



SKIBBY BYRÅD

B Y R Å D S M Ø D E

1. Ejendomsudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 23. april 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

a. pkt. 4

Dispensation til ovenlysvinduer

I forbindelse med opførelse af et parcelhus på matr. nr. 14 r Ferslev by, Ferslev, Tingdyssevej 1 er der søgt om dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 33, § 6 stk. 4 b om, at der ikke uden tilladelse fra byrådet må igangsættes ovenlysvinduer i taget.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget anbefaler overfor byrådet, at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 33, § 6, stk. 4 b til isætning af 2 ovenlysvinduer.

Dag og år:

Blad nr.

3.207

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

Til efterretning

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

1. fortsatb. pkt. 5Dispensation for bebyggelsesgraden i erhvervsområde

I forbindelse med udvidelsen af den eksisterende plastfabrik på ejendommen matr. nr. 1 bp Skibby by, Skibby, Industrivej 26, er der søgt om dispensation fra bestemmelserne i partiel byplan nr. 4, § 9 om, at bebyggelsesprocenten ikke må overstige 33,3. Bebyggelsesprocenten vil blive 52,6 efter udvidelsen af fabrikken.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget kan ikke anbefale overfor byrådet, at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i partiel byplan nr. 4, § 9 til en bebyggelsesgrad på 52,6.

Indstillingen godkendt

c. pkt. 10Dispensation for opførelse af tilbygning indenfor strandfredningsgrænsen

Ejeren af ejendommen matr. nr. 28 b Venslev by, Ferslev, Venslev Strand 46 har søgt om tilladelse til opførelse af en 32 m² stor tilbygning til det eksisterende parcelhus. Da ejendommen er beliggende indenfor 100 m strandfredningsgrænsen skal Naturfredningsnævnet meddele tilladelse i henhold til bestemmelserne i naturfredningslovens § 46, stk. 5.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget indstiller til byrådet, at ansøgningen sendes til Naturfredningsnævnet med anbefaling af, at der meddeles dispensation til opførelse af den ansøgte tilbygning.

Indstillingen godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

1. Ejendomsudvalget fortsatd. pkt. 12Dispensation fra by- og landzoneloven til udstykning og opførelse af parcelhus

Ejeren af matr. nr. 3 a m.fl. Manderup by Skibby, Højstedgård har søgt om tilladelse til udstykning af en parcel på ca. 1500 m² samt opførelse af et parcelhus på ca. 140 m² til eget brug.

Det ansøgte vil kræve dispensation fra bestemmelserne i by- og landzonelovens § 6, stk. 1 og § 7, stk. 1.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget indstiller til byrådet, at ansøgningen sendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

*Godkendt*e. pkt. 16Dispensation til virksomhed i boligområde

I forbindelse med køb af ejendommen matr. nr. 8 p Sønderby by, Selsø, Bredviggårdsvej 2 har køberen søgt om tilladelse til anvendelse af den eksisterende staldbygning til lager og mindre værksted. Da ejendommen er beliggende i boligområdet som angivet i lokalplan nr. 36 B, skal der meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplanens § 3, stk. 2. Ansøgningen har været sendt til udtalelse i Sønderby bylaug.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget fremsender til byrådet med anbefaling af, at der meddeles dispensation fra bestemmelserne i lokalplan nr. 36 B, § 3, stk. 2 til oprettelse af den ansøgte virksomhed. Denne må ikke ændre størrelse eller karakter uden fornyet ansøgning.

Godkendt

Dag og år:	Blad nr. 3.210
Onsdag den 22. maj	Formandens initialer:
1985	

1. Ejendomsudvalget fortsat

f. pkt. 17

Anke over afslag på tilladelse til helårsbeboelse af sommerhus

Teknisk forvaltning har i henhold til byrådets beslutning meddelt afslag på en ansøgning om helårsbeboelse af det eksisterende sommerhus på ejendommen matr. nr. 77 cf Skuldelev by, Skuldelev, beliggende Nikolajsensvej 9.

Ansøgeren har anket forvaltningens afgørelse.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget fremsender til byrådet med anbefaling af, at anken videresendes til Miljøankenævnet, idet man fastholder teknisk forvaltnings afgørelse.

g. pkt. 22

Lokalplan nr. 18, Egeparken, træpleje

Grundejerforeningen Egeparken søger om tilladelse til at beskære eller fælde visse store træer i området.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget indstiller til byrådet, at grundejerforeningen meddeles tilladelse til at foretage den nødvendige styning af træerne efter nærmere aftale med teknisk forvaltning. Hvis træet i gavlen af Egeparken nr. 15 er gået ud, meddeles der tilladelse til fældning.

kl. 19.00

i byrådssalen.

Godkendt

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

2. Teknisk udvalg

Udskrift af udvalgets møder den 23. og 26. april samt 2. maj 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*a. pkt. 5Takstblad Vellerup Vandværk

Andelsselskabet Vellerup vandværk anmoder om godkendelse af takstblad gældende for året 1985.

Tilslutningsafgift kr. 7.003,88

Vandafgift landbrug kr. 500 halvårlig

Vandafgift eenf. hus kr. 250 halvårlig

Alle priser er excl. moms.

Takstblad vedlægges.

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at taksterne godkendes som ansøgt.

*Godkendt*b. pkt. 6Takstblad Vellerup sommerby's vandværk

Grundejerforeningen Vellerup sommerby anmoder om godkendelse af nyt takstblad gældende fra 1. januar 1985.

Vandafgift:

Sommerhuse og ubebyggede grunde kr. 200/år

Helårshuse kr. 280/år

Erhverv indtil 150 m³ kr. 280/år

Herudover kr. 1,70 pr. m³.

Målerafgift pr. måler kr. 85/år

Øvrige takster reguleres ikke.

Ansøgning vedlægges.

Teknisk udvalg indstiller til byrådet, at taksterne godkendes som ansøgt.

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

3. Udvalget for Maglehøjgård losseplads

Udskrift af udvalgets møde den 7. maj 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

i byrådssalen.

*Til efterretning*4. Forbrændingsudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 7. maj 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*5. Socialudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 30. april 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*6. Beskæftigelsesudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 30. april 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*7. Kulturelt udvalg

Udskrift af udvalgets møder den 11., 18. og 25. april 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*8. Planlægningsstyregruppen

Udskrift af gruppens møde den 2. maj 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

*Til efterretning*9. Økonomiudvalget

Udskrift af udvalgets møde den 14. maj 1985 fremsendes i fotokopi til byrådets efterretning.

Til efterretning

Dag og år:	Blad nr.
Onsdag den 22. maj	3.213
1985	Formandens initialer:

9. Økonomiudvalget fortsat

a. pkt. 2

Lokalplanforslag nr. 48 for et område ved Skuldelev kro

Hermed fremlægges lokalplanforslag nr. 48 for et område ved Skuldelev kro til videre ekspedition i forbindelse med endelig godkendelse.

Indstillingsbilag vedlagt.

Ejendomsudvalget indstiller, at lokalplanforslag nr. 48 godkendes under forudsætning af, at der ikke inden den 13/5 1985 indløber indsigelser med opsættende virkning mod lokalplanforslaget.

§ 2 i lokalplanforslaget rettes i overensstemmelse med forvaltningens brev til Hovedstadsrådet af 11. april 1985. Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

b. pkt. 7

Gebyrer i forbindelse med det nye bygningsreglement for småhuse

I forbindelse med en orientering om det af byggestyrelsen den 15. april 1985 udsendte nye bygningsreglement for småhuse anbefaler ejendomsudvalget, at der opkræves følgende gebyrer for sager under BR-S85:

1. Anmeldelser uden byggetilladelse kr. 150
2. Dispensationer for garager, carporte og småbygninger ved parcelhuse kr. 500
3. Dispensationer for garager, carporte og småbygninger ved sommerhuse kr. 250

fortsættes

kl. 19.00

i byrådssalen.

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

9. Økonomiudvalget fortsat

b. pkt. 7 fortsat

4. Ombygningsarbejder på parcelhuse, der kræver dispensation kr. 500
5. Ombygningsarbejder på sommerhuse, der kræver dispensation kr. 250

Gebyrerne pristalsreguleres i henhold til bestemmelserne i BR-S85, punkt 1.12.4.

Ovennævnte priser er 1983 priser.

Opkrævningen påbegyndes straks.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

c. pkt. 11

Budgetomplacering børnehaven Tumlebo

Børnehaven Tumlebo ansøger i skrivelse af 23. april 1985 om overflytning af kr. 3.000 indenfor det godkendte budget 1985 fra øvrige tjenesteydelser under koloniophold til vikarudgifter i forbindelse med koloniophold.

Forvaltningen indstiller, at sagen fremsendes med anbefaling af følgende budgetomplacering:

konto 513-02-260-02 kr. ÷ 3.000

konto 513-02-246-03 kr. + 3.000

Socialudvalget fremsender med anbefaling.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

*Godkendt**Godkendt*

9. Økonomiudvalget fortsat

d. pkt. 13

Energibesparende foranstaltninger

Der ansøges om tillægsbevilling til energibesparende foranstaltninger til følgende:

1. De gamles Hjem	kr. 70.000
Statsrefusion	kr. 35.000
Netto	<u>kr. 35.000</u>
2. Skuldelev børnehave	
a. Alternativ 1.	kr. 167.000
Statsrefusion	kr. 83.500
Netto	<u>kr. 83.500</u>
b. Alternativ 2.	kr. 261.154
Statsrefusion	kr. 130.577
Netto	<u>kr. 130.577</u>

Den samlede nettoudgift på kr. 118.500 til De gamles Hjem samt alternativ 1. for Skuldelev børnehave kan finansieres over konto 010 00 005 04, fælles formål. Såfremt alternativ 2. for Skuldelev børnehave vælges vil den hermed forbundne merudgift på netto kr. 47.100 ikke kunne finansieres over nævnte konto.

Socialudvalget fremsender til byrådets afgørelse.

Gitte Schönemann anbefaler vedr. pkt. 2 alternativ 2, idet dette alternativ på længere sigt anses for driftsmæssigt billigst og indebærer en bedre helheds-løsning.

Jørn Poulsen indtager samme standpunkt, som anført af Gitte Schönemann og anfører samtidig, at levetiden for projektet ifølge alternativ 2 anses for forøget.

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at pkt. 1 samt pkt. 2, alternativ 2, udføres. Der udarbejdes notat vedr. finansieringsform samt den absolutte nødvendighed af afholdelse af udgiften.

Dag og år:

Blad nr.

3.215

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

Pkt. 1 vedr. De gamles Hjem godkendt.

*Pkt 2 vedr. Skuldelev Børnehaven
Tilbageendes til fornyet
behandling i socialudvalget.*

*TSB indtager selv standpunkt
idet de mener, at der
ikke er fremkommet nye
oplysninger, som gør, at
sagen bør udsættes.*

*TSB ønsker Alternativ 2
udført.*

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

9. Økonomiudvalget fortsate. pkt. 14Pensionistboliger

Socialudvalgsmedlemmerne Jørgen Slotsgaard og Claus Enevoldsen har anmodet om optagelse af følgende punkt på socialudvalgets dagsorden:

"Socialdemokratiet og TSG foreslår, at der ved lånefinansiering etableres to pensionistboliger i tilknytning til de eksisterende pensionistboliger i Ferslev."

Socialudvalget fremsender til økonomiudvalget med anbefaling.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

f. pkt. 15Motorkøretøjer

Socialforvaltningen meddeler, at det på budget 1985 afsatte beløb til motorkøretøjer er opbrugt, og at 4 ansøgninger er under ekspedition, således at der i 1985 imødeses en merudgift på brutto kr. 400.000, svarende til netto kr. 200.000.

Det indstilles således, at ansøgning om følgende tillægsbevilling anbefales:

konto 503 00 010 03
motorkøretøjer kr. + 400.000

konto 503 00 705 01
refusion kr. ÷ 200.000

Socialudvalget fremsender med anbefaling.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

Nettobeløbet på kr. 200.000 foreslås finansieret over kassebeholdningen konto 801 00 004 09.

Godkendt

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

9. Økonomiudvalget fortsatg. pkt. 17Leasing af kopimaskiner til biblioteket og fritidscentret

Tilbud er indhentet på leasing af 2 kopimaskiner til Skibby fritidscenter og Skibby bibliotek.

Der søges en tillægsbevilling på kr. 15.000, finansieret med kr. 10.000 over konto 320 02 040 09, fritidscentret og kr. 5.000 over konto 350 02 276 04, biblioteket.

Kulturelt udvalg fremsender med anbefaling.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

h. pkt. 18§ 3 stk. 3 undervisning i idræt

Lærerrådet ved Marbækskolen fremsender forslag om økonomiske midler til oprettelse af § 3 stk. 3 undervisning i faget idræt for skolens elever.

Faget indeholder både praktiske og teoretiske discipliner og emner.

"Valgfaget" idræt tilbydes eleverne på 8.-10. klassetrin.

Ledende skoleinspektør fremsender med anbefaling.

Skolekommissionen fremsender med anbefaling. Der forsøges en koordinering med ungdomsskolen.

Lone Frederiksen indtager særstandpunkt.

Kulturelt udvalg anbefaler under henvisning til at beløbet kan findes inden for Marbækskolens budget.

Ledende skoleinspektør fremsender forslag til finansiering til økonomiudvalget.

Godkendt

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

9. Økonomiudvalget fortsath. pkt. 18 fortsat

Ledende skoleinspektør foreslår i skrivelse af 29/4, at udgifterne kan afholdes over indeværende års budget for tjenestemandslønninger, hvor der er en besparelse i forbindelse med 3 læreres orlov forårsaget af forskellen mellem disse 3 læreres løn og vikarernes løn.

Økonomiudvalget fremsender til byrådet med anbefaling.

i. pkt. 19Tilsyn med miljøloven

TSG anmoder om, at planlægningsstyregruppen vil drøfte:

"Oplæg til gennemførelse af effektivisering af kommunens tilsynsforpligtelser" i henhold til miljøloven".

I drøftelsen indgår miljøministeriets handlingsplan om NPO-forureningen.

Teknisk forvaltnings indstillingsbilag fra teknisk udvalgs møde den 1. marts 1985 samt NPO-handlingsplanen vedlægges.

Planstyregruppen indstiller til økonomiudvalget, at der snarest ansættes fornøden arbejdskraft.

Økonomiudvalget indstiller til byrådet, at der ansættes en miljøtekniker pr. 1. august 1985.

Finansiering drøftes politisk.

Godkendt

Efter afstemning
10 for

2 imod

1 fraværende

Tilbagesendes sagen til fornyet behandling i økonomiudvalget.

TSG indtager særstandpunkt idet de ønsker en miljøtekniker ansat pr. 1/8-85 i overensstemmelse med økonomiudvalgets indstilling.

Dag og år:

Blad nr.

3.219

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 19.00

i byrådssalen.

Godkendt

10. Medlem af ungdomsskolenævnet

Dansk Arbejdsgiverforening i Frederiks-
sund og Omegn foreslår i skrivelse af 6.
maj 1985, at VVS installatør Jørn Lind-
hardt udtræder af ungdomsskolenævnet som
DA's repræsentant, og i stedet foreslås
el-ingeniør Mogens Pedersen, Hovedgaden
58, Skibby.

11. Huslejenævn

Byrådet udpegede på sit møde den 17. april
1985 2 medlemmer til huslejenævnet.

Samtidig skulle udpeges 2 suppleanter til
nævnet.

Indstilling forventes at foreligge til
dette møde.

Jørgen Due, Kulsjøgaard.

*Den anden suppleant ind-
sendes til økonomiudval-
gets juni - møde.*

Dag og år:	Blad nr.
Onsdag den 22. maj	3.221
1985	Formandens initialer:

kl. 17.15

i byrådssalen.

2. Areal til private andelsboliger i Skibby by

3. Ungdomsboliger på Hovedgaden i Skibby

Dag og år:

Blad nr.

3.222

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

1985

kl. 17.15

i byrådssalen.

3. fortsat

4. Fornyelse af alkoholbevilling til Skibby
kro samt godkendelse af bestyrer

Dag og år:	Blad nr. 3.223
Onsdag den 22. maj	Formandens initialer:
1985	

5. Fritidshjemsleder Skuldelev fritidshjem

kl. 17.15

i byrådssalen.

6. Konstitution af leder og stedfortræder
ved børnehaven "Tumlebo"

Dag og år:	Blad nr. 3.224
Onsdag den 22. maj	Formandens initialer:
1985	

kl. 17.15

i byrådssalen.

7. Ferslev skole - kombinationslokale (2.
etape)

fortsættes

Dag og år:

Blad nr.

3.225

Onsdag den 22. maj

Formandens
initialer:

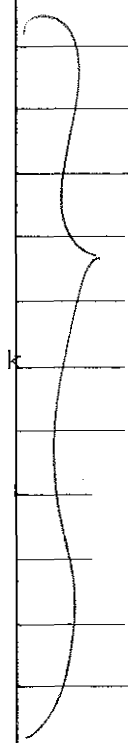
1985

kl. 17.15

i byrådssalen.

7. fortsat

8. Meddelelser



Dag og år:	Blad nr. 3.226
Onsdag den 22. maj	Formandens initialer:
1985	
kl. 17.15	
i byrådssalen.	

BYRÅDSMØDE

LUKKET MØDE

TILLÆGSDAGSORDEN

Timelærerstillingen v/Ferslev skole

Vakancevikarstillingen v/Skuldelev skole

Mødet slut kl. 20²⁰
 afholdt i tiden 18¹⁵ - 19⁰⁰
 Erik Hansen afbud til hele
 mødet. Vald. Pedersen ikke delta-
 gik i slutbet møde.

Mogens Bo Hansen
 Claus Knevoldsen
 Børge Spensson
 Peter Christensen
 Børge Jensen
 Betty Pedersen
 Valdemar Pedersen
 Erik Lohr
 Tom Lauridsen
 Anker Espersen
 J. Skottegaard
 Børge Jensen