

Velfærdsudvalget

Referat fra møde

Torsdag den 6. november 2014 kl. 08.30 i F 6

Mødet slut kl. 09:55

MØDEDELTAGERE

Kasper Andersen (O)

Emilie Tang (V)

Jens Ross Andersen (V)

Kim Rockhill (A)

Morten Skovgaard (V)

Susanne Bettina Jørgensen (A)

Tina Tving Stauning (A)

Indhold

ÅBENT MØDE

Sag nr. 78 Godkendelse af dagsorden

Sager til orientering

Sag nr. 79 Meddelelser

Sag nr. 80 Brugertilfredshedsundersøgelse i hjemmeplejen 2014

Sag nr. 81 Sundhedsstyrelsens tilsynsrapporter 2014

Sager til behandling

Sag nr. 82 Pedershave etape II - fællessal og fælleskøkken

Sag nr. 83 Budgetopfølgning 30. september - Velfærdsudvalget

Sag nr. 84 Godkendelse af takster - Budget 2015

Journal nr.:
000102-2014

Sag nr. 78

Godkendelse af dagsorden

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Kim Rochill (A) var ikke til stede.

Journal nr.:
000103-2014

Sag nr. 79

Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

- Sagsliste for Velfærdsudvalget.
- Program for fællestur for Velfærdsudvalget og Sundhedsudvalget den 21. november 2014 (Omdeles på mødet).
- Ansøgning til Markedsmodningsfonden om talerbotter.
- Julefrokost for udvalget?

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:


Beslutninger:

Taget til efterretning.

Kim Rochill (A) var ikke til stede.

Bilag:

 [Årshjul Velfærdsudvalget 2014-2015](#)

 [Årshjul Velfærdsudvalget 2014-2015 - bilag til Velfærdsudvalget 6. november 2014](#)

Journal nr.:
022015-2013

Sag nr. 80

Brugertilfredshedsundersøgelse i hjemmeplejen 2014

Lovgrundlag:

Lov om Social Service § 83.

Sagsfremstilling:

På Velfærdsudvalgets møde torsdag den 9. oktober 2014 blev det aftalt, at Ældre og Sundhed fremlægger et kommissorium for brugertilfredshedsundersøgelsen på udvalgsmødet torsdag den 6. november 2014.

Kommissoriet beskriver de overordnede rammer for organiseringen vedrørende brugertilfredshedsundersøgelsen. Der er etableret en arbejdsgruppe med repræsentanter for både de kommunale og de private leverandører, ligesom Ældrerådet er repræsenteret i arbejdsgruppen. Ældrerådet bliver således orienteret og inddraget i processen omkring brugertilfredshedsundersøgelsen.

Det foreslås, at spørgeskemaerne udsendes i januar 2015, og at der afrapporteres til udvalget i maj 2015. Derudover indeholder kommissoriet en beskrivelse af formålet med undersøgelsen og de opgaver, der skal løses i forbindelse med gennemførelsen af brugertilfredshedsundersøgelsen.

En af de væsentlige opgaver i forbindelse med undersøgelsen er udarbejdelse af kommunikationsmaterialet - både i forbindelse med intern og ekstern kommunikation. Ældre og Sundhed ønsker at udarbejde en særskilt artikel til lokalaviserne, der omhandler både baggrunden og de praktiske forhold omkring undersøgelsen. Samtidig vil der blive inddraget medarbejderne fra både de kommunale og private leverandører i opgaven med at skabe opbakning og kendskab til brugertilfredshedsundersøgelsen.

Bevilling:

Ingen.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Sundhedschefen indstiller til Velfærdsudvalget, at:


1. Kommissoriet for brugertilfredshedsundersøgelsen godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Kim Rochill (A) var ikke til stede.

Bilag:  Kommissorium - BTU 2014

Journal nr.:
019224-2014

Sag nr. 81

Sundhedsstyrelsens tilsynsrapporter 2014

Lovgrundlag:

Sundhedsloven §219, stk. 1 og 2 og lovebekendtgørelse nr. 913 af 13. juli 2010.

Sagsfremstilling:

I 2014 har Sundhedsstyrelsen gennemført uanmeldt tilsyn på tre af kommunens fem omsorgscentre Tolleruphøj, Pedershave og De Tre Ege.

Solgården og Nordhøj er undtaget tilsyn i 2014, ligesom de tre omsorgscentre der blev besøgt i 2014, var undtaget tilsyn i 2013.

På alle centrene var der fulgt op på kravene i embedslæges rapport fra 2012.

På alle centrene fandt tilsynet mindre fejl og mangler, som samlet set kun indebærer ringe risiko for patientsikkerheden.

For disse fejl og mangler er der indsendt skriftlige handleplaner, som er godkendt af Sundhedsstyrelsen.

Grundet den ringe risiko for patientsikkerheden og de godkendte handleplaner har Sundhedsstyrelsen vurderet at , Tolleruphøj, Pedershave og De Tre Ege er undtaget tilsyn i 2015.

I første halvdel af 2015 sender Sundhedsstyrelsen en samlet rapport til Frederikssund Kommune, over de 3 gennemførte i 2014.

Bevilling:

Ingen.

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Sundhedschefen indstiller til Velfærdsudvalget, at;

1. Sagen tages til efterretning
2. Sagen sendes til orientering i Ældrerådet

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Pkt. 1 Taget til efterretning.

Pkt. 2 Indstilling godkendt.

Kim Rochill (A) var ikke til stede.

Bilag:

-  [Tilsynsrapport De Tre Ege](#)
-  [Tilsynsrapport Pedershave 2014](#)
-  [Tilsynsrapport Tolleruphøj 2014](#)

Journal nr.:
015744-2013

Sag nr. 82

Pedershave etape II - fællessal og fælleskøkken

Lovgrundlag:

Lov om almene boliger § 54

Sagsfremstilling:

På baggrund af Velfærdsudvalgets behandling af sagen vedrørende Pedershave etape II den 9. oktober 2014 er der arbejdet på ny løsning vedr. fællessal og fælleskøkken. Det foreslås, at den nuværende træningssal indrettes som fællessal og at der etableres et fælleskøkken i tilknytning dertil.

Administrationen har afdækket hvor mange kvadratmeter fællesareal, der er til rådighed på de øvrige omsorgscentre i Frederikssund Kommune. Derudover er der udarbejdet en oversigt over, hvilke aktiviteter der afholdes og hvad anvendelsesgraden er i den nuværende samlingssal på Pedershave. Endelig er der udarbejdet scenarier til finansiering af fælleskøkken og håndtering af areal typer.

Centrenes fællesarealer

Kortlægningen af centrenes fællesarealer viser, at der er forskel på hvor store og hvor mange fælleslokaler centrene råder over. Det ses eksempelvis, at der på Nordhøj er samlet 178 kvadratmeter fællesarealer fordelt på to lokaler og at der på Tolleruphøj er 286 kvadratmeter fællesarealer fordelt på tre lokaler. På Pedershave er der på nuværende tidspunkt 66 kvadratmeter i samlingssalen og ved en fremtidig anvendelse af både træningssalen (112 m²) og samlingssalen (66 m²) vil være 178 kvadratmeter fællesareal fordelt på de to lokaler.

Ved at vurdere centrenes fællesarealer i forhold til centrenes størrelse ses, at der på Nordhøj er 3,56 kvadratmeter fællesareal pr. bolig, på Tolleruphøj er 7,5 kvadratmeter fællesareal pr. bolig og at der efter udvidelsen af Pedershave med anvendelsen af begge sale vil være 1,8 kvadratmeter fællesareal pr. bolig.

Der er således stor forskel på de forskellige centres fællesarealer, hvilket blandt andet skyldes, at der ved de fire øvrige centre har været/er cafeer med udefrakommende lokale beboere som målgruppe. Flere af fællesarealerne på de øvrige centre er af denne historiske årsag desuden opført som og drives som servicearealer, men anvendes til aktiviteter for beboerne.

Anvendelse af samlingssalen

Den nuværende samlingssal anvendes fast tre timer om dagen, syv dage om ugen til en række forskellige aktiviteter, såsom gymnastik, musikalsk under-

holdning, filmeftermiddage, dans, kor, gudstjeneste, café og andet. Ud over de faste indslag anvendes den lejlighedsvis til højtider, frokoster, nytårstaffel, basar, fødselsdage og andet. Endvidere er der et ønske om i højere grad at åbne omsorgscentrene op i forhold til omgivelserne og invitere foreningsliv, børnehaver og andre ind i huset for at sikre liv og samspil med beboerne.

Træningssalen som fællessal

Bygherrerådgiverens arkitekt har udarbejdet en skitse, som illustrerer, at der i træningssalen på 112 kvadratmeter kan afholdes arrangementer med spisning på op til 48 personer. Ved den bordopstilling vil der dog ikke vil være plads til fx et buffetbord eller en scene til underholdning.

Afdelingerne på Pedershave består af to bogrupper med samlet 24 beboere. Såfremt det ønskes at afholde et arrangement for én samlet afdeling og pårørende er det vurderingen, at der vil være behov for plads til 24 beboere, 24 pårørende og otte medarbejdere og frivillige, samlet 56 personer. Dette vil ikke være muligt i en ny samlingssal i træningssalen. Det vil være muligt for en boggruppe med 12 beboere og pårørende at samles. Der er i alt otte bogrupper på Pedershave.

Etablering af fælleskøkken

Det er vurderingen, at der fortsat vil være behov for at etablere et fælleskøkken med bedre køkkenudstyr i tilknytning til en ny fællessal. Dels vil der efter udvidelsen af centeret og åbning af den nye fællessal være behov for at kunne forberede tilberede, varme og anrette mad til arrangementer og dels er der allerede på nuværende tidspunkt behov for et køkken til at forberede mad til borgere med særlige behov, der ikke kan imødekommes gennem den eksisterende madordning. Det kan være småtspisende beboere, der skal have is eller kolde forretter eller det kan være beboere med synkebesvær, som kan tilbydes gratinerede retter.

På de øvrige fire centre blev i forbindelse med ændringen af madleveringerne etableret tilsvarende køkkener, finansieret som serviceareal. Det skønnes, at det nye fælleskøkken kan etableres for mellem 1,1 mio. kr. og 1,5 mio. kr.

Bygherrerådgiveren har i det igangværende arbejde med dispositionsforslaget anvendt 64 kvadratmeter pr. bolig, som dækker over selve lejligheden, fællesarealer i afdelingerne, gangarealer og andet. I det overordnede anlægsbudget er der lagt op til, at der skal etableres boliger på samlet 65 kvadratmeter, og ud fra det nuværende dispositionsforslag er der således plads til at finansiere yderligere 36 kvadratmeter boligareal, som kan anvendes til eksempelvis fællesarealer til de nye boliger. Dette areal modsvarer byggeomkostninger på op til ca. en mio. kroner.

Finansiering af nyt fælleskøkken og indretning af fællessal i træningssalen

I det følgende præsenteres to muligheder for finansiering af det nye fælles-

køkken og fremadrettet anvendelse af den nuværende træningssal som fællessal til beboerne. Beboerne betaler i dag husleje for samlingssalen på 66 kvadratmeter, mens træningssalen på 112 kvadratmeter er servicearealer og ejet af Frederikssund Kommune.

Det første løsningsforslag er at lade beboerne overtage træningsenheden som boligareal ved at omdanne samlingssalen til serviceareal og finansiere differencen på 56 kvadratmeter med den resterende del af anlægsbudgettets boligareal. Da der vil være tale om et køb af eksisterende lokaler, og ikke opførelse af en ny bygning, vil dette kunne finansieres inden for det resterende budget til boligareal. Den indkommende salgssum fra servicearealerne i træningssalen vil efterfølgende kunne indgå som finansiering af et fælleskøkken i lokalerne ved siden af den nye fællessal. Den nuværende samlingssal og det kommende fælleskøkken vil herefter være serviceareal.

Det andet løsningsforslag er, at træningssalen forbliver som serviceareal, men stadig med henblik på, at den skal fungere som samlingssal for beboerne på omsorgscenteret. Derudover finansieres det nye fælleskøkken som serviceareal ud over det eksisterende anlægsbudget. Hermed friholdes de resterende 36 kvadratmeter boligareal, som enten kan indarbejdes i dispositionsforslaget til en forbedring af boligdelen, fx som fællesarealer eller det kan besluttes ikke at anvende midlerne og derved holde huslejen nede.

I begge løsninger vil fælleskøkkenet være servicearealer i overensstemmelse med konstruktionen på de øvrige omsorgscentre i kommunen. I den første løsning sikres finansieringen af fælleskøkkenet gennem beboernes køb af træningssalen og i den anden løsning finansieres fælleskøkkenet med en tillægsbevilling til serviceareal. Ingen af de nævnte løsninger vil belaste beboernes husleje ud over det, der er givet tilsagn til i det oprindelige anlægsbudget.

Inventar

Indkøb af ikke fastmonteret inventar som borde, stole, møbler m.v. skal finansieres særskilt og vil indgå i arbejdet med Budget 2016.

Præsentation af dispositionsforslag

Bygherrerådgiveren deltager på mødet i Velfærdsudvalget den 4. december, hvor arkitekten vil præsentere dispositionsforslaget.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Ved valg af finansiering af det nye køkken som serviceareal, udover det eksisterende anlægsbudget, bør der overvejes alternative finansieringsmuligheder til en kassefinansieret tillægsbevilling.

Valget af løsningsforslag, herunder evt. tillægsbevilling, vil indgå i det første byggebudget for projektet der fremlægges til godkendelse i byrådet (skema

A). Byggebudgettet før opstart af selve byggefasen vil blive fastlagt ved forelæggelsen af skema B, hvor resultatet af licitationen af selve byggeriet er kendt.

Udgifter til inventarindkøb bør fastlægges i forbindelse med budgetarbejdet med Budget 2016 og finansieringen heraf bør anvises.

Indstilling:

Sundhedschefen indstiller til Velfærdsudvalget, at:

1. Etablering af fællessal i den nuværende træningssal godkendes.
2. Finansieringen af fællessal og fælleskøkken som servicearealer godkendes.
3. Tillægsbevilling søges i forbindelse med godkendelse af dispositionsforslaget.

Tidligere beslutninger:



Beslutninger:

Pkt. 1 Godkendt

Pkt. 2 og 3 udsættes til næste møde.

Kim Rochill (A) var ikke til stede.

Bilag:

 [Anvendelse af træningssalen som fællessal](#)
 [Fællesarealer og anvendelsesgrader](#)

Journal nr.:
001588-2014

Sag nr. 83

Budgetopfølgning 30. september - Velfærdsudvalget

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse § 40.

Sagsfremstilling:

Fagområderne har i samarbejde med Økonomi foretaget en budgetopfølgning pr. 30. september 2014 for Velfærdsudvalgets samlede driftsområde. Budgetopfølgningen har givet anledning til en egentlig tillægsbevilling med en mindredgift på -4,5 mio. kr. og omplacering af -0,369 mio. kr. til øvrige udvalg.

Mindredgiften på -4,5 mio. kr. er fordelt på:

- mindredgift på -5,322 vedrørende førtidspensioner, som skyldes udsendelse af mellemkommunale regninger for perioden 2011-2014. Det har vist sig, at folkeregistreringerne i enkelte sociale tilbud har været indberettet forkert, hvilket rettes op således, at de anbringende kommuner fremadrettet betaler ydelsen for deres borgere.
- mindredgift på -0,476 mio. kr. i forhold til budgetlagt vedrørende særlige kontante ydelser til sociale formål.
- merudgift på 0,179 mio. kr. til hjælp i særlige tilfælde for udlændinge.
- merudgift på i alt 1,119 mio. kr. hvoraf 0,975 mio. kr. omhandler den kommunale medfinansiering af boligsikring og 0,144 mio. kr. vedrører andre sundhedsudgifter (begravelseshjælp og befodringsgodtgørelse).

Endelig omplaceres -0,369 mio. kr. til øvrige udvalg fordelt på:

- -0,269 mio. kr. omplaceres til Teknisk Udvalg vedrørende servicekontrakter.
- -0,100 mio. kr. omplaceres til Visitationen, som er budgetlagt under administrationen på Økonomiudvalget. Udgiften vedrører opgaver, som er flyttet vedrørende træning under serviceloven til Visitationen.

På anlægsområdet nedskrives anlægsbudget på 2,3 mio. kr. vedrørende opførelse af rehabiliteringsboliger i sin helhed (anlægsprojekt nr. 533011 Rehabiliteringsboliger), ligesom anlægsbudgetter knyttet til projektet for 2015-2017 blev nedskrevet i forbindelse med Budget 2015. Anlægsprojektet bliver afløst af alternativt løsning i forbindelse med Frederikssund Hospital.

Bevilling:

Egentlig tillægsbevilling på -4,5 mio. kr. vedrørende driftsudgifter (mindred-

gift). Omplacering af -0,369 mio. kr. til øvrige udvalg.

Tillægsbevilling på -2,3 mio. kr. på anlæg vedrørende anlægsprojekt nr. 533011 Rehabiliteringsboliger (mindreudgifter).

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Arbejdsmarked og Sundhed indstiller, at Velfærdsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Omplacering til øvrige udvalg på i alt -0,369 mio. kr. godkendes.
2. Egentlig tillægsbevilling på -4,5 mio. kr. vedrørende driftsudgifter godkendes.
3. Egentlig tillægsbevilling på -2,3 mio. kr. vedrørende anlægsudgifter godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Anbefales.

Kim Rochill (A) og Jens Ross Andersen (V) var ikke til stede.

Bilag:

 [2014-09-30 Forbrugsrapport - Velfærdsudvalget](#)

 [30.09.2014 Noter til budgetopfølgning - Velfærdsudvalget](#)

Journal nr.:
020865-2014

Sag nr. 84

Godkendelse af takster - Budget 2015

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Vedlagte takstbilag indeholder de beregnede takster for budgetåret 2015. Taksterne er beregnet med udgangspunkt i budget 2015, som blev endeligt vedtaget af Byrådet den 8. oktober 2014.

Det forudsættes, at eventuelle forslag til ændringer holder sig indenfor de økonomiske rammer, som er forudsat i det vedtagne budget 2015. Samtlige takster godkendes endeligt af Byrådet den 26. november 2014.

Bevilling:

Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:

De beregnede takster svarer til de beløbs- og indholdsmæssige forudsætninger, som er indeholdt i det vedtagne budget 2015.

Indstilling:

Økonomichefen indstiller, at Velfærdsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Taksterne godkendes endeligt


Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Godkendt.

Kim Rochill (A) og Jens Ross Andersen (V) var ikke til stede.

Bilag:

 [141027 Takstbilag 2015 - Til politisk behandling](#)