

Det meddeles herved, at der afholdes møde i
TEKNISK UDVALG

Torsdag, den 27. september 1990, kl. 09.00, i udvalgsværelse II

DELTAGERE: Freddi Jørgensen
 formand

Jan Ohlsson
næstfmd.

Ernst Jelstrup

Bibi B. Sørensen

Asger Mansted

MØDET HÆVET KL.:

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 362 til 401 incl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II
fra fredag kl. 13.00

DAGSORDEN FOR MØDET:

- Pkt.nr. 362 MATR.NR. 8 EF, BAKKEGÅRDE, PLANTAGEVEJ 2
Pkt.nr. 363 MATR.NR. 2 AD, BAKKEGÅRDE, FJORDSTIEN 14.
Pkt.nr. 364 MATR.NR. 19 X, BARAKKERNE, ELLEKILDEHØJ 12
Pkt.nr. 365 MATR.NR. 6 CT, OVER DRÅBY, KRABBEVEJ 50
Pkt.nr. 366 MATR.NR. 8 Ø, TØRSLEV, KYSTVEJ 47.
Pkt.nr. 367 KULHUSVEJ 27 A, J.NR. 82.00
Pkt.nr. 368 MATR.NR. 8 F, DALBY BY, BAKKEGÅRDSMARKEN 6
Pkt.nr. 369 MATR.NR. 6 A, TØRSLEV, ELMEGÅRDSVEJ 1A
Pkt.nr. 370 MATR.NR. 6 AX, OVER DRÅBY, DRÅBYVEJ 157.
Pkt.nr. 371 MATR.NR. 9 H, NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 120 B
Pkt.nr. 372 MATR.NR. 24 B, OVER DRÅBY, LANDERSLEVVEJ 131
Pkt.nr. 373 MATR.NR. 13 BM, BARAKKERNE SKOVENGEN 13
Pkt.nr. 374 MATR.NR. 7 HL, NEDER DRÅBY, FYRREHEGNET 52
Pkt.nr. 375 MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118
Pkt.nr. 376 MATR.NR. 3 F, KROGSTRUP, DAMSTRÆDET 7
Pkt.nr. 377 VESTER MOSE J.NR. 82.00
Pkt.nr. 378 MATR.NR. 3 E, DALBY BY, DYSAGERVEJ 5
Pkt.nr. 379 MATR.NR. 4 O, LANDERSLEV, (PCL.HERAF) NØRHAVEN 1
Pkt.nr. 380 UDSKYKNING
Pkt.nr. 381 SOGNE SKOLEN J.NR. 82.07
Pkt.nr. 382 HOVEDGADEN 48. J.NR. 82.00
Pkt.nr. 383 SPORTSVEJ 8, J.NR. 82.00
Pkt.nr. 384 MØLLEGÅRDSKOLEN J.NR. 82.00
Pkt.nr. 385 LOKALPLAN 45 (ESROGÅRD)
Pkt.nr. 386 OPLæg TIL LOKALPLAN 44 - KULHUSCENTRET
Pkt.nr. 387 LOKALPLAN 29 A - LYNGERUP
Pkt.nr. 388 MATR.NR. 5 EÆ, NEDER DRÅBY, BIRKEALLE 21
Pkt.nr. 389 UDSKYKNING
Pkt.nr. 390 UDSKYKNING
Pkt.nr. 391 UDSKYKNING
Pkt.nr. 392 UDSKYKNING
Pkt.nr. 393 SOMMERHUSOMRÅDE - VINLAGER
Pkt.nr. 394 SOMMERHUSOMRÅDE
Pkt.nr. 395 ÆNDRET ANVENDELSE I LANDZONE
Pkt.nr. 396 CYKELSTI - KYNDBY
Pkt.nr. 397 ADGANGSFORHOLD - KOMMUNEVEJ
Pkt.nr. 398 JÆGERSPRIS KLOAK SYD - PUMPESTATIONER.
Pkt.nr. 399 KLOAKER/SPILDEVANDSANLÆG
Pkt.nr. 400 KLOAK SYD - ETAPE H 7
Pkt.nr. 401 MATERIELGÅRDEN

Pkt.nr: 362

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1358

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 895

Fdm. init. *g-g*

MATR.NR. 8 EF, BAKKEGÅRDE, PLANTAGEVEJ 2

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom i ansøger om tilladelse til at opføre en carport m/udhus.

Carporten ønskes placeret i naboskel (min. 2,50 m) samt 1,07 m fra skel mod vej (min. 6,0 m).

TU har behandlet sagen den 020890 , nr. 320.

Afslået.

Den 14.9.90 modtaget ændret projekt, hvorefter carporten placeres 2,57 m fra skel mod vej, samt ca. 1,50 m fra naboskel.

Beslutning:

Afslået

Pkt.nr: 363

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1451

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 952

Fdm. init.

MATR.NR. 2 AD, BAKKEGÅRDE, FJORDSTIEN 14.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, Fjordstien 14, Jægerspris fremsender redegørelse vedrørende bebyggelse på ejendommen, hvor der uden godkendelse er opført udhus/brændeskur direkte i naboskel.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 353.

Udsættes til besigtigelse 27. sept. 1990.

Beslutning:

Aufhebs mod naboeftersig.

Pkt.nr: 364

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1408

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 923

Fdm. init. *f. f.*

MATR.NR. 19 X, BARAKKERNE, ELLEKILDEHØJ 12

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom _____, _____, Ellekildehøj 12, Kulhuse ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret direkte i skel mod vej (min. 6,0 m) samt i skel mod sti (min. 2,50 m).

Endvidere ønskes carporten opført med en bygningshøjde på 3,6 m (max. 2,50 m).

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 358.

Udsættes til besigtigelse 27.sept. 1990.

Beslutning:

Godkendt.

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1513

Pkt.nr: 365

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 986

Fdm. init.

MATR.NR. 6 CT, OVER DRÅBY, KRABBEVEJ 50

Økonomi:

Sagsfremstilling:

For ejeren af ovennævnte ejendom l...

ansøger EBK Fritidshuse om tilladelse til at opføre en
carport m/udhus.

Bygningen ønskes opført 4,0 m fra skel mod vej (min. 6,0 m, samt en
bygningshøjde på 2,80 m. (max. 2,50 m).

Beslutning:

Godkendt.

Pkt.nr: 366

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1512

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 985

Fdm. init. *f.f.*

MATR.NR. 8 Ø, TØRSLEV, KYSTVEJ 47.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
, ansøger om tilladelse til opførelse af udestue.

Tilbygningen ønskes opført delvis søværts strandbyggelinien.

Beslutning:

*Fremsendes frekvensnavnet med
anbefaling*

Pkt.nr: 367

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1511

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 984

Fdm. init. *g.g.*

KULHUSVEJ 27 A, J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Lejeren i ovennævnte ejendom,

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1497

Pkt.nr: 368

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 970

Fdm. init. *q.f.*

MATR.NR. 8 F, DALBY BY, BAKKEGÅRDSMARKEN 6

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom ansøger om tilladelse til at opføre en harehal på ca. 200 m².

Hallen ønskes placeret h.h.v. 3,0 og 5,0 m fra naboskel (min. 15 m).

Beslutning:

Godkendt.

Pkt.nr: 369

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1499

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 972

Fdm. init. *f.d.*

MATR.NR. 6 A, TØRSLEV, ELMEGÅRDSVEJ 1A

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom

ansøger om tilladelse til at indrette værelser samt kontor til liberalt erhverv.

Endvidere søges om godkendelse af en lofthøjde på 2,30 m (min. 2,50 m i kontor).

Ejendommen er beliggende i landzone, hvor zonelovskompetence udøves af byrådet.

Beslutning:

Godkendt.

Pkt.nr: 370

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1500

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 973

Fdm. init. *J.F.*

MATR.NR. 6 AX, OVER DRÅBY, DRÅBYVEJ 157.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom , ansøger om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 2,50 m fra skel mod vej (min. 6,0 m).

Beslutning:

Godkendt.

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1501

Pkt.nr: 371

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 974

Fdm. init. *f.f.*

MATR.NR. 9 H, NEDER DRÅBY, HOVEDGADEN 120 B

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom Hovedgaden
120 B, Jægerspris ansøger om principiel tilladelse til:

- 1) dele ekst. bebyggelse i to boliger
- 2) opføre tilbygning indeholdende 2 boliger.

Ejendommen er omfattet af byplanvedtægt nr. 2, hvorefter § 7 stk. 2.
På hver ejendom må kun opføres eller indrettes enten en enkelt
beboelse og en enkelt virksomhed eller to beboelser.

Beslutning:

*Revisions byrådet siden anbefa-
ling*

Pkt.nr: 372

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1502

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 975

Fdm. init. *ef. 7.*

MATR.NR. 24 B, OVER DRÅBY, LANDERSLEVVEJ 131

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom i , Landerslevvej 131, Over Dråby ansøger om tilladelse til at indrette 2 værelser - køkken samt 1.stk. bad i ekst. butikslokale.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Beslutning:

*Fremsædtes byrådel med anbefaling
idet der var overvejende flertal
for godkendelse.*

Pkt.nr: 373

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1503

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 976

Fdm. init. *fy*

MATR.NR. 13 BM, BARAKKERNE SKOVENGEN 13

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom
ansøger om tilldelse til at opføre en carport m/udhus.

Carporten ønskes placeret 2,0 m fra skel mod vej (min. 6,0 m), samt
2,0 m fra naboskel (min. 2,50 m).

Beslutning:

anbefals mod naboerklæring

Pkt.nr: 374

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1227

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 805

Fdm. init. *f.g.*

MATR.NR. 7 HL, NEDER DRÅBY, FYRREHEGNET 52

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom *1*, Fyrrehegnet 52, Jægerspris ansøger om tilladelse til at opsætte antenne til privat-radioanlæg.

TU har behandlet sagen den 210690 , nr. 264.

Sagen fremsendes til høring hos grundejerforeningen med bemærkning om, at udvalget intet har at indvende imod det ansøgte.

Den 18.9.1990 modtaget grundejerforeningens udtalelse, der ikke kan anbefale, at ansøgningen imødekommes.

Beslutning:

Ansøgning kan ikke imødekommes.

Pkt.nr: 375

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1504

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 977

Fdm. init. *J.F.*

MATR.NR. 7 E, BAKKEGÅRDE, GL. KULHUSVEJ 118

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom

fremsender projekt
vedrørende byggeri opført uden byggetilladelse.

I ekst. udhus er indrettet beboelse ligesom der er foretaget
tilbygning. Bygningen er beliggende 1,20 m fra naboskel (min. 5,0
m).

Endvidere er der i forvejen en bolig på ejendommen.

Beslutning:

*Bygges i overensstemmelse med
oprindeligt godkendt projekt
af 17 juni 1977.
Jens Lil 1.1.1991*

Pkt.nr: 376

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1505

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 978

Fdm. init. *g.f.*

MATR.NR. 3 F, KROGSTRUP, DAMSTRÆDET 7

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejerne af ovennævnte ejendom Damstræde 7,
Krogstrup ansøger om tilladelse til at opføre en dobbelt carport.

Bygningen ønskes opført med stråtag i en afstand af 2,50 m fra
naboskel (min. 10 m).

Beslutning:

Apelay

Pkt.nr: 377

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1506

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 979

Fdm. init. *q.f.*

VESTER MOSE J.NR.82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud i Vester Mose mellem den 14.9 o
16.9.1990.

Beslutning:

til afbørlning

Pkt.nr: 378

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1507

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 980

Fdm. init. *f. y.*

MATR.NR. 3 E, DALBY BY, DYSAGERVEJ 5

Økonomi:

Sagsfremstilling:

W. Knudsens Metalstøberi Aps, Dysagervej 5, Dalby ansøger om tilladelse til at opføre en produktionshal på 234 m2.

Ejendommen er omfattet af lokalplan nr. 16 og udlagt til erhvervsformål.

Beslutning:

*Godkendt under forbehold af
miljømæssige krav*

Pkt.nr: 379

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1508

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 981

Fdm. init. *af*

MATR.NR. 4 O, LANDERSLEV, (PCL.HERAF) NØRHAVEN 1

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ejeren af ovennævnte ejendom, Landerslevvej 4, Lyngby
ansøger om tilladelse til at opføre et enfamiliehus.

Sagen ønskes behandlet før godkendt udstykning foreligger.

Beslutning:

*Aufbefals, der må du forelægge
en udstykningssag for sagen
behandles.*

Pkt.nr: 380

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1520

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 993

Fdm. init. *f.f.*

UDSTYKNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender
udstykningsag vedr. matr.nr. 4 N, Landerslev

Beslutning:

godkendt.

Pkt.nr: 381

Journalnr.... : 82.07 B.lbnr. 1224

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 803

Fdm. init. *J.F.*

SOGNESKOLEN J.NR. 82.07

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ved skolens foranstaltning er iværksat rep. af ud-og paniklys.

Arbejdet er udført af Jørgen Dam - pris 43.754,10 incl. moms.

Rest på vedligeholdelseskonto kr. 17.000,-.

TU har behandlet sagen den 210690 , nr. 266.

Godkendt -

Forholdet påtales overfor skoleinspektør.

Udvalget kræver i øvrigt en mere specificeret regning forelagt.

TU har behandlet sagen den 020890 , nr. 310.

Specifikation ikke modtaget formentlig grundet ferie.

Sagen udsættes til næste møde.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 361.

Da der endnu ikke er fremkommet de ønskede oplysninger udsættes sagen til næste møde.

den 10.9.90 modtaget skrivelse af 6.9.90 fra Jørgen Dam.

Beslutning:

Sagen betragtes som afsluttet.

Pkt.nr: 382

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1510

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 983

Fdm. init. *f.g.*

HOVEDGADEN 48. J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadesanmeldelse vedrørende indbrud mellem d. 7.9. og 10.9.90.

Beslutning:

til opbeholdning

Pkt.nr: 383

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1509

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 982

Fdm. init. *f.f.*

SPORTSVEJ 8, J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skadesanmeldelse vedrørende indbrud mellem d.8.9. og 9.9.90.

Beslutning:

til efterbehandling

Pkt.nr: 384

Journalnr.... : 82.00 B.lbnr. 1498

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 971

Fdm. init. *d.f.*

MØLLEGÅRDSKOLEN J.NR. 82.00

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Skolelæge Elsebeth Lægaard fremsender rapport vedrørende gennemgang af Møllegårdskolen foretaget den 2.maj 1990.

Fra gennemgangen bemærkes iøvrigt:

- utilstrækkelig ventilation og for høj temperatur
- mange gange og lokaler med lofter der samler støv og spindelvæv. På grund af konstruktionen er de vanskelige at rengøre, og omfatter slet ikke den daglige rengøring. Der skal hovedrengøring til.
- at der fortsat findes mange lokaler og gange med nålefilttæppebelægning, nogle steder nedslidte. Og det må (jvf. embedslægerapporten fra besøg 26.10.88) stadig gælde - "at der afgives et betydeligt antal støvfibre fra disse nedslidte tæpper".
- at flere lokaler er renoveret (bl.a. lofter og gulve) og fremtræder med behageligt indeklima.
- at mange toiletter, næsten alle vi så, ikke var forsynet med tilgængelig sæbe, og på en del manglede der også håndklæder.
- at der i E-afdelingen er et bord med nedslidt overflade. Der sælges madvarer til eleverne bl.a. fra dette bord, den slidte overflade kan ikke rengøres tilstrækkeligt, og kan føre til forurening af madvarerne.
- der var et enkelt køleskab som trængte til rengøring.
- i et lokale (i blok E) er knagerækken placeret inde i klasselokalet. Den bør være placeret udenfor, da det om vinteren er u hensigtsmæssigt med fugtig/vådt overtøj i klasselokalerne.
- ventilering fra baderum og omklædningsrum ikke fungerede den dag
- at den daglige rengøring så ud til at fungere tilfredsstillende nok.

Beslutning:

*til efterretning
forbuddet vedrørende temperatur
måltals omgør skolen.*

Pkt.nr: 385

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 1514

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 987

Fdm. init. *f.f.*

LOKALPLAN 45 (ESROGÅRD)

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I forbindelse med den forestående bebyggelse inden for nævnte lokaplanområde blev der den 3.9.1990 afholdt møde med repræsentanter fra Teknisk forvaltning, arkitekt, ingeniør og landinspektør, hvor følgende blev aftalt:

På grundlag af landinspektørens udstykningsplan af 03.sept. 90 aftaltes at Gerlev Strandvej i h.t. lokalplanen udlægges i en bredde af 12 m, og stamvej fra Gerlev Strandvej til bebyggelse på Esrogårds jorde udlægges i en bredde af 10 m.

Begge veje detailprojekteres nu af Dines Jørgensen & Co. og udbydes i offentlig licitation med licitation på Jægerspris Rådhus den 12.oktober 1990 kl. 9.00.

Vejene anlægges og bekostes af Jægerspris kommune i h.t. aftale (M. referat af 17.1.90)

Dines Jørgensens projekt for regnvandsledning - forslag 1 er godkendt. (anlægsudgift kr. 800.000)

Licitation for boligbebyggelsen - som omfatter 52 boliger afholdes Tirsdag d. 16. oktoberP

Beslutning:

Se efterretning.

Pkt.nr: 386

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 1032

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 699

Fdm. init. *f.d.*

OPLæg TIL LOKALPLAN 44 - KULHUSCENTRET

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I sit møde den 29.3.1990 vedtog Teknisk udvalg at fremsende det udarbejdede oplæg til høring hos

Grf. VIKING

" ANDEKÆR

samt Fællesråd NORD.

Oplægget blev fremsendt til ovennævnte 3.april d.å. og med frist for kommentarer 26.april d.å.

TU har behandlet sagen den 260490 , nr. 160.

De involverede formænd samt byplanarkitekt tilsiges til næste møde i Teknisk udvalg den 31.maj 1990.

7.maj 1990:

Nævnte parter tilsagt til forhandling 31.maj 1990 kl. 14,45.

TU har behandlet sagen den 310590 , nr. 193.

Der arbejdes videre med sagen udfra ideskitse nr. 2 som grundlag og med hensyntagen i videst muligt omfang til de modtagne kommentarer.

Arkitekt Sv.Allan Jensen vil gennemgå det udarbejdede lokalplanforslag.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 325.

Udsættes til næste møde, hvor arkitekt Sv. Allan Jensen er tilsagt til kl. 13.00.

Beslutning:

*Forslaget godkendt.
Fremsendes herefter til grænsydsforening
gernes afsluttende bemærkninger.
Indkaldes til møde herom.*

Pkt.nr: 387

Journalnr.... : 01.02.05 B.lbnr. 1220

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 799

Fdm. init. *42*

LOKALPLAN 29 A - LYNGERUP

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Som vedtaget på Teknisk udvalgs møde den 31.5.1990 er og arkitekt Sv.Allan Jensen anmodet om at give møde med udvalget til drøftelse af det af arkitekten tidligere udarbejdede 1.udkast til lokalplanforslag.

Parterne er tilsagt til kl. 15,00.

TU har behandlet sagen den 210690 , nr. 233.

Det udarbejdede udkast omarbejdes herefter til et egentlig lokalplanforslag.

Udvalget vedtog samtidig, at Strædet, som en del af lokalplanforslaget, foreslås lukket.

Arkitekt Sv.Allan Jensen vil være til stede i forbindelse med gennemgangen af det reviderede lokalplanforslag.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 326.

Udsættes til næste møde, hvor arkitekt Sv.Allan Jensen er tilsagt til kl. 13.00.

Beslutning:

*Forslaget overlades til en administrativ
færdiggørelse, hvorefter det skal fremsendes
til indkaldelse hos Tørgen Olsen*

Pkt.nr: 388

Journalnr.... : 02.00.01 B.lbnr. 1356

Sagsbehandler : HEJ Sagsid/lbnr. 893

Fdm. init. *[Signature]*

MATR.NR. 5 EÆ, NEDER DRÅBY, BIRKEALLE 21

Økonomi:

Sagsfremstilling:

s ansøger om tilladelse til indretning af cykelværksted i garage på ovennævnte ejendom.

Ejendommen er beliggende indenfor byplanvedtægt nr.1, hvor der i henhold til § 6 ikke må være erhvervsmæssig udnyttelse af garage.
TU har behandlet sagen den 020890 , nr. 319.

Teknisk udvalg fremsender sagen til byrådet uden anbefaling.
Byrådet har behandlet sagen den 21.08.90 , nr. 248.
TU's indstilling godkendt.

Den 29.8.90

meddeler i skrivelse af 29.8.d.å., at forretningen er flyttet til Hovedgaden 60-62.

Beslutning:

[Signature]

Pkt.nr: 389

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1519

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 992

Fdm. init. *f.j.*

UDSTYKNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender matrikulær sag vedr. matr.nr. 10 Q - 10 V - 10 X - Bakkegårde tilhørende Baunehøj Fonden - beliggende ved Lille Bautahøjvej

Ved sagens godkendelse overføres 2 arealer fra landbrugsejendommen til sommerhusparcellerne.

Beslutning:

godkendt.

Pkt.nr: 390

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1518

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 991

Fdm. init.

fy

UDSTYKNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektør Jørgen Larsen fremsender udstykningssag for den tilhørende ejendom matr.nr. 14 A, m.fl. Tørslev by, Gerlev (beliggende Stendyssevænget - Tørslev). Sagen omhandler frastykning af bygningslodden som beboelsesejendom og landbrugsjorden derefter i samdrift med ejerens landbrugsejendom, matr.nr. 24 B m.fl. Bonderup by, Skibby.

Udstykning og samdrift er godkendt af Jordbrugsdirektoratet.

Beslutning:

godkendt.

Pkt.nr: 391

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1517

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 990

Fdm. init. *g.f.*

UDSTYKNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender sammenlægningssag vedr. matr.nr. 5 AD, 5 AF og 5 AL, Neder Dråby tilhørende Finmekaniske værksted Aps - Sportsvej 2 i Jægerspris.

I forbindelse med igangværende byggesag på ejendommen ønskes nævnte tre matrikelnumre sammenlagt.

Brug og ejer er uændret.

Beslutning:

godkendt.

Pkt.nr: 392

Journalnr.... : 01.04 B.lbnr. 1515

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 988

Fdm. init. *f.f.*

UDSTYKNING

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Landinspektørerne Børge Hansen og Erik Jensen fremsender den matrikulære sag for udskillelsen af udvidelse af kommunevej med cykelsti på strækningen fra Kyndby til Kyndbyværket.

Beslutning:

godkendt.

Journalnr.... : 01.07 B.lbnr. 1228

Pkt.nr: 393

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 806

Fdm. init. *f.g.*

SOMMERHUSOMRÅDE - VINLAGER

Økonomi:

Sagsfremstilling:

: fremsender ansøgning af 7.6.1990, hvori der ansøges om tilladelse til etablering af et erhvervslokale til opbevaring af vin.

2 OKT. 1990

Pkt.nr: 394

Journalnr.... : 01.07 B.lbnr. 1421

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 933

Fdm. init. *f.f.*

SOMMERHUSOMRÅDE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Teknisk udvalg behandlede i sit møde den 2.8.d.å. en ansøgning fra
om tilladelse til at anvende ejendommen,
Lyngbakken 27 (tidl. kuhus Grill) til Bolig-Kontor-Handel.

Pkt.nr: 395

Journalnr.... : 01.03.04 B.lbnr. 1523

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 996

Fdm. init. *f.y.*

ÆNDRET ANVENDELSE I LANDZONE

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Rengøringsteknisk institut fremsender ansøgning vedr. etablering af et anlæg til rensning af olieforureet jord.

Anlægget tænkes placeret på matr.nr. 3 A, Lyngerup beliggende Lyngerupvej 50.

Ejendommen, som påtænkes erhvervet i sin helhed, er beliggende i landzone.

Beslutning:

*overføres til T.U. møde den 4. okt.
d. a.*

Pkt.nr: 396

Journalnr.... : 05.01.02 B.lbnr. 1522

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 995

Fdm. init. *f.f.*

CYKELSTI - KYNDBY

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Pkt.nr: 397

Journalnr.... : 05.01.10 B.lbnr. 1516

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 989

Fdm. init. *f.g.*

ADGANGSFORHOLD - KOMMUNEVEJ

Økonomi:

Sagsfremstilling:

af 1.september 1990, hvori denne ansøger om at få ændret sine
udkørselsforhold fra Mosesvinget til Barakvejen. fremsender skrivelse

Det er herefter hensigten at opføre carport 2,5 , fra såvel naboskel
som vejskel.

Beslutning:

*ændret ind- og udkørsel godkendt
på betingelse af en brynmøjs-
afstand, der skal mod vej blive
min. 6,0 m.*

bev. 15 OKT. 1990

Pkt.nr: 398

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 1521

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 994

Fdm. init. *J.F.*

JÆGERSPRIS KLOAK SYD - PUMPESTATIONER.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Ved skrivelse af 11.sept. 1990 har Flygt Pumper A/S anmodet om at den af Flygt Pumper A/S i 1985 stillede garanti for pumpe og el-installation nedsættes i forhold til det antal pumpestationer, der er i drift, og som har været det i mere end 1 år.

Det foreslås, at garantien nedsættes med kr. 34.529,00 fra kr. 47.793,00 til kr. 13.264,00, idet der nu er gået mere end 1 år siden aflevering af de nævnte 3 pumpestationer.

Fa.DJ&Co anbefaler, at garantien nedsættes som ønsket, idet den resterende garantisum svarer til de resterende pumpe- og el-installationer, der var indeholdt i den oprindelige garantistillelse.

Beslutning:

godkendt

Pkt.nr: 399

Journalnr.... : 06.01 B.lbnr. 1415

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 927

Fdm. init. *f.f.*

KLOAKER/SPILDEVANDSANLÆG

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Teknisk udvalg fik i sit møde den 21.6.d.å. forelagt en anmodning fra fa. MILJØSERVICE A/S om at få foretræde for udvalget med henblik på en gennemgang af vilkårene for en evt. privatiseringsaftale mellem kommunen og De Forenede Entreprenørers Miljøservice omfattende primært kommunale PUMPESTATIONER og RENSNINGSANLÆG til fast aftale pris.

Direktør Bent Christensen er tilsagt til kl. 13.00.

TU har behandlet sagen den 300890 , nr. 323.

Sagen forelægges på næste møde til yderlig drøftelse (uden medvirken af Fa. MILJØSERVICE).

Beslutning:

Her . . . p.t. ingen interesse .

Pkt.nr: 400

Journalnr.... : 06.01.03 B.lbnr. 1524

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 997

Fdm. init. *f.g.*

KLOAK SYD - ETAPE H 7

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af tidligere førte forhandlinger med gfr. Viben blev der den 31.7.d.å. foretaget en afsluttende besigtigelse af beplantning og træer, og hvor der under forbehold af byrådets godkendelse blev aftalt en endelig erstatning på kr. 10.000,-

Beslutning:

*Transendes del af bidraget med anbe-
faling*

Pkt.nr: 401

Journalnr.... : 05.08.01 B.lbnr. 1341

Sagsbehandler : FKL Sagsid/lbnr. 878

Fdm. init. *f.g.*

MATERIELGÅRDEN

se T.U. 27.dec. 1990.

Økonomi:

Sagsfremstilling:

I fortsættelse af tidligere sagsbehandling omkring forholdene på Materielgården vedtog ØK.udvalget i sit møde den 11.6.1990, at fastholde sin tidligere beslutning om, at kommende udbygning skulle ske på og omkring eksist. Materielgård.

ØK.udvalget forventede herefter, at få udarbejdet et projektoplæg vedr. ændringer på det eksisterende område incl.køb af tilstødende ejendom.

9.7.1990:

Fa. Dines Jørgensen & Co. fremsender skrivelse af 6.7.1990, hvori man meddeler, at honoraret i forbindelse med udarbejdelse af et dispositionsforslag (skitseprojekt) til udbygning af Materielgården vil andrage max. kr. 38.000 ekscl. moms og udlæg.

Arbejdet foreslås udført i regning med nævnte beløb som max.

TU har behandlet sagen den 02.08.90 , nr. 289.

Teknisk udvalg fremsender sagen til ØK.udvalget, idet man anbefaler arbejdet med udarbejdelse af dispositionsforslag startet op nu og med nævnte kr. 38.000 som max.

ØK har behandlet sagen den 13.08.90 , nr. 284.

Det godkendes at der udarbejdes dispositionsforslag dog betinget af, at beløbet afholdes inden for Teknisk udvalgs rammer.

TU har behandlet sagen den 30.08.90 , nr. 343.

Teknisk udvalg tilbagesender sagen til ØK.udvalget med bemærkning om, at den her omhandlede skitseprojektering nødvendigvis må forudsætte en godkendelse ved 2.behandling af budget 1991 af, at Materielgårdens ombygning starter op i 1991.

Udvalget ser sig ikke i stand til at afholde beløbet som en selvstændig post i 1990.

ØK har behandlet sagen den 10.09.90 , nr. 305.

Tilbagesendes TU med henstilling om, at afholde udgifter til evt. disp.forslag inden for budgetramme i 1991.

Beslutning:

Dispositions forslag udarbejdes hurtigst muligt.

DAGSORDEN FOR MØDET:
Pkt.nr. 402 RØGGENER