

FREDERIKSSUND KOMMUNE



UDSKRIFT

Byrådet

Tirsdag den 28. november 2006 kl. 17.00

i Byrådssalen

Mødedeltagere:	Knud B. Christoffersen , Lis Olsen, Tina Tving Stauning, Stefan G. Rasmussen, Selim Yumuk, Bente Nielsen, Anette Lauge Jensen, Morten Skovgaard, Kurt Jensen, Henning Romme, Grethe Olsen, Jesper Thorup, Finn Vester, Mai Britt Tang, Kurt Mikkelsen.
Fraværende:	Ingen.
Mødet slut:	Kl. 17.40

oldsfortegnelse

Åbent møde

[Sag nr. 155](#)

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002 – 2009 – Slammineraliseringsanlæg

[Sag nr. 156](#)

Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2002 – 2009 – Ny Genbrugsplads

[Sag nr. 157](#)

Disponering af slam fra Frederikssund Renseanlæg

[Sag nr. 158](#)

Renovering af udenomsarealerne ved Havnemesterboligen

[Sag nr. 159](#)

Ansøgning om ændring af skema B godkendelse – Ådalsparken, almene boliger.

[Sag nr. 160](#)

Offentlig høring vedr. ny højklasset vej i Frederikssundsfingeren, supplerende VVM-

redegørelse.

Sag nr. 161

Budgetopfølgning pr. 30. september 2006 – køb og salg

Sag nr. 162

Budgetopfølgning/økonomirapportering pr. 30. september 2006

Lukket møde

Sag nr. 163

Brandsikring - Park Allé

Sag nr. 164

Anmodning om køb af del af kommunal grund, J. F Willumsens Vej 36, matr.nr. 3g, Frederikssund Markjorder.

Sag nr. 165

Anmodning om køb af del af kommunal grund, J. F Willumsens Vej 36, matr.nr. 3g, Frederikssund Markjorder.

Sag nr. 166

Sydbyen, storparceller i etape 2 A og 2 B – gennemgang af indkomne tilbud og indstilling om salg

Sag nr. 155	Endelig vedtagelse af tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002 – 2009 – Slammineraliseringsanlæg
Journal nr.:	06.01.03P20/7873
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, nr. 753 af 25. august 2001.
Sagsfremstilling:	Byrådet vedtog d. 20. juni 2006 at forslag til tillæg nr. 1 til spildevandsplan 2002-2009 blev udsendt i offentlig høring i 8 uger. Tillægget har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 27. juni 2006 til d. 23. august 2006. Der er indkommet høringssvar fra Frederiksborg Amt og Egnsmuseet Færgedgården.
Bevilling:	Ingen
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	Ingen
Bilag:	Bilag 1: Tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002 - 2009 Bilag 2: Høringssvar
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at forslag til tillæg nr. 1 til Spildevandsplan 2002-2009 vedtages endelig.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 6. november 2006, sag nr. 107: Indstillingen tiltrådt. Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 179:

	Anbefales godkendt. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.
--	---

Sag nr. 156	Endelig vedtagelse af tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2002 – 2009 – Ny Genbrugsplads
Journal nr.:	06.01.15.G01/8013
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse af lov om miljøbeskyttelse, nr. 753 af 25. august 2001.
Sagsfremstilling:	Byrådet vedtog d. 20. juni 2006 at forslag til tillæg nr. 2 til spildevandsplan 2002-2009 blev udsendt i offentlig høring i 8 uger. Tillægget har været i offentlig høring i 8 uger fra d. 27. juni 2006 til d. 24. oktober 2006. Der har ikke været indsigelser eller bemærkninger til tillægget.
Bevilling:	Ingen
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	Ingen
Bilag:	Tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2002 – 2009
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at forslag til tillæg nr. 2 til Spildevandsplan 2002-2009 vedtages endelig.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 6. november 2006, sag nr. 108: Indstillingen tiltrådt. Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 180: Anbefales godkendt. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.

Sag nr. 157	Disponering af slam fra Frederikssund Renseanlæg
Journal nr.:	06.01.03P20/7873/Pr. 141059
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Lov om miljøbeskyttelse
Sagsfremstilling:	På Byrådsmødet d. 10. februar 2005 blev det besluttet at slammineraliseringsanlægget syd for Strandvangen skulle anlægges som planlagt. For at anlægget kan etableres i 2007, med henblik på fuld drift i år 2008 er det nødvendigt at anlægget udbydes primo 2007. Slammineraliseringsanlægget udbydes som totalentreprise på funktionskrav. Det betyder at den vindende entreprenør selv forestår detailprojekteringen og garanterer at slammineraliseringsanlægget dimensioneres således at det kan

	<p>aftage slammet fra Frederikssund Renseanlæg.</p> <p>COWI har givet tilbud på rådgivningsydelsen på kr. 330.000 som omfatter prækvalifikation af de bydende, indhentning af ledningsoplysninger, udarbejdelse af udbudsmateriale, formulering af garanti, udsendelse af udbudsmateriale, afholdelse af licitation samt anbefaling af valg af entreprenør.</p> <p>Økonomisk afdeling har ingen bemærkninger.</p>
Bevilling:	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	-
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller at Teknisk Udvalg anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at der ydes en anlægsbevilling på udgift kr. 330.000 i år 2007, som finansieres af det på investeringsoversigten i 2007 afsatte beløb på kr. 17.165.000.
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 6. november 2006, sag nr. 109: Indstillingen tiltrådt.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 181: Teknisk Udvalg's indstilling anbefales godkendt af Byråd og Sammenlægningsudvalget.</p> <p>Byrådets møde den 28. november 2006: Anbefales godkendt overfor Sammenlægningsudvalget.</p>

Sag nr. 158	Renovering af udenomsarealerne ved Havnemesterboligen
Journal nr.:	04.08.09S03/9149
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	-
Sagsfremstilling:	<p>Sagen er genoptaget fra Teknisk Udvalgs møde den 2. oktober 2006, sag nr. 102.</p> <p>På Frederikssund Kommunens investeringsoversigt er der til renovering af Havnemesterboligen afsat kr. 100.000 i 2006. På Ny Frederikssund Kommunes investeringsoversigt er der i 2007 afsat en pulje til anlægsprojekter. Indtil vedtagelsen af budgettet for Ny Frederikssund Kommune var der afsat kr. 900.000 i 2007 på Frederikssund Kommunes investeringsoversigt. Renoveringen omfatter indvendig istandsættelse og arbejder på terrænet.</p> <p>Der er i august 2005 udarbejdet et overslag af forvaltningen på i alt kr. 1.250.000. Heraf udgør arbejder på terrænet kr. 750.000.</p> <p>Med hensyn til arbejder på terrænet - Havnemesterboligens udenomsarealer - så har forvaltningen nu arbejdet videre med det forslag der er angivet i lokalplan 78, jf. vedlagte tegningsbilag. Endvidere har forvaltningen vurderet det tidligere udarbejdede overslag, og forventer nu en samlet udgift til udenomsarealerne på kr. 650.000.</p> <p>Forvaltningen anbefaler, at der søges bevilling til</p>

	<p>terrænarbejderne nu. Af hensyn til naboerne i Enghusene og Kajhusene er det forvaltningens opfattelse at udenomsarealerne ved Havnemesterboligen skal istandsættes i umiddelbar forlængelse af kanalarbejdet. Uanset hvad den fremtidige anvendelse af Havnemesterboligen bliver, så vil de istandsatte udenomsarealer kunne indgå i anvendelsen af Havnemesterboligen. Projekteringen af istandsættelse af udenomsarealerne foreslås igangsat hurtigst muligt.</p> <p>Med nærværende bevillingsansøgning tages der ikke stilling til den fremtidige anvendelse af Havnemesterboligen.</p> <p>Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.</p>
Bevilling:	Der søges om en bevilling på kr. 650.000 finansieret med det på investeringsoversigten for Frederikssund Kommune afsatte rådighedsbeløb på kr. 100.000 i 2006 og med kr. 550.000 af Frederikssund Kommunes kassebeholdning.
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	Havnemesterboligens udenomsarealer, 1.500. Økonomisk overslag dateret den 9. august 2005 ligger i sagen.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at der ydes en anlægsbevilling til udgifter i 2006 på kr. 650.000 til istandsættelse af udenomsarealerne ved Havnemesterboligen, finansieret med afsat rådighedsbeløb på Frederikssund Kommunes investeringsoversigt på kr. 100.000 i 2006 og med kr. 550.000 af Frederikssund Kommunes kassebeholdning.
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 6. november 2006, sag nr. 110: Tina Tving Stauning, Kurt Jensen og Selim Yumuk tiltræder indstillingen. Lis Olsen tager forbehold. Mai Britt Tang kan ikke tiltræde indstillingen.</p> <p>Der tages forbehold mod den foreslåede gabion og trægrupperne.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 182 Knud B. Christoffersen (A) og Finn Vester (A) stemte for Teknisk Udvalg's indstilling. Bente Nielsen (V), Jesper Thorup (V), Stefan G. Rasmussen (C), stemte imod indstillingen. Teknisk Udvalg's og Økonomiudvalgets indstilling er herefter forkastet. Fremsendes til Byrådet og Sammenlægningsudvalget's endelige stillingtagen.</p> <p>Byrådets møde den 28. november 2006: Sagen taget af dagsorden og sendes tilbage til Teknisk Udvalg.</p>

	Ådalsparken, almene boliger.
Journal nr.:	03.02.00G00/4548 BRH
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Lov om almene boliger
Sagsfremstilling:	<p>Boplan A/S har som rådgiver for Frederikssund Boligselskab v/ Boligselskabet AKB den 15. november 2003 fremsendt skema B, skema U, foreløbigt projekt og driftsbudget til ovennævnte bebyggelse. Frederikssund Byråd har på sit møde den 9. december 2003 godkendt skema B.</p> <p>Ved brev af 20. juni 2006 fremsendes nyt skema B, idet man anmoder om tilladelse til at ændre projektet, således at der til den almene boligafdeling kan opføres 16 carporte. Andelsboligerne i samme bebyggelse har carporte.</p> <p>Det oplyses at udgifterne til carporte på kr. 399.000 kan holdes indenfor det beløb, som byrådet tidligere har givet tilsagn om at støtte. Det skyldes besparelser på øvrige dele af byggeriet i forhold til det forudsatte. Dette har ikke medført ændringer i projektet i øvrigt.</p> <p>Bebyggelsen opføres i henhold til Lov om almene boliger § 104 af Frederikssund Boligselskab v/ Boligselskabet AKB.</p> <p>Ifølge skema B indeholder bebyggelsen 16 almene familieboliger med et gennemsnitligt bruttoareal inkl. andel af fællesareal på 73,9 m².</p> <p>Bebyggelsen indeholder endvidere et fælleshus, hvoraf de almene boligers andel udgør 50 m².</p> <p>Bebyggelsens samlede bruttoareal udgør ifølge skema uændret B 1.182,4 m².</p> <p>Den samlede anskaffelsessum for bebyggelsen udgør uændret kr. 21.300.000.</p> <p>Anskaffelsessummen finansieres jfr. Lov om almene boliger § 118 stk. 1, jfr. § 118a således:</p> <p>Boliger incl. fællesarealer:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Realkreditlån med 91 % af anskaffelsessummen • Kommunal grundkapital med 7 % af anskaffelsessummen <ul style="list-style-type: none"> • Beboerindskud med 2 % af anskaffelsessummen. <p>Frederikssund Kommune deltager i finansieringen med en kommunal grundkapital på 7 % af de samlede anskaffelsesudgifter, eller kr. 1.491.000. Grundkapitalen forfaldt i 2003. Kommunen vil ikke få yderligere udgifter ved godkendelse af ændring af skema B, således at projektet kan omfatte 16 carporte.</p> <p>Betingelser for tilsagn:</p> <p>Byrådet meddeler tilsagn til gennemførelse af projektet i henhold til Støttebekendtgørelsen § 26 stk. 1. Samtidig hermed foretager Byrådet indberetning til BOSSINF systemet efter § 4.</p> <p>Tilsagnet meddeles som et supplerende tilsagn, i øvrigt på vilkår som tilsagn givet ved brev af 17. december 2003.</p>

	<p>Teknisk Forvaltning foreslår at ændringerne i skema B godkendes, idet den samlede anskaffelsessum for projektet ikke ændres, og der ikke er økonomiske konsekvenser af ændringen for kommunen.</p> <p>Samtidig opnås en helhed i bebyggelsen Ådalsparken, idet andelsboligerne har tilsvarende carporte.</p>
Bevilling:	-
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Bilag:	-
Indstilling:	<p>Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget over for Byrådet anbefaler,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. At ændret skema B godkendes som angivet i sagsfremstillingen
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 183: Anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.</p>

Sag nr. 160	Offentlig høring vedr. ny højklasset vej i Frederikssundsfingeren, supplerende VVM-redegørelse.
Journal nr.:	01.01.01P17/84
Sag fra:	Ny behandling af sag nr. 227 der var på Byrådets møde den 10. december 2002.
Lovgrundlag:	Vejlovene, planlovene og miljølovene. Trafikaftalen af 5. november 2003 mellem Regeringen, Dansk Folkeparti og Det Radikale Venstre.
Sagsfremstilling:	<p>Vejdirektoratet har med brev af 29. september 2006 fremsendt en VVM-redegørelse for en udbygning af Frederikssundsvej mellem Frederikssundsmotorvejen og Frederikssund, og har i den forbindelse offentliggjort et omfattende materiale, herunder: Rapport 309 - sammenfattende rapport. Rapport 310 - miljøvurdering. Rapport 311 - arealanvendelsesanalyse.</p> <p>Der anmodes om Byrådets udtalelse senest den 27. november 2006.</p> <p>Nærværende VVM-redegørelse er et supplement til den tidligere VVM-redegørelse for en ny højklasset vej i Frederikssundsfingeren, som blev behandlet på Byrådets møde den 10. december 2002. Byrådet anbefalede hovedforslag 1.</p> <p>Teknisk Forvaltning har gennemgået det fremsendte materiale, og i den forbindelse udarbejdet et notat som skal danne baggrund for Frederikssund Kommunes høringsvar.</p> <p>For Frederikssund Kommune er der flg. væsentlige spørgsmål der er, er anbefalinger til i notatet:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Valg af hovedforslag. 2. Etapedeling.

3. Tilslutningsanlæg.
4. Beskyttelse af grundvand, herunder FREDSEØL-boringer.

I den tidligere VVM-redegørelse - fra 2002 blev der opereret med 2 hovedforslag. I hovedforslag 1 skulle motorvejen føres gennem det åbne land syd for Ballerup, Måløv, Smørumnedre, Veksø, Stenløse og Ølstykke og videre mod nord i den nuværende Frederikssundsvejs tracé.

I hovedforslag 2 skulle motorvejen ligeledes føres syd om Ballerup, Måløv og Smørumnedre, men nord om Veksø og gennem Stenløse og Ølstykke i den nuværende Frederikssundsvejs tracé.

I daværende høringsperiode modtog Vejdirektoratet flere høringssvar, - bl.a. fra Grøn Trafik, som pegede på en udbygning af den eksisterende vejforbindelse, dvs. ingen nye linieføringer.

Den nu fremsendte redegørelse belyser derfor konsekvenserne af et vejprojekt, som er præget af Grøn Trafiks ønsker. Projektet omfatter kun en ombygning af udvalgte vejtilslutninger. Flere af de eksisterende vejtilslutninger forbliver i niveau. Dette vejprojekt kan ikke anses for at være en højklasset vejforbindelse, som var den oprindelige forudsætning for VVM-vurderingen.

Vejdirektoratet har derfor i den fremsendte redegørelse også belyst en ombygning af den eksisterende vejforbindelse til motorvej, dvs. samme linieføring, som i forslaget fra Grøn Trafik.

Den supplerende redegørelse omfatter derfor:

1. Udbygning af den eksisterende vej til motorvej.
2. Udbygning af den eks. vej - forslag fra Grøn Trafik
3. Hovedforslag 1 (åben-land-løsningen)
4. Hovedforslag 2 (by-løsningen)

I alle 4 forslag vil motorvejen i Frederikssund Kommune blive anlagt i den nuværende Frederikssundsvejs tracé.

Ved en sammenligning af Hovedforslag 1 og 2 er konklusionen at trafikale, udviklingsmæssige og økonomiske forhold taler for Hovedforslag 1, mens hensynet til naturbeskyttelsesinteresser taler for Hovedforslag 2.

Natur- og miljøhensyn taler for det forslag, som Grøn Trafik har foreslået. En udbygning af samme vejstrækning til motorvej, som også er undersøgt, er den dyreste løsning. Ingen af disse to forslag medfører dog de samme trafikale, udviklingsmæssige og økonomiske fordele som Hovedforslag 1 vil medføre.

Det er Teknisk Forvaltnings opfattelse, at Frederikssund Byråd bør anbefale Hovedforslag 1, dog under størst muligt hensyntagen til beskyttelsesinteresser for natur og landskab.

Den eksisterende Frederikssundsvej er i dag den eneste gennemgående vej i Frederikssund-fingeren. Ved valg af Hovedforslag 1 vil der blive etableret 4 radiale kørespor mere i Frederikssund-fingeren. Denne forbedring af infrastrukturen vil aflaste byerne Ballerup, Måløv, Veksø, Stenløse og Ølstykke, øge fremkommeligheden på den eksisterende Frederikssundsvej og skabe driftssikkerhed og udviklingsmuligheder.

	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	Disse er ikke kendte p.t.. Frederikssundsvej er i dag statsvej, en udbygning af vejen eller anlæg af en ny motorvej finansieres af staten, men der kan være afledte udgifter på det kommunale vejnet.
Bilag:	Ny højklasset vej i Frederikssundsfingeren, supplerende VVM-redegørelse for en udbygning af Frederikssundsvej: Rapport 309 - sammenfattende rapport. Rapport 310 - miljøvurdering. Rapport 311 - arealanvendelsesanalyse. Rapport 309, 310 og 311 udsendes ikke, da de tidligere er udsendt til alle byrådsmedlemmer. Forvaltningens notat, dateret den 16. november 2006.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller, at Økonomiudvalget overfor Byrådet anbefaler, at <ul style="list-style-type: none"> • forvaltningens notat dateret den 16. november 2006 godkendes, og • høringssvaret udarbejdes i overensstemmelse hermed og tilsendes Vejdirektoratet, med kopi til de øvrige Bycirkelkommuner.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 185: Anbefales godkendt. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.

Sag nr. 161	Budgetopfølgning pr. 30. september 2006 – køb og salg
Journal nr.:	00.30.10Ø09/9361
Sag fra	Økonomisk Afdeling
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse
Sagsfremstilling:	<p>Det oprindelige salgsbudget på anlæg i 2006 under Økonomiudvalget var oprindeligt 85,6 mio. kr. Salgsindtægterne er korrigeret til at udgøre 174,4 mio. kr. pr. 30. september 2006. På nuværende tidspunkt er der tilgået kommunen 35,3 mio. kr., som vedrører salg af etape 1 storparcel i Sydbyen. Derudover er salget af Gasværksgrunden på 17,1 mio. kr. på plads. Indtægten er dog ikke registreret i kommunekassen den 12. oktober 2006, men forventes snarest.</p> <p>I Sydbyen er der indgået aftale om salg af 14 enkeltparceller til et beløb af 22,9 mio. kr. og det forventes, at der bliver solgt yderligere 15 enkeltparceller til 27,0 mio. kr. og en storparcel til 30,1 mio. kr. I alt salgsindtægter på 132,4 mio. kr. i 2006.</p> <p>Der vil således blive tale om manglende salgsindtægter på 42,0 mio. kr. i 2006, som ønskes overført til 2007, hvor det forventes at de sidste parceller bliver solgt.</p>
Bevilling:	På den korrigerede investeringsoversigt er der i 2006 afsat følgende beløb til indtægter: Sag 004083 Salg af Sydbyen etape 2 A enkeltparceller kr. 52.050.040

	Salg af Sydbyen etape 2 B enkeltparceller kr. 46.050.000
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	
Indstilling:	Økonomisk Afdeling indstiller, at Økonomiudvalget over for Byråd og Sammenlægningsudvalg anbefaler, at der overføres rådighedsbeløb på investeringsoversigten fra 2006 til 2007 på i alt 42,0 mio. kr. på projekt 004083 Salg af Sydbyen etaperne 2 A og 2 B enkeltparceller.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 186: Anbefales godkendt af Byråd og Sammenlægningsudvalget. Byrådets møde den 28. november 2006: Anbefales godkendt overfor Sammenlægningsudvalget.

Sag nr. 162	Budgetopfølgning/økonomirapportering pr. 30. september 2006
Journal nr.:	
Sag fra	Økonomisk Afdeling
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse
Sagsfremstilling:	Tidligere beslutning fra byrådsmødet den 24. oktober 2006: Det indstilles, at Økonomiudvalget over for Byråd og Sammenlægningsudvalg anbefaler, <ol style="list-style-type: none"> 1. at der skal findes kompenserende engangsbesparelser på i alt netto 5.452.590 til budget 2006, 2. at Chefgruppen bemyndiges til at udarbejde en metode til at fordele besparelserne udvalgene imellem 3. at økonomirapporteringen pr. 30. september 2006 godkendes. <p>Økonomiudvalget den 23. oktober 2006, sag nr. 177: Anbefales godkendt med følgende ændring:</p> <p>Punkt 1 + 2 ændres til: Forslag til budgetkorrektioner på netto 5.452.590 kr forelægges på Økonomiudvalgets næste møde. Punkt 3 anbefales godkendt.</p> <p>Byrådets møde den 24. oktober 2006: Økonomiudvalgets indstilling blev godkendt.</p>
Supplerende sagsfremstilling:	Efter fornyet informationer vedrørende momsudligningsbeløbet på 9,6 mio. kr. er det ikke længere en nødvendighed, at der findes kompenserende besparelser for beløbet på kr. 5.452.590. Kommunerne er forpligtet til at hensætte momsudligningsbeløbet for oktober, november og december måneder inden udgangen af 2006. Betalingen forfalder primo 2007. Dermed er der kun tale om en periodeforskydning. Beløbet er afsat på budgettet for Ny

	Frederikssund Kommune i 2007. Dette indebærer dog, at ultimo likviditeten 2006 for Frederikssund Kommune reduceres med de 9,6 mio. kr.
Bevilling:	
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	
Indstilling:	Det indstilles, at Økonomiudvalget over for Byråd og Sammenlægningsudvalg anbefaler, at Frederikssund Kommune restancefører beløbet svarende til 9,6 mio. kr. i 2006 finansieret via et træk på kassebeholdningen.
Beslutninger:	Økonomiudvalget den 20. november 2006, sag nr. 187: Anbefales godkendt af Byråd. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.

Lukket møde

Sag nr. 163	Brandsikring - Park Allé
Journal nr.:	13.06.02G01/5344 – BRH Projekt nr. 004 099
Lovgrundlag:	
Lukkede informationer:
Sagsfremstilling:	Byrådet traf på sit møde den 8. marts 2005 beslutning om at iværksætte salg af lejligheder i ejendommen Park Allé 9-35 enkeltvis. Frederikssund Kommune har herefter frasolgt pensionistboliger på Park Allé ved ledighed. Boligerne er solgt som ejerlejligheder, og på nuværende tidspunkt er 4 lejligheder solgt, mens kommunen ejer 10.
Bevilling:	Udgift på kr. 165.000 i 2006
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	-
Lukkede bilag:
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Byråd og Sammenlægningsudvalg 1. at der meddeles rådighedsbeløb til en udgift i 2006 på kr. 165.000. 2. at der meddeles anlægsbevilling til en udgift i 2006 på kr. 165.000 finansieret af kassen til udførelse af de under Lukkede informationer nævnte arbejder, 3. at Teknisk Forvaltning indhenter tilbud på de omhandlede arbejder, og lader dem udføre.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 188: Anbefales godkendt. Byrådets møde den 28. november 2006:

	Anbefales overfor Sammenlægningsudvalg.
--	---

lukket møde

Sag nr. 164	Anmodning om køb af del af kommunal grund, J. F Willumsens Vej 36, matr.nr. 3g, Frederikssund Markjorder.
Journal nr.:	13.06.05G01/8970
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme
Lukket sagsfremstilling:
Sagsfremstilling:	Ejerne af matr. nr. 3bæ, Frederikssund Markjorder har ansøgt om at tilkøbe en del af matr. nr. 3g, Frederikssund Markjorder. Det ønskede areal er beliggende op til ansøgernes ejendom. Det ønskede areal udgør ca. 68 m ² . Byggeretten på de ansøgendes ejendom er ifølge en tinglyst deklaration 20 %.
Bevilling:	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-
Bilag:	Kort over området Kort over det ønskede areal Ansøgning fra ejerne af matr. nr. 3bæ
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet og Sammenlægningsudvalg: at en del af matr. nr. 3g, Frederikssund Markjorder, svarende til ca. 68 m ² , sælges til ejerne af matr. nr. 3bæ på vilkår som angivet under lukkede informationer.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 189: Anbefales godkendt af Byrådet. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.

Lukket møde

Sag nr. 165	Anmodning om køb af del af kommunal grund, J. F Willumsens Vej 36, matr.nr. 3g, Frederikssund Markjorder.
Journal nr.:	13.06.05G01/8970
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Bekendtgørelse om offentligt udbud ved salg af kommunens faste ejendomme
Lukket sagsfremstilling:
Sagsfremstilling:	Ejerne af matr. nr. 3bz, Frederikssund Markjorder, har ansøgt om at tilkøbe en del af matr. nr. 3g, Frederikssund Markjorder. Det ønskede areal er beliggende op til ansøgernes ejendom. Det ønskede areal udgør ca. 114 m ² . Byggeretten på de ansøgendes ejendom er ifølge en tinglyst deklaration 20 %.
Bevilling:	-
Økonomiske og personale-mæssige bemærkninger:	-

Bilag:	Kort over området Kort over det ønskede areal Ansøgning fra ejerne af matr. nr. 3bz
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller til Økonomiudvalget at anbefale overfor Byrådet og Sammenlægningsudvalget: at en del af matr. nr. 3g, Frederikssund Markjorder, svarende til ca. 114 m ² , sælges til ejerne af matr. nr. 3bz på vilkår som angivet under lukkede informationer
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 20. november 2006, sag nr. 190: Anbefales godkendt af Byrådet. Byrådets møde den 28. november 2006: Godkendt.