

FREDERIKSSUND KOMMUNE



UDSKRIFT

Byrådet

Tirsdag den 24. oktober 2006 kl. 19.00

i Byrådssalen

Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Lis Olsen, Tina Tving Stauning, Stefan G. Rasmussen, Selim Yumuk, Bente Nielsen, Anette Lauge Jensen, Morten Skovgaard, Kurt Jensen, Henning Romme, Grethe Olsen, Jesper Thorup, Finn Vester, Mai Britt Tang, Kurt Mikkelsen.
Fraværende:	Ingen.
Mødet slut:	Kl. 20.10

Indholdsfortegnelse

Åbent møde

[Sag nr. 147](#)

Anmodning om byrådsbehandling af sag om dispensation til opførelse af parcelhus

[Sag nr. 148](#)

Græse Bakkeby Nord – Byggemodning

[Sag nr. 149](#)

Forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan nr. 106 for et boligområde ved A.C. Hansensvej 7

[Sag nr. 150](#)

Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 20 for Sydbyen, etape 3 og 4

[Sag nr. 151](#)

Revisionsberetning nr. 170. Revision af regnskabet for J.F. Willumsens Museum for året 2005

[Sag nr. 152](#)

Overtagelse af Frederikssund-hallerne

[Sag nr. 153](#)

Budgetopfølgning/økonomirapportering pr. 30. september 2006

Lukket møde

[Sag nr. 154](#)

Sydbyen, etape 2 A og 2 B – udbud af enkeltparceller

Sag nr. 147	Anmodning om byrådsbehandling af sag om dispensation til opførelse af parcelhus
Journal nr.:	02.00G01/8983
Sag fra:	Byrådsmedlem Lis Olsen
Lovgrundlag:	I henhold til styrelseslovens § 11 kan alle medlemmer af Byrådet indbringe ethvert spørgsmål om kommunens anliggender til behandling i Byrådet, samt fremsætte forslag til beslutninger herom. Byrådet kan dog på byrådsmødet afvise at behandle et medlems ønske om at få en sag på dagsordenen.
Sagsfremstilling:	Med henvisning til Styrelseslovens regler om initiativret har byrådsmedlem Lis Olsen anmodet om at Byrådet behandler sag nr. 98 fra Plan og Miljøudvalgets møde den 4. september 2006: Ansøgning om dispensation til opførelse af parcelhus på Elsenbakken nr. 13.
Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Lis Olsens anmodning om optagelse af sagen på Byrådets dagsorden, af 4. oktober 2006. 2. Sag nr. 98 fra Plan og Miljøudvalgets møde den 4. september.
Indstilling:	Byrådsmedlem Lis Olsen anbefaler at Byrådet behandler sag nr. 98 fra Plan og Miljøudvalgets møde den 4. september.
Beslutninger:	<p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Lis Olsen deltog ikke i sagens behandling.</p> <p>For at følge Plan- og miljøudvalgets indstilling stemte (A) Knud B. Christoffersen, Tina Tving Stauning, Anette Lauge Jensen, Selim Yumuk, Kurt Jensen og Finn Vester, Grethe Olsen (F).</p> <p>Imod stemte Kurt Mikkelsen (løsgænger)</p> <p>(C) Stefan G. Rasmussen og Morte Skovgaard, (V) Bente Nielsen, Henning Romme, Jesper Thorup og Mai Britt Tang (E) undlod at stemme.</p>

Sag nr. 148	Græse Bakkeby Nord – Byggemodning
--------------------	--

Journal nr.:	05.01.00G01/7518
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Vejloven
Sagsfremstilling:	<p>Græse Bakkeby Nord's byggemodning er nu så fremskreden at de resterende asfaltbelægnings/afvanding på del af sti 9 og sti 10 samt regulering af rabatarealer, opretning af påkørte kantsten mv. og udlægning af slidlag i pulverasfalt på boligvejene kan gennemføres.</p> <p>Entreprenørens mangelfhjælpning på vej- og stientreprisen forventes udført således at asfaltarbejderne kan gennemføres i uge 43 -44</p> <p>Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger.</p>
Bevilling:	<p>Der er i investeringsoversigten for år 2005 & 2006 afsat samlet kr. 2.715.000.</p> <p>Byrådet frigav bevilling på kr. 2.459.000 den 13/9-2005.</p> <p>Der rester herefter et uforbrugt rådighedsbeløb på 256.000 i år 2006</p> <p>Disse søges frigivet nu.</p>
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	-
Indstilling:	<p>Teknisk forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler,</p> <p>at der ydes en anlægsbevilling på kr. 256.000 til færdiggørelse af asfaltarbejder mv. i Græse Bakkeby Nord, finansieret af det på investeringsoversigten i 2006 afsatte rådighedsbeløb på kr. 1.289.000.</p>
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 2. oktober 2006, sag nr. 106: Indstillingen godkendt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2006, sag nr. 173: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p>

Sag nr. 149	Forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan nr. 106 for et boligområde ved A.C. Hansensvej 7
Journal nr.:	01.02.05P16/8024 – aw
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	På baggrund af konkret projektforslag til opførelse af etageboligbebyggelse på A.C. Hansensvej nr. 7 har Teknisk Forvaltning i samarbejde med ansøger udarbejdet vedlagte

	<p>forslag til kommuneplantillæg nr. 25 og lokalplan nr 106.</p> <p>Kommuneplantillægget har til formål at overføre matr. nr. 36d og del af matr. 27as Frederikssund markjorder fra rammeområde C1.11, som er udlagt til stationsformål til rammeområde C1.16, som er udlagt til stationsnært bolig- og erhvervsområde.</p> <p>Lokalplanen har til formål at muliggøre opførelse af en etagebebyggelse til boliger efter nedrivning af eksisterende erhvervsbygning.</p> <p>Lokalplanen følger op på de retningslinier for byomdannelsen i området, som er fastlagt i kommuneplantillæg nr. 16b og udstikker retningslinier for bebyggelsens omfang og udseende samt indretning og udformning af de udendørs arealer.</p> <p>Virkeliggørelse af de lokalplanlagte byggeri- og anlægsarbejder kan ikke finde sted med mindre der gives dispensation fra naturbeskyttelseslovens 150 meter brede åbneskyttelseslinie. Kommunen har foretaget en høring med henblik på at meddele dispensation til at indskrænke åbneskyttelseslinien til 5 m. i området. Dispensationen skal herefter bekendtgøres og klagefristen skal være udløbet inden lokalplanen kan realiseres. Klagefristen forventes at udløbe inden den endelige vedtagelse af lokalplanen.</p> <p>Der er foretaget miljøscreening af planforslagene, og Teknisk Forvaltning vurderer, at der ikke er behov for udarbejdelse af en miljøvurdering. Afgørelsen er sendt til HUR, som ikke har bemærkninger hertil.</p> <p>Kommuneplantillægget samt resultatet af miljøscreeningen er indarbejdet i lokalplanen.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	Ingen
Bilag:	Forslag til lokalplan nr. 106 med indbygget kommuneplantillæg nr. 25

Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at forslag til lokalplan nr. 106 og kommuneplantillæg nr. 25 fremsendes til Byrådets godkendelse og til offentliggørelse i henhold til planlovens bestemmelser.
Beslutninger:	<p>Plan- og Miljøudvalgets møde den 2. oktober 2006, sag nr. 98: Indstillingen godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p>

Sag nr. 150	Endelig vedtagelse af Kommuneplantillæg 20 for Sydbyen, etape 3 og 4
Journal nr.:	01.02.15P16/8396
Sag fra:	Teknisk Forvaltning

Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>På Byrådets møde d. 23. maj 2006 besluttede man på anbefaling af Plan- og Miljøudvalget og Økonomiudvalget at fremlægge kommune-plantillæg 20 for Sydbyen etape 3 og 4 til offentlig høring i henhold til Planlovens bestemmelser.</p> <p>Høringsperioden løb fra d. 13. juni 2006 til d. 22. august 2006. Der er indkommet 4 tilkendegivelser/bemærkninger og 1 indsigelse.</p> <p>Indsigelserne fremgår af bilag 1. Indsigelserne giver ikke anledning til at foretage ændringer i kommuneplantillægget.</p> <p>Teknisk Forvaltning har foretaget mindre teknisk korrektioner i kommuneplantillægget – herunder en forøgelse af bebyggelsesprocenten i rammeområde D.4.3, således at det er muligt at udvide eksisterende daginstitution. Samtidig åbnes der mulighed for at udvide boligområde B4.22 mellem Ørnstensbjerget og dyrekлубben.</p>
Bevilling:	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	Kommuneplantillæg 20, og skematisk redegørelse for indsigelser.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Plan- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at forslag til kommuneplantillæg 20 for Sydbyen etape 3 og 4 vedtages endeligt.
Beslutninger:	<p>Plan- og Miljøudvalgets møde den 2. oktober 2006, sag nr. 100: Indstillingen godkendt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2006, sag nr. 174: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p> <p>Tina Tving Stauning (A) stemte imod.</p>

Sag nr. 151	Revisionsberetning nr. 170. Revision af regnskabet for J.F. Willumsens Museum for året 2005
Journal nr.:	00.01.K01/2489.
Sag fra	Økonomisk Afdeling.
Lovgrundlag:	Lov om Kommunernes Styrelse § 42.
Sagsfremstilling:	Kommunernes Revision fremsender beretning nr. 170 vedrørende revisionen af regnskabet for J.F. Willumsens Museum for året 2005. Delberetning for regnskabsåret 2005.

	<p>Det er under revisionen af regnskabet efterprøvet, om museet drives i overensstemmelse med bestemmelserne i museets vedtægter.</p> <p>Det er desuden påset, at regnskabet er aflagt i overensstemmelse med kapitel 1 i bekendtgørelse om regnskab og revision af statsanerkendte museer.</p> <p>Under den løbende revision er det efterprøvet, om de fastlagte forretningsgange inden for kasse- og regnskabsområdet er hensigtsmæssige og betryggende i kontrolmæssig henseende.</p> <p>I årets løb er der foretaget forvaltningsrevision, der har omfattet gennemgang af økonomistyringen på museet, herunder forvaltningens og museumsdirektørens ledelsestilsyn i forhold til museets økonomiske forhold. Resultatet af forvaltningsrevisionen er rapporteret i redegørelse dateret den 4. april 2006.</p> <p>Vi har foretaget samlingsrevision på museet forbindelse med revision af årsregnskabet i henhold til pgf. 7 i bekendtgørelse nr. 953 af 27. november 2002 om regnskab og revision af statsanerkendte museer.</p> <p>Med baggrund i museets registrerings- og accessionsprocedure, museets oplysning om andelen af den uregistrerede del af samlingen, samt om samlingens lokalisering, har vi stikprøvevis påset, at registrering og protokoller føres entydigt, og at der er sikret sammenhæng mellem genstand og registrering.</p> <p>Den årlige budget- og regnskabsindberetning til Kulturarvsstyrelsen blev behandlet på bestyrelsesmødet den 25. september 2006.</p> <p>Den udførte revision har ikke givet anledning til bemærkninger.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Beretning nr. 170 er tidligere udsendt elektronisk. 2. Regnskab for året 2005 for J.F. Willumsens Museum forsynet med revisionspåtegning – udsendt elektronisk.
Indstilling:	Chefgruppen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende beretningen.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2006, sag nr. 175: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p>
Sag nr. 152	Overtagelse af Frederikssund-hallerne
Journal nr.:	04.04.
Sag fra:	Chefgruppen

Lovgrundlag:	
Sagsfremstilling:	<p>Frederikssund Kommune har haft til formål at overtage den selvejende institution Frederikssund-hallerne efter bestyrelsens fratrædelse i august 2005.</p> <p>I forbindelse med Frederikssund Kommunes overtagelse af Frederikssund-hallerne, hvorved institutionen skifter status fra selvejende til kommunal institution skal Frederikssund Kommune overtage eventuelle gældsposter.</p> <p>Advokatfirmaet Bech - Bruun udarbejder snarest skøde til brug for den endelige overtagelse af institutionen Frederikssund-hallerne.</p> <p>Den samlede garantiforpligtelse for Frederikssund-hallerne er pr. 31. december 2005 kr. 9.064.549,68. Der skal ikke ske deponering for beløbet, da det fuldt ud er modregnet kommunens låneramme det pågældende år, hvor kommunen har givet garanti for lånoptagelse.</p> <p>Derudover skal der overtages et indeks-reguleret lån med udløb i 2015 og en obligationsrestgæld pr. 31. december 2005 på kr. 1.422.996,51., der er ikke givet kommunegaranti for dette lån. Lånet blev optaget i 1984. Ifølge bekendtgørelse nr. 1102 af 12/12-2002 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. § 2, stk. 2, henregnes beløbet til kommunens låneadgang i 2006, da lånet overtages af en selvejende institution og med hjemmel i tidligere bestemmelser fastsat af Indenrigs- og Sundhedsministeren tilbage i 1984.</p> <p>Der er ingen driftsøkonomiske konsekvenser af overtagelsen. Frederikssund Kommune har tidligere tilført institutionen midler til afholdelse af udgifter vedr. gælden gennem lokaletilskuddet. I budgettet for 2007 vil der ske en budgetomplacering af midler fra det kommende Kultur- og fritidsudvalg til dækning af de løbende udgifter vedr. afdrag på gældforpligtigelserne.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	
Indstilling:	Chefgruppen indstiller overfor Økonomiudvalget og Byrådet i Frederikssund Kommune samt overfor Økonomi- og Sammenlægningsudvalget at Frederikssund Kommune overtager Frederikssund-hallerne.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2006, sag nr. 176 Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p>
Sag nr. 153	Budgetopfølgning/økonomirapportering pr. 30. september

	2006												
Journal nr.:													
Sag fra	Økonomisk Afdeling												
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse												
Sagsfremstilling:	<p>Med udgangspunkt i et konstateret forbrug pr. 30. september 2006 samt en vurdering af forbruget for resten af regnskabsåret 2006 har Økonomiafdelingen foretaget en administrativ budgetopfølgning.</p> <p>På Teknisk Udvalgs område er det tilgået en indtægt som skyldes, at kommunen har modtaget en tilbagebetaling af CO2-afgift for vejbelysning med 5 års tilbagevirkning på 4,5 mio. kr. Årsagen til tilbagebetalingen er en domsafgørelse for opkrævning af CO2-afgift for vejbelysning. Sagen har ikke været forelagt Teknisk Udvalg.</p> <p>Tilsvarende har Økonomisk Afdeling udarbejdet budgetopfølgning for Økonomiudvalgets område. Budgetkontrollen viser et merforbrug på i alt kr. 8.736.780. Økonomiudvalgets område har ikke tidligere været forelagt Økonomi-udvalget.</p> <p>Der udover har Økonomiafdelingen udarbejdet en budgetopfølgning sammen med Socialforvaltningen som viser at der er behov for en tillægsbevilling udvalgets område svarende til 1,2 mio. kr. Sagen har ikke været forelagt Socialudvalget.</p> <table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 80%;">Teknisk Udvalg</td> <td style="text-align: right;">-4.527.000 Kr.</td> </tr> <tr> <td>Socialudvalget</td> <td style="text-align: right;">1.242.810 Kr.</td> </tr> <tr> <td>Økonomiudvalg:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Økonomisk Politik</td> <td style="text-align: right;">7.518.250 Kr.</td> </tr> <tr> <td>Administration</td> <td style="text-align: right;">1.218.530 kr.</td> </tr> <tr> <td>I alt</td> <td style="text-align: right;">5.452.590 kr.</td> </tr> </table> <p>De afledte konsekvenser for overslagsårene udgør kr. 442.810.</p>	Teknisk Udvalg	-4.527.000 Kr.	Socialudvalget	1.242.810 Kr.	Økonomiudvalg:		Økonomisk Politik	7.518.250 Kr.	Administration	1.218.530 kr.	I alt	5.452.590 kr.
Teknisk Udvalg	-4.527.000 Kr.												
Socialudvalget	1.242.810 Kr.												
Økonomiudvalg:													
Økonomisk Politik	7.518.250 Kr.												
Administration	1.218.530 kr.												
I alt	5.452.590 kr.												
Bevilling:	<p>Det er vigtigt at kommunen overholder den af Indenrigsministeriets udmeldte serviceramme, da der ellers kan blive tale om økonomiske sanktioner i 2007. Servicerammen udgør 638,9 mio. kr. og forbruget pr. 30. september 2006 udgør 459,0 – en forbrugsprocent på 71,8.</p> <p>Det er derfor Økonomisk Afdelings vurdering, at servicevækstrammen ikke vil blive overskredet, hvorfor det anbefales, at der skal findes kompenserende engangsbesparelser for 5.452.590 kr.</p>												
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:													
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Budgetopfølgningerne er sammenfattet i et bilagshæfte, som frem-sendes til Økonomiudvalgets, Byrådets og Sammenlægnings-udvalgets behandling af sagen. Socialudvalgets indstilling er indeholdt i hæftet. 2. Økonomisk Afdelings sammenfatning af budgetkontrollen 3. Økonomirapportering pr. 30. september 2006. 												

Indstilling:	<p>Det indstilles, at Økonomiudvalget over for Byråd og Sammenlægningsudvalg anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at der skal findes kompensierende engangsbesparelser på i alt netto 5.452.590 til budget 2006, 2. at Chefgruppen bemyndiges til at udarbejde en metode til at fordele besparelserne udvalgene imellem 3. at økonomirapporteringen pr. 30. september 2006 godkendes.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalget den 23. oktober 2006, sag nr. 177: Anbefales godkendt med følgende ændring:</p> <p>Punkt 1 + 2 ændres til: Forslag til budgetkorrektioner på netto 5.452.590 kr forelægges på Økonomiudvalgets næste møde. Punkt 3 anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.</p>

Lukket møde

Sag nr. 154	Sydbyen, etape 2 A og 2 B – udbud af enkeltparceller
Journal nr.:	13.06.02G01/8632 – bhf/kar
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme
Lukkede informationer
Sagsfremstilling:	På Byrådets møde den 23. maj 2006 besluttedes det at udbyde grunde i etape 2 A til salg, og på Byrådets møde den 22. august 2006 besluttedes det at udbyde grunde i etape 2 B til salg. I begge tilfælde bemyndigedes borgmesteren til at sælge disse på nærmere angivne vilkår. Dette indebar bl.a. at grundene skulle udbydes til salg i budrunder i overensstemmelse med udbudsbekendtgørelsens regler herom.
Lukket bevilling:	-
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	-
Indstilling:	<p>Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. At salg af grunde i Sydbyens etape 2 A og 2 B sker som beskrevet under Lukkede Informationer, og at Borgmesteren bemyndiges til at sælge parcellerne på disse vilkår.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 23. oktober 2006, sag nr. 178: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Godkendt.</p>

--	--