

Sommerhuskontaktudvalget

Referat af møde

Den 27. april kl. 16.30 - 18.00 Slangerup Administrationscenter, **Raadsalen**, Kongensgade 18, 3550 Slangerup.

Mødedeltagere

Allan Kirkestrup, GF Vellerup Sommerby
Bent Laursen, GF Stormgården
Bent Olsen, GF Fjordparken
Henning Nørskov, GF Vellerup Sommerby
Henrik Ustrup, GF Gl. Færgegade
Lars Pedersen, GF Fjordparken
David Kjærgaard, GF Fjordvang
Ove Nielsen, Fællesråd Nord
Tina Theilgaard, GF Hornsved AFBUD
Lise-Lotte Reimark, Fællesråd Nord, ikke mødt
Dennis Møller Andersen, GF Hornsved
Svend Jønsson, GF Hvilehøj

Fra kommunen: Afdelingsleder Dorte Søndergaard, Teamleder Henriette Andersen, vejingeniør Wael El-Mahmoud og Mette Eriksen, sekretær.

Sag nr. 1

[Velkomst og orientering fra forvaltningen v/Dorte Søndergaard.](#)

Herunder godkendelse af referat fra sidste møde.
Dagsorden og referat fra sidste møde blev godkendt.
Kort orientering fra forvaltningen v/Dorte

Der bliver officiel indvielse af supercykelstien til København den 2. maj 2017. Derudover var der lancering af cykelstien den 26. april 2017, hvor Borgmester John Schmidt Andersen cyklede til Egedal og mødtes med Borgmesteren i Egedal kommune Karsten Søndergaard. Ved dette arrangement deltog ca. 100 borgere.

Se mere om supercykelstier på hjemmesiden: www.supercykelsti.dk

Det er besluttet at der bliver etableret et nyt vådområde ved Selsø Slot. Der arbejdes på at kunne etablere den manglende stump Fjordsti langs vådområdet.

Omkring de nye affaldsbeholdere i sommerhusområderne, spurgte Allan Kirkestrup om han kunne få oplyst mål på de nye beholdere. Målene kan findes på Frederikssund Kommunes hjemmeside på følgende link:

<https://www.frederikssund.dk/Borger/Bolig--byggeri/affald/afhentning-ved-boligen/adgangsforhold>

Færgen Columbus sejler igen i år og fylder 70 år i år. Dette vil blive fejret senere på året.

Frederikssund Turistbureau har udgivet en ny brochure incl. kort "Oplev Fjordlandet". Materialet kan rekvireres i Turistbureauet og på vores biblioteker.

Henriette Andersen fra Vej og trafik oplyste, at aftalen i den gl. Skibby kommune vedr. funktionskontrakten på asfaltarbejde udløber med udgangen af 2017 og vil fremover indgå som en del af kommunens nye asfaltudbud. I forbindelse med afleveringsforretningen gennemgås afstribning af vejene i Gl. Skibby Kommune af Vejdirektoratet.

Allan Kirkestrup oplyste, at der er behov for højtænder ved Skjoldagervej/Birkebækvej og Fyrrevænget. Allan mener dette skal prioriteres højt.

David Kjærgaard spurgte om grundejerforening har mulighed for at benytte sig af kommunes asfalt udbud, når de skal vedligeholde deres private fællesveje. David Kjærgaard tager direkte kontrakt til Henriette Andersen.

Der blev rettet flere spørgsmål omkring diger. Herunder spørgsmål om hvor mange stemmer der skal være for at oprette et dige laug.

Lars Pedersen og David Kjærgaard har oplevet, at der har været problemer med at lave projektet. David Kjærgaard har spørgsmål fra sin egen forening og andre foreninger der ligger tæt på foreningen Fjordvang. Spørgsmål omkring diger skal rettes til Anker Riis her i kommunen eller Kystdirektoratet.

Folketinget har vedtaget en lov, der hæver grænsen for realkreditbelåning af fritidsbolig fra de nuværende 60 til 75 procent.

Sag nr. 2

Orientering omkring Fjordforbindelsen v/Anker Riis

Idet Anker Riis var syg, kunne Dorte Søndergaard kort fortælle følgende om Fjordforbindelsen.

Der er oprettet to infocentre omkring Fjordforbindelsen, det ene ligger i Skibby og det andet ligger på Østersvej i Frederikssund.

Vejdirektoratet har oplyst at Fjordforbindelsen vil stå færdig i slutningen af 2019. Byggeriet er startet på begge sider af fjorden. Næsten alle

ekspropriationer er gennemført.
Onsved vejens forlægning er færdig på nær beplantningen træer.
Der vil være en midlertidig omkørsel ved Tørslevvejen pga. bro.
Alle tilladelser som kommunen skulle behandle er nu ok, herunder omkring natur, afledning af vand osv.

Der er ikke oplyst ændringer i forhold til betaling af benyttelse af den nye bro.

Sag nr. 3

Ny Planlov – helårsbeboelse i sommerhuse v/Mette Eriksen

Det forventes at den nye Planlov vedtages i starten af juni 2017.
For at opnå en ret til at bebo sommerhuset ændres ejer tiden fra 8 år til 1 år.
Sommerperioden hvor man kan opholde sig og være tilmeldt på sommerhusadressen bliver udvidet med 2 måneder. Så perioden fremover er 1. marts til 31. oktober.
For at kunne opnå en ret til at bebo sommerhuset hele året, skal man fortsat være folkepensionist, førtidspensionist eller efterlønsmodtager eller være 60 år og oppebærer anden pension.

Sag nr. 4

Cykelsti til Kulhuse v/Wael El-Mahmoud

Vi forventer, at vi kommer i gang i efteråret 2017. Vi holdt rådgiver udbud i april måned og er i gang med projektet. Det vil blive en dobbeltrettet grus cykelsti, der kommer til at løbe på vest siden af Kulhusvejen. Der bliver muligvis behov for ekspropriation hos enkelte lodsejere. Cykelstien starter ved slottet, krydser over og slutter ved Gl. Kulhusvej. Man har søgt fonde og staten, men har fået afslag.
Budgettet ligger over 4 år frem til 2020.

Sag nr. 5

Eventuelt

Næste møde bliver torsdag den 5. oktober kl. 16.30-18.00 i mødelokale SL 6 i Slangstrup.