

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
Ek. ØU, den 13. okt. 1993		143

Slangerup kommune, den 12. oktober 1993

DAGSORDEN

til ekstraordinært møde i økonomiudvalget onsdag den 13. oktober 1993, kl. 7.00 på borgmesterens kontor.

Fraværende:

1. Køb af ejendommen matr. nr. 7 e og 7 p, Jørlunde.

På byrådets møde onsdag den 22. september 1993 blev der for ovennævnte ejendom truffet følgende beslutning:

"Der nedlægges §14 forbud i henhold til planloven med henblik på at udlægge et areal til blanded bolig, forretning og liberalt erhverv."

På møde den 24. september 1993 vedtog økonomiudvalget

"at bemyndige borgmesteren til at erhverve ejendommen matr. nr. 7 e og 7 p, Jørlunde for max. 2.000.000 kr. evt. sammen med en anden erhverv, m.h.p. at realisere en kommende lokalplan".

Borgmesteren har nu indgået aftale om køb af ejendommen for 1.900.000 kr. kontant, samt frasalg af ca. 2.200 m² fra samme ejendom til Kurt Willadsen, Skjalm Hvide til en pris af 500.000 kr. på et 15-årigt pantebrev til rente 7,5 % p.a..

Aftalen indeholder en række uafklarede forhold f.eks. uregistrerede lejemål, momsreguleringsforpligtelse, betaling til fælles hegn, vejadgang o.l..

1. Ansøges som indtallet. under formidling af en del af arealet, der omfatter ind. heraf kan godkendes udbyg som privat fællesvej for de to ejendomme.

Stemgangs kommissionen har anbefalet byrådet men for at regulere forholdene i de to ejendomme gennem lokalplan med hensigt til at sikre byudviklingen. Der er endelig den uklarhed om boliger og er-

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
Ek. ØU, den 13. okt. 1993		144

1. Hvad angår de økonomiske konsekvenser ved købet af ejendommen henvises til vedlagte notat fra Teknisk Forvaltning af 6. oktober 1993 (Revideret 11.10.1993).

1. Vedrørende omkostninger ved overtagelse af Bygaden 9, Jørlunde, matr. nr. 7e, 7p, samt opgørelse af bevilingsbehov ved kommunens køb af ejendommen henvises til vedlagte notat udarbejdet af Koordinationsforvaltningen den 11.10.1993.

Af ovenstående notater fremgår det, at erhvervelsen af ejendommen nødvendiggør en bevilling på ca. 2.260.000 kr.

Det indstilles at der meddeles bevilling på kr. 2.260.000 kr.

1. Kommunens advokat har udarbejdet endeligt skøde for kommunens erhvervelse af ovennævnte ejendom, som vedlægges i kopi.

Det indstilles at skødet godkendes.

1. Kommunens advokat har udarbejdet skøde for Slangerup Kommunes frasalg af en del af matr. nr. 7 e af Jørlunde (ca. 2.200 m²). Skødet vedlægges i kopi.

Det indstilles at skødet godkendes.

Der henvises iøvrigt til det med indvarslingsskrivelse af 5. oktober 1993 udsendte materiale, samt vedlagte følgeskrivelse fra kommunens advokat af 8. oktober 1993, samt notat fra Teknisk Forvaltning af 7. oktober 1993 vedrørende Tom Johansens møde med Lars Odgaard.

82.01G01

Mødet slut kl.

7 35

*hver på området
der indgår på no-
vendigt måde i om-
givelserne.*

[Signature]

[Signature]

[Signature]

[Signature]