

JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget tirsdag den 7. september 1982 kl. 14⁰⁰ på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1.

Budgetbesparelser vedr. budget 1983

På baggrund af byrådet beslutning den 17.8.82 vedr. besparelse af ca. 4 mill. på ovennævnte budget, er der fra økonomisk forvaltning givet meddelelse om, at ejendomsudvalgets andel udgør kr. 100.000.

Ved en administrativ gennemgang på rådhuset, den 25. 8.82 blev følgende mulighed stillet i forslag:

kt. nr.	tekst	besparelse
0320208009	Kignæshallen	3.000
0320408008	Møllegårdhallen	4.000
0320608007	Jægersprishallen	3.000
0320808006	Solbakkehallen	2.000
3010206102	Solbakkeskolen	(3.250
3010208105	"-	(3.250
3010505606	Sogneskolen	(9.500
3010506602	"-	(9.500
3010805650	Møllegårdskolen	(7.250
3010806606	"-	(7.250
3500008902	Folkebibliotek	2.000
5130214608	Gerlev børnehave	2.200
5130415603	Jægerspris børnehave	3.300
5130615602	Parkvejens børnehave	1.500
5130818600	Bakkegårdens børnehave	1.500
5140419100	Aldersintegreret - Kragebak.	2.000
5350416902	De tre Ege	20.000
5380204004	Beskyttede boliger	5.000
5930205003	Pensionistboliger - Askevej	4.000
6010006005	Administrationsbygn.	8.000
		<u>101.500</u>

Besvaret den: 8.9.1982
under nr. 17 - 1 TIL ØK

2.

Isoleringsarbejder.

Hr. Frank Jensen, Havretoften 1, Jægerspris, fremsender skrivelse vedrørende udførelse af isoleringsarbejder.

Besvaret den: 13.9.1982
under nr. 17-1-

Dag og år:	tirsdag, d. 7.9.1982	Blad nr.	49
		Formandens initialer:	<i>fl</i>
<i>Frank Jensen</i>			
<i>Sv. E. Isaksen aflød.</i>			
<i>1. fremsendes sk. med anbefaling.</i>			
<i>2. til efterretning.</i>			

3.

Licitation vedrørende udvidelse af
Jægerspris Lægehus.

I forbindelse med licitation den 20.8.82
indkom følgende tilbud, som er incl. 22 % moms.

Murerentreprisen

Brdr. Pedersen	kr.
Ejnar Bang Nielsen	""
Willy Christensen	""

El-entreprisen

Jægerspris Installations- forretning aps	"
Jørgen Dam	"

Malerentreprisen

Gert Jensen	"
Helge Jacobsen	"

Smede m.m.

Jørgen Kolby	"
Kurt Bengtsson	"

Tømrer-snedker

Jægerspris Vinduet A/S	"
Ole Jensen Aps	"
Bjarne Vestergaard	"
Jens W. Hansen Aps	"
Schmidt-Petersen & Kock Aps	"
Erik Karsten Petersen	"
E. Bredahl Kristensen Aps	"
H. Clausen & R.Erlandsen A/S	"
J.M.W. Sommerbyg Aps	"

Opstilling over laveste tilbud.

Murer: Ejner Bang Nielsen	kr.	147.491,90
EL. : Jørgen Dam	"	19.208,90
Maler: Gert Jensen	"	11.712,00
V.V.S. Kurt Bengtsson	"	21.441,50
Tømrer: Schmidt-Petersen & Kock	"	96.595,94
	kr.	296.450,24
	=====	

Besvaret den: 8.9.1982
under j. nr. 17-1-120 TIL ØK

3. havde bydeinde
aulefals.

Der søges om til-
førselsvillig på
kr. 13.000,-

4.

Ejendommen, Hovedgaden 146.

Forelæggelse af rapport vedrørende Hans-Erik Jensens besigtigelse af ejendommen.

Besvaret den:	10.9.1982
under j. nr.	17 - 1 - 42

5.

Kommunens ejendom, Hovedgaden 146.

Tømrermester Bjarne Vestergård meddeler den 26. 8.1982 at tømrerarbejdet med færdiggørelse omkring ovenlys i bad, samt beklædning af vægge er stoppet efter anmodning fra lejer,

Besvaret den:	10.9.1982
under j. nr.	17 - 1 - 42.

6.

Energibesparende foranstaltninger.

Behandling af sag vedrørende energibesparelser i forbindelse med ventilationsanlæg på Møllegårdskolen.

Besvaret den:	8.9.1982
under j. nr.	17-1-213 TIL ØK

7.

Matr.nr. 7 G, Neder Dråby, Hovedgaden 100.

ansøger i forbindelse med evt. køb af ejendommen at nedlægge den ene lejlighed.

Besvaret den:	8.9.1982
under j. nr.	matr.nr.

8.

Ejendommen, Kulhusvej 11 F.

Lejeren i ovennævnte ejendom, Kulhusvej 11 F, opsiges lejemål pr. 1.10.1982.

Besvaret den:	13.9.1982
under j. nr.	17 - 1 - 131

Dag og år:	7.sept. 1982	Blad nr.	50
		Formandens initialer:	<i>JE</i>

4. Udvalget udsender at lejemålet opsiges og at sagen overlades til Erlendson.

5. Samt pkt. 5.

6. Økonomiudvalget anmodes om fre- givelse af betalb.

7. Afbest.

8. Lejligheden til- lades

9.
Ejendommen, Kulhusvej 11 F

Kulhusvej 11 E, ansøger om leje af
boligen Kulhusvej 11 F.

Besvaret den: 13.9.1982

under j. nr. 17-1-131

10.
Arbejdstilsynet fremsender rapport fra den
23. juni 1982 vedr. inspektion på Sognesko-
len i Jægerspris.

Rapporten tilstillet:

Skolebyggeudvalget

Sikkerhedsudvalget

Kulturelt udvalg

Kulturelt udvalg den 16/8-82:

Taget til efterretning og oversendes til
ejendomsudvalget til videre direkte foran-
staltning.

Besvaret den: 13.9.1982

under j. nr. 17-1-209

11.
Forelæggelse af anlægsregnskab vedr. etablering af
fritidshjemmet "Vester Mose"

bevilling	kr. 182.000,00
anlægsudgift	" 202.996,69
overskridelse	kr. 20.996,69

Besvaret den: 8.9.1982

under j. nr. 17-1-206

12.

Badestrande.

På foranledning af Teknisk forvaltning fremsender
Jægerspris Reklame tilbud på 10 stk. skilte omkring
henviisning til oprydning på stranden fra publikums
side.

Skiltet er forsynet med følgende tekst:

OFFENTLIG STRAND

under publikums beskyttelse

hjælp os derfor venligst
med at undgå
al forurening

Tak for hjælpen. - Jægerspris kommune

Tilbudet herfor udgør ialt kr. 1046 + moms,
Hvortil kommer udgifterne til plader og standere,
hvorfor der ialt søges anvendt ca. kr. 3.000.- til
omhandlede formål.

9. Afslag.

10. Der ansøges om
dispensation under
kvarnring til
indbygning af
Sogneskolen.

11. Fremsendes sto-
no mindvalget.

12. Godkendt.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr. nr.

13.

Matr.nr. 2 MA, Bakkegård, Rosenbakken 10.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger om tilladelse til at opføre udestue. Udestuen skal opføres mellem 2 ekst. udhuse, der er godkendt i 1974. Udhusene og dermed udestuen er placeret 2,70 m fra vejskel.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

14.

Matr.nr. 1 AC, Jægerspris Hov edgård.

Hjemmeværnsregion VI, København Ø, fremsender skrivelse af 4.8.1982 samt tilsynsrapport fra arbejdstilsynet vedrørende bygningsmæssige mangler på Kristiansminde.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

15.

Matr. nr. 8 AA, Over Dråby, Hyldevænget 30.

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom tilhørende

er opført følgende uden byggetilladelse:

- 1) tilbygning 8,5 m²
- 2) drivhus 11,5 m²
- 3) overdækket terrasse 11 m²
- 4) tørkloset 1 m²

3.8.1982:

Man udbeder ejeren om, at fremkomme med en nærmere redegørelse omkring omhandlede bebyggelser.

20.8.82: den ønskede redegørelse modtaget. Det oplyses heri, at bygning nr. 1, 3 og 4 var bygget ved overtagelsen maj 78, samt at drivhuset er opført af nuværende ejer.

anmoder om godkendelse af de udførte byggerier, men ~~ikke~~ bygninger er i meget ringe stand.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

16.

Matr.nr. 2 HN, Bakkegårde, Isefjordsvej 19 .

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om godkendelse af en Metalbestoskorsten, der var godkendt ved monteringen i 1977.-

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

7. september 1982

Blad nr.

51

Formandens
initialer

JL

13. Godkendt.

14. Bebyggelsen og udestuen er udført uden byggetilladelse og redegørelse ved fremsendes.

15. Bebyggelsen fremsendes.

16. Godkendt.

17.
Skovens Kirke.

For Skovens Menighedsråd ansøger arkitekt T.Hjort Frederikssund om tilladelse til at genopføre Skovens Kirke efter brand.

Ejendomsudvalget den 6.7.1982

Anbefales.

Den 29.7.1982 modt. Hovedstadsrådets godkendelse.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. NYHUSE

18.

Matr.nr. 5 FH, Over Dråby.

Ejeren af ovennævnte ejendom, søger om godkendelse af ekst. nedsivningsanlæg med tilløb fra vandkloset. Anlægget er udført ca. 1963 gnidningsløst hidtil.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

19.

Matr. nr. 3 EO, Bakkegårde, Løjerthusvej 3.

Det er konstateret, at der på ovennævnte ejendom, der ejes af

er udført ulovlige vand- og kloak-installationer.

Ejendommen, der er udstykket fra naboejendommen matr. nr. 3 Q, Bakkegårde i 1975, har ikke eget vandstik og betaler følgelig ingen vandafgift. Den nuværende vandforsyning er taget fra stam-parcellen.

På ejendommen er opstillet en campingvogn, samt bygget et mindre udhus, hvori er installeret vandkloset og håndvask.

I ejendommens arkiv foreligger ingen byggesager og ejendommen er ikke pålignet renovationsafgifter.

Besvaret den: 10.9.1982.

under j. nr. matr.nr.

20.

Matr.nr. 5 AF, Neder Dråby, Hovedgaden 44.

For ejeren af ovennævnte ejendom, fremsender Sv.Aage Søgaard ansøgning om tilladelse til at opføre tilbygning af varemodtagelse og garage.

Endvidere ønskes opført overdækning direkte i naboskel med en samlet bygningslængde på 28,4 m (max. 8,0 m).

Besvaret den: 13.9.1982

under j. nr. matr.nr.

17. Godkendt.

18. Godkendt.

19. kan ikke godkendes.

20. tilbygning til garage mod øst kan ikke anbefales, øvrig tilbygning anbefales mod naboskelbetæning.

21.
Matr.nr. 6 GT, Neder Dråby, Mirabellevej 12=

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Mirabellevej 12, Jægerspris, ansøger om tilladelse til at bibeholde carport, der var forudsat fjernet i forbindelse med opførelse af garage.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

22.

Vedr. matr.nr. 29, Dalby, Markvej 2.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Markvej 2, søger om tilladelse til opførelse af carport 0,7 m fra naboskel og i forlængelse af ekst. garage, således den samlede længde udgør 14,5 m.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

23.

Matr.nr. 1 Z, Troldegårde, Kulhusvej 55,.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Kulhusvej 55, Jægerspris, ansøger om dispensation vedrørende placering af udhus.

Udhuset ønskes placeret 3,70 m fra skel mod vej.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

24

Matr.nr. 2 L, Bakkegårde.

På foranledning af ejeren af naboejendommen er det konstateret, at der på ovennævnte ejendom, tilhørende er opført en udsigtsplatform i naboskellet og nærmere kysten end 100 m. Endvidere var der opført en tilbygning til det ekst. sommerhus uden byggetilladelse. Ejeren er anmodet om en skriftlig redegørelse senest den 27.7.82.

3.8.1982:

Grundet sommerferie forlængede udvalget fristen for indsendelse af krævede redegørelse til 1.9.82

1.9.82: Redegørelse modtaget, idet ikke mener det er nødvendigt med byggetilladelse til den omtalte udsigtsplatform.

Endvidere oplyser modsat at der ingen tilbygning er opført, men kun nødv. vedligeholdelsesarbejder.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

7.9.1982

Blad nr.

52

Formandens
initialer:

21. Godkendt.

22. Afslagt.

23. Afslagt.

24. Sagen præsenteres
forudsiges uovernel og
tilbygning til sommerhus
anbefales, da denne ligner
landværks stb.
som murstens.

25.

Matr. nr. 14 BM, Barakkerne, Fjordalimtvej 8.

Ejeren af ovennævnte ejendom

søger den 13.5.82 om tilladelse til opsætning af carport 6,0 m fra vejmidte.

Ejeren underrettes skriftligt om de sædvanlige betingelser for en evt. byggetilladelse.

22.7.82: Det konstateres tilfældigt, at carporten er opført som angivet i ansøgning af 13.5.82.

3.8.1982:

Ejendomsudvalget forlanger car-port fjernet. Frist herfor fastsættes til 1.10.1982.

1.9.82: Udvalgets afgørelse påklaget til Amtsrådet, som anmoder Jægerspris kommune om en udtalelse over klagen til Amtsrådet.

Besvaret den:	10.9.1982
under j. nr.	matr.nr.

Gunnar Christensen
formand

*25. Tidligere afprøvet
forbeholdt.*

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

26

Ledningsanlæg/Solbakkeskolen/Svanholm Gods.

Fa Dines Jørgensen og co fremsender i skrivelse af 26.1.1982 redegørelse omkring skitse-mæssige forslag til ledningsføringer i det her forestående projekt, som imidlertid forudsætter en forhandling med ejerne af Svanholm gods.

28.1.1982:

Sagen blev her behandlet i Teknisk udvalg sammen med øvrige projekter under Kloak syd, som i henhold til kommuneplanens tidsfølgeplan var påregnet udført i 1982.

Udvalget godkendte her, at det omhandlede projekt startes op.

22.2.1982:

Anmodet Svanholm om en forhandling i sagen.

27.8.1982:

Fa Dines Jørgensen og co fremsender situationsrapport omkring igangværende projekteringsarbejde.

2.9.1982:

Teknisk udvalg tager rapporten til foreløbig efterretning, dog således at rapportens pkt.a. forelægges EJENDOMSUDVALGET til udtalelse. (Regnvandsbassin i Solbakkeskolens have).

Udvalget forudsætter herefter sagen forelagt påny med overslag over de totale anlægsudgifter. Arbejdet forudsættes fremmet mest muligt.

Besvaret den: 10.9.1982

under j. nr. 17 - 1

P.u.v.

Gunnar Christensen

Dag og år:

7.9.1982

Blad nr.

53

Formandens
initialer:



26. principielt god-
kendt, således at
endeligt projekt
forelægges udvalg
til endelig godken-
delse.

Styrelse 16.00

