

JK

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget tirsdag den 4.9.1984 kl. 13⁰⁰ på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

Dispensationsager, *helårsbeboelse i sommerhusområderne.*

1

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Iflg. skrivelse af 19. juni 1984 fra folkeregisteret til lejeren af sommerhuset

er denne den 11. juni 1984 indflyttet i ovennævnte sommerhus.

3.7.1984:
Ejendommen skal fraflyttes inden 1.10.1984

1.1.1984:
modtaget ansøgning

2

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Iflg. skrivelse af 2. august 1984 fra folkeregisteret til lejeren af sommerhuset

er denne den 24. juli 1984 flyttet ind i ovennævnte sommerhus.

3

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Iflg. skrivelse af 2. august 1984 fra folkeregisteret til lejeren af sommerhuset

er denne den 1. august 1984 flyttet ind i ovennævnte sommerhus.

*Fraværende: Carl Kørwitz.
afbud.*

*1. tidligere afspørgelse
fastholdes.*

*2. fraflyttes inden
1-11-84.*

*3. fraflyttes inden
1-11-84.*

4.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Iflg. skrivelse af 2.august 1984 fra folkeregisteret til lejerne af sommerhuset

er disse den 20.juli 1984 flyttet ind i ovennævnte sommerhus.

2.8.1984:

fremsender egentlig ansøgning.

4. flyttet ind
1-11-84.

5.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

, ansøger i skrivelse af 29.7.1984 om at bebo ejendommen i hele året.

5. kan ikke anbefales.

6.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

ansøger i skrivelse af 6.aug.1984 om at bebo ejendommen hele året.

6. flyttet ind
1-11-1984.

7.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

ansøger i skrivelse af 15.aug.1984 om at bebo ejendommen hele året.

7. kan ikke anbefales.

8

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

- ansøger i skrivelse af 16.8.1984 om at bebo ejendommen hele året. Lægeattest foreligger.

9

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Iflg. skrivelse af 22.august 1984 fra folkeregisteret til lejeren af sommerhuset

, er denne den 1.august 1984 flyttet ind i ovennævnte sommerhus.

10

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Planstyrelsen meddeler i skrivelse af 23.8.1984 følgende:

"I henhold til §10 c i bekendtgørelse nr.360 af 20.juli 1983 af lov om sommerhuse og camping m.v. og §3(overgangsordningen) i lov nr. 207 af 25.maj 1983 om ændring af lov om sommerhuse og camping m.v., skal tilladelser til helårsbeboelse af beboelsesbygningen i et sommerhusområde tinglyses på ejendommen ved kommunalbestyrelsens foranstaltning. Miljøministeriet, departementet, har nu efter forhandling med justitsministeriet tilkendegivet, at der ikke i miljøministeriets ovennævnte lovgivning ses at være hjemmel til at kræve, at tinglysningsafgiften betales af ansøgeren/ejeren. "

Dag og år:

tirsdag, d. 4.9.1984

Blad nr.

171

Formandens
initialer:

J.C.

8. fremsendes til nabokommune, hvor efter sagen bekendt er påg.

9. fra flytten siden 1-11-1984.

10. til efterbehandling.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Ansøger:

M. Vindu bevisning
til forelagt dokū-
mentation om
opførelse pr. 10-2-83
Kommunens sag
til byrådet med
anbefaling.

1

Teknisk forvaltning.

Beskæftigelseskonsulenten fremsender skrivelse af 13.8.1984 om evt. ansættelse af langtidsledige teknikere i teknisk forvaltning - jfr. møde i beskæftigelsesudvalget den 8. aug. d.å.

Skrivelsen er stilet til Teknisk udvalg, men iflg. aftale med formanden for beskæftigelsesudvalget den 21.8.1984 forelægges sagen ligeledes Ejendomsudvalget.

Til orientering for såvel Teknisk udvalg som Ejendomsudvalg kan oplyses, at beskæftigelseskonsulenten forinden mødet i beskæftigelsesudvalget havde kontaktet kommuneingeniøren som vedkommende forvaltningschef, som over for det her stillede spørgsmål tilkendegav, at man primært ud fra pladsmæssige hensyn ikke så sig i stand til at beskæftige nævnte kategori af teknikere.

Kopi af beskæftigelsesudvalgets skrivelse er vedlagt daagsorden.

Besvaret den: 5.9.1984

under j. nr. 17 - 1

2

Ansøgning om byggetilladelse for Femhøj jobværksted.

Angår skolepavillion på matr. nr. 8 q Gerlev By adr. Hasselhøjvej 1.

Der anmodes om tilladelse til indretning af følgende lokaler:

- a) malerværksted, indv. mål 380 x 240
- b) snedkerværksted, indv. mål 380 x 240
- c) frokoststue, indv. mål 390 x 380

Skillevægge opføres i regler 2"x4" lodret for hver 50 cm.
beklædning: 12 mm spånplade.

Iøvrigt henvises til vedlagte tegning.

Det nordvendte toilet i pavillionen er afmonteret og lokalet ændret til brusekabine.

Økonomi: Udgifter i forbindelse med ombygningen afholdes over beskæftigelsesmidlerne.

Arbejdet udføres af de ansatte på projektet.

Besvaret den: 10.9.1984

under j. nr. matr.nr.

3

Hovedgaden 146.

Jagerspris fremsender klage over bussen, som placeres på ejendommen.

Besvaret den: 10.9.1984

under j. nr. 17 - 1 - 42

JG

1. Sagen genoplægges
nu på pladsforhold
i teknisk forvaltn-
ning måske ændres.

2. arbejdsforhold
godkendelse ind-
føres.

3.

4

Beskyttede boliger, Parkvej.

, Jægerspr
fremsender skrivelse, modtaget den 20.8.1984,
vedrørende beplantning m.v. i skel mod syd.

Besvaret den: 10.9.1984
under j. nr. 17 - 1 - 121

4. der foretages
genplantning.

5

Egelyvej 4.

Til orientering for udvalget skal det meddeles,
at olietank på ovennævnte ejendom skal udskiftes.

Besvaret den: 10.9.1984
under j. nr. 17 - 1 - 38

5. til efterbehandling

6

DE TRE EGE

L.M. Ericsson, Glastrup, fremsender tilbud på
vedligeholdelse af brandalarm på DE TRE EGE.

Besvaret den: 10.9.1984
under j. nr. 17 - 1 - 118

6. kan ikke udføres
kan anses på uin-
virkende ledningsnet.

7.

Hovedgaden 146.

I forbindelse med besigtigelse på ovennævnte
ejendom er det konstateret, at 2 sydlige lejlig-
heder i stueetagen har samme "sygdom" som 2 nord-
lige, der blev istandsat for ca. 1 år siden.

EJENDOMSUDVALGET 5. juni 1984: Anmeldelse frem-
sendes til forsikringselskab.

Den 9.8.1984 modt. afgørelse fra forsikrings-
selskabet

Besvaret den: 10.9.1984
under j. nr. 17 - 1 - 42

7. Sagen gennem-
føres til prakti-
kingselskab.

8

Offentlige strande.

På mødet den 17. maj 1984 mellem Fællesråd syd og
repræsentanter fra byrådet lovede man at undersø-
ge mulighederne for en opfyldning af strandengens
større fordybninger (Over-Dråby strand).
Fra fællesrådets side foreslås arbejdet udført som
beskæftigelsesarbejde.

Ejendomsudvalget den 3.7.1984

Der foretages besigtigelse med grundejerfor-
eningen.

Den 27.8.1984 foretaget besigtigelse. Sagen
forelægges udvalget den 4.9.1984.

Besvaret den: 10.9.1984
under j. nr. 68

8. kan ikke udføres
se kan anses.

9

Parkvejens Børnehavn.

Stillingtagen til håndværkere i forbindelse med indretning af personalerum i Parkvejens Børnehavn.

- a) Murerarbejde.
- b) Snedkerarbejde.
- c) El-arbejde
- d) Malerarbejde
- e) Smedearbejde

Besvaret den 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1 - 19

10

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1

11

Ansøgning om bolig.

Jægerspris, ansøger om bolig i kommunen.

Besvaret den 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1

12

Ansøgning om bolig.

& Jægerspris, ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1

13

Ansøgning om bolig.

Jægerspris ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1

- 9.
- a. Ejnar Pary Nielsen.
- b. Carl Højer.
- c. Helge Larsen.
- d. Jørg Jensen.
- e. Jørgen Salby.
- 10. afsløjet
- 11. afsløjet
- 12. afsløjet
- 13. afsløjet

14

Ansøgning om bolig.

Jægerspris
ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1 -114

14. Hvedvej 50.

15

Ansøgning om bolig.

Jægerspris, ansøger om
bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1

15. afsløjt.

16

Ansøgning om bolig

ansøger om bolig
i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1

16. afsløjt.

17

Ansøgning om bolig.

Jægerspris ansøger om
bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1

17 afsløjt

18

Ansøgning om bolig.

ansøger om bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1

18 afsløjt

19

Ansøgning om bolig

ansøger om
bolig i Jægerspris kommune.

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	17 - 1

19. afsløjt

20

Solbakkevej 13.

fremsender
skrivelse af 19.8.1984 vedrørende lejemålet i
Solbakkevej 13.

Besvaret den: 11.9.1984
under j. nr. 17 - 1

Nedlæggelse af lejlighed.

Jægerspris ansøger
om nedlæggelse af lejlighed.

Besvaret den: 5.9.1984
under j. nr. matr.nr.

22

Matr. nr. 2 H. Bakkegårde, Kulhusvej 177.

Fa. uno-X fremsender i h.t. kommuneplanloven
forhandleroverenskomst til tinglysning på oven-
nævnte ejendom.

Besvaret den: 7.9.1984
under j. nr. matr.nr.

23

Matr. nr. 7 BØ, Bakkegårde, Bakkevej 13.

Ejeren af ovennævnte ejendom søger
om godkendelse af ekst. nedslivningsanlæg med til-
løb fra vandkloset.
Anlægget er udført under tidligere ejer, og har
fungeret upåklageligt, siden overtog
ejendommen i 1980.

Besvaret den: 7.9.1984
under j. nr. matr.nr.

24

Matr. nr. 8 GD, Bakkegårde, Ringvej 22.

Ejeren af ovennævnte ejendom
søger om tilladelse til at opføre udhus +
carport 0,75 m fra naboskel.
Der foreligger naboerklæring, idet det dog
her skal anføres, at erklæringen ikke nærmere
angiver byggeafstanden.

Besvaret den: 7.9.1984
under j. nr. matr.nr.

Dag og år:

tirsdag, d. 4.9.1984

Blad nr.

174

Formandens
initialer:

20. godkendt.

JL

21. udebetalt.

22. Godkendt.

23. Godkendt.

24. godkendt

Matr.nr. 12 F m.fl. Gerlev Fagerkørsvej 9

For ejeren af ovennævnte ejendom
Fagerkørvej 9, Jægerspris ansøger Venslev Hytter
Skibby om tilladelse til opstilling af et hus på
32 m².

Ejendommen er beliggende i landzone.

EJENDOMSUDVALGET 5. juni 1984: Anbefales til HR.

Den 14.8.1984 modt. Hovedstadsrådets godkendelse

Besvaret den:	11.9.1984
under j. nr.	matr.nr.

26

Matr. nr. 8 CD, Tørslev, Kystvej 1.

Ejeren af ovennævnte ejendom
søger om tilladelse til at opføre carport 0,5 m
fra naboskel og 1,5 m fra vejskel.
Der foreligger ingen naboerklæring.

Besvaret den:	7.9.1984
under j. nr.	matr.nr.

27

Matr. nr. 19 AM, Barakkerne, Bag Hæmet 2.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
søger
om udsættelse af etablering af fast forbindelse
frem til huset til erstatning for den haveslange,
der p.t. udgør vandinstallationen frem til huset.

Besvaret den:	7.9.1984
under j. nr.	matr.nr.

28

Matr.nr. 13 E af Over Dråby, Ll. Druedalsvej 19.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
Druedalsvej 19, Jægerspris. Ansøger om tilladelse
til at forlænge ekst. udhus med 4,0 m.
Den samlede bygningslængde i naboskel bliver her-
efter 12,0 m. (max. 8,0 m.)
Der foreligger naboerklæring.

Besvaret den:	12.9.1984
under j. nr.	matr.nr.

25. til afbrækning.

26. opslag.

27. når den opføres
skal indføres fast
installation.

28. godkendt

Matr.nr. 1 BE af Dalby, Egelyvej 6.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Egelyvej 6, Dalby. Fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre et udhus. Hvilket ønskes placeret direkte i skel mod vej (min. 6,0 m.)

Besvaret den: 12.9.1984

under j. nr. matr.nr.

30

Matr.nr. 3 AK af Landerslev, Bygtoften 12.

Ejeren af ovennævnte ejendom Bygtoften 12, Jægerspris. Ansøger om tilladelse til at opføre en carport med udhus. Carporten ønskes placeret direkte i skel mod vej (min 6,0 m.)

Besvaret den: 12.9.1984

under j. nr. matr.nr.

31

Matr. nr. 4 DD, Over Dråby, Birkeengen 5.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Birkeengen 5 søger om tilladelse til opsætning af carport 1,0 m fra naboskel. Der foreligger positiv udtalelse fra naboen.

7.9.1984

matr.nr.

32

Matr.nr. 4 g, Bakkegårde, Elimforsamlingen.

Advokat Erlandsen fremsender skrivelse af 25. 5.1984 vedlagt kopi af skrivelse af 17.5.1984 fra advokat Torben Amstrup med udkast til deklaration.

Endvidere vedlægger advokat Erlandsen a' conto begæring.

EJENDOMSUDVALGET 5. juni 1984: Erlandsen indkaldes til næste møde, for at orienterer udvalget.

Ejendomsudvalget den 3.7.1984.

Leif Erlandsen gennemgik sagen, der skal behandles i retten den 14.8.1984.

Den 22.8.1984 modtaget skrivelse af 20.8.1984 fra advokat Leif Erlandsen vedrørende sagens afslutning.

Kopi vedlagt til udvalgets medlemmer.

Besvaret den: 7.9.1984

under j. nr. matr.nr.

JE

*29. gæsteskul
med vedrøring
deklaration.*

*30. 6,0 m. til skel
mod vej gæsteskul.*

*31. 2,5 m. til
naboskel gæsteskul.*

32. til opstilling.

Matr.nr. 19 I, Neder Dråby, Smedeengen 13.

Ejeren af ovennævnte ejendom

Jægerspris, ansøger om tilladelse til at opføre en garage på 61,1 m².

Garagen ønskes opført 1,0 m fra naboskel med en bygningslængde på 10,97 m. (max. 8,0 m).

Endv idere ønskes garagen opført med en bygningshøjde på 3,10 m, nærmere skel end 2,3 m. (max. 2,40 m).

EJENDOMSUDVALGET 7. august 1984: Afslag

Den 24.8.1984 modt. fornyet ansøgning.

Besvaret den: 12.9.1984

under j. nr. matr.nr.

34

matr.nr. 17^f af Landerslev. (Orebjergvej 28)

Ejeren af ovennævnte grund, ansøger om at opføre en udstilbygning på 7m i en afstand af 2,5m fra skel.

I samme afstand og i forlængelse af ansøgte byggeri ligger i forvejen en garage med en længde på 5m. Naboerklæring foreligger.

EJENDOMSUDVALGET 7. august 1984: Afslag

Den 24.8.1984 modt. fornyet ansøgning.

Besvaret den: 7.9.1984

under j. nr. matr.nr.

35

Matr. nr. 5 EZ, Bækkegårde, Lindornevej 14.

Fa. Skarriidså Huse søger for ejeren af ovennævnte ejendom, om opførelse af sommerhus på ejendommen.

Der er en niveauforskel på ca. 1,2 m, og der ønskes fastlagt en niveauplan.

Endvidere er der på ejendommen et ekst. sommerhus, der endnu ikke er færdigmeldt. Huset er opført i.h.t. byggetilladelse af 9.5.74 og er på 96,8 m²

Besvaret den: 7.9.1984

under j. nr. matr.nr.

36

Matr. nr. 8 DN, Tørslev, Kystsvinget 12.

Ejeren af ovennævnte ejendom, Kystsvinget 12 søger om tilladelse til opsætning af carport ca. 5,5 m fra vejmidte, ca. 0,5 m fra vejskel

Besvaret den: 7.9.1984

under j. nr. matr.nr.

33. ~~33~~ tidligere afspørgelse fastkaldt.

34. Godkendt.

35. Max. 1 sommerhusbeholdelse pr. parcel.

36. Godkendt.

Formandens
initialer: *J.C.*

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

Kulhusgården.

Stillingtagen til den videre ombygning af
Kulhusgården i 1985.

Opstilling over arbejder i 1984, samt forslag
til byggearbejder i 1985 vil blive udleveret
under mødet.

Besvaret den:	5.9.1984
under j. nr.	17 - 1 - 302

Til KU. Soc. ØK=

38. Oplæg til arbej-
den i 1985 anbe-
fales.

Spørgsmålet om
højligled / pikningsklub
forelægges H.U. og SO's
rådgivning.

Seddelt beval. kb. 14/45
Gunnar Christensen

J.C. Jakobsen

Arvo Oksanen

Gunnar Christensen

J

Gunnar Christensen
formand