



Dagsorden

Fraværende: Allan Madsen har meldt afbud. Carsten Cederholm er indkaldt som stedfortræder.

Indhold

Orientering og efterretning.....	164
98. Økonomirapportering.....	165
A. Tillægsbevilling, tilslutningsbidrag.....	166
99. Nedlæggelse af Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød.....	166
100. Grundvandsforurening – Fyldpladsen, Lystrupvej.....	168
101. Havehjælp til pensionister.....	170
102. Uddybende sikkerhedsregler.....	171
103. Diæter/Lommepenge under kursus og møder.....	172
104. Revisionsberetning nr. 129.....	174
105. Status for salg af ejendomme.....	174
Eventuelt.....	176

Orientering og efterretning

a. Love og bekendtgørelser

Bekendtgørelser¹, cirkulærer² og love³

b. Informationer fra Kommunernes Landsforening

Andre nyheder, publikationer m.v. på KL's hjemmeside.⁴

Nr. 1047	Kommunernes ligestillingsredegørelse
Nr. 1048	Manglende flydelag i gyllebeholdere
Nr. 1049	Den fremtidige miljøkontrol
Nr. 1050	Konsekvenser af ophøret af det toldfri salg
Nr. 1051	Kommunernes Landsforenings delegeretmøde den 3. og 4. juni 1999
Nr. 1052	Myndighedskompetence på miljøområdet
Nr. 1053	Indsamling af papir fra husholdninger

Nyt på integrationsområdet nr. 26 – 16. september 1999 og nr. 27 – 30. september 1999.

Publikation om Fokus på resultater.

c. Referater/dagsordener

Ingen sager.



d. Eco-nøgletal

ECO-nøgletal, 8. udsendelse 1999.

e. Indbydelser til møder, kurser m.v.

Ingen sager.

f. Diverse om Slangerup Kommune

Danmarks Lærerforening Kreds 33 fremsender brev af 6. oktober 1999, vedrørende det kommunale budget for budgetåret 2000.

Status for lokalplanforslag for UFC, Uvelse Fritids Center.

01.02.05P16 F7359

rier

Slangerup Kommune modtog den 18. marts 1999 et skitseforslag til projektet for UFC. Samtidig anmodede UFC om at få udarbejdet en lokalplan til erstatning for den gældende lokalplan 14.

Slangerup Byråd besluttede på mødet d. 23. juni 1999, at der udarbejdes et lokalplanforslag for området ved det kommende Uvelse Fritids Center. Det blev besluttet, at tidsplanen for lokalplanforslaget var, at forslaget kunne behandles på Byrådsmødet i oktober 1999. Teknisk Forvaltning vil udarbejde lokalplanforslaget i samarbejde med UFC og deres rådgivere, Arkitektfirmaet Mangor og Nagel.

Da Teknisk Forvaltning mangler materiale vedr. projektet, og ikke kan komme videre uden disse oplysninger, er tidsplanen blevet rykket, og forslaget kan endnu ikke sendes til behandling.

g. Diverse informationer

Nyheder fra Indenrigsministeriet.⁵

Det Centrale Koordinationsudvalg fremsender Nyhedsbrev nr. 6/1999.

Indenrigsministeriet fremsender brev af 12. oktober 1999 vedrørende undersøgelse af finansieringsomlægninger vedrørende sociale servicetilbud for børn og unge og den vidtgående specialundervisning.

98. Økonomirapportering

00.01002 F4340

lara

Der henvises til dokumentet "Økonomirapport 1999".

Nedenstående ansøgning om tillægsbevilling er indarbejdet i rapporten.



A. Tillægsbevilling, tilslutningsbidrag

06.01.00S03 F7406

pekr

Indledning

På kloakforsyningsområdet betales der efter kloakbetalingsvedtægten tilslutningsbidrag ved tilslutning af en ejendom, der ikke tidligere har været tilsluttet, til kloaknettet.

Sagsfremstilling

Projekt 050001 Fællesudgifter og –indtægter (kloaktilslutningsbidrag) er gennem flere år budgetteret med forventninger om en større aktivitet, end tilfældet har været. De manglende indtægter er flere gange overført til det følgende år i forventning om større aktivitet.

For 1999 blev der budgetteret med en indtægt på 2.376.000 kr., og der blev fra 1998 overført 1.841.330 kr., i alt et rådighedsbeløb på 4.217.330 kr.

Der er d. 15. september 1999 registreret en indtægt i 1999 på 1.675.912 kr. Forvaltningen forventer ikke yderligere indbetaling af tilslutningsbidrag i 1999.

For budgetforslag 2000 med overslagsår 2001-2003 er forventede tilslutningsbidrag beregnet efter boligudbygningsprognosen. For de 4 år budgetteres med følgende indtægter: 1,86 mio. kr., 0,515 mio. kr., 0,258 mio. kr. og 0,258 mio. kr.

Økonomi

Den manglende indtægt er indarbejdet i forslag til takster for årene 2000-2003 i budgetforslag 2000.

Vurdering

Det er urealistisk at forestille sig, at den manglende indtægt på 2.541.418 kr. vil komme i de kommende år ud over de budgetterede beløb, og beløbet bør derfor afskrives.

Forslag til beslutning

Forvaltningen indstiller, at der gives en negativ tillægsbevilling på indtægterne på projekt 050001 Fællesudgifter og –indtægter på 2.541.418 kr.

Teknisk Udvalg den 6. oktober 1999

Anbefales

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Anbefales

99. Nedlæggelse af Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød

09.00A06 F7354

pekr



Indledning

Teknisk Udvalg anbefalede på mødet d. 1. september 1999 at Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød nedlægges med udgangen af 1999. Sagen blev oversendt til Økonomiudvalget, der behandlede sagen på mødet d. 23. september 1999. På grund af nye oplysninger blev sagen sendt tilbage til Teknisk Udvalg til fornyet behandling.

Sagsfremstilling

MLK har på sit bestyrelsesmøde d. 18. august 1999 vedtaget at indstille til de 7 kommunalbestyrelser at det fælleskommunale miljølaboratorium nedlægges d. 1. januar 2000. Miljølaboratoriet i Helsingør har givet tilsagn om at overtage de laboratorieopgaver, der løses i dag, og har også givet tilsagn om at overtage det personale, der bliver ledigt når miljølaboratoriet i Hillerød nedlægges. Dette tilsagn til at overtage personalet vil formodentligt blive trukket tilbage, når de ansættelses- og udbudsretlige konsekvenser bliver kendt i Helsingør MLK. Tilbage i miljølaboratoriedelen efter d. 1. januar 2000 vil ifølge brev fra MLK fra d. 22. september 1999 maksimalt være ansat en kemiingeniør (32 timer/uge) og en laborant (33 timer/uge). I dette brev anføres endvidere, at for at kunne fortsætte aktiviteterne udover d. 31. december 1999 skal der ansættes 5-7 personer, hvilket er uhensigtsmæssigt.

Slangerup Kommune har tilsluttet sig det fælleskommunale udbud af miljølaboratorieopgaver, og en samarbejdspartner forventes at løfte opgaven fra sommeren 2000.

Kommunerne i Frederiksborg Amt har fået udarbejdet et responsum fra d. 5. juli 1999, der bl.a. belyser kommunernes forpligtigelser overfor MLK'ernes medarbejdere. Formelt er medarbejderne ansat ved Hillerød Kommune, men forpligtigelserne overfor medarbejderne påhviler fællesskabet. Medarbejderne vil være omfattet af Lov om virksomhedsoverdragelse.

Overenskomsten for Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød behandler ikke en situation, hvor enheden nedlægges. Der er anført, at de enkelte medlemskommuner hæfter pro rata over for hinanden i forhold til indbyggertallet pr. 1. juli det pågældende år.

Ved sagens behandling i Økonomiudvalget den 23. september 1999 var der imidlertid den 16. september 1999 indkommet et responsum fra d. 14. september 1999 fra advokatfirmaet Bech-Bruun & Trolle om ansættelsesretlige problemstillinger ved nedlæggelse af Miljøkontrollenheden pr. 1. januar 2000. Responset er vedlagt sagen som bilag. Økonomiudvalget besluttede derfor, at sagen tilbagesendes til Teknisk Udvalg til fornyet behandling.

Der er endvidere indkommet et responsum fra den 22. september 1999 fra advokatfirmaet Bech-Bruun & Trolle med besvarelse af yderligere spørgsmål om mulighederne for at få løst analyseopgaverne på en hensigtsmæssig måde i perioden fra 1. januar 2000 til et firma efter udbuddet overtager opgaven, sandsynligvis efter sommerferien 2000. Der argumenteres i responsaet for at opretholde MLK som en juridisk enhed, der kan entrere med f.eks. MLK i Helsingør om udførelse af laboratorieopgaverne. På denne måde undgås en situation, hvor Helsingør MLK efter virksomhedsoverdragelsesloven skal overtage medarbejdere.



Der hersker tvivl om denne løsning kan gennemføres på grund af krav til akkreditering af laboratoriet i Hillerød.

De tekniske chefer i kommunerne under MLK Hillerød og i resten af amtet arbejder videre for at finde den mest hensigtsmæssige løsning til at få udført laboratorieopgaverne i tiden efter d. 1. januar 2000 til opgaven overtages efter udbud af et andet firma, uden at komme i konflikt med reglerne inden for ansættelses- og udbudsområderne, og på en økonomisk forsvarlig måde. Løsningen vil blive anbefalet overfor bestyrelsen i MLK Hillerød.

Økonomi

Slangerup Kommunes andel af værdien af MLK's ejendom anslås til ca. 328.000 kr. Der er dog stadig usikkerhed om statens andel af denne værdi (bodelingen), og der vil også komme udgifter til afvikling af personale og fælles udbud af laboratorieopgaver. Det er ikke muligt at anslå den endelige økonomi på nuværende tidspunkt – dog forventes der et overskud.

Det forventes ikke, at problemstillingerne ændrer de forudsatte økonomiske vilkår væsentligt.

Vurdering

Anbefalingen fra bestyrelsen for Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød om nedlæggelse af enheden bør følges, idet tidspunktet for nedlæggelsen dog bør overvejes. Der kan derfor fremkomme en ny anbefaling fra bestyrelsen.

For at stå bedst muligt i perioden fra 1. januar 2000 til et nyt firma overtager opgaven efter fælleskommunalt udbud, bør nedlæggelse af Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød ske på det tidspunkt, der tjener kommunens interesser bedst. Endvidere bør aktiverne afhændes på det tidligst mulige tidspunkt, under hensyn til de ansættelses- og udbudsretlige forhold.

Forslag til beslutning

Forvaltningen indstiller, at Miljø- og levnedsmiddelkontrollen i Hillerød opløses hurtigst muligt under hensyntagen til de ansættelses- og udbudsretlige forhold, der knytter sig til MLK og udførelse af miljølaboratorieopgaverne. Salg af Miljø- og levnedsmiddelkontrollens aktiver kan ske inden kontrollens opløsning. Borgmesteren bemyndiges til på Byrådets vegne at godkende de endelige vilkår, herunder tidspunktet for opløsningen.

Teknisk Udvalg den 6. oktober 1999

Forslag til beslutning godkendt. (Beslutning om nedlæggelse skal godkendes af Økonomiudvalget og Byrådet. Sagen videresendes derfor til Økonomiudvalget)

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Forvaltningens forslag til beslutning anbefales.

100. Grundvandsforurening – Fyldpladsen, Lystrupvej

09.08.11Ø05 F7399

2jo



Indledning

Kommunen har siden 1986 foretaget en delvis frivillig undersøgelse og oprydning af forureningen under fyldpladsen på Lystrupvej.

Sagsfremstilling

Der er tidligere uddelt et statusnotat for afværgeforanstaltninger, som gør rede for forureningens spredning og kommunens indsats for at afværge forureningen.

Frederiksborg Amt er tilsyns- og godkendelsesmyndighed. På baggrund af kommunens statusnotat har amtet foreslået en revurdering af monitorings og afværgeprogrammet. Amtet finder at kommunen skal afholde kr. 111.400,- ud af en samlet tilbudssum på kr. 172.000 – til etablering af 5 stk. pejle- og prøvetagningsboringer og udførelse af ca. ti grundvandskemiske analyser.

Amtet har indhentet tilbud fra bl.a. fa. Erik K. Jørgensen A/S. Denne rådgiver har stillet i udsigt at tidligere beregningen og antagelser om hydrogeologiske og grundvandskemiske forhold kan være forkerte og at forureningen kan vise sig at være mindre alvorlig end hidtil antaget.

Der vil kunne foreligge en vurdering i løbet af jan. 2000.

I forhold til det nuværende lovgrundlag er det ikke sandsynligt at kommunen kan gives et lovmedholdeligt pålæg om at afholde udgifter til undersøgelser og afværgeforanstaltninger på "anden mands ejendom". Over for vandværket vil der bestå en almindelig erstatningspligt jf. grundlovens bestemmelser såfremt vandværkets boringer rammes af forureningen og såfremt kommunens adfærd findes ansvarspådragende.

Økonomi

Der kan ikke anvises finansieringsmulighed. Afholdelse af udgiften vil kræve en tillægsbevilling.

Vurdering

Det er forvaltningens vurdering, at hensynet til Nybrovejens Vandværk gør det nødvendigt at afklare forureningens udbredelse og styrke.

Forslag til beslutning

Det foreslås at sagen sendes til Byrådet med anbefaling af, at der bevilges kr. 120.000 til revurdering af monitorings- og afværgeprogrammet.

Teknisk Udvalg den 6. oktober 1999

Forslag til beslutning anbefales til Økonomiudvalget. Det undersøges, om afværgeforanstaltningerne kan finansieres over renovationsområdet.

Teknisk Forvaltning har undersøgt om revurderingen af monitorings- og afværgeprogrammet kan finansieres over renovationsområdet:



Anlæg og drift af Fyldpladsen i 1974/75 blev skattefinansieret. Undersøgelser og afværgeforanstaltninger som blev påbegyndt i 1980'erne er alle skattefinansieret. Driften af afværgeforanstaltningerne har siden 1989 været afholdt over budgettet for Genbrugspladsen og dermed betalt af brugerne af Genbrugspladsen.

Forvaltningen har i forbindelse med behandlingen af budget 2000 bedt om at udgifterne til undersøgelse og afværge i forbindelse med grundvandsforureningen afholdes over det skattefinansierede område, fordi den nuværende genbrugsplads ikke kan siges at være en videreførelse af den lossepladsaktivitet som medførte forureningen.

Hvis Byrådet vælger at vurdere, at der er overensstemmelse mellem den brugergruppe som anvender genbrugspladsen idag og de brugere som benyttede fyldpladsen i 1974/75, - er der ikke noget i vejen for at undersøgelser, afværgeforanstaltninger og drift af disse betales over det brugerfinansierede område.

Med hensyn til den daværende brugergruppe, kan forvaltningen, af de oplysninger som kan fremskaffes, se, at fyldpladsen benyttedes af både private og af vognmænd i kommunen. Der blev budgetteret med en årlig indtægt fra vognmændene på ca. 40 % af driftomkostningerne. Såvidt vides, var der ikke restriktioner for vognmændene med hensyn hvorfra affald som tilkørtes stammede. En del af affaldet kunne således være af udenbys oprindelse.

Statusnotatet er udsendt til Økonomiudvalgets medlemmer.

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Det indstilles at der bevilliges 120.000 kr. som skattefinansieres.

101. Havehjælp til pensionister

16.08.08P24 F4319

fyfr

Indledning

Borger og Virksomhedsudvalget vedtog i møde den 9/2 1999 at indføre indtægts- og formuekriterier fra 1/1 2000 for at kunne modtage havehjælp fra Slangerup Kommune. Indtægtsgrænsen er en årlig indkomst udover pensionen på 54.000 kr. for gifte og 27.000 kr. for enlige. Formuegrænsen er 35.000 kr. i likvid formue for både gifte og enlige. Ældrerådet har spurgt, hvornår formuegrænsen på 35.000 kr. er fastsat.

Sagsfremstilling

Formuegrænsen på 35.000 kr. i likvid formue benyttes ved bevilling af personlige tillæg til pensionister. Denne formuegrænse har været gældende i en hel del år, og den har ligget i den øverste ende sammenlignet med omkringliggende kommuner.

Der er indhentet aktuelle oplysninger om grænser for likvid formue i følgende kommuner:

Kommune:	gifte:	enlige:
Jægerspris	35.000 kr.	25.000 kr.



Skibby	35.000 kr.	25.000 kr.
Frederikssund	20.000 kr.	20.000 kr.
Stenløse	40.000 kr.	40.000 kr.
Skævinge	30.000 kr.	30.000 kr.
Hillerød	40.000 kr.	20.000 kr.
Ølstykke	Bruger ikke en egentlig formuegrænse, men vurderer ansøgninger om personlige tillæg efter økonomisk beregning.	

Vurdering

Af de 82 pensionister, der udgår af ordningen, er der 12 pensionister, hvis formue ligger lige omkring formuegrænsen, og hvor det er indtægten der er over grænsen.

Forslag til drøftelse

Forvaltningen indstiller til drøftelse, om formuegrænsen skal justeres.

Borger og Virksomhedsudvalget den 12. oktober 1999

Det indstilles, at nuværende indtægts- og formuegrænser for havehjælp fastholdes, men fremskrives årligt fra år 2000 udfra KL's vejledende prisfremskrivning afrundet til nærmeste hele 1.000,-.

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Borger -og Virksomhedsudvalgets indstilling anbefales.

102. Uddybende sikkerhedsregler

for Slangerup Kommunes IKT-systemer

85.10.04A50

kjol

Sagsfremstilling

I medfør af § 14 i kommunens registerforskrifter for "SAROS/OPUS 2000" (godkendt af Byrådet den 30. september 1998), fastsætter kommunalbestyrelsen *nærmere regler om sikkerhedsforanstaltningerne i kommunen til uddybning af de regler, der er fastsat i disse forskrifter.*

Reglerne skal navnlig omfatte organisatoriske forhold og fysisk sikring, herunder sikkerhedsorganisation, administration af adgangskontrolordninger og autorisationsordninger samt retningslinier for tilsynet med overholdelse af de sikkerhedsforanstaltninger, der er fastsat for kommunen. Af reglerne skal fremgå, hvilken ledende embedsmand, der skal forestå iværksættelse af og tilsyn med sikkerhedsforanstaltningerne.

Reglerne skal indsendes til Registertilsynet og er ikke offentligt tilgængelige.



I overensstemmelse hermed er de uddybende sikkerhedsregler udfærdiget.

Indstilling

Kommunaldirektøren anbefaler, at de uddybende sikkerhedsregler forelægges Byrådet til godkendelse.

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Anbefales.

103. Diæter/Lommepege under kursus og møder

81.13.00P21

flpe

Indledning

For at ligestille alle grupper af ansatte, både på det private og på det offentlige område, har Folketinget vedtaget en lov om skattefri godtgørelse til dækning af merudgifter ved rejse og befordring.

Med virkning fra den 1. april 1999 har Ligningsrådet sat loft over, hvor meget en arbejdsgiver kan yde som skattefri godtgørelse. Samtidig har man ændret kriterierne for, hvornår der kan udbetales skattefri godtgørelser.

Det foreslås, at Slangerup Kommune fremover følger de satser, som Ligningsrådet meddeler. Fra den 1. april 1999 er der ydet lommepege med skattefrit beløb på kr. 67,75 og restbeløb er ydet som B-indkomst pr. påbegyndt døgn.

Sagsfremstilling

Merudgifter ved rejse

Der ydes kun skattefri godtgørelse ved rejser *med overnatning*. Desuden er det en betingelse at rejsen varer mindst 24 timer.

Dokumenterede udgifter til enkelte måltider vil dog kunne refunderes selv om overnatnings- og varighedsvilkårene ikke er opfyldt. Det forudsættes, at udgiften til refunderbare enkeltmåltider holdes inden for et rimeligt niveau.

Den skattefri godtgørelse udgør 271 kr. pr. døgn. Endvidere betales 11,30 kr. pr. påbegyndt time for tilsluttende rejsedag. Satserne reguleres en gang årligt.

Er der betalt for forplejning under mødet/kurset vil der ske fradrag i godtgørelsen med 15% for morgenmåltid, 30% for frokost og 30% for middag.

Udlandet

Betingelserne om overnatning og en varighed på 24 timer skal være opfyldt, dog vil der også her kunne ske en refundering af dokumenterede udgifter til enkelte måltider efter samme principper som nævnt ovenfor.



Der er forskellige døgnbeløb alt efter hvilket land man besøger. Disse døgnbeløb vil blive reduceret gradvist frem til år 2001, hvorefter døgnbeløbet for langt de fleste landes vedkommende vil svare til det der gælder for rejser i Danmark.

Logi

Dokumenterede udgifter til logi (hotel m.v.) refunderes. Det forudsættes, at udgiften til det valgte logi holdes inden for et rimeligt niveau.

Anvendelse

Reglerne finder anvendelse for kommunalbestyrelsen m.v. samt for alle ansatte i Slangerup Kommune.

Eksempel på dagpenge ved kursus og møder der betales af kommunen:

Et kursus starter på den Kommunale Højskole, Grenå søndag aften og slutter onsdag formiddag. For at komme dertil tager man hjemmefra kl. 14.00 om søndagen og er hjemme igen kl. 19.00 om onsdagen.

Søndag kl. 14.00 - onsdag kl. 14.00	3 døgn	* 271,00	813,00
Onsdag 14.00 - 19.00	5 timer	* 11,30	56,50
i alt			869,50

Fradrag for kost betalt af kommune: søndag middag, mandag morgenmåltid, frokost, middag, tirsdag morgenmåltid, frokost, middag onsdag morgenmåltid, frokost.

3 morgenmåltid	3 * 40,65	121,95	
3 frokost	3 * 81,30	243,90	
3 middag	3 * 81,30	243,90	609,75
Til udbetaling			259,75

Økonomi

Der vil være en mindreudgift til lommepege ved overnatning på kursus/møder, idet der for tiden ydes lommepege med kr. 160,- pr. påbegyndt døgn og kr. 97,- for byrådsmedlemmer.

Forlag til beslutning

At Slangerup Kommune fremover følger de satser, som Ligningsrådet meddeler. De hidtidige lokale indgåede aftaler opsiges.

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Godkendt



104. Revisionsberetning nr. 129

00.01K01 F4162

fyfr

Indledning

Kommunernes revisionsafdeling fremsender beretning nr. 129. Revision af de sociale regnskaber for året 1998. Områder med statsrefusion. Delberetning for regnskabsåret 1998.

Sagsfremstilling

Der henvises til dokumentet "Revisionsberetning nr. 129".

Den afsluttende revision har ikke givet anledning til bemærkninger.

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

Anbefales.

105. Status for salg af ejendomme

Kure

Den 26. Maj 1999 vedtog Byrådet principper for de fremtidige overvejelser om salg af kommunale ejendomme.

<http://www.slangerupkomm.dk/Indhold/udvalg/Byraad/1999/BY990526r.html>
[_Toc452441601](#)

På baggrund af Byrådets vedtagelse er der over sommeren arbejdet på afhændelse af kommunale ejendomme ud fra disse principper. Nedenstående fremlægges en status for dette arbejde:

Sagsbehandling:

Beslutning: Ejendommene Kirkestræde 21 og Strædet 3 sælges når boligerne fraflyttes.

Status: Der foretages ikke yderligere for ejendommene fraflyttes.

Beslutning: Der indledes drøftelse med Biografbestyrelsen om biografens fremtidige status.

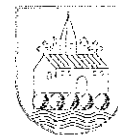
Status: Forhandlinger med biografens bestyrelse medførte at Ejendommen forbliver i kommunalt eje. Der er indgået ny lejekontrakt.

Beslutning: Kingovej 6 undersøges med henblik på salg.

Status: salg af arealet afventer afklaring af lokalplanforhold.

Beslutning: Der indledes drøftelse med Historisk Forening om Den gamle Smedjes fremtidige status.

Status: Der forhandles p.t. om overdragelsesvilkår.



Beslutning: HT forespørges om HT er interesseret i at købe Ventesalsbygningen.

Status: HT har ved skrivelse af 26. august meddelt – efter forespørgsel fra Erik Fristrøm – at man ikke er interesseret i at købe Slangerups del af ejendommen.

Beslutning: Beslutning: Bygaden 9 sælges når grunden er renset.

Status: Prøverne ser foreløbig gode ud. Vi afventer de næste prøver. Sagen forventes at kunne forelægges Økonomiudvalget snarest.

Beslutning: Salgsmuligheder undersøges vedr. de bortforpagtede landbrugsarealer.

Status: Teknisk forvaltning arbejder på en kortlægning af arealerne.

Beslutning: Salg af Gjæstgivergaarden med henblik på salg efter den 23. november 1999.

Status: Advokat Jens Andersen er blevet bedt om at udarbejde forslag til salg af ejendommen samlet eller delt. I sagen foreligger et foreløbigt oplæg til salg. Sagen er dog ikke færdigbehandlet til endelig stillingtagen. Bl.a. mangler en vurdering fra ejendomsmægler.

Beslutning: Jørlunde Forsamlingshus, Bygaden 26 sælges på vilkår, at der fortsat skal drives forsamlingshus i ejendommen.

Status: Advokat Jens Andersen har udarbejdet udkast til udbud af ejendommen.

De matrikulære forhold omkring ejendommen har været uklare, disse er afklaret med de nuværende ejerforhold. Imidlertid overvejes de matrikulære forhold ved frasalg af Forsamlingshuset. Bl.a. giver adgangsforhold til kirke og kapel, samt brug af parkeringspladser problemer ved et ejerskifte. Arealet, der evt. sælges, er således ikke klart defineret. Endvidere er der endnu ikke indhentet ejendomsmæglervurdering.

Der har været drøftelser med forpagteren, som har afleveret et tilbud på køb af ejendommen.

Der har ligeledes været drøftelser med Jørlunde Sogneforening. I skrivelse af 11. september meddeler Sogneforeningen bl.a. at "bestyrelsen finder det både urealistisk og upassende, hvis Jørlunde Sogneforening skal overtage bygninger og drift af forsamlingshuset."

Endvidere har der været forhandlet med Jørlunde menighedsråd om et mageskifte således, at Jørlunde forsamlingshus skulle overtages af kirken mod, at Slangerup kommune fik overdraget et areal tilhørende kirken på den modsatte side af Jørlunde Bygade, matr. nr.1a, Jørlunde. Menighedsrådet har den 12. oktober meddelt, at man ikke er indstillet på at indgå aftale om overtagelse af Jørlunde forsamlingshus, idet man ikke mener det er en opgave for menighedsrådet at drive forsamlingshus.

Der er endvidere indkommet protester mod kommunens beslutning om salg af forsamlingshuset.

Sognepræst Peter Nejsum beklager den 7. oktober at kommunen overvejer at afhænde ejendommen.

Jørlunde Sogneforening fremsender den 10. – 11. oktober protester mod salg af Jørlunde Forsamlingshus bilagt 1361 underskrifter.

Beslutning: Slangerupgaards samlede økonomi undersøges nærmere forinden der træffes beslutning om salg.

Status: Undersøgelser pågår p.t. Advokat Jens Andersen har udarbejdet foreløbig salgsmateriale for ejendommen. Sagen afventer bl.a. en vurdering fra ejendomsmægler, matrikelregulering og økonomivurdering.



Det foreslås:

at Økonomiudvalget overvejer, om der er grund til fornyet indstilling til Byrådet

Økonomiudvalget den 21. oktober 1999

På det foreliggende grundlag udtages Jørlunde Forsamlingshus af salgslisten.

Eventuelt

Mødet slut kl.:9.20

Carsten Odenthal
Bent Linn
Anders Jensen
Christina
Hans Andersen