

JÆGERSPRIS KOMMUNE
TEKNISK UDVALG

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

torsdag den 31.10.1985 kl. 9¹⁵

i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N :

M.1

Badevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender badevandsanalyse fra den
17. september 1985.

Arkiveret : 31.10.85

85-8-6

M.2

Matr. nr. 9 AU, Neder Dråby, Kignæsbakken 10.

Der er den 27.9.85 konstateret et tab fra olie-
tanken på ovennævnte ejendom på 2.000 l på 3
dage.

Ejeren er i skrivelse af s.d.
blevet påbudt at undersøge om tanken er defekt
og i bekræftende fald kassere denne og bortgrave
den forurenede jord-
Jorden køres bort efter forvaltningens instruk-
tioner.

Arkiveret : 31.10.85

84-3-16

M.3

Matr.nr. 3 A af Lyngerup, Lyngerupvej 50.

Ejeren af ovennævnte ejendom
1, Lyngerupvej 50 søger om tilladelse til at
etablere minkfarm på ejendommen.

2 DEC. 1985

84-3-10

Dag og år:

torsdag, den 31.10.1985

Blad nr.

101

Formandens
inittaler:

OK

*Afholdt på embeds-
loge af Inga Nielsen
Stadens dyrlæge
for Stadsdyrlægen.*

M.L.

Til efterretning

M.L.

Sagen afsluttet.

M.3.

*Ansøges på
vedrørende minkfarm*

M.4.

GERLEV KRO.

Modtaget projekt og ansøgning om udvidelse af køkkenet på Gerlev kro.

Arbejdet ønskes igangsat når tilladelse foreligger

21. oktober 1985:

Politimesteren i Frederikssund orienteret. Levnedsmiddelkontrollen oplyser i kopi af skrivelse til Ejendomsudvalget, at det foreliggende materiale ikke er tilstrækkelig til en behandling i henhold til levnedsmiddellovgivningen.

Besvaret den: 6 NOV. 1985
under j. nr. 83-7-7

M.5

Tolv Ege.

Stadsdyrlægen fremsender godkendelse af køkkenet i ovennævnte lejr.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 83-7-7

M.6

Matr. nr. 9 0, Bakkegårde, Gl. Kulhusvej 52.

M.4.
Udvalget tager sagen
til efterretning,
idet man kan
standard oplysning
af dagleder.
Kroen får med-
delse om at lev-
nedsmiddelkontrol-
len ikke kan god-
kende penselrindene
i køkkenet.

M.5.
Til efterretning

M.6.

Besvaret den: 6 NOV. 1985
under j. nr. 82-2-1-9

M.7

Spildevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultater fra de kommunale anlæg i Over Dråby, Gerlev, Dalby, Kyndby, Krogstrup og Landerslev. Generelt dårlig eller ingen rensning.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 81-2-1-5

M.8

Spildevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra rensningsanlægget på Baunehøj Efterskole. Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 81-2-1-5

M.9

Spildevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Kulhuse camping.

26.9.85 TEKNISK UDVALG

F.s.v.a. afløb fra campingvognes kemikalieklosetter tages sagen op på udvalgets på i november 1985.

I øvrigt tages sagen til efterretning.

fremsendt til kult. udv.
under j. nr. 81-2-1-5

M.10

Spildevandsanalyse.

Frederiksborg Amt fremsender analyseresultater fra de kommunale rensningsanlæg.

Der ønskes redegørelse angående anlæggene i Kyndby, Lyngerup og Over Dråby gl.

Responset den: 31.10.85
under j. nr. 81-2-1-5

M.11

Kommunale rensningsanlæg.

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse, idet man har taget til efterretning, at anlæggene i den sydlige del af kommunen nedlægges inden 1990.

Man præciserer samtidig, at udleder kravene skal overholdes indtil nedlæggelsen er realiseret.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 81-2-1-5

Dag og år:

torsdag, den 31.10.1985

Blad nr.

102

Formandens initialer:

O.K.

M7.

Til efterretning

M8.

Til efterretning

M9.

Foresendes til Kulturudvalget, med det henholdsvis at der udledes afledt på udvalgs-temerne til kult. rensningsanlæg.

M10.

Der ønskes redegørelse udarbejdet af teknisk forvaltning.

M11.

Til efterretning

M.12

Skovsognet vandværk

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra ovennævnte vandværk.

Bemærkninger: Afvigende lugt. Permanganattal overskrider højst tilladelige værdi. Fosfor over vejledende værdi.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.	80-1-1-23

M.13

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Femhøj vandværk.

Kun fosfor overstiger vejledende værdi.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.	80-1-2-23

M.14

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Jægerspris vandværk.

Kun fosfor overstiger vejledende værdi.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.	80-1-5-23

M.15

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra vandforsyningen på Fagerkærvej 14, "Tolv Ege".

Ikke tilfredsstillende drikkevandskvalitet: Vandet er uklart, har afvigende lugt, højt indhold af organisk materiale (permanganattal) og meget højt indhold af ammonium og fosfor.

Besvaret den:	6 NOV. 1985
under j. nr.	80-1-0-23

M.16

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra Kildegårdsgymnasiets lejr.

Bemærkninger: Kun nitrit og fosfor overstiger vejledende værdi.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.	80-1-0-23

M.17

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat fra NKTS feriekoloni, Skovnæsvej 2.

Bemærkninger: Mangan overskrider højst tilladelige værdi.

Fosfor overskrider vejledende værdi.

Besvaret den:	6 NOV. 1985
under j. nr.	80-1-0-23

M.12.

Til efterretning

M.13

Til efterretning

M.14

Til efterretning

M.15

Der anmodes om en redegørelse

M.16

Til efterretning

M.17.

Det konstateres at jernindholdet overstiger til enhver tid

M.18

Jægerspris vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Bemærkninger til boringen på vandværket.

Besvaret den: 8 NOV. 1985
under j. nr. 80-1-5

M.19

Dalby vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 80-1-4

M.20

Neder Dråby vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 80-1-3

M.21

Femhøj vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 80-1-2

M.22

Skovsognets vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandforsyning.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den: 31.10.85
under j. nr. 80-1-1

M.23

Privat vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsskema fra "Tolv Ege". Hullerne i dækslet må stoppes, og ventilationen bør ændres.

Besvaret den: 8 NOV. 1985
under j. nr. 80-1-0

Dag og år:	torsdag, den 31.10.1985	Blad nr.	103
		Formandens initialer:	J.K.
M.18.	Det konstateres at fæstet af sikkerhedsmaatte arbejde ved loden fyldes op		
M.19.	Til efterretning		
M.20	Til efterretning		
M.21.	Til efterretning		
M.22.	Til efterretning		
M.23.	Stadsdyrlægen indstiller stilling følger.		

M.24

Drikkevandsanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyseresultat af 23. september 1985 fra Neder Dråby vandværk. Der er ikke undersøgt for mineralolie. Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under nr.:	80-1-3-23

M24

Til efterbetaling

M.25

Orebjerg Huse vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk. Dækslerne aflåste, men ikke tætte.

Arkiveret den:	31.10.85
under nr.:	80-1-0

M25

Dæksler tættet.

M.26

Lundehuset, Skovnæsvej 2.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandforsyning. Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under nr.:	80-1-0

M26

Til efterbetaling

M.27

Egelundshuset.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandforsyning. Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under nr.:	80-1-0

M27

Til efterbetaling.

M.28

Dalby Huse v.v.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsskema fra ovennævnte vandværk. Der blev konstateret forskellige mangler.

TEKNISK UDVALG 1.11.1984

Der fremsendes krav om udbedring af manglerne inden den 1.12.1984.

1.10.85: Stadsdyrlægen fremsender ^{rapport} ~~skema~~ fra nyt tilsyn med vandværket. Ingen af de påtalte mangler er afhjulpnet.

Arkiveret den:	8 NOV. 1985
under nr.:	80-1-0

M28.

Teknikerne bringes i orden inden 1.12.85 eller PM i Fredebovejssøen d.

M.29

Kildegård gymnasium, Fagerkørsvej 6.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandforsyning.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.:	80-1-0

M.30

Thyrashøj vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandforsyning.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.:	80-1-0

M.31

Ny Krogstrup vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Ingen bemærkninger.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.:	80-1-0

M.32

Isefjordværkets vandværk.

Stadsdyrlægen fremsender tilsynsrapport fra ovennævnte vandværk.
Bemærkninger: Man er angiveligt indstillet på at sløjfe gamle boringer, men afventer tilladelse til at udføre erstatningsboring.

Arkiveret den:	31.10.85
under j. nr.:	80-1-0

M.33

Genbrug.

Gendan A/S fremsender statusrapport for aviscontaineren v/brugsen for 1983+1984.
Kopi vedlægges dagsorden.
Desuden kan oplyses, at der efter den 1. januar 1985 er indsamlet ialt 15.380 kg. aviser samt for ialt kr. 2.568,00 flasker.
Udvalget anmodes om allerede nu at tage stilling til en evt. fortsættelse af forsøget såvel med spejderne som med containeren v/brugsen.

Bevaret den:	9 DEC. 1985
under j. nr.:	72-5

Dag og år:

torsdag, den 31.10.1985

Blad nr.

104

Formandens initialer:

9/6

M.29

Til efterretning

M.30

Til efterretning

M.31

Til efterretning

M.32

Til efterretning

M.33

Rapporten læses til efterretning.
Der er ikke udsat forslag til en udvælgelse af medlemmer til også at omfatte Gendan v/brugsen.
Incl. de 2 spanske kanister som er på lager.

M. 34

Varmeforsyningsplanlægning i Jægerspris kommune.

Der har den 23.10.85 været afholdt møde hos NESAs med deltagelse af NESAs, Jægerspris kommune og Hovedstadsrådet ang. fastlæggelse af det fremtidige arbejde i forbindelse med udarbejdelse af ovennævnte planlægning.

Man har fra Hovedstadsrådet overfor Teknisk forvaltning påpeget, at byrådets hensigtserklæring af 25.6.85 ikke er tilstrækkelig, idet der skal udarbejdes konkrete forslag til en evt. udbygning af det ekst. fjernvarmenet omkring De 3 Ege til at omfatte bl.a. skolerne incl. en tidsfølgeplan jfr. varmforsyningslovens kap. 2.

Til udvalgets orientering kan oplyses, at Hovedstadsrådet har anmodet Hedeselskabet om at kontakte Jægerspris Skovdistrikt med henblik på en evt. udnyttelse af træflis fra Nordskoven.

Besvaret den:	6 NOV. 1985
under j. nr.	27-2

M. 35

Affaldsplanlægning.

Hovedstadsrådet fremsender materiale til brug for kommunernes kortlægningsarbejde.

Arkiveret den:	31 10.85
under j. nr.	27-2

M. 36

Affaldsplanlægning.

Følgende firmaer tilbyder konsulentbistand ved udarbejdelse af ovennævnte planlægning:

- Carl Bro A/S, Glostrup,
- Gendan A/S, København,
- Enviroplan A/S Lyngby.

Besvaret den:	28 NOV. 1985
under j. nr.	27-2

P.u.v.

Karl Körvéll
formand

M34.
Brev fra Hovedstadsrådet ang. med anmodning om supplerende forslagninger.
Man anmoder NESAs om at udarbejde de nødvendige forslagninger.

M35.
Til efterretning

M36
Man anmoder Gendan A/S om at udarbejde affaldsplanlægningen.

Dag og år:	Blad nr.
torsdag, den 31.10.1985	104 a
	Formandens initialer:
	OK

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

MILJØSAGER

M. 37

Genbrug

Udvalget anmodes om at tage stilling til fortsættelse eller en evt. udvidelse af den ekst. indsamlingsordning.

Arkiveret den: 31.10.85

under j. nr. 72-5

M. 38

Drikkevandsanalyse

Stadsdyrlægen fremsender resultat fra analyser for evt. olieindhold foretaget på Neder Dråby vandværk.

Der er påvist et mindre og ikke alarmerende indhold i begge borerer.

Arkiveret den: 31.10.85

under j. nr. 80-1-3-23

1937

Sagen udgået

1938

Den udtagne
fornyede analyse
fra boring II af-
leveret 1985

P. Körvell

TEKNISKE SAGER

T.1

Svanholm Alle.

Ejeren af Svanholm Alle 8, klager over at ejendommen efter kraftige regnskyl over- svømmes af overfladevand fra Svanholm Alle, således ejendommens interne afløbsanlæg (sivebrønd) fyldes og samtlige afløb ophører med at fungere. Etablering af vejafvandning overslag kr. 15.000.

Besvaret den: 6 NOV. 1985

under j. nr. 60-3-144.

T.2

Private veje.

Fjordskov Grundejerforening fremsender skrivelse af 25.6.1985, hvori man anmoder om at få afholdt vejsyn på

NORDSKOVVEJ

med henblik på fastsættelse af vedligeholdelses- udgifter.

1.8.1985:

Berammes til 3.oktober 1985 kl. 14.00.

TEKNISK UDVALG, 3.10.1985: Forvaltningen udarbejder forslag til kendelse.

Forslag vedlægges med nærværende dagsorden.

Besvaret den: 2 DEC. 1985

under j. nr. 61-1-1

T.3

Bakkelundsvej.

Min. f. off. arb. fremsender kopi af skrivelse til , Bakkelundsvej 9 ang. dennes klage over kommunens afgørelse, idet man henviser til, at kommunen vil kontakte ham om strækningen mellem Bakkelundsvej og Duemosevej 4. Endvidere fremsender ministeriet kopi af skrivelse til adv. Graaskov Jensen, Fredekssund ang. den af kommunen foreslåede løsning.

TEKNISK UDVALG, 27. juni 1985: Til efterretning, idet der af forvaltningen tages kontakt med med henblik på et evt. vejsyn.

28.6.85: Ved telefonisk aftale med

aftaltes, at der snarest indkaldes til vejsyn på den del af Duemosevej, der er beliggende mellem Duemosevej 4 og Bakkelundsvej.

.. henstillede til udvalget, at vejsynet indkaldes en torsdag tidligst kl. 16.00.

1.8.1985:

Berammes til 3.oktober 1985 kl. 16.30.

TEKNISK UDVALG, 3. 10.1985: Forvaltningen udarbejder forslag til kendelse.

Forslag vedlagt dagsorden.

Dag og år:

torsdag, 31.10.1985

Blad nr.

105

Formandens initialer:

J.K.

T.1. Spørges der på mit-
køn af, at der er
arbejde på land-
gettet.

T.2
Undersøges.

T.3
Undersøges

Besvaret den: 2 DEC. 1985
under j. nr. 61-1-1

tilleveje.

SV fremsender forslag til etablering af stillevej på Thyrasvej - jfr. tidligere sagsbehandling herom.

7.6.1985:

teknisk udvalg tiltræder de skitserede foranstaltninger, som i øvrigt forelægges politiet til udtalelse.

7.7.1985:

sagen fremsendt til politiet.

1.8.1985:

Politiet tilbagesender sagen med påtegning om, at man intet har at anføre mod, at Thyrasvej etableres som "stillevej" under forudsætning af, at de af SSV anførte principper og vejreglerne for stilleveje nøje følges.

29.8.1985:

Grundejerforeningerne indkaldes til en nærmere drøftelse af problemet omkring financieringen af foranstaltningerne.

19.9.1985:

Tilsagt grf. til torsdag den 3.10.1985 kl.1730.

Ifølge vejdirektoratets fremsendte prisvejledning er omkostningerne ved det billigste forslag ca. kr. 90.000 excl. moms.

TEKNISK UDVALG, 3.10.1985: For grundejerforeningerne mødte:

KIGNÆS: Hans Jacob Friis, Preben Steenberg.

Thyrasminde: Aase Bølge, Palle Henriksen og Leif Erlandsen.

Preben Steenberg påtalte manglende almen vedligeholdelse af Thyrasvej samt stikvejene.

Udvalget tilbød grundejerforeningerne at betale projektering samt sørge for at det nødvendige administrative arbejde, mod at grundejerforeningerne betalte udførelsen.

Evt. slidlag tages med i betragtning, idet Thyrasvej vil blive besigtiget ved næste vejsyn.

Forvaltningen indhenter hurtigst muligt uforpligtende tilbud på udførelsen.

21.10.85: Efter aftale fremsender ing. Blåbjerg fra Dammann det ønskede overslag.

23.10.85: Dammann fremsender nærmere specificeret overslag på kr. 12.980,- excl. moms for 1 stk. bump (ialt 6 stk.) Prisen er på vilkår af, at der udføres slidlag og opretning af Thyrasvej samtidigt.

T4.

Overslaget sendes til

grundejerforeningerne, så de kan tage stilling til

den anden side en lokal entreprenør, samt et antal af

slidlag og udføres

inden forud-

settelse af politiets

godkendelse.

Bevaret den:	6 NOV. 1985
under j nr:	60-3

T.5

Vandledninger i Femhøjvej og Femhøj Stationsvej

I forbindelse med anlæg af vejen "Vest om Gerlev" er det nødvendigt at omlægge eksisterende vandledninger i Femhøjvej og Femhøj Stationsvej.

Samtidig har man ønsket etableret en ringforbindelse mellem vandledningen i Femhøjvej og eksisterende anlæg ved Vestergårdsvej.

Fa. DJ & Co foreslår, at der på foranledning af hr. Ejvin Rasmussen snarest muligt udføres en ø 110 PVC, Tn 10-ledning fra Vestergårdsvej og til den eksisterende ø 50 P-ledning ved den gml. stationsbygning, således at der herved etableres en ringforbindelse.

Dette anlæg skal betales af Vandværket/Jægerspris kommune.

De resterende omlægninger betales af Frederiksborg Amt, og kan først udføres, når jordarbejdet i forbindelse med omlægning af Femhøj Stationsvej og Femhøjvej er udført.

Det foreslås dog, at arbejdet tilrettelægges og forestås af hr. Ejvin Rasmussen.

Fa. DJ & Co er gerne behjælpelig med koordineringen.

I forbindelse med udførelsen af broen ved Femhøjvej udføres der et stykke af den nye vandledning (ca. 33 m ø 225 PEN, Tn 10).

Dette arbejde udføres af broentreprenøren efter aftale mellem os og Frederiksborg Amts Vejvæsen.

T.6.

matr.nr. 2^a af Krogstrup.

Byggeselskabet Dalby Vænge APS fremsender ansøgning om støtte til opførelse af 12 private andelsboliger, der planlægges opført på parcel af matr. nr. 2_a af Krogstrup beliggende ved Solbakkevej i Dalby.

Arealet er omfattet af lokalplan nr.16.

26.9.1985:

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet, idet man ikke kan anbefale de 12 boliger.

Arealet er i henhold til lokalplan 16 forudsat udstykket (ca.6 parceller)

Byrådet 15.10.85: Tilbagesendes T.U. idet man anmoder om udarb. af lokalplantillæg m.h.t. det ansøgte.

Dag og år:

torsdag, den 31.10.1985

Blad nr.

106

Formandens
initialer:

OK

T.5.

Udvalget anbefaler, at anlægget gennemføres som foreslået af Fa. Dines Jørgensen & Co.

5 NOV. 1985

80-1-2-7

T.6.

*RBA 83 byggeadministrato.
har samt byrådsark.
indbaldes til møde
med udvalget fredag
den 5. dec. 1985.*

T.7)

matr.nr.1 af Over-Dråby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstyknings-sag vedr. den tilhørende ejendom, hvorved der overføres et areal på 175m² til forening med naboejendommen matr.nr.19a tilhørende
c - Dråbyvej 40.

By

Bevaret den: 12 DEC. 1985
under j. nr. 28-28-23

T.8

Centerområdet ved Møllevej.

Med offentliggørelsen af lokalplan nr. 32, som reducerer centerområdet til en for Jagerspris rimelig størrelse, fandt man i Jagerspris Brugsforening, at der nu var god lejlighed til at søge centeret udbygget.

Således foranlediget fremsender v/ Arkitektkontoret af 1983 A/S et forslag til samlet bebyggelsesplan for hele restarealet baseret på vurderinger af arealbehov til forskellige relevante centerfunktioner.

Forslaget er udformet således, at eksisterende fællesanlæg bevares og indgår naturligt i den fremtidige helhed.

Der er ligeledes lagt vægt på, at der opnås en god forbindelse til det kommende boligområde nord for centeret.

Bygningerne samles om et fælles torv, der åbner sig mod parkeringspladsen, og hvortil der er adgang fra såvel nord, syd, øst og vest.

Bygningerne påtænkes opført i een etage og i en bygningsform og med materiale- og farvevalg, som svarer til Brugsens.

Det samlede etageareal udgør 5.300 m², svarende til en bebyggelsesprocent på 39%, der er fordelt som følger:

Brugsen	2.000 m ²
Butikken i øvrigt	800 m ²
Privat Service	2.500 m ²
Ialt	5.300 m ²

Såfremt Byrådet kan tiltræde den foreslåede planløsning og det skitserede indhold, er det fra Brugsens side hensigten at søge kontakt med en bygherre, som kan forestå opførelsen af den samlede bebyggelse og med accept fra Jagerspris Byråd.

By

Bevaret den: 29 NOV. 1985
under j. nr. 27-2

T.7.

Gadtræ 1.

T.8.

Planforslaget fremsendes
til byrådet med indskel
med henblik på, at det der
indenfor de fælles an-
lægges som disposi-
tionsplan for i Dråby
del af lokalplanen for
området.

Udvalget kan i øvrigt
bylades anbefale de
af Brugsens påtænkte
dispositioner, men en
et. kan blot til en
bygherre eller en anden
til gennemførelse af den
skitserede bebyggelse

T.9

Lokalplan 32.

Fa.Mangor og Nagel fremsender forslag til lokalplan for en del af matr.nr. 1_n af Jægerspris Hovedgård.

Ifølge "kommuneplantillæg 1984" (tillæg nr.2 til kommuneplan er lokalplanområdet udlagt til boligformål - primært ungdomsboliger/bolig for unge som en integreret del af almennyttigt boligbyggeri. Forslaget er vedlagt dagsorden. (+medlemmer af TU)

29.8.1985:

Teknisk udvalg var enige om, at planen under alle omstændigheder kun må indeholde 42 lejligheder og ikke som anført 53 lejligheder.

Herefter kunne Sv.Åge Mortensen og Asger Mansted ikke godkende planens udformning, idet man var af den overbevisning at den gik ud over kommuneplantillæggets rammeplan.

C.Körvöll og Inga Nielsen havde intet at indvende udover lejlighedsantallet mod lokalplanforslaget, og indstiller dette til godkendelse og offentlig fremlæggelse.

Byrådet 17.9.85: Tilbagesendes til T.U. idet der er væsentlige fejl, således at ændringerne rettes og senere fremsendes til byrådet.

Fa.Mangor og Nagel fremsender fornyet lokalplanforslag, som er revideret under hensyntagen til de på byrådets møde den 17.9.1985 fremkomne bemærkninger - herunder en justering af lejlighedsantallet fra 53 til 42, samt at al bebyggelse agtes opført i ét plan.

Forslaget er vedlagt dagsorden.

Bg

Besvaret den:	4.12.1985
under j. nr.	27-2

Dag og år:

torsdag, den 31.10.1985

Blad nr.

107

Formandens
initialer:

lk

T.9.

*Det her nu omredigerede
forslag indstilles til
byrådets endelige vedtæ-
gelse.*

Lokalplan 33.

Landinspektør Mousten Vestergaard fremsender skrivelse af 17.9.1985, hvori denne meddeler, at han den 16.9.1985 har indgået aftale med Fredningsstyrelsen om, at §9 i forslag til lokalplan får følgende ordlyd:

"Uanset lokalplanens foranstående bestemmelser må der ikke foretages ændringer af eksisterende lovlige forhold, før der fra Fredningsstyrelsen er sket ophævelse af skovbyggelinien for det pågældende område."

Når lokalplanen herefter, efter vedtagelse, bliver forelagt Fredningsstyrelsen, vil der administrativt blive meddelt ophævelse af skovbyggelinien.

Denne sagsbehandling i Fredningsstyrelsen vil kunne ske sideordnet med selve lokalplanproceduren. Landinspektør Mousten Vestergaard har herefter anmodet arkitekt Sv.Allan Jensens tegnestue om at fortsætte og færdiggøre deres arbejde med lokalplanforslaget.

26.9.1985:

Teknisk udvalg/til efterretning.

Udvalget forventer herefter et forslag til lokalplan forelagt.

Udgifterne til den samlede lokalplanprocedure må afholdes af udstykningsherren.

Byplanarkitekt Sv Allan Jensen fremsender forslag til lokalplan, som vedlægges dagsorden.

Resvareret den: 12. nov. 1985
under j. nr. 27-2-207

Boligbehov.

Boligstyrelsen fremsender skrivelse af 3.9.1985, hvori man anmoder om oplysning om det forventede behov for iværksættelse af

1. Almentnyttigt boligbyggeri
2. Evt. integrerede ungdomsboliger
3. Ungdomsboliger
4. Lette kollektivboliger
5. Private andelsboliger

i finansårene 1986 og 1987.

Oplysningerne skal være Boligstyrelsen i hænde inden udløbet af november 1985.

By
Resvareret den: 28 NOV. 1985
under j. nr. 27-2/sag nr.146

T.10.

Byplanarbejdet + landinspektør + udstykningsherren derved vil en mere mere drøftelse den 5. dec. 1985, i det samme møde en mere uddybning og gennemgang af lokalplanforslaget.

T.11.

1. 32 i 1986.
2. 10 i 1986
3. 0
4. 0
5. SDS: 63
regul.: 13 } i 1986.
Dalle: 12 - 1987

T.12

matr.nr. 9^{dv} af Neder-Dråby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender matrikulær sag vedr. ovennævnte grund tilhørende Jægerspris kommune og benyttet af Kignæs Moles Bådelaug f.s.v. angår det opfyldte areal.

31.1.1985:
Teknisk udvalg indstiller sagen til byrådets godkendelse.

Byrådet 19.2.85: Godkendes.

18.9.1985:
modtaget LM-appr.

30.9.1985:
Landinspektør Børge Hansen fremsender opgørelse over sit honorar i forbindelse med beregning af inddraget areal samt nyberegning af matr.nr. 9dv, hvoraf kommunen står som ejer.
Honoraret udgør incl.moms
kr.22.605,60

Der ønskes udvalgets stilling til, hvorvidt både-
lauget helt eller delvis skal afholde dette beløb

OK

Bestyrelsen den: 12 DEC. 1985
under j. nr. 28-28-3

T.13

matr.nr. 7^{gi} - 7^{ha} af Neder-Dråby.

Landinspektør Børge Hansen fremsender sammenlægningssag vedr. de Boligfonden SDS tilhørende ejendomme, som agtes sammenlagt til eet matr.nr. I sagen foretages desuden en omdeling, hvorved der overføres 2856m², heraf vej 2638 m², fra matr.nr. 7bg til matr.nr.7hi. Det overførte areal slettes som vej på matrikelkortet, idet de på arealet anlagte veje alene tjener som interne adgangsveje.

Bg

Bestyrelsen den: 12 DEC. 1985
under j. nr. 28-28-28

T.14

Kommuneplan

remsender skrivelse indgået 4.oktober 1985, hvori man forespørger om kommunen har disponibel jord eller får det i nær fremtid til opførelse af mindst 8 rækkehuse som andelsboliger, samt om man er interesseret i et sådant projekt.

OK

Bestyrelsen den: 14 NOV. 1985
under j. nr. 27-2/142

Dag og år:	Blad nr.
torsdag, den 31.10.1985	108
	Formandens initialer:
7.12.	<i>OK</i>

*Teknisk udvalg fremsender.
der sags lei sk. udval.
get med omfangs,
men, at kommunen
sagen ges af areall
afholdes de her nævnte
landinspektør sidst
ses.*

T.13.

godkendt

T.14.

*areal kan ikke anv.
ses.*

T.15

Andelsboligforeningen Fyrreparken.

I fortsættelse af tidligere sagsbehandling omkring legeplads fremsender foreningen skrivelse af 7.10.1985, hvori man anmoder Teknisk udvalg om en besigtigelse af arealet

torsdag den 31.10.d.å. kl.1400

Henvendelse til fru Kirsten Jensen - Fyrreparken som sammen med evt. andre fremmødte fra legepladsudvalget nærmere vil redegøre for foreningens synspunkter med henblik på en løsning af sagen. Boligforeningens skrivelse vedlægges dagsorden.

Modtaget den: 12 NOV 1985
under j. nr. 27-2

T.16

Kloak syd - udløbsledning.

Miljøstyrelsen fremsender skrivelse af 10.sept. 1985 vedr. klappingstilladelse i Roskilde fjord i forbindelse med udførelsen af udløbsledning. Det er endnu ikke muligt at anvise en egentlig placering, men man håber at kunne vende tilbage til sagen efter 1.oktober 1985.

22.10.1985:

Fa.DJ&CO fremsender kopi af Miljøstyrelsens tilladelse til klapping af 17.10.1985

Modtaget den: 11.11.1985
Under j. nr. 63-3-1(UDLLEDN)

T.17

Veje og pladser.

Socialdemokratiet i Jægerspris søger om tilladelse til på nærmere angivne veje og pladser at foretage gadeagitation i forbindelse med kommunevalget den 19.november 1985.

Kopi af aktivitetsplan er vedlagt dagsorden.

Modtaget den: - 1 NOV 1985
under j. nr. 69-20

T.15.

Ellen Lise Ege
Jensens bid en uoverens-
sættelse til den
5.12.1985

T.16.

Til efterretning.
Det overlejes dog til
forvaltningen at anbringe
ridere med en sikkerheds-
net for en separat
på land ind for indløbs-
ledningen for en separat
på følgende transport
til den hidt. forbe-
delse af anlæg.

T.17.

Skrivelse fra BRUGSEN
af 29.10.1985 om de kam-
mer, således at de af
Brugsen tilhørende are-
aler ikke kan benyttes
udvalget vil ikke mod-
sætte at offentligt bli-
advendes til det af
Socialdemokratiet an-
førte

T.18

Skade på materialgårdens ladvogn
CH 86 141 = Mercedes 307 D, 1978

Den 26/9 d.å. blev CH 86 141 påkørt på Lander-
slevvej af en lastvogn fra DRACO TRANS A/S i
Glostrup.

Modparten vedkender sig ansvaret for uheldet - og
Topsikring betaler ny dør i venstre side + 2
forskærme, sidespejl og blinklys.

Teknisk forvaltning har skønnet, at udskiftning
af højre dør + nødvendig reparation af lad, tæret
kofanger (som forsikringen ikke vil betale) samt
maling af hele førerhuset er en rimelig foran-
staltning i forbindelse med forsikringskaden.

Anslået udgift ca. kr. 10.000,-.

På konto 206 00 130 - 07 = entreprenør og hånd-
værksydelse henstår pr. 9/9.85 kr. 73.721,00.

Besvaret den: 11 NOV. 1985
under j. nr. 60-16

T.19

Blatførebekæmpelse.

Stillingtagen til saltleverancen 1985/86 på grund-
lag af indkomne tilbud fra

DANSK SALT I/S
BRØSTE
CHRISTIANSHOLMS

Besvaret den: - 4 NOV. 1985
under j. nr. 64-7

T.20

Uhedsregistrering.

Politiet fremsender rapport vedr. diverse trafik-
uheld.

i sagen
Besvaret den: 11 NOV. 1985
under j. nr. 67-1

Dag og år:	Blad nr.
torsdag, den 31.10.1985	109
	Formandens initialer:
	<i>leli</i>
<i>Yskermose - udvalgt</i>	
<i>har indbetalt al ind-</i>	
<i>sende</i>	
<i>Kbun i Gerles</i>	
<i>ansat + to bevar</i>	
<i>ind forespørges - indv.</i>	
<i>har indbetalt al indsende</i>	
<i>+ Kbun/Ky</i>	
<i>Dalby Bruys + H.C. Karsens</i>	
<i>ind forespørges - indv.</i>	
<i>har indbetalt al indsende</i>	
<i>Kiellise Karsen</i>	
<i>Indbetalt til al indsende</i>	
<i>Saltbækkens bælter/Kignæ</i>	
<i>hallen</i>	
<i>indv. har indbetalt al</i>	
<i>indsende</i>	
T.18.	
<i>godkendt.</i>	
T.19.	
<i>Udvalgt vages</i>	
<i>ja. BRØSTE</i>	
<i>(Lager. Gerles)</i>	
T.20.	
<i>Lidestkaret...</i>	

T.21

Færdselsregulering- Dalby.

En beboergruppe i Dalby fremsender kopi af skrivelse til Politimesteren i Frederikssund vedr. etablering af "stilleveje" i Dalby.

6.11.1979:

Teknisk udvalg vedtager at indkalde og Politiet til en nærmere drøftelse den 29.11.1979.

Tilsagt til kl 1500.

29.11.1979:

Bortset fra etablering af varselslinier, som i øjeblikket rigt søges gennemført hurtigst muligt, kunne politiet ikke godkende nogle af de ansøgte foranstaltninger.

En evt ansøgning om hastighedsbegrænsning må fremsendes særskilt til politiet.

Sagen som ansøgt vil blive besvaret af politiet til beboerne.

12.6.1985:

Dalby Bylaug fremsender skrivelse af 10.6.1985, hvori man ytrer ønske om en genoptagelse af sagen, idet man finder det yderst relevant at såvel Solbakkevej som Østergårdsvej gøres til "Stilleveje".

Således foranlediget ønsker bylauget et møde med Teknisk udvalg omkring sagen.

27.6.1985:

Beboerne tilsiges til en nærmere forhandling.

3.7.1985:

Tilsagt beboerne til møde med udvalget torsdag den 8.august kl.1530.

8.8.1985:

Til brug for den videre sagsbehandling på mødet den 29.august 1985 fremsender bylauget et forslag til udformningen af de to "stilleveje."

29.8.1985:

Sagen fremsendes til politiet med anmodning om en udtalelse

17.10.1985:

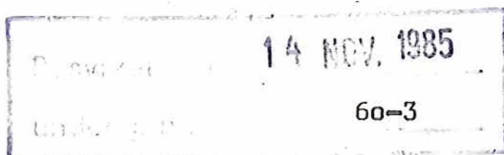
Politiet fremsender skrivelse af 15.10.1985, hvori der udtrykkes betænkelighed med projektet og som efter politiets opfattelse må indgå i en lokalplan for området.

T.21.

Alle sager foreløbig del af politidiel fremsendte til efterretning, men af hensyn til ansøgerne tilsiges desuden til en nærmere indgåelse af sagen sammen med politiet den 5.

Des.

Ansøgerne gøres for den bekendt med fremsendte skrivelser af 15. okt. 1985.



T.22

Sportsvej.

På vegne af - Hovedgaden 44 - an-
søger om tilladelse til etablering
af P-plads (5 stk) med direkte udkørsel for hver
plads til Sportsvej.

11 NOV. 1985
60-4-2
under j. nr.

T.23

Maglehøjgård losseplads.

Skibby kommune fremsender skrivelse til miljømini-
steren omkring en udvidelse af lossepladsen.
Skrivelsen er formuleret som en fælleskommunal hen-
vendelse med underskrift af borgmestrene for de
tre kommuner.
Skrivelsen blev den 8.10.1985 videresendt til Bram-
næs kommune til videre foranstaltning efter at væ-
re underskrevet herfra.

i sagen 11 NOV. 1985
82-2-1
under j. nr.

T.24

Losseplads/Regiomplan.

Hovedstadsrådet fremsender skrivelse af 11.okto-
ber 1985 vedr udvidelse af kontrolleret losse-
plads/Maglehøjgård.
Kopi af skrivelse vedlagt dagsorden.

i sagen 11 NOV. 1985
27-2
under j. nr.

Dag og år:	Blad nr.
torsdag, den. 31.10.1985	110
T.22.	Formandens initialer:
Afsendt.	<i>Alk</i>

T.23.

*til efterretning.
Udvalget blev i øvrigt
gjort bekendt med
forholdene ved aftens.
mig samt den heraf
affødte skrivelse til
Hovedstadens råd.*

T.24.

til efterretning.

T.25

Pensionistboligerne - Parkvej.

Forstanderen på De Tre Ege fremsender skrivelse af 10.9.1985, hvori denne ønsker præciseret de nærmere retningslinier for udførelsen af arbejdsopgaverne omkring ovenstående bebyggelse. Her tænkes på haver, fællesarealer, vedligeholdelse og snerydning. Socialforvaltningen er orienteret ved kopi af denne skrivelse.

26.9.1985:

Det overlades til Teknisk forvaltning og Socialforvaltning at udarbejde et forslag til "fordelingsplan" - jfr. i øvrigt pkt.6 på socialudvalgets møde den 24.9.1985.

3.10.1985:

Aftalt møde med Soc.chef Thomsen
tirsdag den 8. oktober 1985 kl. 1000 /
mødested: Thomsens kontor

Der ønskes herefter udvalgets stillingtagen til de på ovennævnte møde aftalte, nemlig at Teknisk forvaltning overtager den udvendige vedligeholdelse på Rådhuset samt alle sociale boliger. Undtaget fra aftalen var De Tre Ege, som fortsat varetages af det her ansatte mandskab. Teknisk forvaltning indstiller aftalen til godkendelse på vilkår af, at der normeres 1 mand yderligere til forvaltningen.

T.26

Fællesråd Nord.

Formanden herfor - Erik Støvring - fremsender skrivelse indgået den 26.9.1985, hvori man refererer til kontaktmødet i Jægerspris-lejren den 23. april 1985, hvori der blev udtrykt interesse for et evt. kontaktmøde med Jægerspris byråd og Fællesrådet. Emneliste for et sådant møde er udarbejdet og vedlagt dagsorden, hvorefter man overlader det til byrådet at afgøre om der er stof til et sådant møde.

T.27.

pkt. 7.1. fra dagsorden
7.11.1985 blev af henholdsvis
bet. i PK idr. behandlet
her.

PK.

P.u.v.

Karl Körvéll
formand

Meddel. havet del 15 06

T.25.

Fremsendes til PK idr
med anbefaling af således
at der kan ansættes y.
derligere 1 mand id
over del allerede nor.
merede antal i Tek.
nisk forvaltning.

T.26.

Spørgsmål idr sættes
til Tekn idr. møde
for januar 1986.

T.27

Fremsendes til PK idr.
med anbefaling.

L. Støvring
Erik Støvring

[Handwritten signature]