

RAVÆRENDE: *ingen.*

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i  
ejendomsudvalget onsdag den 7. maj 1980  
kl. 13,00 på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse  
II med følgende

D A G S O R D E N

1.

Budgetoplæg 1981 til 1984

Udvalgets gennemgang af ovennævnte.

Administrativ gennemgang er foretaget.

Bogholder er tilsagt til kl. 13.00

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. ~~xxxx~~ 17 - 1

2.

Energibesparende foranstaltninger og vedvarende energi.

Gennemgang af forslag til energi besparende for-  
anstaltninger og vedvarende energi.

Opstilling vedlagt dagsorden.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. 17 - 1

3.

Skolepasningsordning, Solbakkeskolen

Stillingtagen til udførelse af følgende i for-  
bindelse med indretning af skolepasningsordning  
i forh. børnehaveklasse.

- a) udhus
- b) hegn
- c) fliser m.v.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. 53 - 1

*1. Der foretages en  
regulering af budgettet  
i disse yndomme  
hvor der er foretaget  
foredrag.*

*Opstilling foretages  
på næste møde.*

*2. pkt 5 indføres*

*hilleud fra Schmidt-*

*Petersen & Koch + fra Vindstad*

*pkt 7. indføres. Højte Larsen.*

*pkt. 10-12-14-15 indføres*

*Fra Pape Larsen.*

*pkt. 16 hilleud ind.*

*hilleud fra Ebbe Petersen*

*og Poul Erlausen.*

*pkt. 4 (alt. energi)*

*foretog foretog*

*på næste møde.*

*3. a. Carl Højte*

*b.c. indføres af Larsen.*

4. Reparation og vedligeholdelsesarbejder.

Schmidt- Petersen & Kock, Vængetvej 57, Jægerspri  
fremsender skrivelse af 28.4.80, hvori der an-  
modes om at komme i betragtning ved kommunens  
reparation og vedligeholdelsesarbejder.

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. 17 - 1

4. til efterretning.

5. Udskiftning af olietanke.

Miljøstyrelsen fremsender cirkulæreskrivelse af  
10. april 1980 vedrørende udskiftning af olietan-  
ke på under 6.000 ltr. (20-prsreglen).

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. 17 - 1

5. til efterretning.

6. Ejendomsudvalgets forårsbygningssager  
den 21. april 1980

Mosevej 12 -

1. Der ønskes hulmursisolering
2. Forsatsvinduer fornyes
3. Løse tagsten efter stormen d.19.4.80 =  
forsikringskade

Mosevej 14 -

1. Reparation af mur ved udv. trappe
2. Pudsreparationer/hvidtning på indv. kældertrap-  
pe - vægpuds er "råddent"
3. Altandør på 1.sal kan ikke lukke
4. Der ønskes udskiftning af vinduer samt udv.  
døre - ligesom der ønskes isolering af tag-  
etage. Lejer tilbyder at udføre arbejdet selv.
5. Olietank udskiftes/rør fra tank udskiftes.
6. Komfur defekt - ønskes udskiftet *nyplade.*
7. Fyret spilder olie.  
PS. Kolby har udskiftet oliepumpe.  
skulle herefter være i orden.
8. Vinduer, udv. døre, garage samt udhæng trænger  
til malerbehandling.

Birkealle 16 -

Ingen mangler.

Birkealle 16, 1.sal

1. Tætning af Hoveddør, vinduer og skunklem.
2. Loft i køkken skaller af trods gentagne maler-  
behandlinger.

Birkealle 32 -

Ingen hjemme - ingen mangelliste - ingen  
udvendige synlige mangler

6. Økonomisk op-  
stilling foretages  
på næste møde.  
Udvalget vedtog  
at reparationsar-  
bejdet m.v. igang-  
sættes af udvalgets  
sek.

Birkealle 36

1. Defekt ventilator i køkken udskiftes
2. Pudsreparationer ved hovedtrappe
3. Bygningen ønskes hulmursisoleret + termostater på radiatorer
4. Reparation af tegltag efter storm = forsikringsskade
5. Fyret støjer - pumpe repareres

Ahornvej 3 -

Ingen hjemme - ingen mangelliste.  
Nabo ønsker 3 lærketræer i have til ejendommen hjernet (er for høje)

Ahornvej 5 -

Ingen hjemme - ingen mangelliste  
Ingen udvendige, synlige mangler

Ahornvej 10 -

Bundstykker (rådne) udskiftes i 2 vinduer.

Birkealle 38 -

1. Vinduer + udv. døre males udvendigt.
2. Stige ønskes leveret (lovet i 1979)
3. Tætning omkring - og kitning af vinduer
4. Karm for hoveddør fastgøres og fuges.
5. Tagrender repareres
6. Tag repareres efter storm = forsikringskade.

7. Gavlvindue rep.Askevej 35 -

1. Tagbrønde renses ???
2. Opsætning af antenne efter storm= forsikringskade
3. Nye forsatsvinduer (aluminiumsrammer med vingeskruer) udskiftning af vinduer
4. Reparation af tapet i gang efter pudsreparation (påstås lovet i 1979)

Møllevej 41

1. Kældervinduer males brune som de nye vinduer i stueetage
2. Formanden påpeger, at haven er i dårlig vedligeholdelsesstand.

Femhøj tidligere Stationsbygning.

1. Generelt klages der over utætte vinduer og yderdøre - Det drejer sig om 19 vinduer + 3 døre excl. kælder (udgift kr. 75.000,-)  
Alternativt tætning og maling af ekst. vinduer/døre.
2. Indkøb af 6 m stige
3. Fornyelse af dæksel over tagbrønd
4. Flytning af tørrestativ, der står inde i beplantningen.
5. Man ønsker opsat skilt (19 = indkørsel forbudt for at hindre uvedkommende kørsel i baggård.
6. Fømning af mødding
7. Sprøjtning mod ukrudt
8. Etablering af flisetrappe til affaldsposerne
9. Udvalget krævede 3 defekte udhuse fjernet/toilettskur flyttet.
10. Ødelagt rude i yderdør til lejlighederne på 1. sal.

Opsætning af el-radiator på badeværelse = be-  
villiget af socialudvalget

1. Toilet-kummen utæt
2. Fundament (betonfundament for tidligere penge-  
skab) i stue ønskes fjernet.

1. Nyt linoleum på køkkengulv
2. Hvidtning af lofter
3. Nyt kældervindue
4.           beklager sig over at                            benytte  
hans private vaskemaskine - også selvom den  
er aflåst. PS. Bekræftes af øvrige lejere.
5. Ønsker halvtag til cykel.

1. Murreparationer ved stuedør og toiletvindue
2. Køkkenvægge- og loft males.

Solbakkevej 11 -

1. Ny hoveddør
2. Hulmursisolering
3. Altandør fornyes
4. Kældervinduer males i samme farve som vinduer  
i stueetage
5. Opsætning af nyt hegn   PS. Er iværksat.

Solbakkevej 13 -

1. Nye vinduer stryges med imprægnering  
PS. er iværksat.
2. Altandøre fornyes - er meget utætte
3. Der ønskes termostater på samtlige radiatorer.
4. Hulmursisolering
5. Reparation af tegltag efter storm = forsik-  
ringsskade  
NB! Forup spørger, om det er rigtigt, at  
kommunen har fået 6 års garanti på vin-  
duer?

Solbakkevej 15 -

1. Defekt radiator på toilet
2. Stopventil for gl. oliefyr ???
3. Reparation af tegltag efter storm = forsik-  
ringsskade

Egelyvej 2 -

1. Garageport repareres
2. Rækværk v/terrasse repareres - Stormskade ?

Egelyvej 4. -

Nye hængsler på garageport.

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. 17 - 1

7.

Ejendommen, Hovedgaden 146.

Lejerens Landsorganisation, Frederikssund afd. fremsender skrivelse af 22.2.80 vedrørende udlejning af 3 lejemål i ovennævnte ejendom.

Den 27.2.1980 modt. skrivelse af 26.2.1980 fra  
vedrørende samme sag.

Ejendomsudvalget den 5.3.1980

Skal udlejes inden 6 uger fra d.d.

Den 6.3.1980 udg. anbefalet skrivelse til  
Rud. K. Ludvigsen

Kopi til LLO, Frederikssund

Den 6.3.1980 skrivelse udg. til

Den 17.4.1980 modt. skrivelse af 16.4.1980 fra  
adv. Rud. K. Ludvigsen, Fr. sund. hvori der anmodes om frist i yderligere 2 uger til gemudlejning af ledige lejemål.

Den 18.4.1980 udg. skrivelse til Rud. K. Ludvigsen med kopi til L.L.O.

Besvaret den: \_\_\_\_\_  
under j. nr. \_\_\_\_\_

8.

Matr. nr. 13 aa, Kyndby.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om tilladelse til opførelse af tilbygning til sommerhus ca. 3,0 m fra ekst. sivedræn (min. 5,0 m).

4.12.79: afslået. Sagen besvares administrativt.

8.4.80: anmoder om ejendomsudvalgets indstilling.

Besvaret den: 9.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

9.

Matr.nr. 7 DB, Neder Dråby, Solbærvænget 3.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Solbærvænget 3, Jægerspris, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en carport m/udhus.

Bygningen ønskes opført direkte i to skel med en bygningsbredde på 8,0 m (max. 3,75 m).

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

onsdag d.7.5.80

Blad nr.

204

Formandens  
initialer:

*b.f.*

7.

*Der afventes for-  
behandling med  
lyre den 8-5-1980.  
Lejer i 3 lejemål  
midvejs af kom-  
munesekretæren*

8. *Afslø.*

9. *Afslø, bredde  
på 4,50 m. fast  
godkendt*

10.

Matr.nr. 3 N, Landerslev, Orebjergvej 3.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
Orebjergvej 3, Jagerspris, fremsender  
ansøgning om tilladelse til at opføre en tilbyg-  
ning på 56 m<sup>2</sup>.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. matr.nr.

10. *Afbedes.*

11.

Matr.nr. 9 CY, Tørslev.

Landinspektør J. Larsen, Skibby, søger for  
om tilladelse  
til opførelse af sommerhus med tagudhæng 4,3 m  
fra naboskel, samt 11,2 m fra vejmidte  
(hhv. min. 4,5 m og 12 m).

Besvaret den: 9.5.1980

under j. nr. matr.nr.

11. *Godkendt.*

12.

Matr.nr. 16 AE, Barakkerne

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om tilladelse til opstilling af brugt  
sommerhus på ovennævnte ejendom, beliggende  
Vildtrosevej 2 B.

Besvaret den: 9.5.1980

under j. nr. matr.nr.

12. *Afbedes.*

13.

Det er den 23.4.1980 konstateret, at der på oven-  
nævnte ejendom er opstillet et sommerhus på sok-  
kelsten og uden byggetilladelse.

Besvaret den: 9.5.1980

under j. nr. matr.nr.

13. *filen uden  
1-7-80.*

14.

Matr. nr. 5 FV, Bakkegårde.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om tilladelse til udvidelse af ekst. gara-  
ge, således garagens længde bliver 9,2 m.  
Garagen er placeret 3,45 m fra naboskel (min.  
5,0m). Der foreligger naboerklæring.

Besvaret den: 9.5.1980

under j. nr. matr.nr.

14. *Godkendt.*

15.

Det er, efter henvendelse fra bekræftet, at der på ovennævnte ejendom er opført en carport med udhus 26 m<sup>2</sup>, samt lukket gårdsplads ca. 50 m<sup>2</sup> uden tilladelse.

Ejendomsudvalget den 2.4.1980

Ansøgning, samt udtalelse fra BP skal fremsendes.

17.4.80: BP fremsender skrivelse, idet man ikke kan anbefale, det ovenfor nævnte byggeri. Desuden fremsendes skrivelse ang. byggeriet i Bautahøjparken generelt.

Besvaret den: 9.5.1980

under j. nr. matr.nr. TIL BY

16.

Matr.nr. 25 Krogstrup, Krogstrupvej 6

Ejeren af ovennævnte ejendom, Krogstrupvej 6, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. hus.

Da tilbygningen er større end 50 m<sup>2</sup> (58 m<sup>2</sup>) skal Hovedstadsrådets godkendelse indhentes.

Ejendomsudvalget den 5.3.1980

Fremsendes Hovedstadsråd med anbefaling.

Den 29.4.1980 modt. Hovedstadsrådets godkendelse.

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. matr.nr. ARKIV

17.

Matr. nr. 2 AE, Neder Dråby, Vænget 34.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Vænget 34, Jægerspris, fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret 2,0 m fra skel mod vej (min. 6,0 m).

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. matr.nr.

18.

Vedr. matr.nr. 1 AA, Landerslev, Rugtoften 9.

Landinspektør Børge Hansen, Frederikssund, fremsender anmeldelse af og fortegnelse over ejerlejligheden Rugtoften 9.

I henhold til dekl. lyst 23.2.1966, hvorefter der kun må opføres enfamiliehuse, ønskes byrådets erklæring om, at opdelingen tinglyses på ejendommen.

Dag og år:

onsdag d. 7.5.80

Blad nr.

205

Formandens  
initialer:

B. F.

15.

Anbefaling til Byrådet.

Ne. til efterbehandling.

17. Godkendt.

18. Udsættelse til næste møde.

Besvaret den: 16.5.1980

under j. nr. matr.nr.

19.

Matr.nr. 7 EN, Bakkegårde

Ejeren af ovennævnte ejendom, ApS af 25.10.1975  
v/ søger om tilladelse  
til opstilling af brugt sommerhus på ejendommen.

Sommerhuset er p.t. placeret på

Besvaret den: 9.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

*19. Opsigelses.*

20.

Matr.nr. 1 A, Svanholm Hovedgaard

For Svanholm gods fremsender ansøgning om tilladelse til opstilling af flytbar hytte til brug for jagtlejere.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

*20. Ansøgning til  
Hovedskattekid og  
Fredningsmyndig-  
hed.*

Eigil Frederiksen  
formand

MØDET HÆVET KL.:

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

21.

Matr.nr. 8 KP af Bakkegårde.

Besvaret den: 9.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

22.

Matr.nr. 4 Æ, Barakkerne, Roarsvej 13.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
søger om tilladelse til opstilling af brugt  
sommerhus på ejendommen.

Huset står midlertidigtopstillet på ejendommen.

Besvaret den: 9.5.1980  
under j. nr. matr.nr.

23.

Matr.nr. 29 A, Neder Dråby, Vænget 41.

Ejeren af ovennævnte ejendom,  
Vænget 41, Jægerspris, fremsender  
ansøgning om tilladelse til at indrette beboelse i  
ekst. stald.

Arealet, der ønskes inddraget til beboelse er på  
102 m<sup>2</sup>.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. matr.nr. TIL TU

Dag og år:

7.5.1980

Blad nr.

206

Formandens  
initialer:

*B.F.*

*21.*

*22. Rubefeln.*

*23. Fremsendes  
T.V. under levetids-  
mæng til jkt. T6  
i udvalgets møde  
den 1-4-1980.*

24

Lov om tilskud.

Energiministeriet fremsender skrivelse af 30.4.1980 vedrørende statstilskud til udnyttelse af vedvarende energi.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. ~~XIII~~ 26 - 4

25

Jordvarmeanlæg.

Miljøstyrelsen fremsender skrivelse af 1.5.80 vedrørende tilladelse til etablering af jordvarmeanlæg på nærmere angivne vilkår.

Besvaret den: 16.5.1980  
under j. nr. \_\_\_\_\_

*Sendt bænd kl. 16<sup>00</sup>*

*24. til efterretning.*

*25. til efterretning.*

*Eigil Frederiksen  
L. E. Erik Rødgen  
P. Hansen  
Jens Hansen  
Jens Erik Rødgen*

P.u.v.

Eigil Frederiksen

fm.