

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		112

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dagsorden til byrådets møde onsdag den 18. september 1996 kl. 19.00 i byrådssalen.

Medlemmer:

Kim Rockhill
Hans Jørgen Mortensen
Anni Skov
Preben Lansø
Bendt Bach Sørensen
Annie Hansen
Anders Clausager
Knud Ø. Andreasen
Hans Henning Bjørnsen
Holger Andersen
Jens Brogaard Jensen
Steen Berthelsen
Bent Vestergaard Jensen

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich
Marianne Larsen

Bemærkninger:

Der er formandsmøde kl. 18³⁰

Der er kun en enkelt sag til behandling på byrådets lukkede møde.

Mødet afholdes derfor efter det åbne møde.

Tidspunkt for mødets afslutning: kl. 20.40

Afbud fra Hans Jørgen
Mortensen

Kim Rockhill

~~Kim Rockhill~~

Anders Clausager

Lansø

Anni Skov

Knud Ø. Andreasen

Annie Hansen

Hans Henning Bjørnsen

Holger Andersen

Jens Brogaard Jensen

Steen Berthelsen

Bent Vestergaard Jensen

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		116

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

2. Fortsat

Udvalget indstiller, at der vælges selvbudgettering af udskrivningsgrundlaget.

Dette indarbejdes i forslaget til byrådets 1. behandling.

ad B: Takstblad anbefales

ad C: Samtlige driftsaktivitetsændringsforslag indgår i de videre politiske budgetdrøftelser.

ad D: Investeringsplan anbefales

ad E: Kirkeskatteprocenten anbefales uændret til 1%.

Budgetforslaget 1997 af 16/9-96 (ind. særligt tilskud på kr. 800.000,- fra Indenrigsministeriet) og budgetforslag 1998-2000 med dagsordenpunkterne B) til E) oversendes til byrådets 2. behandling onsdag d. 9/10-96.

Frist for fremsendelse af ændringsforslag er d. 25/9-96 kl. 12.

Vedr. ad B forbeholder Venstres 4 medlemmer sig at stille ændringsforslag til talerbladet ved 2. behandlingen.

Økonomiudvalget anmodes om på næste møde at udarbejde henvendelse til regeringen, idet det tildelte tilskud er unimeligt lille i forhold til det store tab kommunen led i f.b. med indførelse af den nye udligningsordning i 1995.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		117

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

3.

Forslag til Kommuneplantillæg 15 for centerområde 6C (Krosvinget/Centeret)

J.nr. TF 01.02.15P16/15/RS

Forslag til Kommuneplantillæg 15 har været offentliggjort i perioden 25. juni til 13. august 1996. Sideløbende med dette planforslag har Forslag til Lokalplan 74 været offentliggjort.

Der er kollektivt indgået ca. 570 indsigelser, hvoraf de ca. 470 er bosiddende i Skibby kommune.

Individuelt er der indgået 5 indsigelser og 4 kommentarer fra myndigheder/foreninger.

Blandt indsigerne er bygherrens arkitekt, som ønsker at trække det nuværende lokalplanforslag tilbage og i stedet udarbejde et nyt i samarbejde med kommunen.

Der har desuden været afholdt borgermøde den 8. august 1996.

Amtet har ikke haft indvendinger mod planen. Miljøministeriet har telefonisk meddelt, at man har overset forslaget og forbeholder sig ret til at nedlægge veto helt frem til den endelige vedtagelse i byrådet, jvf. Planloven § 3.4..

Indsigelser og møderesumé er i sagen.

Uanset de kommende ændringer i lokalplanforslaget vil det være rimeligt at udvide området C6, således at de samme bestemmelser gælder for hele den vestlige side af Hovedgaden fra Valmuevej til Saltsøvej.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996, at Kommuneplantillæg 15 for Krosvinget/Centeret vedtages endeligt i den foreliggende form.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Arkitektfirmaet, der arbejder på Hovedgadens overordnede struktur, anmodes om en skriftlig udtalelse til indholdet af kommuneplantillægget. (Udtalelsen skal foreligge senest til byrådsmødet)

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

De frensendte udtalelser fra arkitektfirmaet kan rummes inden for kommuneplan tillægget.

Den skriftlige udtalelse fra arkitektfirmaet var indkommet og blev andelt til byrådets medlemmer.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		118

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

4.

Forslag nr 2 til Kommuneplantillæg 14 for placering af vindmøller i Skibby Kommune

J.nr. 01.02.15P16/14/RS

Forslag nr. 2 til Kommuneplantillæg 14 har været i offentligt høring i 8 uger.

Der er kollektivt indgået 15 indsigelser.

Herudover er der indgået 4 individuelle indsigelser og 2 kommentarer fra offentlige myndigheder.

Indsigelserne går på: landskabelige hensyn, solglimt, støjgener, værdiforringelse af ejendom, manglende vindgodhed.

Der er ikke indgået indsigelser mod retningslinjerne for husstandsmøller.

Indsigelser er i sagen.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996, at Kommuneplantillæg 14, forslag nr. 2, vedtages endeligt i den foreliggende form.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		120

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

6.

Forslag til Lokalplan 75 for Maskinfabrikken

J.nr. 01.02.05P16/75/RS

I overensstemmelse med byrådets beslutning af 21. august 1996 om "Produktionsskolen Over Broen" er der udarbejdet et forslag til Kommuneplantillæg 16 og et forslag til Lokalplan 75 for ejendommen Skuldelevvej 24.

Lokalplanforslaget indeholder både retningslinier for indretning af undervisningsinstitution i eksisterende bygninger og for boliger, hvis det skulle blive aktuelt.

Der er mulighed for etageboliger (2 etager) i eksisterende bygninger og for udstykning til parcelhuse.

Som noget nyt, er der ikke fastlagt detaljerede bestemmelser for bygningernes udseende - blot at ydervægge og tagflader skal fremstå i god håndværksmæssig stand og vedligeholdes som sådan. Forslaget er vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996, at forslag til Lokalplan 75, Maskinfabrikken vedtages i den foreliggende form, og at offentlighedsproceduren iværksættes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling opklæret

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		121

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

7.

Færdiggørelse af Dådyrvej. Anlægsbevilling

J.nr. 05.01/KMP

Der blev den 19. august 1996 afholdt offentlig licitation på færdiggørelse af Dådyrvej omfattende både boligveje og stamvej til udførelse i henholdsvis 1996 og 1997.

Ved licitationen indkom 8 tilbud, som anført i Rambøll's indstillingsskrivelse af 21. august 1996.

Rambøll anbefaler, at arbejdet overdrages til lavestbydende, hvis samlede tilbud lyder på kr. 1.032.500,00. Tilbudet er excl. asfaltslidlag, afstribning og beplantning m.v.

Byrådet har den 19. juni 1996 givet anlægsbevilling på kr. 820.000,- til udførelse af boligvejene, etape 1.

Til færdiggørelse af entreprisen med stamvejen m.v. søges en anlægsbevilling på kr. 1.000.000,- i budget 1997 på konto 222.08.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996, at der frigives en anlægsbevilling på kr. 800.000,- på konto 222.08 i regnskabsår 1997.

Endvidere anbefales, at etape 2 overdrages til lavestbydende.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling opklæret.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		123

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

9.

Endelig vedtagelse af spildevandsplan 1994-1998,
Tillæg 2 vedrørende Skuldelev Strand

J.nr. 06.00.05P15/JEH

Skibby kommunes planforslag til spildevandsplan 1994-1998, Tillæg 2, vedrørende Skuldelev Strand har været til offentlig høring i perioden 2. juli 1996 til 26. august 1996.

Indstillingsbilag vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996, at planforslag spildevandsplan 1994-1998, Tillæg 2, vedrørende Skuldelev Strand, vedtages endeligt.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Kommunen har anmodet et advokatfirma om at vurdere, i hvilket omfang grundejere i området kan kræve tilbagebetaling af indbetalte bidrag. Vurderingen indgået den 9/9 er vedlagt sagen.

Miljø- og teknikud-
valgets indstilling
godkendt

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		124

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

10.

Røgerup spildevandskloakering

J.nr. 06.01.03P15/JEH

Af spildevandsplan 1994-1998 fremgår, at Skibby kommune har planer om i forbindelse med kloakering af Røgerup, enten at pumpe spildevandet til Vejleby renseanlæg via kloaksystemet i Ferslev eller at etablere lokal rensning.

På grundlag af det i spildevandsplanen anførte, er der udarbejdet alternative løsningsforslag for spildevandsafledningen i Røgerup.

Indstillingsbilag vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget anbefaler på møde den 28. august 1996 at gennemføre en løsning i kloakforsyningens regi med en afskæring af spildevandet til Vejleby renseanlæg, idet denne løsning er total økonomisk fordelagtig i forhold til et lokalt renseanlæg og tillige medfører driftsmæssige fordele, samt at de kalkulerede anlægsudgifter på kr. 2.000.000,- excl. moms indarbejdes i investeringsplanen.

Jens Brogaard Jensen afventer stillingtagen til byrådsmødet.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendt.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		127

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

12. Fortsat

1. at der i perioden 1997-2006 bygges 4 plejeboliger, 3 beskyttede boliger til ægtepar og 2 gæstepladser.
2. at der opføres et dag- og træningscenter samt daghjem med de i analysen af april 1996 nævnte faciliteter og egenskaber.
3. at dag- og træningscentret bygges med en kapacitet på 60 deltidspladser incl. 5 daghjemspadser.
4. at målgruppen til fremtidigt dag- og træningscenter samt daghjem er de ressourcetsvage og -svækkede borgere samt de yngre fysisk handicappede pensionister med komplekse trænings- og aktiveringsbehov.
5. at de raske ældre får faciliteter, hvor de kan iværksætte og deltage i hobby/fritidsbetonede aktiviteter og at de forbliver på Nyvej.
6. at der indrettes cafeteria i forbindelse med opførelse af et dag- og træningscenter.
7. at den nuværende dagligstue kan nedlægges, hvis dette findes mest nødvendigt for den videre planlægning.
8. Bent Vestergaard, Holger Andersen og Hans Henning Bjørnsen ønsker at der ombygges og etableres specielle køkken-, spise- og opholdsfaciliteter til de demente beboere på Nordhøjs område.
Annie Hansen og Anni Skov ønsker, at der skal indrettes særskilte boliger til de demente udenfor Nordhøj.
9. at det anbefales, at der nedsættes en politisk/administrativ styregruppe, og at Bent Vestergaard indgår i denne.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling bortset fra punkt 8, hvor Knud Ø. Andreasen og Steen Berthelsen følger indstilling hos flertallet i skole-, social- og sundhedsudvalget. Kim Rockhill og Anders Clausager afventer rapporten over demensproblematikken.

Rapporten er modtaget d. 12/9 - og vedlægges.

Skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling godkendt.

Annie Hansen og Anni Skov traf vedt det særskilte punkt de havde taget i SSSU (pkt. 8)

Som politiske medlemmer i styregruppen indgår foruden Bent Vestergaard Jensen, Kim Rockhill og Jens Bøgaard Jensen

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

13.

Bofællesskab/støttecenter for psykisk syge på Saltsøvej

J. nr. SSSF 16.07

Byrådet har på sit møde den 19. juni 1996 besluttet at indgå en 20 årig lejekontrakt med privat bygherre af bofællesskab for 4 psykisk syge borgere. Ved bofællesskabet etableres samtidig et lille lokalt støttecenter.

Byrådet har endvidere besluttet at sælge en grund på Saltsøvej til formålet, og at fastsætte prisen til byggemodningsomkostningerne (ca. kr. 95.000,-).

Der er fremsendt tegninger og ansøgning om byggetilladelse i teknisk forvaltning. Byggeriet er endnu ikke prissat, men udgangspunktet er samme udlejningspriser som ved socialt boligbyggeri.

I øjeblikket indhentes tilbud fra lokale håndværkere, og det forventes, at stedet kan tages i brug ca. 1. marts 1997.

Der anmodes om, at der pr. 1. november 1996 ansættes en leder, som kan styre og igangsætte projektet. Udgiften til løn i perioden 1. november 1996 og til stedet kommer igang afholdes af de puljemidler kommunen har fået stillet til rådighed af Socialministeriet.

Lederens opgave ved ansættelsen pr. 1. november vil være planlægning af indhold og opstart, tage kontakt til kommende beboere og til at overtage støtten vedrørende igangværende foranstaltninger for hjemmeboende syge borgere.

I efteråret forelægges sagen påny med forslag til indhold, normering samt budget.

Det er planlagt at kommunens udgifter til driften skal afholdes af de konti, hvor udgifterne til disse borgeres støtte, pleje og ophold nu afholdes, således at ibrugtagningen af stedet bliver udgiftsneutral.

fortsættes.....

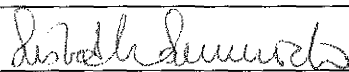
Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		128

Skide- social- og sund-
hedsudvalgets indstil-
ling godkendt

21/1 1997:

Oplysningerne i denne sagsfremstilling er ikke korrekt. Der var ikke nogen sag om bofællesskat/støttecenter på byrådets møde den 19. juni 1996, men på mødet den 22. maj 1996.

Beslutning om, "at der opføres et bofællesskab af en privat bygherre, som dernæst udlejer huset på en langtidslejekontrakt til Skibby kommune" blev imidlertid truffet af byrådet på møde den 22. november 1995.


Lisbeth Lemmich
kommunaldirektør

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		132

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

16.

Udnyttelse af tagetagen på Pilehuset

J. nr. SSSF 82.06

Byrådet besluttede på sit møde den 19. juni 1996, at tagetagen på Pilehuset skulle indrettes til en ekstra børnegruppe på 20 børn. Til dette formål blev bevilget kr. 393.800,-, samt kr. 25.000,- til inventarindkøb.

Det har i forbindelse med projekteringen vist sig, at anlægsbevillingen ikke er tilstrækkelig for at kunne gennemføre byggeriet.

Licitation blev afholdt den 12. august 1996 og en kalkulation af anlægsudgifterne baseret på håndværkertilbudene er udarbejdet.

Økonomiudvalget har på sit møde den 13. august 1996 tilbagesendt forslaget til ny behandling i Skole-, social- og sundhedsudvalget og miljø- og teknikudvalget, idet den samlede udgift efter tilbud af 12. august 1996 viser, at beløbet vil udgøre kr. 811.235,- .

Skole-,social- og sundhedsforvaltningen har anmodet teknisk forvaltning om at udarbejde en beskrivelse af, hvilke bygningsmæssige ændringer, der kan indeholdes i den bevilgede sum og se på, om der evt. er andre bygningsmæssige muligheder.

Teknisk forvaltning har fremsendt notat af 21. august 1996, hvori der er udarbejdet forslag - P 2 og P 3.

Der er udarbejdet notat om pasning af fritidshjemsbørnene.

Skole-, social- og sundhedsudvalget har på sit møde den 27. august 1996 behandlet sagen, og på baggrund af nuværende struktur anbefaler et flertal i udvalget P 2, til en pris af kr. 575.900,-.

Der søges en tillægsbevilling på kr. 181.900,-, som finansieres over kassebeholdningen 801 00 009-04.

Et mindretal, Venstre, anbefaler P3, pris kr. 480.000,-.

fortsættes...

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		133

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

16. fortsat

Miljø- og teknikudvalget besluttede på møde den 28. august 1996 at fremsende sagen til byrådets afgørelse.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Knud Ø. Andreasen og Steen Berthelsen indtager særstandpunkt, idet de anbefaler P3, pris kr. 480.000.

Skole- social- og sundhedsudvalgets indstilling godkendt.

Venstres 4 medlemmer og Steen Berthelsen fastholder deres særstandpunkt, idet de anbefaler P3, pris kr.

480.000,-

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
18. september 1996		134

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

17.

Evaluering af ungdomsrådsforsøget i Skuldelev

J. nr. SSSF 16.04.06

Byrådet vedtog i 1995 at oprette et ungdomsforsøg i Skuldelev for en begrænset periode frem til 31. december 1996.

Det blev endvidere besluttet at forsøget skulle evalueres efter 1 år.

Kommunens SSP-medarbejder fremsender rapport over ungdomsrådsforsøget.

Skole-, social- og sundhedsudvalget har på sit møde den 28. august 1996 taget rapporten til efterretning.

Udvalget anmoder om, at der udarbejdes forslag til, at der fortsat drives ungdomsklubvirksomhed i Skuldelev.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 10. september 1996 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Skole social og sundhedsudvalgets indstilling godkendt!

