

JÆGERSPRIS KOMMUNE
ØKONOMIUDVALGET

Det meddeles herved, at der afholdes øko-
nomiudvalgsmøde

tirsdag, den 8. april 1980, kl. 14.00
på Jægerspris rådhus, udvalgsværelse II,
med følgende

D A G S O R D E N :

1.

Matr. nr. 8 Y og 8 Z, Bakkegårde.

På ovennævnte ejendomme er der før 1950 opført
4 sommerhuse på hver, lige som der er 4 ejere
på hver ejendom.

På hver matr. er der indlagt 1 vandstik, men
på den ene ejendom (8 Z) betales kun 1 vand-
bidrag, mens der på 8 Y betales 4 bidrag.

Udvalget anmodes om at tage stilling til den
fremtidige betaling af vandafgift på ejendom-
mene - 1 eller 4 afgifter på hver ejendom.

1.4.80: Fremsendes til økonomiudvalget, idet
Teknisk udvalg anbefaler, at begge ejen-
domme pålignes 4 afgifter fra d.d.

2.

Femhøj vandværk.

Der anmodes om udvalgets godkendelse af udkast
til aftaledokument med Præstegårdsudvalget i
Gerlev, Dråby og Skoven sogne, samt med præste-
gårdsforpagteren.

Der foreslås afgrøde- og servituterstatning på
hhv. 1,25 og 0,90 kr. pr. m², ialt ca. kr. 100,-
i erstatning.

TEKNISK UDVALG

1.4.80: videregives med anbefaling til økonomi-
udvalget.

Dag og år: Tirsdag, 8. april 1980

Side nr. 918

Formandens
initialer:

[Signature]

*Går Andrusen havde
meldt afbud.*

*Boogie Hansen var mødt som
suppl. fr. Pukken Karlson*

Bk. 1. T.V. iids! anbefales

Bk. 2. T.V. iids! anbefales

3. Jæren. + F.F. (plan)

Lokalplan 18.

I forbindelse med ovennævnte lokalplan ansøger fa. Japanica om at erhverve en del af det samlede erhvervsområde og sender i den anledning følgende ansøgning:

"I ovennævnte lokalplan er der planlagt et erhvervsområde syd for Over Dråby. De var så venlig at overlade os en kopi af planen.

I forbindelse med forskellige nye aktiviteter, der alle vedrører handelsvirksomhed og let industri, kunne vi tænke os at forespørge, om der var mulighed for at købe en eller flere grunde.

Vi har taget fotokopi af en del af planen og markeret 4 dobbeltgrunde med nr. 0, I, II og III.

Umiddelbart kunne vi tænke os at forhandle om området som en parcel, det vil sige eet matrikelnummer, men da vi naturligvis er klar over, at det kan give anledning til kritik, vil vi også meget gerne forhandle om køb af parcellerne som enkelte parceller til f.eks. 4 af hinanden uafhængige firmaer.

Skulle det være muligt at udstykke som eet matrikelnummer, ville det jo give mulighed for at den planlagte vej fra punkt C til punkt D helt bortfalder, dog således at der ved punkt C udføres vendeplads svarende til punkt B.

Skulle det ikke være muligt at udstykke som een parcel, kunne vi tænke os at foreslå udstykning som 4 parceller, evt. med gennemføring af vejen i henhold til tegning. Der vil derved opnås den fordel, at der ikke skal udføres de to adgangsveje til de tre koteletgrunde.

Vi har intet imod på nuværende tidspunkt at løfte lidt af sløret for eventuelle planer, der dog på ingen måde må anses for at være bindende.

Område 0 (a) skal være støj- og lugtfrit, og vi ville her have 3 muligheder:

1. Anlæg af fælles administration for firmaer under Japanica, d.v.s. kontorer.
2. Importfirmaer, der har udstilling og forhandling af maskiner til værktøjsindustrien.
3. Lager- og kontorfaciliteter for et firma, der fremstiller og handler med arbejds- og fritidstøj.

Området mærket I: fabrik, der aftapper kemisk-tekniske produkter herunder rengøringsmidler, etc. Fabrikken er totalt lugt- og støjfri, der er ingen råvarer på området - kun fyldning og distribution.

Område mærket II: var tænkt som enten et lager for råværtøjsstål, som vi forhandler fra vesttyske værker, eller til opføring af plastindustri til fremstilling af isoleringsrør.

Område mærket III: var tænkt som udvidelsesmulighed respektive aflastning for område 0 og II, såfremt flere af de anførte aktiviteter skulle gå igang.

For god ordens skyld kan vi anføre, at sælges arealet under eet og med eet matrikelnummer, vil det blive købt af Japanica eller af undertegnede. Sæl-

fortsættes.....

3.

Planen er positiv indstillet
på planerne, og vil i be-
hold med tidligere ansøgere
gøres den som køber
men må tage forbehold for
en samlet disposition for
sælgers arealet.

Planen har endnu ikke
fået tilfaldelse til salg af
arealet, ligesom arealet
må gøres planer for
køber-syd.

fortsat.

ges det som 4 matrikelnumre, vil det blive købt af fire forskellige aktieselskaber respektive private firmaer, af hvilke Japanica eller undertegnede vil være medejer. Vi håber på velvillig behandling.

Som det sikkert er kommunen bekendt, har vi købt ca. 10.000 m² industriareal i Skibby. Dette areal betragtes på nuværende tidspunkt som en mulig reserve, såfremt vi skulle kunne få en eller flere grunde ved Hyllestedvej.

Skulle vi få vores ønsker opfyldt, vil det selvfølgelig være en enorm fordel at have alt under een hat - een kommune - og arealerne i Skibby vil da blive afhændet.

Til orientering kan vi oplyse, at de anførte industrier antagelig fra starten vil beskæftige 20 mennesker, hovedsagelig ufaglærte, og samtidig beskæftige 2 til 3 funktionærer i vore nuværende forhåbentlig snart forøgede kontorlokaler på Landerslevvej.

Inden for overskuelig tid, 3 - 5 år, vil virksomhederne antagelig beskæftige ca. 80 til 90 medarbejdere incl. sælgere. Der vil således ved udstykning i en eller flere parceller ikke være tale om, at området giver færre arbejdspladser end eventuelt håndværkere - snarere tværtimod."

~~Der vedlægges dagsorden kopi af planen med de omhandlede arealer indtegnede.~~

1.4.1980:

Teknisk udvalg anbefaler det ansøgte mod at de omhandlede arealer sælges som særskilte grunde i henhold til lokalplanens udformning.

4.

Stitilslutning til Møllevej ved Jægerspris Brugsforening.

Fa. Dines Jørgensen og co. fremsender detailprojekt vedr. ovennævnte stiforbindelse.
Anslået anlægsudgift incl. moms: kr. 103.415.-.

Frederiksborg amt har i skrivelse af 19.12.1979 betinget sig, at der forinden stitilslutningen udføres, fremsendes detailprojekt til godkendelse.

1.4.1980:

Teknisk udvalg indstiller, at projektet udsættes indtil man kender den nærmere og endelige udformning af centerplanområdet.

Dag og år:
Tirsdag, 8. april 1980

Blad nr.
919

Formandens
initialer



B. 4. F.V. indst. gætkendes.

5.
Lokalplan 16 - Dalby.

B.N. 5. T.V. midst. anbefales.

Foranlediget af at Hovedstadsrådet under henvisning til §2 i Lov om by- og landzoner ikke har kunnet godkende udbetaling af erstatningsbeløb for inddragelse af byzonearealet har borgmester og formand for Teknisk udvalg den 17.3.d.å. ført fornyede forhandlinger om spørgsmålet.

Hovedstadsrådets repræsentanter, Bent Sørensen og Hugo Marcussen lovede, at sagen ville blive genfre-sat på Hovedstadsrådets næste møde med særlig henvisning til Miljøministeriets skrivelse af 29.okt. 1974, som konkluderer, at den senere vedtagne by-udviklingsplan ikke har ændret arealets zonestatus. Ved Hovedstadsrådets behandling af sagen havde man i forbindelse med sit afslag lagt afgørende vægt på, at arealet ikke var opført som byzone i Byudviklingsplan for Kyndby-Krogstrup kommune af 10.6. 1968.

Hovedstadsrådets formand fandt iøvrigt, at der kunne blive tale om en 50% refusion af selve købesummen på 2,5 mio.

Således foranlediget ønskes udvalgets stillingtagen til sagen, som den nu har udviklet sig.

1.4.1980:

Teknisk udvalg anbefaler, såfremt sagen kan fremme herved, at erstatningsbeløbet fastsættes til 1,25 mio.

6.

B. 6. T.V. midst. godkendes.

2. Etape af Svanemosevej, Jægerspris.

For rådg.ing.fa. Johs. Jørgensen A/S, Frederiks-sund, fremsender fa. Dines Jørgensen og co. revideret detailprojekt for 2. etape af ovennævnte vejanlæg, idet man anmoder om byrådets godkendelse

2. etape omfatter herefter strækningen st. 708 til 830 (pkt. Y i lokalplan nr. 15), hvor der udføres tilslutningsrampe til ekst. grusvej.

Vejens længdeprofil er hævet ca. 40 cm i forhold til det oprindelige projekt for bedre at tilpasses de proj. niveauplaner på parcellerne samt tilslutning af stamvejen.

Udover ovennævnte er der ikke foretaget ændringer i det af kommunen godkendte oprindelige projekt (vedr. tværprofil, vejbelysning, overkørsel ved stamvejs nye udmunding m.v.)

1.4.1980:

Teknisk udvalg indstiller projektet til godkendelse samt at dette udbydes sammen vejarbejdet iøvrigt. (forestås af SDS).

Kloakbidrag kr 39.508,48 skal indbetales i forbindelse med det for SDS-udstyknigen gældende kloakbidrag i øvrigt.

7.

Byplanvedtægt nr. 10

Jægerspris Autoskole v/hr Axel Schødt ansøger om at købe en grund i Centerplanen i Jægerspris på ca. 2000 m² med henblik på etablering af køreskole med tilhørende beboelse.

1.4.1980:

Teknisk udvalg kan ikke anbefale det ansøgte, idet der i den for området gældende byplanvedtægt nr. 10 ikke er forudsat opførelse af beboelse inden for centerplanområdet.

8.

Indenrigsministeriets skr. af 7/3 1980 vedr. kommunal udligning og hovedsudligning.

Der fremsendes fortegnelse over de endeligt beregnede tilsvær og tilskud for 1980.

9. Kopi til "De tre ege" + Soc.

Bygge- og Plejehjemmet "De tre ege" (Norgestur)

Forstander Holger Black-Jensen søger om dækning af udgifter til en planlagt Norgestur til venskabsbyen Lunner, man regner med at der deltager ca. 15 beboere hertil kommer 15 ledsagere man har fået overslag og oplysning udregnet at turen vil koste ca. 33.400.- kr.

10.

Ombygning af Sogneskolen.

Skolepasningsordningen ved Femhøj Skole fremsender skrivelse af 5.3.1980 vedrørende placering af skolepasningsordning i forbindelse med ombygning af Sogneskolen.

Endvidere anmodes om at skolepasningsordningen bliver repræsenteret i skolebyggeudvalget.

Skolebyggeudvalget den 13.3.1980

Diverse ønsker søges indpasset i oplæg.

Det anbefales, at skolepasningsordningen bliver repræsenteret i skolebyggeudvalget

Dag og år:

Tirsdag, 8. april 1980

Blad nr.

920

Formandens
initialer:

[Signature]

7.

På grund af byplanvedtægters bestemmelse kan man ikke give den ansøgte tilladelse.

Man kan henvise til ansøgning om parcel på kommunens store arealer v/Over-Draaby

Man kan under samtidig

T.V. nu at søge andet bestemmelse vedr. beboelse på centerarealet.

S. Til efterforskning

9. "Tirsdags vedr. Kirstiung og Paul Knutthiesens fond" har bevilget kr. 15.000.- således turen bliver en realitet.

Man anbefaler at yde restbeløbet.

10. Man anbefaler 1 repræsentant.

11.

Skolebyggeudvalg - Sogneskolen.

Ungdomsskolenævnet har i sit møde den 13.2.1980 vedtaget, at indstille til byrådet, at skolebyggeudvalget ved Sogneskolen udvides med to repræsentanter fra ungdomsskolen (en lærerrepræsentant og en ledelsesrepræsentant).

Indstillingen skal ses på baggrund af den tidligere truffne principbeslutning om, at ungdomsskolen, når samarbejdet med Skibby kommune ophører, skal placeres på Sogneskolen. Ungdomsskolenævnet finder det derfor af stor betydning, at ungdomsskolen er med i arbejdet med ombygningen, således at ungdomsskolens behov bliver tilgodeset mest muligt.

Skolebyggeudvalget den 13.3.1980

Ungdomsskolens repræsentant fremkom med ønsker jfr. bilag.

Det anbefales at ungdomsskolen bliver repræsenteret i skolebyggeudvalget.

12.

Skolesekretæ. søger i skrivelse af 80.02.28. om at få tildelt et personligt løntillæg jvf. overenskomst mellem HK og Kommunernes Landsforening 1979 §19,3 samt protokollatets afsnit vedr. særregler for skolesekretærer. (Kopi vedlagt).

Skoleinspektøren den 80.02.28.
Fremsendes med anbefaling.

Skolenævnet den 80.03.05.
Efterretning.

Sekretariatet den 13/3-80:

Overenskomstens § 3 stk. 1 giver mulighed for at yde det ansøgte grundbeløb og under forudsætning af, at en sådan skolesekretær i væsentlig grad udfører arbejde, der kræver kontormæssig erfaring og kunnen.

Pgl. er ansat på $\frac{1}{2}$ -tid svarende til et årligt løntimetal på 1040. For dette timetal udgør grundbeløbet kr. 2.135 og med taktregulering pr. d.d. kr. 2.409,77 el. kr. 200,81 pr. md.

Kulturelt udvalg den 17/3-80:

Fremsendes med anbefaling til økonomiudvalget.

B. 11. Anv. anbefaler 1 lærer og 1 ledelsesrepræsentant.

Bh. 12. Anbefales

13.

Personaleklubben.

Personaleklubben ansøger om godtgørelse af tilmeldingsgebyr vedr. deltagelse i "Seks-kommune" turneringen i fodbold, lørdag den 23.2.1980. I turneringen deltog 3 hold á kr. 100,00 eller ialt en udgift på kr. 300.-

14.

Sikkerhedsrepræsentanter i Børnehaverne.

De valgte sikkerhedsrepræsentanter Bente Retoft og Tomas Nielsen fremsender forslag til ændring af den tidligere beslutning om, at der kun vælges 1 repræsentant fra arbejdsgiver og 1 repræsentant fra medarbejdere fælles for samtlige børnehaver, således at der i stedet vælges sikkerhedsgrupper for hver børnehave.

Tomas Nielsen og Bente Retoft er indbudt til mødet.

SIKKERHEDSUDVALGETS MØDE, den 13. marts 1980:

Repræsentanterne fra børnehaverne var mødt. Efter gennemgang af deres ansøgning om selvstændige gruppe repræsentanter for hver børnehave, blev sikkerhedsudvalget enige om, at man bør tilbyde de nuværende repræsentanter timebetaling for det nødvendige ekstraordinære arbejde efter aftale med sikkerhedsudvalgets formand.

Tomas Nielsen fremhævede, at loven tilsagde ret til enkeltgrupper for hver børnehave, og anmodede om forelæggelse af sagen for arbejdstilsynet.

Udvalget mente ikke, at lovens krav tilsidesattes, men er villig til, at tage sagen op til fornyet behandling til næste valgperiode. Børnehaverne har ret til, at forelægge udvalgtes afgørelse for arbejdstilsynet.

Økonomiudvalget, d. 8. april 1980:

Sikkerhedsudvalget fremsender sagen til efterretning, idet man anmoder om den fornødne bevilling.

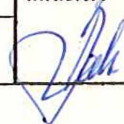
Tirsdag, 8. april 1980

921

13.

Formandens
initialer:

Bevilget.



14. Den ansøgte bevilling
godkendes.

15.

B. 15. anbefales.

Dyrtidsregulering af tjenestemandspensioner

Ved lov nr. 532 af 28.12.79 om ændring af dyrtidsregulering m.v. er det vedtaget, at tjenestemandslønninger ikke skal reguleres i forhold til reguleringspristallet pr. jan. 1980. Da loven ikke tager sigte på tjenestemandspensioner er der behov for at præcisere, hvad der fremover er gældende med hensyn til regulering af pensionerne.

Kommunernes Landsforening har derfor udsendt "Tillæg af marts 1980 til Pensionsregulativ" og anmoder kommunalbestyrelsen om at tiltræde tillæget.

16.

B. 16. Til efterretning

De gamles hjem i Skibby.

Orientering om de på embedsmandsplan førte forhandlinger vedr. Skibby kommunes overtagelse af den Jægerspris kommune tilhørende andel i ovennævnte hjem.

ØKONOMIUDVALGET 10.12.79: Forslaget godkendes, til byrådet.

BYRÅDET 18.12.79: Godkendes.

Fremsendt skr. d. 28/12 1979 med meddelelse om byrådets godkendelse til Skibby byråd.

Sagen skal tages op til 2. behandling i byrådet, man har meddelt Skibby byråd, at såfremt man derfra kan godkende forslaget, skal tilsynsrådets godkendelse indhentes.

ØKONOMIUDVALGET 7.1.80: Til efterretning. Oversendes til 2. behandling.

BYRÅDET 15.1.80: Godkendes ved 2. behandling.

SKIBBY KOMMUNE.

I skrivelse af 20/2 1980 meddeler Skibby byråd, at man i møde d. 13/2 1980 har vedtaget, før endelig afgørelse træffes, at lade Statsskattedirektoratet vurdere ejendommen.

ØKONOMIUDVALGET 10.3.80: Til efterretning.

ØKONOMIUDVALGET, d. 8/4 1980.

I skr. af 20/3 1980 meddeler Skibby byråd, at man i møde d. 12/3 1980 har vedtaget; at p.t. ikke ønsker at erhverve Jægerspris kommunes andel af plejehjemmet "De gamles Hjem" i Skibby.

17.

Vedr. elevstilling på Rådhuset:

B.L.

17.

*Man ~~skal~~ anbefale påslag
af stilling som elev pr. 1/8.80*

På afdelingsledermøde har man drøftet spørgsmålet om evt. ansættelse af elev på Rådhuset; man var enige om, at kommunen bør være med til ansættelse og uddannelse af elever, og på grund af personaleproblemer og pladsproblemer kan der kun være tale om ansættelse af elev i social- og sundhedsforvaltningen (dog under Rådhusets regi).

Man anmoder om økonomiudvalgets stillingtagen til sagen.

18.

B.

18. Til efterretning

OMMUNERNES REVISIOSNAFDELING:

eretning om revisionsbesøg i perioden fra 27.

ovember 1979 til 14. februar 1980.

elberetning for regnskabsåret 1979.

eretningen er udsendt til samtlige byrådsmedlemmer.

19.

19. godkendt.

Rådhuset, udskiftning eller reparation af skrivemaskiner.

Efter gennemgang af samtlige skrivemaskiner på Rådhuset af Barfred Kontorservice har det vist sig at en del af de ældste maskiner bør udskiftes, idet reparationerne vil blive for dyre, samtidig trænger en del af de ældre maskiner til hovedreparation herunder udskiftning af valser m.v.

Udskiftningen af maskiner vil koste ca. 28.800,-kr. hertil kommer hovedreparationer ca. kr. 10.850.-

Jfr. vedlagt fortegnelse.

20.

Phat

om henstand med betaling af frigørelsesafgift,

20. Man anbefaler henstand
imod udskelelse af skadeslis-
heds bev.

21.

Phat

søger om eftergivelse af 2 rater restskat for

21.

22.

Pku

Følgende foreninger og institutioner ansøger
om tilskud.

a. Svagførekomiteen for Nordsjælland
(ASF-Dansk Folkehjælp)

b. Dansk Brandvæns-Komité

22.

a. Stigbed med till. de bevilges
for 3 personer fra jagtpr is.

b. bev. 200. - kr.

Midet hævet

kl. 15³⁰.

Phat

Fr. Ste. Mortensen

Quada

Kaspar Hansen