schmidt på LO-Skolen i Helsingør, den 22. marts 2002 kl. 10.00-12.00.

Tilmeldingsfrist den 15.marts 2002 (Er udsendt til alle tidligere)



e. Diverse om Slangerup Kommune

Brev til Tilsynsrådet for Frederiksborg Amt om klage over Dispensation til helårsbeboelse i sommerhus.

f. Diverse informationer

Nyheder fra Indenrigsministeriet.⁵

Center for Ligebehandling af Handicappede fremsender pjece om "Kommunal handicappolitik – en eksempelsamling" samt pjece om "Værktøjskasse til FNs standardregler – Ideér og redskaber til en kommunal handicappolitik".

15. Økonomirapportering

Sagsnr.: 100002923

Lara

Der henvises til bilaget "Økonomirapport 2002".

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Med henvisning til "Forståelsen mellem KL og regeringen af 26. februar 2002" om den kommunale økonomi for 2002 og med pejlemærker for økonomien i 2003 opfordres fagudvalgene at gennemgå indeværende års driftsbudgetter specielt med henblik på "forventet regnskab 2002".

Følgende ansøgninger om tillægsbevilling er indarbejdet i rapporten:

A. Byggemodning i Industriområde Vest

Sagsnr.: 100006590

Jejo

Indledning

I forbindelse med at de sidste grunde i industriområde vest er solgt (samlet indtægt ca. 2,9 mio. kr.) skal der afsættes penge til byggemodningsomkostninger.

Sagsfremstilling

Til færdselsmæssig betjening af nye adskilte grunde er det nødvendig at udføre visse anlægsarbejder i form af vejforlængelse og udbygning af eksisterende forhold, samt afgifter for etablering af el- og vandforsyning.

Arbejdet omhandler ikke den fulde færdiggørelse af hele Industriområde VEST, idet forbindelsesvejen mellem Fabriksvænget og Håndværkervænget syd om Fjordbus ikke anlægges nu. En strækning på ca. 220 meter der p.t. ikke har nogen betjeningsmæssig funktion.

Overslag.



Beløb excl. moms.

Vejanlæg:	
Forlængelse af sidevej til Fabriksvangen	275.000,-
Forlængelse af Håndværkervangen	300.000,-
El-forsyning	60.000,-
Vandforsyning	50.000,-
Vejbelysning	150.000,-
I alt	Kr. 835.000,-

Ønsket om bevilling er tidligere omtalt i sagsfremstillingen vedr. salget af Håndværkervangen 8 og 10 som blev behandlet på Økonomiudvalgets ordinære møde i februar 2002. Bevillingen skal søges af Teknisk Udvalg via Økonomiudvalget.

Forslag til beslutning

Det indstilles, at det anbefales overfor Økonomiudvalget at bevilge kr. 835.000 af kassebeholdningen til den resterende byggemodning af området.

Teknik og Miljø Udvalget den 6. marts 2002

Bodil Jensen gør opmærksom på den familiemæssige relation til en af køberne af erhvervsgrund. Udvalget finder ikke at det medfører inhabilitet.
Indstilling tiltrådt.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Anbefales

16. Miljøplan tillæg 2002 og indberetningsskemaer om miljøindsats i 2001

Sagsnr.: 100006362

kala, edth, tojo

Indledning

Slangerup Kommune lavede i 1997 en miljøhandlingsplan for perioden 1997 – 2002. Miljøhandlingsplanen følges hvert år i februar op af et tillæg om året der gik og planer for det kommende år. Endvidere skal kommunerne hvert år inden 1. april indsende en beretning til Miljøstyrelsen og til Skov- og Naturstyrelsen, om det udførte arbejde og om det fremtidige arbejde på miljøområdet, sammen med et udfyldt oplysningsskema om udførte tilsyn mv. samt udfyldte skemaer om årets tema for landbrug og virksomheder .

Sagsbeskrivelse

”Miljøplan tillæg 2002” gennemgår de enkelte områder affald og genanvendelse, vandforsyning, virksomheder, landbrug, spildevand, vandløb og naturområder. Ligeledes gennemgås andre aktiviteter, som er foregået i 2001 og som planlægges for den nærmeste fremtid på miljøområdet.



Miljøplantillægget samt oplysningsskemaerne vil blive tilsendt Miljøstyrelsen og Skov- og Naturstyrelsen, såfremt de godkendes af udvalget. I den lokale presse vil det blive annonceret, at miljøplantillægget og oplysningsskemaerne er tilgængeligt for alle interesserede.

Forslag til beslutning

Det indstilles, at Miljøplan tillæg 2002 og oplysningsskemaerne om miljøarbejdet i 2001 godkendes.

Teknik og Miljø Udvalget den 6. marts 2002

Fremsendes byrådet med anbefaling

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Anbefales

17. Spildevandsplan 2001-2012 samt Tillæg til spildevandsplanen vedr. det åbne land

Sagsnr.: 100001990

Edth

Indledning

Forslag til Spildevandsplan 2001-2012 samt et tillæg til spildevandsplanen vedrørende det åbne land blev godkendt af Byrådet på Byrådsmødet den 24. oktober 2001. Forslaget til Spildevandsplanen og tilægget har været i høring i 8 uger og der er indkommet 2 indsigelser mod dem, den ene for spildevandsplan 2001-2012 og den anden til tilægget vedr. det åbne land.

Spildevandsplan 2001-2012 samt tillæg til spildevandsplan vedr. det åbne land foreligger nu til endelig godkendelse

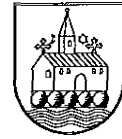
Spildevandsplanen er udarbejdet i henhold til Miljøbeskyttelseslovens §32, jf. lovbekendtgørelse nr. 698 af 22. september 1998, med dertil hørende bekendtgørelse nr. 501 af 21. juni 1999 om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelsesloven kapitel 3 og 4 samt dertil hørende vejledning fra Miljøstyrelsen.

Tillæg til spildevandsplanen vedr. det åbne land er udarbejdet i henhold til Frederiksborg Amtsråds "Tillæg nr. 5 til Regionplan 1997 – Spildevandsrensning i det åbne land." Som blev vedtaget af Frederiksborg Amtsråd den 15. juni 2000. Tillægget til Spildevandsplanen vedr. det åbne land skal være vedtaget senest 1½ år efter Regionsplanens vedtagelse dvs. ved udgangen af 2001.

Sagsfremstilling

Spildevandsplanen er udarbejdet for at give et samlet oversigt over den eksisterende og planlagte spildevandshåndtering i kommunen. Spildevandsplanen skal også belyse de miljømæssige konsekvenser af spildevandshåndteringen og de økonomiske konsekvenser for kloakforsyningen; den er desuden det retslige grundlag for tilslutning af eksisterende og nye ejendomme til offentlig kloak.

Ifølge miljøbeskyttelsesloven § 32 skal spildevandsplanen indeholde oplysninger om:



- eksisterende og planlagte kloakeringsområder og renseforanstaltninger
- eksisterende områder udenfor kloakeringsområder, hvor der sker nedsivning, og planlagte områder udenfor kloakopland, hvor der skal ske afledning til nedsivningsanlæg
- hvilke anlæg der etableres ved kommunal henholdsvis privat foranstaltning

Med ændring af miljøbeskyttelsesloven ved lov nr. 325 af 14. maj 1997 om spildevandsrensning i det åbne land m. v. skal kommunens spildevandsplan som noget nyt endvidere indeholde oplysninger om:

- områder, hvor kommunalbestyrelsen er indstillet på at ophæve tilslutningspligten og – retten helt eller delvist
- den eksisterende tilstand af kloakanlæg og planlagte fornyelser af disse
- eksisterende områder udenfor kloakopland, hvor der sker rensning svarende til et bestemt rensniveau og tilsvarende planlagte områder udenfor kloakopland, hvor der skal ske rensning svarende til et bestemt rensniveau
- efter hvilken tidsfølgeplan projekterne forudsættes at være udarbejdet og anlæggene gennemført

Der er som før nævnt indkommet to indsigelser til spildevandsplanen, de er vedlagt i kopi.

Indsigelse nr. 1 kommer fra John Adelsteen Andersen, Byvangen 30, Slangerup, som gør indsigelse mod en udbygning af Slangerup Renseanlæg. John Adelsteen Andersen foreslår i store træk, at man renoverer den gamle bymidtes fællessystem og fraseparerer regnvandet fra spildevandet der bliver ført til renseanlægget, renseanlægget vil dermed blive mindre belastet.

Forvaltningens bemærkninger til dette er, at det kunne være en ide hvis Slangerup Renseanlæg kun var hydraulisk overbelastet, men Slangerup renseanlæg er også stofmæssigt overbelastet, det vil sige, at selv uden tilledning af regnvand har anlægget svært ved at følge med.

Slangerup Renseanlæg er dimensioneret til en kapacitet er på ca. 5.000 PE (Person Ækvivalent), men det er på nuværende tidspunkt belastet med 7.000 PE, dette kræver en meget intensiv drift samt suppleret med ekstra beluftning, som er omkostningsfuld. Anlægget kører fuldt belastet og der ikke nogen indbygget sikkerhed. Normalt indbygger man en overkapacitet, så eventuelle uheld i oplandet eller på anlægget gør, at en tank kan lukkes af og anlægget stadig kan rense spildevandet. Dette kan ikke lade sig gøre på Slangerup Renseanlæg i dag.

Slangerup Renseanlæg vil få en yderligere belastning, når hele Hauge Møllegård udstykningen er fuldt udbygget, når der sker tilkobling af ejendomme i det åbne land og ved udbygning af bassinkapaciteten i oplandet. For at få et samlet overblik over dette fik Slangerup Kommune i 2001 udarbejdet en langtidspan for renseanlægget der påviste, at en udvidelse til en gennemsnitskapacitet på 12.000 med en maksimal belastning på 15.000 PE skulle kunne klare den belastning, der ventes indenfor de næste 10 år.

Indsigelse nr. 2 kommer fra Anja Thejlman, Frederikssundsvej 1, Hørup Ruder, Slangerup. Denne indsigelse har mere karakter af at være en beskrivelse af kloakforholdene på ejendommen, end at være en indsigelse mod spildevandsplanen, Se vedlagte brev.

Økonomi



Spildevandsplanen og tillæg til spildevandsplanen vedr. det åbne land indeholder tids- og økonomiplan for de fremtidige projekter som kloakforsyningen har planlagt udført.

Vurdering

Det er Slangerup Kommunes overordnede målsætning, at udledning af regn- og spildevand fra kloakerede områder og enkeltejendomme i det åbne land, ikke må være til hinder for, at målsætningen for recipienterne kan overholdes.

Desuden er det i vandforsyningsplanen en målsætning, at særligt sårbare områder ikke bliver belastet af forurening fra bl.a. spildevand. Derfor foretages planlægning, af nedsivningsanlæg som renseløsning ved enkeltejendomme i det åbne land, i et tæt samarbejde med den kommunale vandforsynings planlægning, af hensyn til de lovmæssige afstandskrav til vandindvindingsanlæg. Planmaterialet tager højde for disse målsætninger.

Det er forvaltningens opfattelse, at de indkomne indsigelser ikke giver anledning til ændringer i Spildevandsplanen.

Forslag til beslutning

Forvaltningen foreslår, at Spildevandsplan 2001-2012 samt tilægget vedr. det åbne land vedtages som den foreligger.

Teknik og Miljø Udvalget den 6. marts 2002

Fremsendes byrådet med anbefaling

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Anbefales

18. Frigivelse af midler i Parkeringsfonden, 2002

Sagsnr.: 100006214

Initialer jejo

Indledning

I forbindelse med ny og ombygning af bebyggelse i Slangerup bymidte, er det i visse tilfælde vanskeligt for grundejerne at etablere nødvendige parkeringsarealer på egen grund.

I sådanne tilfælde stilles der krav om indbetaling til Parkeringsfonden, der så ved anlæg af offentlige parkeringsarealer forsøger at skabe dækning for parkeringsbehov.

Sagsfremstilling

Som forholdene omkring parkering i forbindelse med handel i bymidten har udviklet sig, er der opstået et stigende behov for mere parkeringsareal ved "torvet" ved NETTO.

Økonomi

I Parkeringsfonden er der "opsparat" et beløb på kr. 108.000,- , som kan frigives til dækning af udgifterne ved etablering af parkeringsarealer.

Vurdering



En befæstelse af en del af den brede vejrabat langs Kongshøj alle, fra ”torvet” og mod syd, vil kunne medvirke til at tilfældige parkeringer, til gene for omkringboende og trafikafviklingen, vil kunne reduceres.

Forslag til beslutning

Fremsendes ØU med anbefaling, at Parkeringsfondens midler frigives til dækning af udgifterne ved etablering af befæstet parkeringsareal langs Kongshøj alle.

Teknik og Miljø Udvalget den 6. februar 2002

Tiltrådt.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Godkendt

19. Driftsaftale Børnehuset Møllevang

Sagsnr.: 100001112

Initialer loha

Indledning

Udvalget behandlede på udvalgsmødet d. 8. januar 02 sagen om overdragelse af driftsaftale vedr. Børnehuset Møllevang fra ISS CarePartner til TiTiBo-gruppen.

Udvalget indstillede en overdragelse af aftalen til TiTiBo-gruppen under forudsætning af en tilfredsstillende økonomisk sikkerhed for institutionens drift. Endvidere ønskede udvalget opsigelsesvarslet genforhandlet.

Overdragelsen blev anbefalet i Økonomiudvalget d. 15.1.02 og godkendt af Byrådet d. 30.1.02.

Sagsfremstilling

Der er nu udarbejdet et forslag til en allonge til driftsaftalen. For at sikre den økonomiske sikkerhed for institutionen indeholder allongen en ændring vedr. afregningen af et månedligt driftstilskud således, at driftstilskuddet fremover afregnes månedsvis bagud. Aftalens punkt 4.16 ændres, så TiTiBo-gruppen og ikke ISS CarePartner er ansvarlig for bogholderi og regnskabsførelse.

Endvidere slettes uopsigelsesperioden på 2 år således, at der fremover arbejdes udfra et gensidigt opsigelsesvarsel på 9 måneder.

Forslag til beslutning

Udvalget bedes tage stilling til den udarbejdede allonge til driftsaftalen.

Kultur og Virksomhedsudvalget den 5. marts 2002

Indstiller allonge til driftsaftalen med virkning fra 1. april 2002 til godkendelse i økonomiudvalget.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Godkendt. Birgit Eckerøth ønsker sagen afgjort i byrådet.

20. Ansøgning om selvejende institution for Slangerup Idrætsanlæg

Sagsnr.: 100001725



pech

Indledning

Med udgangspunkt i den idrætspolitiske handlingsplan - indsatsområde 2, fremsender Idrætsbestyrelsen ansøgning om:

- at Slangerup Kommunes Idrætsanlæg overgår til en selvejende institution "Slangerup Idrætsanlæg"

og

- at der gennemføres en udbygning af idrætsanlæggene med en 1. etape, der omfatter sammenbygning af idræts- og svømmehal med omklædningsrum, mødelokaler og klublokaler

Sagsfremstilling

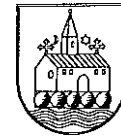
På baggrund af det store behov for en udbygning af idrætshallen i Slangerup og af hensyn til Lokale- og Anlægsfondens forhåndsgodkendelse med henblik på senere endelig godkendelse og finansiering af projektet til en udbygning, indstiller Idrætsbestyrelsen efter kontakt med Lokale- og Anlægsfonden følgende med anbefaling til Byrådets principielle godkendelse.

- At Slangerup Kommunes Idrætsanlæg overgår til en selvejende institution "Slangerup Idrætsanlæg" i henhold til forslag til vedtægter.
- At udbygningen sker med udgangspunkt i Bygherre Rådgivning A/S's tidligere godkendte helhedsløsning.
- At udbygningens 1. etape udføres i henhold til Bygherre Rådgivning A/S's skitseforslag af 5. februar 2002, dog således, at overbygningen af Klub-42 og sydlige omklædningsrum udgår.
- At anlægsbudget for udvidelsens 1. etape og driftsbudget for hele "Slangerup Idrætsanlæg" efter udvidelsen finansieres som beskrevet i driftsbudgettet.
- At der ved kommunens årlige budgetlægning afsættes beløb til "Slangerup Idrætsanlæg" for det kommende år.
- At for ydelser på lån i Lokale- og Anlægsfonden har långiver ret til transport i det af kommunen til "Slangerup Idrætsanlæg" afsatte beløb.
- At Idrætsbestyrelsens vedtægter som konsekvens af ovenstående ændres.
- At etableringen af den selvejende institution og vedtægtsændringer for idrætsbestyrelsen først finder sted, når Lokale- og Anlægsfonden endelige godkendelse og finansiering og udvidelse foreligger.
- At den i udkast til vedtægter for "Slangerup Idrætsanlæg", nævnte bestyrelse vælges snarest, og fungerer som styregruppe for udbygningen og varetager kontakten til Lokale- og Anlægsfonden, indtil den selvejende institution er dannet.

Forvaltningen kan oplyse, at byrådet ved budgetvedtagelsen for 2002 anbefalede, at Slangerup Kommunes Idrætsanlæg overgår til en selvejende institution, der forestår udbygningen af idrætsanlæggene efter udarbejdet skitseforslag.

Af det fremsendte forslag til vedtægt fremgår, at fondens formål er:

- at eje, administrere og udbygge fondens ejendomme og udendørsanlæg i henhold til kortbilag. Aftaler indgået af Slangerup kommune om ejerforhold og benyttelse af



faciliteter inden for området med SOIF, Slangerup Tennisklub og Slangerup Petanque Club overtages og skal respekteres af fonden. Ændring af aftalerne kan foretages, såfremt parterne er enige herom.

- at udleje og stille ejendommen til rådighed til idræts- og mødeaktiviteter, kulturelle formål, samvær og andre arrangementer til gavn for kommunens borgere, foreninger og skoler og andre, der måtte ønske det.
- at tilvejebringe det økonomiske grundlag for rammerne til ovennævnte aktiviteter gennem udleje, tilskud, lån og entreindtægter m.m.

Det foreslås, at bestyrelsens sammensætning er følgende:

- 1 medlem valgt af byrådet
- 1 medlem valgt af idrætsbestyrelsens blandt bestyrelsens foreningsvalgte medlemmer.
- 1 medlem valgt af foreninger, skoler og andre organisationer, der er brugere af Slangerup Idrætsanlæg. Alle har en stemme ved valget.
- 2 medlemmer valgt efter indstilling af fondsbestyrelsen og godkendelse i byrådet. Første gang udpeget af byrådet.

Bestyrelsen har endvidere fået udarbejdet dispositionsforslag med økonomisk beregning (tegninger indlagt i sagen – fremvises på mødet) for udbygning af 1. etape efter principperne i tidligere anbefalet skitseforslag.

Økonomi

Anlægsbudgettet for 1. etape er beregnet til kr. 17,1 mill. og foreslås finansieret ved lån i Lokale- og Anlægsfonden.

Driftsbudgettet er beregnet til kr. 2,2 mill. årligt.

Forslag til beslutning

At udvalget fremkommer med indstilling til forslaget om:

- at Slangerup Kommunes Idrætsanlæg overgår til en selvejende virksomhed
- at der gennemføres en udbygning af idrætsanlæggene med en 1. etape, der omfatter sammenbygning af idræts- og svømmehal med omklædningsrum, mødelokaler og klublokaler i henhold til principperne i Idrætsbestyrelsens ansøgning.
- at der snarest vælges en bestyrelse, der fungerer som styregruppe for udbygningen og varetager kontakten til Lokale- og Anlægsfonden, indtil den selvejende institution er dannet.

Kultur og Virksomhedsudvalget den 5. marts 2002

udvalget anbefaler:

- at Slangerup Kommunes Idrætsanlæg overgår til en selvejende virksomhed
- udkast til vedtægter med følgende ændring - §5 ændres til: "1 medlem valgt af og blandt byrådets medlemmer", samt sidste afsnit i § 5 udgår
- udkast til driftsaftale
- at der gennemføres en udbygning af idrætsanlæggene med en 1. etape, der omfatter sammenbygning af idræts- og svømmehal med omklædningsrum, mødelokaler og klublokaler i henhold til principperne i Idrætsbestyrelsens ansøgning
- at der snarest vælges en bestyrelse, der fungerer som styregruppe for udbygningen og



varetager kontakten til Lokale- og Anlægsfonden, indtil den selvejende institution er dannet.

- at der tages stilling til projektets økonomi ved budgetlægning for år 2003 samt overslagsårene.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Anbefales

21. Godkendelse af regnskaber for Lejerbo, Slangerup

Sagsnr.: 100006712

kaje

Indledning

Lejerbo har fremsendt regnskaber for 2000-2001 for boligorganisationen og afdeling Banevænget.

Lejerbo er hjemhørende i København. Godkendelse af boligorganisationens regnskab henhører derfor under Københavns Kommune.

De fremsendte regnskaber er vedlagt bestyrelsens beretning, udfyldt spørgeskema og revisionsprotokol.

Regnskabet med tilhørende bilag er indsendt rettidigt og i overensstemmelse med driftsbekendtgørelsens § 70 stk. 1.

Sagsfremstilling

Revisionens gennemgang af boligorganisationen og afdelingen Banevænget har ikke givet revisionen anledning til bemærkninger. Revisionen oplyser, at årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens krav til almene boligers regnskabsaflæggelse.

Årsregnskabet for afdeling Banevænget udviser et driftsoverskud på 28.003 kr. Overskudet anvendes til at afvikle underskud på 32 kr. fra tidligere år, til henlæggelser til planlagt og periodisk vedligeholdelse og fornyelse samt til henlæggelser til istandsættelse ved fraflytning.

Årsregnskabet for afdeling Banevænget viser endvidere en underfinansiering af bygningsrenovering mv. Det fremgår af spørgeskemaet note 2, at denne underfinansiering midlertidigt er finansieret af afdelingens egne midler. Arbejdet med bygningssskaderenovering forventes at andrage 913.500 kr. Dette beløb forventes endeligt finansieret via tilskud fra Byggeskedefonden på 870.000 kr. og tilskud fra dispositionsfonden på 43.500 kr.

Endelig viser årsregnskabet for afdeling Banevænget en underfinansiering vedr. antenneanlæg på 13.632 kr. Det fremgår af spørgeskemaets note 2, at denne underfinansiering afvikles via forhøjet antennebidrag med en årlig afskrivning på 1.850 kr. Årsregnskabet for perioden 1999-2000 viste en underfinansiering vedr. antenneanlægget på 15.482 kr.

Årsregnskaberne, årsberetningen og spørgeskemaet giver ikke forvaltningen anledning til yderligere bemærkninger.

Forslag til beslutning

På baggrund af ovenstående anbefales at det fremsendte afdelingsregnskab godkendes.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Godkendt



22. Godkendelse af regnskaber for Danske Funktionærers Boligselskab

Sagsnr.: 100006705

kaje

Indledning

Administrationsgruppen Danmarks Boligselskab har fremsendt årsregnskaber for 2000/2001 for Danske Funktionærers Boligselskab og for følgende afdelinger i Slangerup Kommune: Morelhaven, Nybrovænge ældreboliger, Nybrovænge almene boliger, Kongensgade Ungdomsboliger, Købmandsgården og Klostergården.

Danske Funktionærers Boligselskab er hjemhørende i København og godkendelse af boligorganisationens regnskab henhører derfor under Københavns Kommune.

De fremsendte regnskaber er vedlagt bestyrelsens årsberetning fra repræsentantskabsmødet januar 2002, udfyldt spørgeskema og revisionsprotokol.

Regnskabet med tilhørende bilag er indsendt rettidigt og i overensstemmelse med driftsbekendtgørelsens § 70, stk. 1.

Sagsfremstilling

For så vidt angår afdelingerne Morelhaven, Nybrovænge ældreboliger og Nybrovænge almene boliger udviser regnskaberne overskud. For disse afdelinger anvendes overskudet til planlagt og periodisk vedligeholdelse.

Årsregnskabet for afdelingen Kongensgade udviser også et overskud, som anvendes til henlæggelse til istandsættelse ved fraflytning og til periodisering af prioritetsydelse.

For så vidt angår afdelingen Købmandsgården udviser regnskabet et underskud på 16.632 kr. Underskudet budgetteres afviklet over tre år.

Afdelingen Klostergården er under opførelse. Der er fremlagt byggeregnskabsbalance.

Revisionens gennemgang af de enkelte afdelingers regnskab har ikke givet revisionen anledning til bemærkninger.

Af boligorganisationens regnskab fremgår det, at der fra dispositionsfonden er ydet et tilskud på 41.263 kr. til Købmandsgården. Dette tilskud figurerer ikke på afdelingens regnskab. Danske Funktionærers Boligselskab har forklaret, at tilskudet er ydet til udbedring af en gammel skade forårsaget af byggesjusk, og at beløbet er anvist fra boligorganisationen direkte til entreprenøren. Revisionsselskabet, som har revideret regnskaberne, har forklaret, at det beror på en fejl, at tilskudet fra dispositionsfonden og den modsvarende udgift ikke er anført i Købmandsgårdens regnskab. Havde disse poster været medtaget, ville det ikke have ændret regnskabet resultat, da indtægten modsvares af en tilsvarende udgiftspost.

I boligorganisationens årsberetning til repræsentantskabet er det oplyst, at der i Morelhaven har været problemer vedr. vedligeholdelse af grønne områder, som har resulteret i, at budgettet for året 2001/2002 blev forkastet 2 gange af afdelingen. Efter dialog mellem boligorganisationen, afdelingen og kommunen blev der afholdt et ekstraordinært beboermøde



på Slangerup Rådhus i december 2001, hvor regnskabet for 2000/2001 samt budgettet 2001/2002 blev godkendt.

Forslag til beslutning

På baggrund af ovenstående anbefales det at godkende de fremsendte regnskaber, med den bemærkning at tilskudet ydet fra dispositionsfonden på 41.263 kr. og den modsvarende udgiftspost burde have været medtaget i regnskabet.

Økonomiudvalget den 19. marts 2002

Godkendt med bemærkning som foreslået.

Mødet slut kl.: 16:10

[Handwritten signatures in blue and black ink]