

D A G S O R D E N

for

FREDERIKSSUND BYRÅDS MØDE den 10. maj 1994 kl. 19,00 i byrådssalen.

54. Arbejdernes Andels Boligforening fremsender med skrivelse af 30. marts 1994 foreningens regnskab for perioden 1/10 1992 - 30. september 1993. Det fremgår af materialet, at boligforeningen i afd. 3, 4, 6, 8, 11, 15, 16, 17 og 18 har overskredet reglen i Bekendtgørelse om almennyttig Boligvirksomhed, § 45, vedr. 2%-reglen om begrænset stigning i visse driftsudgifter.

Det bemærkes i fremsendelsesskrivelsen, at overskridelserne har været nødvendige for at opretholde en god vedligeholdelsesstand i afdelingerne, og det anføres, at det ikke er muligt og forsvarligt at spare overskridelserne ind i det kommende budgetår. - Der søges derfor om dispensation for overskridelsen.

Økonomiudvalget indstiller regnskabet godkendt samt at der gives dispensation for overskridelsen.

55. Senior Tjenesten A/S fremsender med skrivelse af 8. april 1994 regnskab og revisionsprotokollat for 1993 vedrørende S/I Rosenfeldt.

Regnskabet udviser et overskud på 107.768,- kr., der overføres til huslejereguleringskontoen.

Revisionsfirmaet Schøbel & Marholt oplyser ved påtegning, at revisionen ikke har givet anledning til bemærkninger.

Økonomiudvalget indstiller regnskabet godkendt.

ed 54. Indholdingen vedtages

ed 55. Indholdingen vedtages

56. AKB har den 18. marts 1994 anmodet om godkendelse af reservationsbeløb for 18 ungdomsboliger, Lundevej 18. Reservationsbeløbet på 41.750,- kr. blev afsat til færdiggørelse af beplantning, opfyldelse af myndighedskrav, etablering af hegning i nabo-skel, belægning af udkørsel fra ejendommen samt til restfinansiering og revision. Det endelige forbrugte reservationsbeløb udgør 42.535,- kr., hvilket er en merudgift på 785,- kr. AKB ansøger om, at merforbruget på 785,- kr. godkendes, og at udgiften overføres til driften i afdelingen. Plan- og miljøudvalget indstiller det ansøgte godkendt. Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

57. Beredskabskommissionens sammensætning består af 5 medlemmer, heraf 3 byrådsmedlemmer, jfr. § 22 i kommunens styrelsesvedtægt. På sit møde den 6. april 1994 har kommissionen vedtaget at foreslå følgende sammensætning:
Borgmesteren (formand)
Politimesteren
2 medlemmer, valgt af byrådet
Kredslederen fra Beredskabsforbundet.
Økonomiudvalget indstiller styrelsesvedtægten ændret som foreslået.

58. Kommunernes Revisionsafdeling fremsender følgende beretninger:
nr. 95 Undersøgelse af renovationsområdet.
Økonomiudvalget bemærker, at byrådet den 14. december 1993 traf beslutning om ny affaldsplan, samt at der foreligger skriftlig accept fra vognmændene om fastsættelse af aftaleforholdet til udgangen af 1995. På det foreliggende grundlag indstilles beretningen godkendt.
nr. 97 Revisionsbesøg i perioden 26. november 1993 til 7. februar 1994 samt den 2. marts 1994.
ad 2.1 Afstemninger af diverse restance- og mellemregningskonti
ad 2.2 Påligning og opkrævning af diverse bidrag m.v.
ad 2.3 Arbejder for fremmed regning
ad 2.4 Ændret politisk og administrativ organisation for børn og unge.
- fortsættes

ad 56 Indstillingen vedtages

ad 57 Det vedtages, at ovennævnte sag er til d. behandling.

ad 58. Indstillingen vedtages.

- 58 fortsat

Økonomisk afdeling har afgivet følgende kommentarer:

ad 2.1

Der henvises til økonomiudvalgets beslutning af 21. februar 1994, hvorefter der kan anvendes 25.000 kr. til revisionsmæssig bistand med henblik på at få afviklet den arbejdsmæssige pukkel omkring afstemningsarbejdet. Der er endnu ikke etableret en aftale med revisionsafdelingen, da økonomisk afdeling ønsker at udføre mest muligt af arbejdet selv.

ad 2.2

Forvaltningen vil tage kontakt til revisionsafdelingen med henblik på at få aftalt, hvorledes tilrettelæggelsen af forretningsgange mest hensigtsmæssigt etableres.

ad 2.3

Med henblik på en løsning af dette problem vil der blive foretaget drøftelser mellem teknisk forvaltning og økonomisk afdeling, således at det afklares, hvorledes dette område skal registreres så konteringsreglerne bliver overholdt.

ad 2.4

Som det fremgår af bemærkningerne, vil en revideret kompetenceplan samt interne instrukser være endeligt udarbejdet senest den 1. august 1994. Økonomiudvalget indstiller beretningerne taget til efterretning med de anførte kommentarer.

59. Økonomiudvalget indstiller, at direktionen ændres til en chefgruppe, bestående af:

- * borgmesteren
- * kommunaldirektøren (formand)
- * den tekniske direktør
- * skole- og kulturdirektøren
- * socialdirektøren
- * økonomichefen
- * skatteinspektøren
- * udviklingschefen (sekretær)

På det administrative plan forestår chefgruppen:

- sagskoordinering
- tværgående administrativ planlægning
- gensidig orientering
- gensidig inspiration

i spørgsmål primært vedrørende:

- økonomi
- personale
- udvikling
- administrativ planlægning
- fortsættes

sd 59

3. indstillingen vedtages

- 59 fortsat

Gruppen har ikke som gruppe selvstændig kompetence, men indstillingsret til kommunaldirektøren i større tværgående sager.

60. Frederikssund Turistforening har på en ekstraordinær generalforsamling gennemført en vedtægtsændring, hvorefter byrådet kan udpege en repræsentant til foreningens bestyrelse. Borgmesteren foreslår, at formanden for kultur- og fritidsudvalget udpeges.

61. Plan- og miljøudvalget fremsender ansøgning om principgodkendelse af et projekt for en butiksejendom med et bruttoetageareal på ca. 560 m² på ejendommen Roskildevej 102, 104 og 106, matr. nr. 10n m.fl., Oppe Sundby, tilhørende tømrermester Chris Christensen.

De ejendomme, hvorpå butiksejendommen planlægges opført, er omfattet af lokalplan nr. 53, hvori det i § 3, stk. 2 er fastsat, at der ikke indenfor lokalplanens område må etableres butikker, der er større end max 400 m².

En godkendelse af ansøgningen indebærer en dispensation fra bestemmelsen om større butiksstørrelse i lokalplan nr. 53 med naboorientering jfr. § 20 i Planloven.

På plan- og miljøudvalgets møde den 26. april 1994 besluttede et flertal, bestående af Ove Scheel, Birgit Madsen, Lis Olsen og Bente Nielsen, at de ikke kunne godkende ansøgningen.

Morten Andersen kunne ikke tiltræde flertallets beslutning og ønskede sagen forelagt byrådet.

62. Børn- og ungeudvalget indstiller, at der pr. 1. juni 1994 normeres 1 stilling i flygtningeinstitutionen "Mor & Barn", samt at der normeres endnu en stilling, såfremt der tilgår institutionen flere børn. Normeringsudvidelsen begrundes i et stort udvidet socialt arbejde, som

- fortsættes

ad 60 Forslaget vedtoges

ad 61. Det vedtoges med 11 stemmer ikke at indstille os
ansøgningen. Indledte stemte Morten Andersen, Poul Andersen,
Fyffe Holm Petersen og Lise Christensen

ad 62. Overkommendets indstilling vedtoges

- 62 fortsat

skønnes på et senere tidspunkt at betyde væsentlig færre udgifter på såvel undervisningsområdet som på børne- og familieområdet.

Om institutionen oplyses det, at børnenormeringen - svarende til 25 børnehavepladser - er udnyttet.

Jytte Holm-Pedersen ønsker samlet 1 stilling.

Økonomiudvalget indstiller, at der for 1994 tillægsbevilges 86.000 kr. til normering af 1 stilling samt at institutionsnormeringen iøvrigt indgår i § 17 stk.4-udvalgets arbejde.

63. Teknisk udvalg fremsender afsluttet regnskab vedrørende trafiksanering Marbækvej og regulering af trafikforhold A. C. Hansensvej/Marbækvej.

a.

nr. 222066 trafiksanering

Anlægsudgifter	0,00
Afholdte udgifter	<u>24.132,25</u>

Merudgifter	<u>24.132,25</u>
-------------	------------------

Det indstilles, at projekteringsudgifterne reguleres over kassebeholdningen.

Det oplyses, at sagen er stillet i bero.

b.

nr. 222062 regulering af trafikforhold

Samlet rådighedsbeløb	900.000,00
Afholdte udgifter	<u>91.414,98</u>

Rest rådighedsbeløb	<u>808.585,02</u>
---------------------	-------------------

der indstilles reguleret over kassebeholdningen.

Det bemærkes, at den afholdte udgift er til projektering. Projektet er arkiveret, men er klar til udbud, såfremt dette efterfølgende besluttes.

Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

64. Teknisk udvalg fremsender afsluttet regnskab vedrørende 237072, belægning på fortove (1992):

Samlet anlægsbevilling	600.000,00
Afholdte udgifter	<u>696.714,92</u>

Merudgift	<u>96.714,92</u>
-----------	------------------

- fortsættes

ad 63. Indholdet vedtages

ad 64. Indstillingen vedtages

- 64 fortsat

Udvalget indstiller regnskabet godkendt og merudgiften afholdt af kassebeholdningen.

Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

65. Økonomiudvalget indstiller vedrørende valg til EU-Parlamentet den 9. juni 1994, at borgmesteren og Ole Søegaard med Finn Vester og Sv. Åge Petersen som stedfortrædere udpeges til opstillingskredsens valgbestyrelse. Det vedtoges endvidere at indstille, at borgmesteren og kommunaldirektøren i henhold til praksis bemyndiges til at udpege valgstyrere og tilforordnede vælgere efter indstilling fra partierne.

66. Børne- og kulturforvaltningen ansøger om overførsel fra 1993 til 1994 af nedennævnte uforbrugte rådighedsbeløb på anlæg:

513051:

Anlæg af nye tiltag

0-6 årige 75.000 kr.

513055:

Kælderrenovering

daginst. Møllevej 175.914 kr.

250.914 kr.

Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

67. Teknisk udvalg fremsender sag vedr. regnskab for 1993. Derfor forelægges et foreløbigt materiale bestående af driftsoversigt pr. 6. april 1994 omfattende skattebetalte udgifter inden for udvalgets områder. Regnskabet for 1993 for de nævnte områder er væsentligt afvigende fra budgettet, stammende fortrinsvis fra afvigelser inden for konto for vejvæsen. Der er foretaget en gennemgang af budget 1994 på vejområdet med henblik på besparelser for dækning af det konstaterede underskud. Der er kun få

- fortsættes

ad 65 Endstillingen vedtages med den tilføjeelse, at de pågældende
indføres for hele trykperioden

ad 66 Endstillingen vedtages.

ad 67. Endstillingen vedtages.

- 67 fortsat

konti, hvor der ikke er forudsat beskæftigelse/lønudgifter til eget mandskab.

Det foreslås, at der ikke udføres slidlagsbelægninger samt gennemføres broreparationer i 1994 som forudsat. Herved kan frigøres 1.683.490 kr. fra slidlagskonto og 300.000,- kr. fra konto for broer og tunneller.

Den resterende afvigelse kan foreslås finansieret med henvisning til, at rådighedsbeløb for ustykning af Ådalsparken på 999.000,- kr. fra 1993 ikke blev overført til 1994, men blev tilført kassebeholdningen.

Det indstilles, at det foreløbige regnskab godkendes, samt
at det anbefales byrådet, at afvigelsen finansieres som foreslået,
at det pålægges forvaltningen at overholde budgetter/forelægge afvigelser tidligst muligt,
at overførsel af overskud/underskud for vejvæsenet ophører.

Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

68. Børne- og ungeudvalget ansøger om tillægsbevilling på 160.000,- kr. til udgifter ved reovering af tagbeklædningen på Møllevejens børnehave, der er angrebet af råd.
Økonomiudvalget indstiller det ansøgte bevilget.

69. Teknisk udvalg ansøger om anlægsbevilling på 300.000 kr. - finansieret af konto 02.28.22.3 - til belægning af fortove.
Det bemærkes i ansøgningen, at fortovsarbejder vil omfatte arbejder/istandsættelse på eksisterende faste belægninger med højeste prioritet for de mest befærdede fortove.
Økonomiudvalget indstiller det ansøgte bevilget.

70. Teknisk udvalg ansøger om, at det på investeringsoversigten for 1994 afsatte beløb kr. 520.000,- til separeringsarbejder ved Marbækvejs pumpestation overføres til vejvæsenets drift, konto for slidlagsarbejder.
Økonomiudvalget indstiller det ansøgte godkendt.

ad 68. Indstillingen vedtages.

ad 69 Indstillingen vedtages.

ad 70 { Grette Olsen foreslår igen idet til behandly i § 17 at 4 indlæg.
For forslaget stemte Grette Olsen, 12 medlemmer stemte imod
og firen Olsen og Beate Nielsen indledt et stemme
Forslaget blev således forkastet.
Indstillingen vedtages ~~med~~ med 14 stemmer, Grette Olsen
indledt et stemme

71. Teknisk udvalg ansøger om følgende anlægsbevillinger:

- a) Renovering af vandledning i Kocksvej på strækningen fra nr. 3 til eksisterende vandledninger på Odinsvej og Omkørselsvejen. Arbejdet vil blive udført i samarbejde med el-forsyningen. Anlægsudgiften anslås til 600.000,- kr., der foreslås finansieret over konto 01.22.04.3.055, Renovering af ledningsnet.
- b) Etablering af vandledning i Sigerslevøstervej, jfr. vandforsyningsplanen, på strækningen Græse Bygade ad Sigerslevøstervej til kommunegrænsen. Anlægsudgiften anslås til 625.000,- kr., der foreslås finansieret over konto 01.22.04.3.098, vandforsyningsplan.
- c) Omlægning af vandledning i Solvej på grund af opførelse af ældrecenter samt omlægning af vandledning i Irisvej, så ejendommen bliver forsynet direkte fra offentligt areal. Anlægsudgiften anslås til 175.000,- kr., der foreslås finansieret over konto 01.22.04.3.098, vandforsyningsplan, - idet udvalget indstiller, at omlægning af ledning i Solvej skal betales af bygherren. Økonomiudvalget indstiller det ansøgte godkendt.

72. Økonomiudvalget har på møder den 21. februar 1994 og den 25. april 1994 vedtaget, at der ikke ydes befordringsgodtgørelse til byrådets medlemmer i forbindelse med transport til og fra mødested i kommunen. Byrådsmedlem Mogens Andersen har ønsket sagen forelagt byrådet.

73. Plan- og miljøudvalget fremsender sagen vedrørende boligforbedringsbeslutning for ejendommen Ventevej 2 A-E, herunder licitationsresultatet fra 28. marts 1994, hvoraf det fremgår, at ved brug af de laveste tilbud udgør de samlede håndværkerudgifter 6.923.542,- kr. excl. moms, hvilket er mindre end de kalkulerede udgifter på 7.140.000,- kr.

fortsættes

ad 71. Indstillingen vedtages.

ad 72. Nogens Anden foretog, at der skæftes betydning om et udbetalt
bepælingsgodtgørelse til kængert til og fra mødested ~~uden~~ i
kommunen. For forslaget fremsatte Nogens Anden og Nogens
Anden. Med stemmer ^{Christiansen} Nogens Anden, Finn Verbe, Ove Sehest,
Ogrette Olsen, Leda Petersen, Ole Foggaard, Lis Olsen, Kirst Omtvedsen
og Jytte Holm Petersen. Ligt jaamen, Jørgen Christensen og Dorte Nielsen
indvold og stemme. Forslaget blev således afslået.

ad 73. Indstillingen vedtages.

- 73 fortsat

Besparelsen medfører i h.t. finansieringsplanen, at den rammebelastende investering reduceres til 12.472.000 kr. - Tabslånet reduceres fra 6.618.000,- kr. til 6.057.000,- kr., og det kommunale afdragsbidrag reduceres fra 158.000 kr. pr. år til 145.500 kr. pr. år.

Boligforbedringssagen kan således gennemføres inden for de af byrådet vedtagne rammer.

Byfornyelsesselskabet Danmark indstiller, at kommunen

- godkender de anførte projektudvidelser,
- godkender de samlede håndværkerudgifter på 6.923.542 kr. excl. moms,
- godkender de samlede støtteberettigede udgifter på 11.547.341 kr. og meddeler endeligt støttetilsagn hertil,
- godkender, at der optages et til-lægs-lån på ca. 412.000 kr. til finansiering af de ikke-støtteberettigede udgifter til altaner,
- godkender et værdiforøgende lån på 5.490.000 kr.,
- yder en kommunegaranti, som foreløbig er beregnet til ca. 40% af det værdiforøgende lån,
- godkender et tabslån på 6.057.000 kr.,
- yder kommunal regaranti på 50% for tabslånet,
- godkender refusionsberettigede udgifter til friarealforbedringer på i alt 361.000 kr. excl. moms,
- godkender den reviderede finansieringsplan, og
- meddeler anlægsbevilling til de refusionsberettigede udgifter til løbende afholdelse af disse udgifter i byggeperioden.

Plan- og miljøudvalget indstiller ovennævnte indstilling til vedtagelse.

Indstillingen er tiltrådt af økonomiudvalget.

74. Lejernes Landsorganisation indstiller, at Herluf Sørensen, Bøgealle 26, Frederikssund, udpeges til medlem af huslejenævnet i stedet for afdøde Paul Hitlev, med Jørgen Pedersen, Drosselvej 12, Stenløse som suppleant.
- Sidstnævnte i stedet for Jane Hannibal, der ønsker at udtræde.

cd 74 Grobblagen vedtge,

LUKKET MØDE.

75. Økonomiudvalget indstiller, at den ledige stilling som souschef i centralforvaltningen

76. Zoma Electronic ApS har i telefax af 9. maj 1994 tilbudt at købe en erhvervsrund fra "Strandvangen"

ad 75

ad 76

Skodes betalt 20⁴⁵

<p> Knud B Christoffersen Birgit Macksen Tom Verby M. Andersen. Grod Olsen Ole Larsen Bertel M. Mathiasen </p>	<p> Poul Christoffersen Poul Christoffersen Jø. Kj. Petersen Jørgen Christoffersen Knud Olsen Jørgen Mathiasen </p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------