

# Teknisk Udvalg 2015 - 2017s møde den 8. november 2017

Mødelokale J 2, Jægerspris kl. 09.15

## Referat

### 204 Godkendelse af dagsorden

#### Beslutning

Godkendt.

### 205 Meddelelser

#### Sagsfremstilling

- Kommende arrangementer indenfor udvalgets område.
- Orientering om proces for valg af forbrugerrepræsentanter til bestyrelsen i NOVAFOS.
- Trafiksikkerhed på rute 53.
- Vejdirektoratet har inviteret Frederikssund Kommune til at deltage i en arbejdsgruppe, der kigger på J. F. Willumsensvej og Kronprins Frederiks Bro, med det formål at undersøge mulighederne for at etablere trafikregulerende foranstaltninger, så den gennemkørende kørsel kan reduceres. I den forbindelse vil der også blive set på åbningstiderne for Kronprins Frederiks Bro. Hvis åbningstiderne for broen skal ændres, vil der som sidst dette skete blive gennemført en høring af berørte interessenter, inden der træffes en afgørelse. Det forventes, at når arbejdsgruppen er færdig med arbejdet, så vil der ske en afrapportering i form af en rapport. Rapporten vil blive fremlagt for Teknisk Udvalg til godkendelse. Det forventes at afrapportering kan ske primo 2018. Etablering af

trafikregulerende foranstaltninger på Kronprins Frederiks Bro og J. F. Willumsensvej vil først blive igangsat fra 2020, når Kronprinsesse Marys Bro er åbnet.

- Sagsliste Teknisk Udvalg 2017 - 2018.

## Beslutning

Taget til efterretning.

- Sagsliste til Teknisk Udvalg 2017-2018

## 206 Opfølgning på budgetaftale 2017-2020

### Sagsfremstilling

Der er udarbejdet årets 3. og sidste status for implementeringen af budgetaftalen for 2017-2020. Budgettet for 2017 blev vedtaget på baggrund af en bred aftale mellem alle byrådets partier undtagen Enhedslisten (Bilag A).

Formålet med den opfølgning er at sikre, at budgetaftalen implementeres som forudsat, og at give mulighed for at igangsætte kompenserende tiltag, hvis nogle af de vedtagne forslag ikke indfries som forventet.

Status er opdelt i følgende 2 bilag, som er vedlagt sagen.

Bilag B "Temaer", som er de uddybende bemærkninger fra aftaleteksten.

Bilag C "Konkrete tiltag", som er en status på de konkrete forslag, som blev godkendt i forbindelse med vedtagelsen af budget 2017.

Overordnet set viser status, at en del af forslagene er implementeret eller er ved at blive implementeret. Primært de større projekter som forløber over flere år er under forberedelse og dermed undervejs i processen.

Processen med at udmønte budget 2017 er godt forankret, og bilag B og C indeholder korte kommentarer til, hvordan status er her og nu.

I begge bilag er det angivet om projekterne er implementeret (1.), undervejs (2.) eller ikke iværksat (3.). Der arbejdes med følgende konkretisering:

1. Implementeret (hvor tiltag er iværksat og beslutningen er gennemført, eller gennemføres indenfor kort tid)
2. Undervejs (hvor tiltag er i gang, men kræver yderligere analyser/bearbejdning – evt. over et lidt længere forløb, så beslutningen er endnu ikke gennemført)
3. Ikke iværksat (hvor der endnu ikke er i gangsat tiltag).

## Bilag B. "Temaer"

Der er i alt ca. 30 temaer fra budgetaftalerne i 2016 og 2017. Dette er primært større projekter som forløber over en årrække. Knap halvdelen af temaerne er angives som værende "undervejs" og godt halvdelen er angives som "implementeret". Af de projekter, der er angivet som værende "undervejs" kan nævnes følgende eksempler: Bedre brug af fælles faciliteter (Space Management), Læringscentre i samdrift med folkebiblioteker, Trafikhandleplan, Kollektiv trafik, Hovedbibliotek og aktiviteter i havnen.

Bilag C. "Konkrete tiltag" indeholder en status for de godt 100 forslag, som blev godkendt i forbindelse med budget 2017. Forslagene indeholder samlede budgetforbedringer for 37 mio. kr. i 2017 stigende til 83,6 mio. kr. i 2020.

Af de godt 100 forslag er knapt 20 forslag i kategorien "undervejs". Dette er primært vedrørende større projekter hvor arbejdet er igangsat, men effektiviseringen forventes indhentet over flere år. En mindre del vedrører projekter der er afhængige af eksterne faktorer f.eks. forsinkelse i monopolbrudsprogrammet, nye busruter, udskiftning af fagsystemer mv. De øvrige ca. 80 forslag er implementeret.

## Økonomi

Opfølgningen har ingen direkte bevillingsmæssige konsekvenser.

## Indstilling

Økonomi- og Udviklingschefen fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

## Beslutning

Taget til efterretning.

- Bilag A: Budgetaftale 2017
- Bilag B - TEMAER 2017 og 2016 rev. 20.10
- Bilag C Opfølgning på konkrete tiltag rev. 20.10.

## 207 Godkendelse af takster - budget 2018

### Sagsfremstilling

Vedlagte takstark indeholder de beregnede takster for budgetåret 2018. Taksterne er beregnet med udgangspunkt i budget 2018, som blev endeligt vedtaget af Byrådet den 11. oktober 2017. Det forudsættes at eventuelle forslag til ændringer holder sig indenfor de økonomiske rammer, som er forudsat i det vedtagne budget 2018. Samtlige takster godkendes endeligt af Byrådet den 29. november 2017.

Affaldsområdet:

Taksterne for affaldsområdet er tidligere behandlet på Teknisk udvalgs møde den 13. september 2017, hvor disse blev indstillet til Økonomiudvalget og Byrådets endelige godkendelse.

Der er efterfølgende modtaget et takstoplæg fra Vestforbrændings bestyrelse, vedrørende erhvervs adgang til genbrugsstationerne.

Frederikssund Kommune samarbejder med 17 andre af Vestforbrændings interessentkommuner om administration af reglerne for virksomhedernes betaling for adgangen til genbrugsstationerne, og i bestræbelserne for at fastholde den åbne adgang til genbrugsstationerne på tværs af kommunegrænserne, anbefaler Vestforbrændings bestyrelse at kommunerne i samarbejdet vedtager de indstillede takster.

Vestforbrændings bestyrelse indstiller at taksterne fastholdes uændret i forhold til 2017.

Stadepladser:

Teknisk Udvalg bedes overveje om der fortsat i 2018 skal opkræves en leje af "permanente stadepladser". Her tænkes bl.a. på stadepladserne på havnen.

Det fremlagte takstbilag for 2018, indeholder følgende takster for stadepladser:

- Torvet Frederikssund - Stadeplads på lørdage - 0 kr.
- Torvet Frederikssund - Stadeplads på dage udover lørdag - 650 kr. pr. kvartal.
- Havnen Frederikssund - Stadeplads der kan benyttes hver dag - 1.200 kr. pr. måned + evt. strøm

Typisk vil der blive givet tilladelse til en stadeplads på havnen fra april til oktober. Hvis der ikke opkræves en leje, skal der dels besluttes hvordan stadepladserne fordeles og dels besluttes om der skal gives "bøder", hvis pladserne alligevel ikke benyttes.

De stadepladser der gives tilladelse til, som kan benyttes hver dag over en længere periode, kan sidestilles med de lejeaftaler kommunen allerede har med flytbare pølsevogne, som betaler leje. Der er tale om ganske få lejemaal, som ikke optræder

i det nuværende takstbilag. Stadepladser på bl.a. Torvet, der kun benyttes lørdag formiddag er gratis. Ligeledes opkræves der ikke gebyr for at stå på forskellige pladser, hvis der er tale om enkeltstående events.

## **Økonomi**

De beregnede takster svarer til de beløbs- og indholdsmæssige forudsætninger, som er indeholdt i det vedtagne budget 2018.

Provenuet fra stadepladser er ganske begrænset, hvorfor en eventuel ændring i den nuværende opkrævningspraksis, må forventes at kunne afholdes indenfor eksisterende budget.

## **Indstilling**

Økonomi- og Udviklingschefen indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalg og Byråd anbefaler, at:

1. Taksterne godkendes endeligt.

## **Beslutning**

Et enigt Teknisk Udvalg stiller forslag om, at taksterne for stadepladser i 2018 skal være:

- Torvet Frederikssund - Stadeplads på lørdage - 0 kr.
- Torvet Frederikssund - Stadeplads på dage udover lørdag - 650 kr. pr. kvartal.
- Havnen Frederikssund(havnepladsen) - Stadeplads der kan benyttes hver dag ud over lørdage - 650 kr. pr. kvartal + evt. strøm

Forslaget anbefales.

- [171101 Forslag til takstark 2018](#)

## 208 Budgetopfølgning pr. 30. september Teknisk Udvalg

### **Lovgrundlag**

Lov om kommunernes styrelse § 40.

### **Sagsfremstilling**

Fagområderne har i samarbejde med Økonomi og Udvikling foretaget en budgetopfølgning pr. 30. september 2017 på budgettet under Teknisk Udvalg.

### Drift

Udvalgets driftsområde er opdelt i elleve bevillingsniveauer (politikområder), jævnfør det vedlagte bilag " Forbrugsrapport pr. 30.09.2017". Ti af politikområderne hører under det skattefinansierede område og finansieres af kommunens skatteindtægter, mens hovedparten af politikområdet Affaldshåndtering, hører under det brugerfinansierede område (bortset fra indsamling af bærbare batterier), og fungerer efter hvile-i-sig-selv-princippet, således at udgifterne dækkes af borgernes to årlige betalinger til renovation.

Forbrugsprocenten pr. 30. september udgør 70,0 % på serviceudgifterne, hvilket skal sammenholdes med, at forbrugsprocenten ville udgøre 75 %, hvis forbruget fordelte sig jævnt hen over året.

Budgetopfølgningen giver anledning til en stigning i det forventede forbrug på 1,555 mio. kr., der alene udgøres af overførsler fra andre udvalg.

Overførslen fra andre udvalg udgøres af følgende:

- 1,787 mio. kr. (merforbrug) vedr. kørsel med Movia, hvilket skyldes øgede udgifter til flex-trafik, mindre tilskud fra Movia grundet færre passagerer på de tværkommunale busruter, samt stigende udgifter til busoperatørerne. Til medfinansiering heraf overføres 0,8 mio. kr. fra Uddannelsesudvalget, der forventer et mindreforbrug på 0,8 mio. kr. vedrørende kørsel på specialskoleområdet.
- 0,987 mio. kr. (mindreforbrug) vedr. energimærkning af alle offentlige bygninger. Den resterende del af merforbruget på kollektiv trafik, finansieres ved en overførsel på 1,0 mio. kr. fra politikområdet Ejendom og trafik til politikområdet Kollektiv trafik internt på Teknisk udvalg. Dette er muligt, da fristen for energimærkning af bygninger er rykket til 2020, hvorfor budgettet i 2017 på 1,0 mio. kr. kan anvendes til finansiering merforbruget vedr. Movia-kørslen.
- 0,755 mio. kr. (merforbrug) vedr. pulje til samling af kommunens administration. Puljen overføres fra Økonomiudvalget til Teknisk Udvalg til medfinansiering af udgifter – eksempelvis nedrivning af bygninger, projektering mv. – der skal sikre realisering af budgetteret besparelse i forhold til Space Management i 2017.

#### Øvrige forhold

Kommunens jordarealer i Vinge har skiftet status fra landbrugsjord til byzone. Det har betydet en merudgift på 0,8 mio. kr. til grundskyld på det tekniske område. Det er imidlertid kommunen selv, der har modtaget den tilsvarende indtægt (bogført på finanskonti). Jordarealernes statusændring har således ingen bundlinjeeffekt for kommunen som helhed, hvorfor der ikke gøres noget rent bevillingsmæssigt i den forbindelse.

#### Anlæg

Anlæg på det brugerfinansierede område opjusteres i 2017 med 0,955 mio. kr. i 2017.



Budgetopfølgningen på anlægsområdet har givet anledning til en opjustering af det forventede forbrug i 2017 på 0,955 mio. kr. vedr. brugerfinansierede udgifter. Merudgiften vedrører følgende projekt:

- 0,955 mio. kr.(merforbrug) vedr. pilotforsøg på affaldsområdet vedrørende offentlige nedgravede beholdere i Deltakvarteret. Der søges samtidig anlægsbevilling til beløbet. Projektet er godkendt af Teknisk Udvalg i oktober 2017. Beløbet er brugerfinansieret.

I det vedlagte bilag "Anlægsoversigt – Teknisk Udvalg" fremgår anlægsprojekter, der hører under udvalget, med angivelse af nuværende budget, forbrug, resterende budget, forslag til ændring i nuværende budget (tillægsbevilling), nyt korrigeret budget for 2017 efter tillægsbevilling samt forventet regnskab. I samme bilag knyttes der korte bemærkninger til de enkelte projekter.

## **Økonomi**

Budgetopfølgningen pr. 30. september 2017 har for Teknisk Udvalg resulteret i tillægsbevillinger på:

### **Drift**

1,555 mio. kr., som søges finansieret via overførsler fra andre udvalg.

### **Anlæg**

0,955 mio. kr., består af et merforbrug på det brugerfinansierede område til offentlige nedgravede beholdere i Deltakvarteret.

## **Indstilling**

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Overførslen fra andre udvalg på 1,555 mio. kr. (merudgift) på drift godkendes.
2. Den egentlige tillægsbevilling på 0,955 mio. kr. (merudgift) på anlæg godkendes.

## Beslutning

Anbefales.

- [Anlægsoversigt - Teknisk Udvalg](#)
- [Noter til forbrugsrapport pr. 30.09.2017 - Teknisk Udvalg](#)
- [Forbrugsrapport pr. 30.09.2017](#)

## 209 Godkendelse af kommuneplantillæg 032 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund

### Lovgrundlag

Planloven.

### Sagsfremstilling

Det er en forudsætning for vedtagelse af lokalplan nr. 101, at der udarbejdes et kommuneplantillæg nr. 032. Kommuneplantillæggets formål er at udskille en ny boligramme fra en del af en eksisterende ramme til offentlige formål. Det nye rammeområde udlægger området til boligformål, hvor det er muligt at etablere rækkehuse, etagehuse samt parcelhuse med mulighed for tilhørende kollektive anlæg til brug for området's beboere.

Kommuneplantillægget har været i offentlig høring fra 31. august 2017 til 12. oktober 2017. Der er ikke indkommet høringssvar til tillægget.

### Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Vedtage kommuneplantillæg 032 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund.

## Beslutning

Anbefales.

- Kommuneplantillæg nr. 032 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund

210 Godkendelse af lokalplan 101 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund

## Lovgrundlag

Planloven.

## Sagsfremstilling

Baggrund:

Lokalplan nr. 101 omfatter ejendommen matr. nr. 30 ap, Oppe Sundby By, Oppe Sundby i den sydlige del af Frederikssund. Området har tidligere været anvendt til Oppe Sundby Skole, men i 2011 blev Oppe Sundby Skole og Åbjergskolen fusioneret, og fra 2016 har de 2 skoler været samlet og lokaliseret på Åbjergskolens område. Oppe Sundby Skole er herefter blevet tømt for funktioner, og skolens arealer kan anvendes til nye formål. Byrådet har tidligere besluttet at skolens bygninger skal nedrives og skolens areal med tilhørende boldbaner m.v. skal overgå til et nyt, attraktivt boligområde, hvilket lokalplan nr. 101 fastsætter bestemmelser for.

Lokalplanen:

Lokalplanen har til formål at udlægge området til et nyt, attraktivt boligområde med både parcelhuse samt rækkehuse og/eller etagehuse.

I det sydlige delområde af lokalplanen gives der mulighed for opførelse af 33 fritliggende helårs enfamilieshuse. I delområdet fastsættes bebyggelsesprocenten på 30 for hver enkelt parcel og bygningshøjden fastsættes til maksimalt 8,5 meter. Disse parcelhuse kan opføres i 2 etager. Hver parcelejer skal etablere minimum 2 parkeringspladser på egen grund.

I den nordlige del af lokalplanområdet gives der mulighed for at opføre 60 boliger som rækkehuse og/eller etagehuse. I det nordlige delområde fastsættes bebyggelsens omfang til et maksimalt etageareal på 7.000 m<sup>2</sup> og maksimalt 60 boliger. Der kan opføres boliger i 1, 2 eller 3 etager. Indenfor delområdet skal der etableres 1,5 parkeringsplads pr. bolig. Lokalplanen fastsætter, at alle selvstændige boliger over stueplan skal udstyres med altan. Dette sikre, at der også i etagehusene etableres et brugbart udendørs opholdsareal til de enkelte boliger.

Parallelt med udarbejdelsen af lokalplanen udarbejdes et spildevandstillæg der fastsætter at regnvand skal håndteres lokalt indenfor lokalplanområdet. Der er derfor afsat areal til at opsamle, forsinke og nedsive regnvandet via f.eks. regnvandsbassin, tørbassiner, vadi og faskiner. Løsningerne udarbejdes, så området får et rekreativt grønt og blå udtryk.

Lokalplanområdet vej- og stitilsluttes til byområdets eksisterende vej- og stinet. Der bliver vejadgang til området fra Roskildevej og stiadgang fra Strandvangen. Det er lokalplanens intention, at vejudlæg i lokalplanen fremmer, at hastigheden er lav for at skabe trygge og indbydende færdselsarealer for fodgængere og cyklister. Vejene i området udføres med en særlig profil der leder regnvandet mod vejsiden, hvor vandet opsamles i drænrender og ledes videre til f.eks. bassiner, regnbede og faskiner. Der etableres endvidere stisystemer for at binde området sammen for de bløde trafikanter og forbinde overfladevandet fra vej mm. med bl.a. bassinerne.

Lokalplanen fastsætter, at boligerne og de indrettede arealer til udendørs ophold ikke må tages i brug, før det er sikret at støjniveauet fra de omkringliggende veje ikke overstiger Miljøstyrelsens til enhver tid gældende grænseværdier for støj fra

vejtrafik. Endvidere er ibrugtagningen af boligerne afhængig af, at Frederikssund Skytteforening IF 1864 får en ny miljøgodkendelse til deres skydebane, der sikrer at lokalplanområdet ikke påvirkes af støj fra skydebanen.

Lokalplanen har været i offentlig høring fra 31. august 2017 til 12. oktober 2017, hvor der er indkommet to høringssvar. Høringssvarerne er behandlet i vedlagte hvidbog og har ført til en teknisk rettelse af kortbilag 3 og kortet under "Lokalplanes indhold" samt to nye bestemmelser om levende hegn i lokalplanområdets vestlige skel.

Lokalplan nr. 101 kan ses digitalt.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Vedtage lokalplan 101 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund.

### **Beslutning**

Anbefales.

- Lokalplan 101 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund
- Hvidbog, Lokalplan 101 for boligområde ved Strandvangen i Frederikssund
- Høringssvar

211 Status for spildevandsindsatsen i Statens vandplaner

### **Lovgrundlag**

Miljøbeskyttelseslovens § 32, Vandplan 2009-2015, Vandområdeplan 2015-2021

## Sagsfremstilling

Baggrund

Miljøstyrelsen har med brev den 5.7.2017 efterspurgt en status på Frederikssund Kommunes og Forsyningens indsats i forhold til vandplan 2009-2015. Indsatsen vedrører overordnet 3 områder:

1. Renseanlæg
2. Regnbetinget udledning af spildevand
3. Forbedret spildevandsrensning i det åbne land

Til Teknisk Udvalgs orientering redegøres her for indholdet i svaret fra den 21.08.2017, der fremgår af bilag 1.

Punkt 1 - Renseanlæg

Frederikssund Kommune har ikke været pålagt en indsats.

Punkt 2 - Regnbetinget udledning af spildevand

Der er registreret cirka 50 overløb i Frederikssund Kommune, hvor der ved kraftig regn sker en udledning af fortyndet spildevand til vores recipienter. I følge Miljøstyrelsens Vandområdeplan skal der være gennemført en indsats for at fjerne /reducere overløb af spildevand fra de regnbetingede overløb på alle overløb inden år 2021. Det skal ske for at medvirke til forbedret miljøkvalitet for vores recipienter.

I henhold til Vandplan 2009-2015 skulle 40 % af indsatsen være gennemført inden den 16.10.2016, mens de resterende 60 % skal være gennemført inden 2021.

Frederikssund Forsyning (nu Novafos) nåede ikke de 40 % i 1. planperiode (inden 16.10.2016).

På baggrund af anmodning fra Frederikssund Kommune, er der i samarbejde mellem Forsyningen og Frederikssund Kommune udarbejdet en samlet plan for alle overløb, således at Forsyningen kan opfylde vandområdeplanens krav inden fristens udløb i 2021. Der er endnu ikke udarbejdet egentlige projektforslag med tilhørende økonomi for hvert overløb. Dette skal forsyningen udarbejde fra nu og i de kommende år.

Der er udarbejdet forslag til investeringsplan mellem Novafos og Frederikssund Kommune, se sag om investeringsaftalen. De projekter Novafos skal udføre i 2018 fremgår af investeringsplanen, herunder den del af de regnbetingede overløb som Novafos skal tage fat på i 2018. Andelen bør tidsmæssigt og økonomisk være udtryk for ca. 1/3 del af udgifterne til denne post, da der er 3 år til indsatsen på de regnbetingede overløb skal være gennemført.

### Punkt 3 - Forbedret spildevandsrensning i det åbne land

I det åbne land var der i følge vandplanen 207 ejendomme, hvor der skulle ske en vurdering i forhold til spildevandsrensning. Det reelle tal har siden vist sig at være på 315 ejendomme. Alle ejendomme er vurderet i forhold til om de skulle modtage påbud om forbedret rensning. Alle påbud er sendt indenfor fristen, men der pågår fortsat opfølgning på cirka 50 af de udstedte påbud.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

## Beslutning

Taget til efterretning.

- Bilag 1 - Svarbrev til Miljøstyrelsen vedr. status for indsats

## 212 Vedtagelse af Kommuneplan 2017 - 2029

## Lovgrundlag

Planloven og lov om miljøvurdering af planer og programmer.

## Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 3. maj 2017 at fremlægge forslag til kommuneplan 2017 - 2029 samt tilhørende miljøvurdering i offentlig høring i minimum 10 uger.

Forslag til kommuneplan 2017 - 2029 og miljøvurderingen har været fremlagt i offentlig høring fra den 15. juni 2017 til den 25. august 2017. I høringsperioden er der modtaget 18 høringssvar. Høringssvarene er behandlet i en hvidbog, der er vedlagt som bilag.

Staten, i form af Erhvervsstyrelsen, Miljøstyrelsen, Vejdirektoratet, Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse, Banedanmark og Helsingør Stiftsøvrighed har givet bemærkninger til forslag af kommuneplan 2017 - 2029. Administrationen har kommenteret på statens bemærkninger. Notatet er vedlagt bilag. I forbindelse med forslaget til kommuneplan 2017 -2029 blev der desuden afholdt et borgermøde den 27. juni 2017 i Frederikssund hallen.



På baggrund af de indkomne hørings svar og bemærkninger fra staten, vil administrationen anbefale Byrådet, at der foretages følgende ændringer i kommuneplan 2017 - 2029:

#### 1. Detailhandel

- Der indsættes en faktaboks, som fastslår, at kommuneplanens detailhandelsregulering først gælder efter den 22. juni 2017, hvor Landsplandirektivet om detailhandel trådte i kraft.
- Jævnfør planlovens § 11 a, stk. 1 nr. 3 skal kommuneplanen fastsætte en størrelsesgrænse for udvalgs varebutikker og butikker til særligt pladskrævende varebutikker. Der indsættes en størrelsesgrænse for udvalgs varebutikker på 4.000 m<sup>2</sup> i Frederikssund og Vinge og på 2.000 m<sup>2</sup> i Slangerup, Skibby og Jægerspris. Der indsættes en størrelsesgrænse for butikker til særligt pladskrævende varebutikker på 5.000 m<sup>2</sup> i Frederikssund bymidte, Pedersholmsparken/Korshøj/Våningstedgård, Askelundscenteret og Erhvervsområde vest i Slangerup, og på 8.000 m<sup>2</sup> i Skibby Nord.

#### 2. Grønne kiler

- Retningslinje 1-7 erstattes af følgende ordlyd: "Grønne kiler (ydre kiler) skal administreres efter Fingerplanens regler herom." Det betyder, at de grønne kiler er underlagt § 18 i Fingerplanen i henhold til sikringen af de ydre grønne kiler.

#### 3. Rammeområde E 2.5 - Erhvervsområde Vinge Sydvest

- I rammebestemmelserne for E 2.5 skrives, at en del af området ved kommuneplantillæg kan udlægges som stationsnært kerneområde.

#### 4. Perspektivarealer og rækkefølgeplanlægning

- Rækkefølgeplanlægningen fra efteråret 2016 bibeholdes og indarbejdes i kommuneplanen.

#### 5. Kystnærhedszonen

- Kystnærhedszonen tilføjes i kort og bestemmelser i temaet landskabsbeskyttelse.
- Der skrives en ny bestemmelse 11 med overskrift i kystnærhedszonen (bestemmelse 11 bliver nr. 12): "I kystnærhedszonen må der kun inddrages nye arealer i byzone og planlægges for anlæg i landzone, såfremt der er en særlig en planlægningsmæssig eller funktionel begrundelse for kystnær placering."

#### 6. Støj - produktionsvirksomheder

- Der indsættes et nyt tema som kaldes "Erhvervsområder med produktionsvirksomheder". Temaet forsynes med retningslinjekort og tilhørende bestemmelser: "I konsekvensområderne omkring erhvervsområder med produktionsvirksomheder, må der alene etableres boliger eller anden støjfølsom anvendelse, når det ikke indskrænker produktionsvirksomhedens drifts- og udviklingsmuligheder."

Som erhvervsområder til produktionsområder udpeges kommuneplanrammer: E 1.1 - Topsøe og Islebjerggård, E 2.3 - Erhvervsområde ved Siliciumvej og der tegnes konsekvensområder omkring disse.

## 7. Veje og kollektive trafik anlæg

- Kort præciseres, så der bliver to signaturer vedrørende reservationer:
  - reservation udbygning statsvej (ny)
  - reservation udbygning kommunevej
- Fjordforbindelsen tegnes frem til Frederikssundvej.
- Overskrift "Øvrige trafik anlæg" ændres til "Kommunale trafik anlæg"
- Der skrives en redegørelse vedrørende Sydlige adgangsvej til Skibby og Vej fra Fjordforbindelsen til Boulevarden i Vinge:
 

Sydlig adgangsvej til Skibby (overskrift)

Der sikres med reservation mulighed for at føre trafik fra Skibbys østlige og sydlige dele syd om byen, hvis byudviklingen senere skulle gøre det hensigtsmæssigt.

Vej fra Fjordforbindelsen til Boulevarden i Vinge (overskrift)

Der sikres med reservation forbindelse mellem Boulevarden og Frederikssundsvej/Fjordforbindelsen. Vejen sikrer at Vinge får en god og direkte adgang til overordnede vejnet.
- Bemærkninger om tilslutning ved Strandvangen slettes.

## 8. Støjkonsekvenszonen

- Erhvervsministeriet har indberettet en støjkonsekvenszone i Plansystem.dk på baggrund af input fra Forsvarsministeriets Ejendomsstyrelse. Denne støjkonsekvenszone har administrationen taget til efterretning og indsat i kommuneplanen. I dialogen med Erhvervsministeriet er der opnået enighed om, at støjkurverne (konsekvenszonen) er estimerede beregninger og derfor ikke kan anvendes direkte til at se et områdes reelle støjbelastning. Dette skrives ind i kommuneplanen.

## 9. Rammeområde B 1.26 - Ved Strandvangen og Marbækvej

- I alle rammeområder, der gennemskæres af jernbanen, skal jernbaneformål nævnes under områdets anvendelse. Derfor indsættes jernbaneformål i anvendelsesbestemmelsen for B 1.26.

## 10. Miljøvurdering - Bilag IV arter

- Før en kommuneplan kan vedtages, skal der foretages en vurdering om, hvorvidt planen kan beskadige eller ødelægge et yngle- eller rasteområde for de bilag IV-arter, der findes i kommunen, jævnfør § 7 i bekendtgørelse om administration af planloven i forbindelse med internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (bekendtgørelse nr. 1383 af 26. november 2016). Der udarbejdes derfor et redegørelsesafsnit om kommuneplanens påvirkning på Bilag IV arter i miljøvurderingen.

## 11. Rammeområde D 4.5 - Ved Nyvej

- I rammebestemmelserne skrives, at området kan anvendes til blandet boligformål samt offentlige formål.

#### 12. Rammeområde B 4.32 - Nord for Skuldelevvej

- I rammebestemmelserne ændres zonestatus til byzone og generelle bemærkninger slettes.

#### 12. Landbrug

- I andet afsnit i redegørelsen om temaet for landbrug, slettes følgende sætning: "Det kan være deltidsbedrifter eller fritidsbrug."

#### 13. Hovedstrukturen - Bymønster

- Den eksisterende signatur vist som "grøn kile" er ikke korrekt, da området har status som "rekreativ kile". Teksten ændres derfor til "rekreativ kile".

Kommuneplan 2017 - 2029 samt tilhørende miljøvurdering kan ses digitalt.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Direktøren for Teknik, Miljø og Erhverv indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Vedtage kommuneplan 2017 - 2029 med de ændringer, der er tilføjet.

## Beslutning

Sagen udsættes til Teknisk Udvalgs møde 6. december 2017.

- Hvidbog
- Statslige høringssvar
- Øvrige høringssvar

213 Tredje bolig til permakulturprojekt ved Svanholm

## Lovgrundlag

Planloven § 35

## Sagsfremstilling

I forbindelse med Permakulturprojektet ved Svanholm søges der om at opføre endnu en bolig. Der søges kun om boligen, selv om der er vist flere bygninger på situationsplanen.

## Naboorientering

Der er ikke modtaget nogen bemærkninger fra naboerne.

## Landskab

Da boligen er lille, delvist nedgravet og bliver skjult af bevoksning vil helhedsindtrykket af landskabet ikke blive ændret. Det vil stadig blive opfattet som værende en del af herregårdslandskabet med store marker og skove.

Kommunen har undersøgt om der er andre placeringsmuligheder indenfor Svanholm Gods' jorder. Det er afgørende for permakulturlandbrugene, at de af hensyn til en fossilfri transport af rent vand og af spildevand etableres på en skrånende grund. Af energihensyn er det vigtigt med en sydvendt skråning, hvor der er stor solindstråling.

## Vilkår

Det foreslås at der stilles samme vilkår til denne bolig som til de to første. Vilkår som følgende:

1. Der skal drives landbrug med produktion til salg – samt øvrig produktion, der bruger stedets ressourcer. De, der bor på landbrugene, skal dække 75 % af deres husholdningsbehov gennem brug af stedets ressourcer.
2. De der bor på landbrugene skal leve en livsstil med et økologisk fodaftryk, der ikke beslaglægger mere end 2,4 global hektar.
3. Stedet skal drives fossilfrit. (Der må gerne bruges fossilt brændstof til anlæg af stedet, men ikke til drift).
4. Jordens kulstofindhold i skovlandbruget skal måles. Der må ikke ske jordbehandling på mere end 10 % af arealet.
5. Biodiversitetens vilkår skal fremmes.
6. Bygninger skal bygges, så de falder ind i landskabet. Bygningerne skal bygges af lokale naturmaterialer. Boligareal pr. landbrug må maksimalt være 80m<sup>2</sup> indvendige mål. Der skal etableres komposttoilet.
7. Boligerne skal opføres, som ansøgt.
8. Boligerne kan ikke udstykkes.
9. Efter senest 5 år skal boligerne være skjult af bevoksning (om sommeren når der er blade på træerne)
10. Dokumentation for efterlevelse af vilkårene skal sendes til Frederikssund kommune hvis / når kommunen beder om oplysningerne.
11. Hvis vilkårene ikke efterleves skal boligen rives ned.
12. Vilkaere for tilladelsen tinglyses på ejendommen på ejerens bekostning jf. planlovens § 55, stk.1.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives landzonetilladelse med de foreslåede vilkår.

## Beslutning

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte: Ole Søbæk (C), Pelle Andersen-Harild (Ø), Tina Tving Stauning (A),

Carsten Cederholm (A) og Jørgen Bech (V).

Undlod at stemme: Jens Ross Andersen (V) og Kristian Moberg (V).

Indstillingen godkendt.

- Tegninger
- Naboorientering
- Bilag 2 - uddybning af vilkår
- Bilag 1 - Oversigtskort

#### 214 Telemast ved Kulhuse Camping

### **Lovgrundlag**

Udtalelse til Fredningsnævn

### **Sagsfremstilling**

Ansøgning om telemast ved Kulhuse Camping

DCU-Camping Kulhuse ønsker at tilbyde god og hurtig internetforbindelse til deres kunder. Der er derfor opstillet hotspots på campingpladsen, som campisterne kan koble sig på, men den nuværende internet forbindelse kan ikke følge med behovet fra kunderne.

Campingpladsen har været i dialog med TDC om, hvordan der kan leveres tilstrækkelig hastighed på forbindelsen til og fra campingpladsen, da der er ikke tilstrækkeligt med kapacitet på kablerne i jorden.

TDC foreslår, at der opstilles en gittermast med en linkantenne (parabol), som har forbindelse med en tilsvarende mast i Nykøbing Sjælland. Det er nødvendigt, at de to antenner har en ubrudt sigtelinje i mellem sig. Derfor er der behov for en mast

med en højde på ca. 13 m, som antennen kan monteres på. Det ansøgte vil kun forbedre datahastigheden for campingpladsen. Det har ikke indflydelse på fx telefoni.

Den ønskede placering ligger i landzone, inden for en fredning og inden for strandbeskyttelse. Ansøgningen er derfor sendt videre til Kystdirektoratet og Fredningsnævnet. I forhold til Fredningsnævnet skal kommunen komme med en udtalelse om, hvor vidt der anbefales en dispensation eller ej.

Landskabsmæssigt vil en gittermast påvirke landskabet en smule, men den der ansøges om har en begrænset højde. En gittermast kan dog være en nødvendighed, hvis der skal være en god digital infrastruktur.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Det anbefales over for Fredningsnævnet, at der gives dispensation

### **Beslutning**

Indstillingen blev sat til afstemning:

For stemte: Carsten Cederholm (A), Jens Ross Andersen (V), Jørgen Bech (V), Kristian Moberg (V), Ole Søbæk (C) og Tina Tving Stauning (A).

Imod stemte: Pelle Andersen-Harild (Ø).

Indstillingen godkendt.

- Bilag 2 - oversigtskort
- Bilag 1 - ansøgning

## 215 Dige, terrænregulering og hegn ved Meransletten 7, 3630 Jægerspris

### **Lovgrundlag**

Planloven § 19 - dispensation fra lokalplan

### **Sagsfremstilling**

Ejeren af Meransletten 7 har søgt om lovliggørelse af tre forhold i forhold til lokalplan nr. 76 i Jægerspris. Ejendommen er beliggende i lokalplanens område C.

### Terrænregulering

Ejer har sænket terrænet ca. 90 cm for at lave en terrasse i niveau med huset. Lokalplanen siger at der højst må terrænreguleres med +/- 50 cm.

### Dige

I lokalplan nr 76 er der udpeget beskyttede diger, som skal bevares. Ejer har fjernet ca. 2 m af den ene ende på et stendige ved hans ejendom.

### Hegn ved skel



Ejer har lavet hegn af kvasranker langs med skel. Han har slået to rækker stolper i jorden. Mellemlrummet mellem stolperne er fyldt op med grene og kvas. Lokalplanen skriver, at hvis der er et hegn så skal det være en bøgehæk.

## Partshøring

Naboen og en anden beboer i området har indsendt bemærkninger. De ønsker at lokalplanens bestemmelser bliver fulgt.

## Bemærkning til klagers indlæg

Som det ses af bemærkningerne fra klager har han tidligere været utilfreds med beskyttelsen af digerne. Han har tidligere klaget over beskadigelser af digerne i området. Vi har tidligere besigtiget digerne og ikke fundet nogen ulovlige forhold. Han har også udtrykt utilfredshed med byggetilladelsen og tilladelsen til arealoverførsel. Byggeriet er ikke placeret på diget, og diget bliver ikke påvirket af en arealoverførsel. Disse forhold har derfor ikke betydning i forhold til beskyttelsen af diget.

## Administrationens bemærkninger

- Terrænreguleringen er lavet på et relativt lille areal for, at kunne etablere en terrasse ved ejendommen. Vi vurderer at terrassen ikke væsentligt ændrer den landskabelige oplevelse, som man har forsøgt at sikre med lokalplanen.
- Digerne i området er nogen steder store og fine diger som absolut er bevaringsværdige. Men den del af diget som her er fjernet er et lavt dige uden betydning. Ansøger har fjernet lidt af den ene ende på diget. Diget er således stadig næsten intakt og kan stadig opleves uden gennembrud.
- Hvis der gives tilladelse til et hegn af kvasranker i skel, vil det væsentligt ændre oplevelsen af området. Med lokalplanen har man ønsket, at området skulle have et åbent naturagtigt udseende.

Eventuel dispensation til et hegn af kvasranker vil skabe præcedens for området.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives dispensation til terrænreguleringen og fjernelse af ca. 2 m dige.
2. Der gives afslag og påbud om at fjerne hegnet af kvasranker. Eventuelt nyt hegn skal være bøgehæk jf. lokalplanens bestemmelser.

## Beslutning

Et enigt Teknisk Udvalg stemte imod indstillingen.

- Bilag 1 - billeder fra tilsyn
- Bemærkninger fra klager
- Bemærkninger fra nabo
- Naboorientering
- Bilag 5 - Oversigtskort
- Bilag 6 - Lokalplan nr. 76

## 216 Terrænregulering og jorddepoter ved Vinge

## Lovgrundlag

Planloven § 35

## Sagsfremstilling

I forbindelse med etablering af Vinge Centrum bliver der behov for at flytte en del jord. Se ansøgningen i bilag 1.

Terrænregulering

Der søges om terrænregulering på ca. 2 m, hvilket har til formål at sænke terrænet langs med vejen.

#### Midlertidigt jorddepot

Den jord, som ikke er egnet til byggeri, ønskes placeret i et midlertidigt jorddepot, indtil en permanent løsning findes.

#### Permanent jorddepot

En del af jorden kan placeres i et permanent jorddepot.

#### Bemærkninger

Team Spildevand gør opmærksom på, at det gule areal på et tidspunkt i fremtiden skal bruges til regnvandsbassin. Vejafdelingen oplyser, at der er en aftale omkring dette forhold med Forsyningen.

Team Plan gør opmærksom på, at der er planer om fremtidigt byggeri i nærheden af det gule areal.

#### Naboorientering

Der har været foretaget naboorientering, og der er ikke modtaget negative bemærkninger til det ansøgte.

#### Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Der gives tilladelse til det ansøgte.

## Beslutning

Indstilling blev ikke tiltrådt.

Et enigt Teknisk Udvalg ønsker alene at give tilladelse til de udpegede midlertidige depoter.

- Ansøgning

### 217 Investeringsaftale 2018 mellem Novafos og Frederikssund Kommune

## Lovgrundlag

Punkt 8.3 i ejeraftale for Novafos

## Sagsfremstilling

Resumé

I forbindelse med etablering af Novafos er det i ejeraftalen fastlagt, at ejerkommunerne hvert år skal indgå en investeringsaftale med Novafos' lokale forsyningsselskab. Det vil sige Frederikssund Spildevand A/S og Frederikssund Vand. Vedlagt er selve investeringsaftalen, herunder en oversigt over de projekter, der som minimum skal påbegyndes og/eller udføres i 2018, samt et budgetoverslag for 2018 for forsyningsselskabet. Der er enighed mellem Novafos og forvaltningen om indholdet i bilag 1.

Indgåelse af investeringsaftalen med Novafos har ingen direkte økonomiske konsekvenser for kommunen, men den kan have konsekvenser for Novafos' takster for vand - og spildevand.

### Investeringsaftalens formål

Investeringsaftalen skal være en konkretisering af ejerstrategien for Novafos og de mål, der er opstillet i kommunernes sektorplaner. Investeringsaftalen skal fungere som aftalegrundlag for de projekter, der som minimum skal udføres og skal bidrage til at synliggøre parternes fælles forventninger til mål og resultatkrav, samt investeringer og serviceniveau.

### Processen

Det er aftalt, at investeringsaftalen skal forelægges Frederikssund Kommune til godkendelse i slutningen af 2017 og efterfølgende i Novafos Frederikssunds bestyrelse i januar 2018.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller, at Teknisk Udvalg over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Godkende investeringsaftale 2018 med tilhørende bilag.

## Beslutning

Anbefales.

- [Bilag 1 - Investeringssaftale TU 8.11.2017](#)

## 218 Indmelding til Miljøstyrelsen vedrørende Vandområdeplan 2015-2021

### Lovgrundlag

Lov om miljømål, Vandområdeplan 2015-2021, Bekendtgørelse om Vandråd

### Sagsfremstilling

Miljøstyrelsen har ønsket at inddrage kommuner og interessenter i kvalitetssikringen af Vandområdeplan 2015-2020. I den forbindelse er der nedsat et vandråd i hvert af Danmarks 22 hovedvandoplande, der i samarbejde med landets kommuner skal løse denne opgave. Det blev kommunerne imellem aftalt, at Lejre Kommune skulle være sekretariatskommune for vandrådet for vandområde 2.2 Isefjord og Roskilde Fjord. Vandrådene er ligeligt sammensat af repræsentanter for foreninger, der varetager henholdsvis miljømæssige interesser og afvandingsinteresser.

Arbejdsgangen er, at vandrådet rådgiver kommunerne om ændringer i vandområdeplanerne, hvorefter kommunerne, efter godkendelse af kommunalbestyrelserne, rådgiver Miljøstyrelsen. Det er Miljøstyrelsen, der træffer de endelige afgørelser om ændringer i vandområdeplanen.

Vandrådene og kommunerne er blevet stillet 3 opgaver, der er behandlet hver for sig nedenfor. En mere detaljeret gennemgang af håndtering af vandrådsopgaverne kan ses i bilag 1 (106 sider).

### Opgave 1. Afgrænsning af vandløb.

Miljøstyrelsen har opstillet forskellige kriterier for, om en vandløbsstrækning/vandområde skal være en del af Vandområdeplan 2015-2021. Miljøstyrelsen ønsker, at vandråd og kommuner i fællesskab skal bruge deres lokalkendskab til at kvalitetssikre datagrundlaget for, om vandområderne lever op til Miljøstyrelsens kriterier.

Forvaltningen har sammenholdt kommunens vandløb med Miljøstyrelsens plan og har ikke fundet fejl i udpegningen.

Et enigt vandråd har på baggrund af lokal erfaring heller ikke haft kommentarer til afgrænsningen af vandløb i Frederikssund Kommune.

### Opgave 2. Kvalificering af udpegningen af vandløb som kunstige eller stærkt modificerede.

Miljøstyrelsen har udvalgt en række vandområder, hvor de ønsker rådgivning om, hvorvidt de ud fra nogle definitioner kan karakteriseres som "kunstige" eller "stærkt modificerede". Der er lavere miljømæssige målsætninger for kunstige og stærkt modificerede vandløb.

Der er ingen vandløb i Frederikssund Kommune, hvor der har været ønske om at ændre karakteristikken.

Forvaltningen har heller ikke på baggrund af det eksisterende datagrundlag vurderet, at der var grundlag for en ændret karakteristik af nogen vandløb i Frederikssund Kommune.

### Opgave 3. Vurdering af videreførte indsatser fra første vandplanperiode.

I første vandplanperiode besluttede Miljøstyrelsen en række miljøforbedrende foranstaltninger. Restaurering af Mademose Å er udsat pga. af vejanlægget i forbindelse med Fjordforbindelsen. Fjernelse af spærring på Jørlunde Å er udsat til næste planperiode da den økonomiske ramme for fjernelse af spærringer i planperiode 1 er opbrugt.

Et enigt vandråd er fremkommet med en generel udtalelse (bilag 1): "Vandrådet ser gerne miljøforbedringer i samtlige vandområder i hovedopland Isefjord og Roskilde Fjord, så længe at vandløbenes vandføringsevne, som beskrevet i gældende regulativer, ikke forringes".

Vandrådet er ikke kommet med en specifik rådgivning om til de miljøforbedrende indsatser fra vandplan 1, der skal foregå i Frederikssund Kommune.

Forvaltningen har efterfølgende modtaget mindretalsudtalelser for konkrete vandområder:

Vandløbslaug for Værebros Å og Gefjonn mener at Værebros Å bør udgå helt af vandplanen og have en større vandføringsevne. Udtalelsen vedrører dog ikke den del af Værebros Å, der ligger i Frederikssund Kommune.

Danmarks Sportsfiskerforbund mener nedre del af Havelse Å (vandområde 8590) og en strækning af Vejle Mølle Å (vandområde 3087) med fordel kan restaureres. Vandløbene lever dog op til den miljømæssige målsætning.

## **Økonomi**

Frederikssund Kommune skal i 2017 betale 27.970 kr. til Lejre Kommune, som har været sekretariat for Vandopland 2.2 Isefjord-Roskilde Fjord. Beløbet er aftalt efter arealstørrelse mellem kommunerne, og finansieres indenfor eksisterende budget.

## **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:



1. Frederikssund Kommune tilslutter sig Miljøstyrelsens udpegninger uden ændringer, og sender kommunens afgørelse til sekretariats-kommunen (Lejre) som derefter sender den samlede indmelding for vandopland 2.2 Isefjord-Roskilde Fjord til Miljøstyrelsen

## **Beslutning**

Godkendt.

- Oversigt over mindretalsudtalelser og organisationer der støtter

### 219 Navn til ny skov ved Skibby

## **Lovgrundlag**

Skovloven

## **Sagsfremstilling**

Frederikssund Kommune er i samarbejde med Naturstyrelsen i gang med at rejse skov nord for Skibby på et areal, der er ejet af Frederikssund Kommune og som overdrages til Naturstyrelsen den 1.1 2018.

Den kommende skov skal have et navn, og gerne et navn, der henfører til det lokale område.

Administrationen udskrev en konkurrence om at finde et godt navn til skoven. Der er indkommet 20 forslag til navn til skoven, fra 7 forskellige borgere og institutioner (Bilag 1). Valget af et navn behøver ikke at være begrænset af de indkomne forslag. Navnet på skoven hemmeligholdes indtil den officielle indvielse den 17. november.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Udvalget tager stilling til hvad skoven skal hedde.

## Beslutning

Udvalget beslutter skovens nye navn med henblik på offentliggørelse den 17. november 2017.

1

- [navnekonkurrence ny skov ved skibby.xlsx](#)

220 Ændring af vejnavnet Østergårdsvej til Østergaardsvej i forbindelse med etablering af ny broforbindelse over Roskilde Fjord

## Lovgrundlag

LOV nr. 136 Adresseloven

## Sagsfremstilling

Administrationen har på opfordring af vejdirektoratet og beredskabsstyrelsen, set på hvordan der sikres en logisk og hensigtsmæssig navngivning af veje, når fjordforbindelsen kommer og lukker for gennemkørsel på eksisterende veje. I den konkrete sag handler det om stavning af vejen, som kan give anledning til misforståelser for bl.a. ambulancekørsel.

I forbindelse med omlægning af Skibbyvej flyttes en del af Østergårdsvej, vist på kortbilaget som vejstykket A-B. Ved den gamle kommunegrænse (se kortbilag) mellem de tidligere Jægerspris og Skibby kommuner ændrer Østergårdsvej med "å" dog navn til Østergaardsvej med "aa".

Det foreslås, at vejstykket A-B også får navnet Østergaardsvej med "aa" således, at vejen staves på samme måde på hele vejens udstrækning.

Den foreslåede ændring vil ikke medføre adresse- eller vejnummerændringer for ejendomme langs vejen A-B. En ændring fra Østergaardvej med "aa" til Østergårdsvej med "å" ville medføre adresseændringer for i alt 28 ejendomme.

Lokalhistorisk Arkiv har ingen bemærkninger til ændringen.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejstykket A-B omdøbes fra Østergårdsvej til Østergaardsvej, eller
2. Vejens navn fastholdes.

### **Beslutning**

Indstillingens punkt 1 tiltrådt.

- Kortbilag

221 Ændring af vejnavnet Onsvedvej i forbindelse med etablering af ny broforbindelse over Roskilde Fjord

### **Lovgrundlag**

LOV nr. 136 Adresseloven

### **Sagsfremstilling**

Administrationen har på opfordring af vejdirektoratet og beredskabsstyrelsen, set på hvordan der sikres en logisk og hensigtsmæssig navngivning af veje, når fjordforbindelsen kommer og lukker for gennemkørsel på eksisterende veje samt omlægger vejstrukturen i området.

I forbindelse med etablering af vejforlægning nord om Onsved og ny tilslutning til ny vej foreslås det, at vejen A-B (den nuværende Onsvedvej inkl. vejforlægningen mellem Tørslevvej og ny tilslutningen til den nye vej til broen) ændrer navn til "Brodalsvej", mens vejen C-D (den eksisterende vej gennem Onsved beholder navnet "Onsvedvej").

Forslaget til vejnavnet "Brodalsvej" kommer fra ejendommen "Brodal", der i dag har adressen Onsvedvej 10.

Den foreslåede ændring vil betyde to adresse- og vejnummerændringer for beboede ejendomme langs vejen A-B, mens ejendomme langs vejen C-D i Onsved kan beholde eksisterende adresse og vejnummer.

De to berørte parter er blevet hørt og har ingen bemærkninger. Lokalhistorisk Arkiv har ligeledes ingen bemærkninger til ændringen.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejstykket A-B omdøbes til Brodalsvej.

## Beslutning

Et enigt Teknisk Udvalg stemte imod indstillingen. Det eksisterende vejnavn ønskes bibeholdt. Det nye stykke bør benævnes Onsved omfartsvej.

- [Kortbilag](#)
- [Topografisk kort](#)

## 222 Ændring af vejnavnet for en del af Vangevej i forbindelse med etablering af ny broforbindelse over Roskilde Fjord

### Lovgrundlag

LOV nr. 136 Adresseloven

### Sagsfremstilling

Administrationen har på opfordring af vejdirektoratet og beredskabsstyrelsen, set på hvordan der sikres en logisk og hensigtsmæssig navngivning af veje, når fjordforbindelsen kommer og lukker for gennemkørsel på eksisterende veje.

I forbindelse med etableringen af den nye tilkørselsvej til den ny bro vil Vangevej blive afbrudt og komme til at bestå af 2 usammenhængende vejstykker. Det foreslås derfor, at vejstykket A-B gives et nyt vejnavn, "Maglehøj".

Forslaget til vejnavnet "Maglehøj" kommer fra oldtidshøjen "Maglehøj", der ligger umiddelbart nord for ejendommen Vangevej 1A.

Den foreslåede ændring vil betyde to adresse- og vejnummerændringer for beboede ejendomme langs vejen A-B, mens ejendomme langs den resterende del af Vangevej kan beholde eksisterende adresser og vejnumre.

De to berørte parter er blevet hørt og har ingen bemærkninger. Lokalhistorisk Arkiv har ligeledes ingen bemærkninger til ændringen.

### Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejstykket A-B omdøbes til Maglehøj.

## Beslutning

Et enigt Teknisk Udvalg stemte imod indstilling. Vejnavnet for stykke A-B bør være Vangevej vest.

- Kortbilag
- Topografisk kort

223 Ændring af vejnavnet for en del af Mejerigårdsvej i forbindelse med etablering af ny broforbindelse over Roskilde Fjord

## Lovgrundlag

LOV nr. 136 Adresseloven

## Sagsfremstilling

Administrationen har på opfordring af vejdirektoratet og beredskabsstyrelsen, set på hvordan der sikres en logisk og hensigtsmæssig navngivning af veje, når fjordforbindelsen kommer og lukker for gennemkørsel på eksisterende veje.

I forbindelse med etableringen af den nye tilkørselsvej til den ny bro vil Mejerigårdsvej blive afbrudt, og der vil blive etableret en ny adgangsvej frem til ejendommen Mejerigårdsvej 28, vist som vejen A-B på kortbilaget. Det foreslås, at vejstykket A-B gives navnet "Tagmosevej".

Forslaget til vejnavnet "Tagmosevej" kommer fra Tagmosen, der ligger umiddelbart øst for ejendommen Mejerigårdsvej 28.

Den foreslåede ændring vil kun betyde én adresse- og vejnummerændring for en beboet ejendom (Mejerigårdsvej 28) langs vejen A-B, mens ejendomme langs den resterende del af Mejerigårdsvej kan beholde eksisterende adresser og vejnumre.

De berørte parter er blevet hørt, og Mejerigårdsvej 28 foreslår selv, at vejen kommer til at hedde Tagmosevej. Lokalthistorisk Arkiv har ingen bemærkninger til ændringen.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejstykket A-B omdøbes til Tagmosevej.

### **Beslutning**

Godkendt.

- Kortbilag
- Topografisk kort

224 Ændring af vejnavnet for en del af Bjergvejen og en del af Torøgelgårdsvej i forbindelse med etablering af den ny broforbindelse over Roskilde Fjord

### **Lovgrundlag**

LOV nr. 136 Adresseloven

## Sagsfremstilling

Administrationen har på opfordring af vejdirektoratet og beredskabsstyrelsen, set på hvordan der sikres en logisk og hensigtsmæssig navngivning af veje, når fjordforbindelsen kommer og lukker for gennemkørsel på eksisterende veje.

I forbindelse med etableringen af den nye tilkørselsvej til den ny bro vil Torøgelgårdsvej blive afbrudt og komme til bestå af 2 usammenhængende vejstykker. Det foreslås derfor, at vejstykket A-B gives et nyt vejnavn, "Sanddalsvej". Samtidigt ophæves den uheldige situation, at "Bjergvejen", der nu findes på begge sider af S-banen, kun kan findes øst for banen (Oppe Sundby).

Forslaget til vejnavnet "Sanddalsvej" kommer fra gården "Sanddal", Marbækvej 49, og på hvis jorder vejen A-B løber langs med en længere strækning.

De berørte parter er blevet hørt og har ingen bemærkninger. Lokalhistorisk Arkiv har ligeledes ingen bemærkninger til ændringen.

## Økonomi

Økonomi har ingen bemærkninger.

## Indstilling

Fagchefen for By og Landskab indstiller til Teknisk Udvalg, at:

1. Vejstykket A-B omdøbes til Sanddalsvej.

## Beslutning

Godkendt.



- [Kortbilag](#)
- [Topografisk kort](#)

## 225 KlimaKommune+

### **Sagsfremstilling**

KlimaKommune+ er et tiltag under Danmarks Naturfredningsforening og skal ses som en overbygning til det eksisterende KlimaKommune, som Frederikssund Kommune har været med i siden 2010.

KlimaKommune+ anerkender initiativer, der rækker videre og bredere end KlimaKommune.

For at blive KlimaKommune+ skal kommunen opfylde mindst 2 af 6 kriterier.

Frederikssund Kommune har valgt at ansøge ved at opfylde kriterierne "Energirenovering" og "Klimatilpasning". For at opfylde "Energirenovering" kræves at kommunen støtter indsatser med at fremme energirenovering i boliger, hos boligselskaber og hos virksomheder i form af konkret oplysning/facilitering/rådgivning og/eller økonomisk tilskud til energirenoveringer.

For at opfylde "Klimatilpasning" kræves at kommunen etablerer klimatilpasningsløsninger i byområder fx grønne områder i byen med regnvandsnedsivningsarealer, bassiner, vejbede, grønne tage og vægge eller klimatilpasning i det åbne land fx vådområder og skovrejsning.

Den 11. oktober 2017 indsendte Trafik og Ejendomme ansøgningen til Danmarks Naturfredningsforening. Der blev ansøgt til initiativerne "Bæredygtig Bundlinje" (Energirenovering) og Skovrejsning ved Skibby (Klimatilpasning).

Bæredygtig Bundlinje er et projekt under Gate 21 i samarbejde med Frederikssund Erhverv, som giver 15 små og mellemstore virksomheder i Kommunen muligheden for at få udviklet en grøn forretningsmodel, der kan forbedre energi- og ressourceeffektivitet og derved konkurrenceevnen. Frederikssund Kommune fungerer som formidlere af projektet, når relevante virksomheder besøges i forbindelse med miljøtilsyn.

Skovrejsning ved Skibby er et større skovrejsningsprojekt, hvis hovedformål er beskyttelse af store grundvandsreserver i området, men har også en lang række sidegevinster såsom rekreativt område for egnens beboere og binding af CO<sub>2</sub>.

Ansøgningen er pt. under behandling hos Danmarks Naturfredningsforening.

### **Økonomi**

Økonomi har ingen bemærkninger.

### **Indstilling**

Fagchefen for Trafik og Ejendom fremsender sagen til orientering for Teknisk Udvalg.

### **Beslutning**

Taget til efterretning.

- [Ansøgningsskema Energirenovering](#)
- [Ansøgningsskema Klimatilpasning](#)