

JÆGERSPRIS KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Onsdag, den 30. december 1987, kl. 09.30
i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

TEKNISKE SAGER T.1 - T.39

T.1

J.nr. 24-6

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Der er fremkommet forslag fra Teknisk forvaltning i forbindelse med en forestående omstrukturering at flytte behandlingen af disse sager fra Ejendomsudvalgets sekretariat til den nu nye etablerede miljøafdeling d.v.s. at sagerne fortsat henføres under teknisk forvaltning. Det synes derfor nærliggende at sagerne rent politisk overgår til Teknisk udvalgs miljøsektion.

Til en drøftelse af de politiske muligheder herfor er tilsagt resterende medlemmer af Ejendomsudvalget

- Freddi Jørgensen
- Svend Erik Isakson
- Carl Körvéll

samt udvalgets sekretær - Hans Erik Jense
Behandlingen af denne sag er berammet til kl. 11.00

Øk.-udv.

T.1.
Bored Teknisk udvalg sam
ejendomsudvalget kan
anbefale forvalterens
forslag ved at
fransendelse til Øk.
udvalg. Teknisk ud-
valg vil herefter over-
tyde sagen nr. 30
marts 1988, hvor
forvalterens da vil
sige at have tid.
at byde forslag til
revideres linier for
den som tidligere proce-
dure.

T.2.
Sagen fransendes til byrå.
det med anbefalning.
Såfremt en principiel
gødbudske har givet
henstilling til det ansø-
geren at fransende

T.2

J.nr. 27-2-338

Matr.nr. 14 A af Gerlev.

På "Frederikssund og Omegns Golfklub's" vegne fremsender ark. Hjort idéskitse til anlæg af golfbane på matr.nr. 14 A, Gerlev By, Gerlev Sogn, tilhørende "Kong Frederik VII Stiftelse".

Golfklubben har gennem det sidste års tid forhandlet om forpagtning af området - disse forhandlinger har nu ført til et positivt resultat.

Golfklubben er ikke uvidende om, at der er adskillige tekniske forhindringer inden anlægsarbejdet kan påbegyndes - bl.a. byrådets stillingtagen.

By.

Besvaret den: 26 JAN. 1988
under j. nr. 27-2-338

J.nr. 27-2

T.3

By- og Landzonenloven.

Planstyrelsen fremsender vejledning om etablering af erhvervsvirksomheder i overflødiggjorte landbrugsbygninger uden zonenlovens tilladelse.

Eksemplar heraf er vedlagt dagsorden.

Et sagen
Besvaret den: 15 JAN. 1988
under j. nr. 27-2

T.4

matr.nr. 6¹ af Gerlev.

J.nr. 27-2-535

Som af Planlægningsudvalget på mødet den 21.5.87 godkendt og i fortsættelse af planforslagets behandling på Teknisk udvalgs møde den 29.7.d.å. fremsender landinspektør Børge Hansen udkast til lokalplanforslagskitse.

TEKNISK UDVALG 25.11.1987: Udsættes.

(PLU)

By.

Besvaret den: 18 FEB. 1988
under j. nr. 27-2

FEV - K. PLU

ideologisk til hensigt

has

Fredningsmæssig

hovedsageligt

Tr. byg anlæg

Sigtbart positivt til.

stadens landskabs

vil være at gøre kan

lokale planforslag

tilby til samfundet

7.3.

tilføjelser

plan idgives. Udgif

her hen til forudsætte

afholdt af ansøger.

Udvalget har udtalt at

indvende mod, at lok.

planforslag af tilkomme.

tilby idarbejdes af fo.

Mange og Næst.

7.3. til efterretning

7.4.

Truendes deltagelse med

indstilling om, at lokal.

planforslaget indarbejdes

i kommende kommunale

planrevision, således

at borgere i Gerlev for reis-

lighed for at fremkom-

me med kommunalt

til såvel kommunale

sam til nærværende for

Slut.

T.5

J.nr. 28-30-18

Matr.nr. 8 B - 8 E - Kyndby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender om-
delingssag vedrørende ovennævnte to ejen-
domme, hvorved skellet omkring det nyan-
lagte bassinanlæg ved Toftegårdsvej i
Kyndby fastlægges.

Begge ejendomme tilhører Jægerspris kom-
mune.

Bg.

Besvaret den:	27 JAN. 1988
under j. nr.	18-30-18.

T.6

Birkealle 28 - matr.nr. 5 CG af Neder
Dråby.

Horns Herreds Maskinservice fremsender
skrivelse af 5. november 1987, hvori man
søger om dispensation til fortsat er-
hvervsmæssig brug af ejendommen i tilfæld-
et af sag.

Baggrunden for ansøgningen skal ses i lys-
et af en påtænkt udflytning af firmaet til
erhvervsarealet ved Hyllestedvej.

TEKNISK UDVALG, 25.11.1987: For så vidt
som den nærværende erhvervsmæssige udnyt-
telse af ejendommen hviler på en dispen-
sation bortfalder denne ved ophør af
Horns Herreds maskinservice - sagen under-
søges yderligere inden ansøgeren tilskri-
ves.

Bg.

Besvaret den:	26 JAN 1988
under j. nr. = matr.nr.	

T.7

J.nr.28-30-17

Matr.nr. 9 DZ af Neder Dråby.

Landinspektør Riegels - Østergade 32 -
5560 Årup fremsender udstykningssag ved
ovennævnte grund tilhørende Entreprise
Finans ApS - Årup og beliggende Hovedgad-
en 150.

Udstykningen omfatter 16 parceller og i
øvrigt henhørende under lokalplan 33.

Bg.

Besvaret den:	26 JAN. 1988
under j. nr.	18-30-17

Dag og år:

Onsdag, 30. december 87

Blad nr.

87 166

Formandens
initialer:

RW

7.5.

Fremsendes til Grædøl
med anbefaling

7.6.

Fremsendes til Grædøl
inden anbefaling, hvor
efter ejendomsretten i
tilfælde af salg må over-
gå til alen. beboelse.

7.7.

Fremsendes til Grædøl
med anbefaling.
Ejendomsret af udstyk-
ningens forudsættes
dog altid bygges mod
eller garanteret til alle
gennemførelse
forudsættes.

T.8

Matr.nr. 2^{ab} - Neder-Draaby. J.nr. 28-30-16

Ejeren af ovennævnte grund beliggende og tilhørende ansøger om tilladelse til at frastykke en parcel på ca. 970 m². Det samlede grundareal udgør 1994 m². Ejendommen er beliggende i landzone.

TEKNISK UDVALG, 25.11.1987: Udsættes

Bg

Besvaret den: 26 JAN. 1988
under j. nr. 28-30-16

T.8.
Foresendes til byrådet uden
anbefaling, idet man kan
se at en sidefyldning i det
nåværende område med
de projekterede områder
virkelig og medføre
et for område i det
udtrykte
del

T.9

J.nr. 27-2-536

Matr.nr. 18 H af Barakkerne.

Landinspektør Knud Harmsen fremsender udstykningsforslag vedrørende ovennævnte ejendom beliggende

Strandjægervej 2 A

Ejendommen tilhører Kristelig Forening til bistand for børn og agtes udstykket i 3 parceller á henholdsvis 1.240 m² - 1.315 m² - 1.600 m².

Eksisterende bebyggelse agtes nedrevet i forbindelse med udstykning.

Bg

Besvaret den: 26 JAN. 1988
under j. nr. 27-2-536

T.9.
Foresendes til byrådet
med anbefaling.

T.10

J.nr. 28-29-19

Matr.nr. 6 FS af Neder Dråby.

Arkitekt Manscher ansøger om principiltilladelse til at opføre en erhvervsbygning på 185 m² på parcel 2 af ovennævnte grund beliggende Hovedgaden 90.

Projektet afviger for den for området gældende BPV nr. 1, hvorefter der efter dennes § 7 stk. 2 må være 1 beboelse + erhverv eller 2 beboelser.

Den omhandlede grund er på 745 m², hvilket arkitekten mener er for et lille areal til at kunne følge byplanvedtægtens bestemmelser.

Bg

Besvaret den: 26 JAN. 1988
under j. nr. 28-29-19

T.10.
Foresendes til byrådet
uden anbefaling, idet
det ansøgte - spiralet
især ikke giver et
bidrag til de indeni-
ans, som kommer
til udtryk i byplanvedtægtens
bestemmelser
Det ansøgte vil efter
indsigels kan være
sig selv for de ansø-
ende

T.11

J.nr. 27-

Lokalplan 23 - Kignæsmole.

Fritidsnævnet fremsender forslag til klubhus, som tænkes opført inden for kommende lokalplanområde.

I det udarbejdede skitseprojekt opererer man med en bygningshøjde på 6 m, medens det udarbejdede lokalplanforslag tilsiger en max. højde på 3 m.

25 JAN. 1988
Basvaret den: 27.2/MP 23
under j. nr.

T.12

J.nr. 27-2

Lokalplan 23 - Kignæs Mole.

Bådelaugets fremsender revideret projekt til indretning af landarealet ved lystbådehavnen. Samtidig fremsendes den ønskede udtalelse fra Naturfredningsforeningens Lokalkomiteé.

Udvalgets tidligere behandling af projektet og lokalkomiteéns udtalelse har ført til følgende præciseringer i projektbeskrivelsen:

- at byggefeltet er uændret i forhold til Fredningsnævnets afgørelse.
- at det indtegnede klubhus er et foreløbigt forslag.
- at bådelaugets er indstillet på at indrette sig efter den kommende lokalplan, hvad angår byggeriets udformning og hvad angår beplantning på landarealet.

Bådelaugets anmoder herefter om udvalgets støtte til forhandling af projektet med Hovedstadsrådet.

Bådelaugets skal endvidere tillade sig at ansøge udvalget om økonomisk støtte til slutfregning med konsulenten inden for en ramme af maksimalt kr. 15.000,00 incl. moms.

Bådelaugets har allerede afholdt et beløb større end det budgetterede, kr. 25.000,- til dette projekt. Som begrundelse for ansøgningen skal anføres, at bådelaugets bestræbelser for at nå et godt resultat for indretning af landarealet ved Kignæs Mole antages af falde sammen med Jægerspris kommunes ønske om en hensigtsmæssig indretning af det samlede fritidsområde.

Dag og år:	Blad nr.
Onsdag, 30. december 87	167
	Formandens initialer:
T.11	(KW)
<p>T.11. Transmitteret til Gyde inden anbefaling, idet lokalplanforslagets bestemmelser gælder også anvendt i for bindelse med kam. menende revision.</p>	
<p>T.12. Projektet fremsendes til Hovedstadsrådets forening med anmodning om en gennemgang af pro- jektet på stedet sam- men med repræsen- tation fra bådelaugets og lokalkomiteén. Det indarbejdede materiale blev taget til efterretning den dag med anmodning om støtte på side 2 anførte omstændigheder kommunens endelige beslutning (13. maj 88) 15.10.00. Økonomisk støtte kan ikke anbefales ved sådanne foretagelser for det indarbejdede.</p>	
<p>Basvaret den: 12 JAN. 1988 under j. nr. 27-2</p>	

T.13

lokalplan 34 - Dalby

J.nr.27-2

I fortsættelse af tidligere sagsbehandling fremsender BUSK BYGGEADMINISTRATION forslag til lokalplan for et område i Dalby med henblik på opførelse af 15 stk. tæt/lav boligbebyggelse. Et eksemplar af forslaget er vedlagt dagsorden.

27.8.1987:

I fortsættelse af ovenstående meddeler landinspektør Børge Hansen i skrivelse af 26.8.1987 følgende korrektion til lokalplanforslaget:

I lokalplanforslagets §2 opregnes i afsnit 2.2. planens område i henseende til matrikelnumre. Det fremgår, at planen omfatter matr.nr.2A-32C-37C samt del af 1C. Den korrekte angivelse vil være matr.nr.32C-37C samt del af 1C og 2A, idet kun en del af matr.nr.2A er omfattet af planen.

8.10.1987:

Lokalplanen forelægges foreløbig til en teknisk og økonomisk vurdering af udkørselsforhold set i relation til det af firmaet udarbejdede vejprojekt. Forelægges herefter udvalget påny.

29.10.1987:

modtaget redegørelse fra fa.DJ & CO. Kopi heraf er vedlagt dagsorden.

Bj. (PLU)

22 FEB. 1988
under j. nr. 27-2

REV. - KPH.

T.14

J.nr. 60-3

Stilleveje.

Politiet fremsender supplerende skrivelse af 19. oktober 1987, hvori man nærmere specificerer sine krav til etablering af Gammel Færgedæksvej som "stillevej".

T.13.
Kommunikationstilbyrdel med
inddelte om, at lokal
planforslaget i dalby
des i kommunens kom.
munde kommunens plan
revisionen, således
at borgerne i Dalby
får mulighed for at
frembringe med
kommunens bil og
et forebyggende
forslag som også
praktiske planlæg
ningsalternativer i
Dalby.
På byggeriets henf
vid det bare studie
for PLU af bedømmes
et kommunens plan.
Lignende ændres af
Dalby også i trafikalt
henseende.

T.14.
til efterretning

T.15

J.nr. 65-1

Dag og år:	Onsdag, 30. december 87	Blad nr.	168
		Formandens initialer:	AWY
	T.15:		

Vejbelysning Landerslev by på landevej 541.

I forbindelse med den netop gennemførte regulering af landevej 541, Jægerspris-Lyngstrup har byrådet vedtaget at afholde udgifterne til modernisering af vejbelystningen gennem Landerslev by og ved brev af 24. juni 1987 forespurgt, om amtsrådet efterfølgende vil overtage driften af vejbelystningsanlægget.

Det kan hertil oplyses, at amtsrådet kan acceptere forslaget og er indforstået med at overtage driftsudgifterne straks fra anlæggets færdiggørelse.

NESA vil herfra blive orienteret om denne aftale.

Vejbelysningen tænder og slukker, som den øvrige vejbelystning i kommunen, d.v.s. belystningen er slukket mellem kl. 01.00 og 05.00.

Jægerspris er blandt de få kommuner, der gennemfører total lukning i nattetimerne. De fleste vælger at "køre med reduceret drift, hvor f.eks. hveranden lampe er slukket mellem kl. 22.00 og 06.00.

Eftersom amtet gerne følger de enkelte kommuners driftstider, er "reduceret" den almindelige for amtsveje. Skulle kommunen beslutte at gå over til denne driftsform er amtsvejvæsenet rede til at følge dette

37 -

Besvaret den:	14 JAN. 1988
under j. nr.	65-1

T.16

J.nr. 62-1

Cykelsti langs Kyndbyvej - Åstedsforretninger.

Fa. Dines Jørgensen & Co. fremsender 4 stk. underskrevne aftaler om erstatnings tilbud, samt tilbud på hegn, således at "Ekspropriationsbeslutning" kan træffes.

Følgende bemærkes ang. de enkelte aftaler

Lb.nr. 1: - aftale underskrevet. Det bemærkes, at ejerne har fået tilladelse til en yderligere overkørsel efter aftale med teknisk forvaltning.

Lb.nr. 2: aftale underskrevet.

fortsættes

udvalget vil sluttes sig del af amtsrådets foreløbige vedtagne ordregulering.

T.16

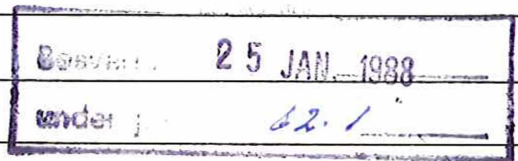
Teknisk bidrag indstilles da gennemført forslag til godkendelse med egne fremsendelse til dt. cov og byråds samtidig med, at man indstiller, at man vedtages da for egen vedtagne afprøvede beslutning.

Sprøjtning af asfalt på beplantning (16. av. 3) indføres af forhandl. med kommunen.

fortsat

Lb.nr. 3: aftale under-
skrevet og tilbud på lev. og
opsætning af hegn, ialt kr.
9.860,00 - vedlagt.
tilbudet anbefales til accept.
Skrivelse af 13. december 1987
vedlægges, idet løbeplantage i
vejarealet ovenfor skårning næv-
nes igen. Dette bedes TU tage
stilling til. Spørgsmålet vedr.
brud på KTAS-kabel tages op med
entreprenør Ove Johansen.

Lb.nr. 4: aftale under-
skrevet og tilbud på lev. og op-
sætning af hegn, ialt kr.
11.029 - vedlagt.
Tilbudet anbefales til accept.



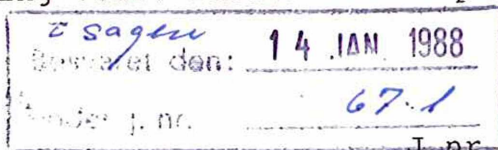
Sk. ind

T.17

J.nr. 67-1

Uheldsregistrering.

Frederiksborg Amtsråd fremsender indbe-
retning vedr. færdselsuheld på Dysagervej



J.nr. 77-4-7-1

T.18

Hornsved Grundejerforening.

Grundejerforeningen søger om tilladelse til
at anlægge "rumlestribes" over nogle veje.
Meningen er, at det skal være et præven-
tivt middel for at få nedsat bilisternes
hastighed, idet der køres alt for stærkt
på vejene, hvilket absolut er til gene for
størsteparten af sommerhusejerne og deres
familier.

Man har forestillet sig at anlægge disse
striber med mellemrum på følgende veje:

- Hjortevej
- Poppelvej
- Alholmvej
- Isefjordvej
- Strandvej
- Damvej - Pilevej
- Bakkevej
- Bellisvej
- Rylevej
- Plantagevej
- Drosselvej
- Rågevej
- Hejrevej
- Gøgevej

fortsættes

T.17.

til eftersøgning

T.18.

*at det begrundes i del
af politisk frempude
finder idrager m.v.
ingen anledning til
at godkende et
blang af "rumle-
striber"*

Formandens initialer:

MW

fortsat

man nører gerne om der kræves særlige foranstaltninger for at et sådan projekt kan gennemføres, og imødeser snarest kommunens og politimyndighedens stillingtagen hertil

28.10.1987:
fremsendt til politiet med anmodning om udtalelse

2.11.1987:
modtaget politiets udtalelse, som må betegnes som at være overvejende negativ. Man modsætter sig dog, ikke en etablering af omhandlede "rumlestribes".

Besvar den: 14 JAN 1988
under j. nr. 77-4-7/1

T.19

J.nr. 69-1

Vejnavn

Der ønskes udvalgets stillingtagen til navngivning af den ny etablerede omkørselsvej vest om Gerlev.

By

Besvaret den: 27 JAN. 1988
under j. nr. 69-1

7.19.

Spørres vej

T.20

Læskur.

J.nr.67-3

- fremsender

skrivelse af 13.2.1987, hvori der forespørges om muligheden for at få opstillet et læskur på hovedlandevej 142 - formentlig ved Pagteroldvejs udmunding i denne.

25.2.1987:
Sagen undersøges nærmere hos H.T. - Politi og Frederiksborg amtsråd.

21.april 1987:
rykker for et svar i sagen.

2.12.87: Modtaget tilbud på læskur fra fa. Phønix Læskuret koster incl. fundament kr. 15.422,-. Alle tilladelser til evt. opstilling er givet. Der ansøges om tilladelse til anskaffelsen over 1988-budgettet.

Besvaret den: 13 JAN. 1988
under j. nr. 67-3

7.20.

Godkendes gæskelst.

T.21

J.nr. 64-7

Snerydning.

Læge Allan W. Jensen fremsender skrivelse af 8. december 1987, hvori der ansøges om snerydning af Jerichausvej i lighed med ordningen for sæsonen 1986/87.

Besvaret den: 13 JAN. 1988
under j. nr. 64-7

T.22

J.nr. 64-7

Snerydning/glatførebekæmpelse 1987/88.

Skoleforvaltningen har i uge 50 modtaget klager over snerydning og glatførebekæmpelse på de veje, som nu skal benyttes af cyklende skoleelever efter, at skolebusordningen er indstillet som led i besparelser på budgetterne. Strækningerne omhandler nedenstående ruter foreløbig således:

Fra Gerlev ad Femhøjvej - Landerslev - Over Dråby

Fra Landerslev til Lyngerup ad Dysagervej til Dalby (Solbakkeskolen)

Udvalgets stillingtagen til pasningsniveauet udbedes.

Besvaret den: 13 JAN. 1988
under j. nr. 64-7

T.23

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape H.5.

Fa. Dines Jørgensen & Co fremsender aftaleseddel nr. 3 for ovennævnte entrepriser ved entreprenør Arne Larsen.

Aftalen refererer til BM-ref.nr. 27 og 28 (henholdsvis pkt. 05-6 og 05-7) og omfatter materialer kr. 1.185,00.

Sløjfning af Trix-tank i Over Dråby kr. 17.000,00

Ek. 114.

7.21.

Den foreslåede ordning forlanger til opstart af anfallte sæsonen 1987/88.

7.22.

Det konstateres ved forvaltningen at gennemføre ordningens indes størst mulig hensigtsmæssigt til bløde trafikanten i vinterens skolebus. Udvalgets gennemførelse på kassearbejdernes af besparelserne på middragelse af skolebusordning.

Spørgsmål om det godtes ved nærmere drøftelse i forbindelse med kommende skoleregulativ.

7.23.

Det påkrævet med anfølgende

Alle

T.24

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape D.3.

Fa. Dines Jørgensen & Co. fremsender af-
taleseddel nr. 1 for ovennævnte entrepri-
se ved entreprenør Arne Larsen.
Aftalen refererer til BM.ref.nr. 7 - pkt.
05-8 og omfatter levering af diverse ma-
terialer kr. 1.600,00

ØK. 421

T.24

*til ØK. med**anbefales*

T.25

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape H.9

Fa. Dines Jørgensen & Co fremsender af-
taleseddel nr. 1 for ovennævnte entrepri-
se ved entreprenør Arne Larsen.

Aftalen refererer til BM.ref.nr. 14 -
pkt. 05/2 og 05/3 og omfatter henholdsvis
ekstra asfalt på grund af flytning af
ledning kr. 13.750,00 samt ekstra Ø 30
bt-rør i grøft kr. 2.400,00

ØK. 421

T.25

*til ØK. med**anbefales*

T.26

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape H.6.

Fa. Dines Jørgensen & Co. fremsender af-
taleseddel nr. 1 for ovennævnte entre-
prise ved entreprenør Ove Johansen.

Aftalen refererer til BM.ref. nr. 17 pkt.
04 og omfatter rør i grøft.

kr. 4.800,00

ØK. 421

T.26

*til ØK. med**anbefales*

T. 27

J.nr. 63-3-1

Kloak til Kindholmgård,

Foranlediget af henvendelse af 18. januar 1987

vedrørende tilslutning til den offentlige kloakledning i Skarndalsvej har Fa. Dines Jørgensen & Co. undersøgt forholdene, og fundet at tilslutning kan lade sig gøre, men man foreslår, at den eksisterende ø 15 bt-ledning fra brønd 24 til 24 A omlægges og forlænges med tilslutningsmulighed umiddelbart syd for ejendommen Skarndalsvej

Omlægningen er begrundet udfra en udført TV-inspektion af ledningen, som viser, at der er "lunker" på ledningen, ca. 30 % af samlingerne er forskudt og der vokser rødder ind i ledningen gennem en enkelt samling. Ledningen ligger med ca. 11 0/00 fald, men er kun ca. 0,90 cm i jorden udfor Skarndalsvej (brønd 24 A).

Man foreslår herefter at der lægges ca. 130 m ny ø 20 bt-ledning med 6 0/00 fald og med 2 stk. ø 100 cm inspektionsbrønde, samt stik til og tilslutning af nr.

Et overslag over anlægsudgifter andrager kr. 109.300 incl. moms.

28.10.1987:

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK-udvalget med anbefaling f.s.v. angår fornøden tillægsbevilling

kr.109.300.-

og dermed påfølgende igangsættelse af arbejdet.

Komm.dir. d. 3/11-87:

Jfr. ejers ansøgning af 18/1-87 må det formodes, at ejendommen ikke er tilsluttet kloaksystemet.

Der bør som minimum pålignes kloakbidrag jfr. betalingsvedtægten.

Økonomiudvalget d. 9/11-87:

Lodsejerens andel i ledningsarbejder forhandles i TU inden oversendelse til byrådet.

ØK. Udvalget

25 JAN. 1988
Begyndelse den: 25 JAN. 1988
under j. nr. 63-3-1

(se H. 14)

7.27.
Projektet indstilles
gennemført med
foruden deltagelse.
vil ligeså som en
indvinding af led.
mængde og inds
kloak/syd.
Da fridskattes ind
betalt bidrag til
sagsansøgning kr. 17.816,44
Reg. Detailkøb kr. 19.597,80
Regnvarerforsikret
ikke tilsluttet - i
madsal fald med
bidrag herfor ges
indbetalt.
Sagen frelægges på
nu for ØK. Udvalget

T.28

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape H.7.Vedr. Kloak Syd - Grundejerforeningen VIBEN - erstatning.

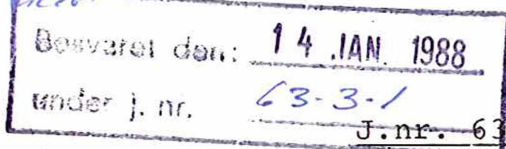
Fa. Dines Jørgensen & Co. har modtaget Grundejerforeningen VIBEN's skrivelse af 9. november 1987 og skal udtale følgende:

Man finder ikke, at der kan udbetales servituterstatning på areal, der er vurderet til kr. 0,00 pr. m².

Til Grundejerforeningens forslag om en erstatning på kr. 10.000,00 for gener ved placering af pumpestation, gennembrud i beplantning m.m, skal man foreslå, at der tilbydes ialt kr. 5.000,00 for gener ved placering af pumpestation, elskab m.m. samt for fjernelse af beplantning (excl. træer).

Endvidere forslår man, at en evt. yderligere erstatning for beplantning (træer) fastsættes, når arbejdet er udført, og omfanget er kendt.

OK

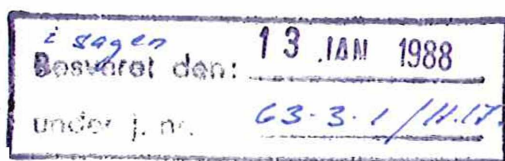


T.29

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape H.17.

Fa Dines Jørgensen & Co. fremsender kopi af skrivelse af 24. november 1987 fra advokat Karsten Andersen til Frederikssund ret, hvori der anmodes om udmeldelse af syn og skøn i sagen vedr.



T.30

J.nr. 63-3-1

Kloak Syd - etape ~~H.7.~~ H.6.

Med henvisning til skrivelse fra Fa. Dines Jørgensen & Co. af 7. oktober 1987 samt skrivelse af 4. november 1987 fra

Kommunernes Gensidige Forsinkringsselskab blev ejendommen, matr.nr. 2 Y af Landerlev, besigtiget torsdag, den 3. december 1987.

Følgende deltog: Udv.mdl. Svend Åge Mortensen

Ejeren,

Ing. V. Wedege

fortsættes

Onsdag, 30. december 87 171

Formandens
initialer:

MUM

T.28.

Foresendes til ØK.

inddraget med anføje.

Løj og del fo. DT & Co.

Skillede for sag.

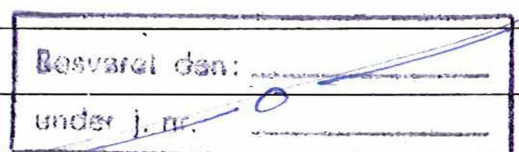
T.29.

til efterretning

T.30.

Godkendt til indførelse.

s.



Følgende blev aftalt: fortsat

Indgangsfliser fra Strandhøjsvej omlægges. Fliseterrasse omlægges i nødvendigt omfang efter aftale med ejeren. Træterrasse (overdækket) oprettes.

Ovenstående arbejder udføres af Jægerspris kommune uden udgift for ejeren. Dog udføres arbejdet først til foråret 88, såvidt muligt inden 1. maj 1988.

Besvaret den: 13 JAN. 1988

under j. nr.

63.3.1

J.nr. 63-3-1

(D.2.)

T.31

7.31.

Tørslev Renseanlæg - omløbsledning, nødoverløb m.m.

Tranvender til ØK.

Fa. Dines Jørgensen & Co. fremsender tilbud fra Reinholm Jensen på ovennævnte i forbindelse med reparation af Tørslev Renseanlæg - efterklaringstank.

idr. med anbefaling

I tidligere skrivelse af 29. juni 1987 angav man overslagsmæssigt en udgift på kr. 40.000 excl. moms til disse arbejder.

Tilbuddet lyder på kr. 36.655,00 excl. moms, idet blæserbrønden til kr. 5.000,00 excl. moms indgår i etableringen af luftdiffusorer under afløbskasse i efterklaringstank, det vil sige i overslagsbeløbet kr. 75.000,00 excl. moms.

Ifølge aftale om at fremme sagen mest muligt er der den 4. november 1987 givet entr. H. E. Reinholm Jensen telefonisk accept, og han starter arbejdet hurtigst muligt.

Besvaret den: 26 JAN. 1988

under j. nr.

63.3.1

T.32

7.32.

Tørslev Renseanlæg, inddækning v. riste-og sandfang.

Tranvender til ØK.

Fra Ebbe Bredahl Kristensen Aps. foreligger overslagspris af 27.10.1987 på inddækning ved riste-og sandfang på kr. 19.500,- ex.moms.

idr. med anbefaling

Inddækningen foretages af hensyn til frostgeners imødegåelse.

DJ&Co meddeler i skrivelse af 10.11.87, at overslaget er rimeligt.

Arbejdet anbefales godkendt til udførelse, såfremt der er budgetmæssig dækning.

9.12.1987: sagen besvaret

10.12.1987: Teknisk forvaltning indstiller, at beløbet afholdes over anlægsudgift/renseanlæg, hvorefter sagen forelægges ØK-udvalget m.h.t. til fornøden ekstrabevilling.

I sager 26 JAN. 1988

under j. nr.

63.3.1

ØK. i ØK.

T.33

J.nr. 69-20

Skovsognets vandværk.

Som udvalget bekendt har Fa. Dines Jørgensen & Co. forsøgt afholdt en garantiaflevering (25 år), den 6. november 1987.

Denne blev imidlertid aflyst, hvorfor der ønskes udvalgets stillingtagen til en anden dato.

Bevaret den: 11 JAN. 1988
under j. nr. 69-20

T.34

J.nr. 80-1-1

Skovsognets vandværk.

I henhold til aftale med Ejvind Rasmussen ved møde på Skovsognets vandværk tirsdag, den 24. november 1987, fremsender Fa. Dines Jørgensen & Co. hermed forslag, samt overslag for retablering af dæk over rentvandsbeholder.

Ved besigtigelse af beholderen blev det konstateret, at der er revnedannelser mellem dæk og vægge hele vejen rundt. I revnerne voksede der græs og mos. Græsset havde kraftigt rodnet.

De nævnte bevoksninger kan sammen med fugt og frost medføre, at der fremkommer afskalning, og revnerne går helt gennem betondækket, således at regnvand kan trænge ned i rentvandsbeholderen. Det kan medføre en infektion af vandet med stigende kimalt.

For renovering af dækket over beholderen foreslås det, at revnerne skæres op og udfyldes med en Secomasticfuge. Hele dækket afdækkes med 2 lag asfaltpap, som klæbes til betonen. Asfaltpap føres ca. 30 cm ned ad væggene.

Af hensyn til adgangen til værket lægges fliser for gående trafik. Fliserne skal beskytte asfaltpap.

For at hindre adgang for anden trafik over beholderen foreslås det, at der opstilles et trådhegn rundt om beholderen afsluttende ved fastgørelse til ekst. bygning.

De samlede udgifter anslås til kr. 42.000 excl. moms.

Bevaret den: 13 JAN. 1988
under j. nr. 80-1-1

T.33

22. januar 1988

bl. 1200

flw

T.34

Udvalget har godkendt
i 1988

T. 35

Helårsbeboelse i sommerhusområder.

I forbindelse med tidligere behandling af spørgsmålet omkring dag-og natrenovation (28.6.1984) fik udvalget ikke taget stilling til spørgsmålet "Det må imødeses at en del ejendomme ikke vil være fraflyttet den 1.10.1984, som af ejendomsudvalget påbudt, hvorfor forvaltningen udbeder sig udvalgets stillingtagen til renovation for disse ejendomme."

30.8.1984(Teknisk udvalg):

Indtil fraflytning har fundet sted må der af miljømæssige hensyn foretages såvel dag-som natrenovation.

18.11.1987:

- har ved telefonisk henvendelse til ejendomsbeskatningen fremsat ønske om at måtte blive tilsluttet helårsdagrenovationen. Omstændighederne ved sag forudsættes udvalget bekendt, hvorfor en klar stillingtagen til det ansøgte forventes.

TEKNISK UDVALG, 25.11.1987: Der meddeles afslag.

7.12.1987:

Udvalgets afgørelse anmodes venligst af kommuningeniøren optaget til fornyet drøftelse. Afgørelsen kan ikke undgå at få afsmittende virkning på igangværende renovation som er iværksat ud fra udvalgets afgørelse af 30.8.1984, hvor de miljømæssige hensyn spillede en alt afgørende rolle.

T. 36

J.nr. 33-1/03468-0

Natrenovation,

T. 35

Under hensyn til de miljø mæssige krav og kravene i tilfældet af manglende dagrenovation godkendes tilslutning til eksisterende og den her anmodede genstand.

Bevaret den 12 JAN 1988
under j. nr. 24.6

T. 36

Videregivet sagen
Bevaret den
til pantefoged
under j. nr. 12 JAN 1988

T. 37

Matr.nr. 8 A af Lyngerup.

Ejeren af nævnte matr.nr. retter forespørgsel om tilladelse til deponering af ca. 1.000 m³ "rene" murebrokker fra nedrivning i den ham tilhørende gamle grusgrav beliggende på Landerslevvej overfor Frederiksborg Flødeis. Grusgraven er i øvrigt under opfyldning med rent jordfyld

Beværet den: 12 JAN. 1988
under j. nr. = matr. nr.

T. 37

Kan ikke tillades,
idet en opfyldning,
samt her forespørgsel
vil kunne give anledning
til efterfølgende
i kan allerede opfyldes.

Rent jordfyld vil
dog fortsat kunne
tillades anvendes.

T. 38

J.nr. 71-7

Danmarks Naturfredningsforening.

Lokalkomiteen meddeler i skrivelse af 9. december 1987, at man har valgt ny bestyrelse således:

formand: Åge Bølge

næstformand: Henning Melbrandt

sekretær: Niels Andersen

Fremtidige henvendelser bedes rettet til formanden.

i sagen
Beværet den: 12 JAN. 1988
under j. nr. 71-7

T. 38

til efterretning

T. 39

Teknisk forvaltning

J.nr. 69-20

I forbindelse med ansættelse af miljømedarbejder havde et samtaleudvalg bestående af

Flemming K Larsen

Lotte Raasø

Maja Hansen

den 11.12.1987 indkaldt nedenstående til samtale

i sagen
Beværet den: 12 JAN. 1988
under j. nr. 69-20

T. 39

til efterretning

Med
B. de Morsens
Esp. Madsen
Dag Hansen
M. Madsen

Efterfølgende indstillede nævnte udvalg enstemmig

biolog Erik Ries Jensen

til ansættelse.

Man er indforstået med at ansættelse sker medio februar 1988,

fortsættes

fortsat

Sagen forelægges herefter kommunaldirektør til endelig beslutning - jfr. kompetancefordelingsplan.

14.11.1987:

Kommunaldirektøren tilslutter sig den af samtaleudvalget afgivne indstilling.

Sagen forelægges Teknisk udvalg til efterretning

P.u.v.

Allan W. Jensen
formand

mødet hævet kl. 14.15