



FREDERIKSSUND KOMMUNE

TEKNISK UDVALG

REFERAT FRA EKSTRAORDINÆRT MØDE I

TEKNISK UDVALG

tirsdag den 20. juni 1995

på Rådhuset

Mødet påbegyndt: Kl. 13.00

Mødet hævet: Kl. 15.30

Fraværende:

Endvidere deltog: Frede Tuesen (DFDK), Jens Rubow, (Carl Bro)
- fra kl 14.00 deltog fra økonomiudvalget:
Borgmester Knud B. Christoffersen, Grethe Olsen,
Finn Vester.

Jytte Holm-Pedersen

Svend Age Petersen

Svend Age Petersen

Kurt Jensen

Kurt Jensen

Mogens Andersen

Mogens Andersen

Birgit Madsen



FREDERIKSSUND KOMMUNE

Teknisk Udvalgs ekstraordinære møde den 20. juni 1995

UDSKRIFT AF TEKNISK UDVALGS BESLUTNINGSPROTOKOL

Sag nr. 121

Sag nr. 121

NBG/ J.nr. 13.03.01.P21/885

NYT KRAFTVARMEVÆRK I FREDERIKSSUND

Som følge af, at kommunens fjernvarmeforsyning er pålagt at omstille den nuværende fjernvarmeforsyning til decentral kraft-varme, har Byrådet vedtaget et myndighedsprojekt og nedsat et byggeudvalg til at forestå gennemførelsen af opgaven.

Valg af totalentreprenør og motorbestykning

Byggeudvalget har afholdt arkitektkonkurrence og udbudt opgaven i totalentreprise. Til brug for evalueringen har kommunens maskinrådgiver, DFDK, udarbejdet notatet *Kraftvarmeværk. Frederikssund kommune. Evaluering VI*, dateret 20. juni 1995. Notatet blev forelagt byggeudvalget med enkelte korrektioner. Med udgangspunkt i en økonomisk vurdering af anlægsomkostninger og driftsresultater udskildtes først følgende to motorbestykninger som de mest fordelagtige, jvf. rentabilitetsoversigten side 19 (upagineret): 4 stk Bergen 18 G og 2 stk Wärtsilä 18 V 34. Efter en sammenlignende vurdering af disse to motorkonstellationer ud fra de øvrige vurderingskriterier, jvf. s. 17 (upagineret) besluttede byggeudvalget at indstille, at kontraktforhandlingerne baseres på en motorbestykning bestående af 2 stk Wärtsilä 18 V 34. Tilbud om denne bestykning er afgivet af Burmeister & Wain Scandinavian Contractor A/S (BWSC), hvorfor byggeudvalget indstiller, at der optages forhandlinger med denne tilbudsgiver.

Teknisk udvalg tilsluttede sig indstillingen, og indstiller således til økonomiudvalget:

Indstilling:

Det indstilles, at der optages forhandlinger med

Burmeister & Wain Scandinavian Contractor A/S

om opførelse af et nyt kraftvarmeværk baseret på følgende motorbestykning:

2 stk WÄRTSILÄ 18 V 34

i henhold til tilbud.

Entreprisekontrakt

Overdragelse af opgaven til totalentreprenøren sker ved en entreprisekontrakt, der såvel fastlægger anlægsopgavens omfang og nærmere vilkår samt garantier for driftsøkonomi og servicekontrakt. Udkast til kontrakt er blevet gennemgået af advokat Seligman. Advokatens bemærkninger dateret 19.6.1995 forelå til byggeudvalgets møde og blev gennemgået tillige med kontraktudkastet. Byggeudvalget fandt, at advokat Seligmans bemærkninger ikke gav anledning til ændringer af kontrakten. Byggeudvalget besluttede herefter at indstille, at entrepriseaftalen baseres på kontraktudkastet.

Teknisk udvalg tilsluttede sig dette og indstiller således til økonomiudvalget:

Indstilling

Det indstilles, at entrepriseaftalen baseres på det forelagte kontraktudkast.

Organisation

Med vedtagelse af anlægsbevilling og antagelse af totalentreprenør ændres opgaverne i forhold til tidligere faser. Det indstilles, at organisationen tilpasses hertil på følgende måde:

Byggeudvalg: uændret, sekretær: NBG

Styregruppe: NBG, SK, HL, Frede Tuesen (DFDK) og Mogens Layborn. Sekretær: SK

Denne indstilling blev tiltrådt af byggeudvalget. Teknisk udvalg tiltrådte indstillingen og indstiller til økonomiudvalget:

Indstilling

Det indstilles, at byggeudvalget fortsætter med uændret sammensætning, men at styregruppen får følgende sammensætning: Teknisk Direktør Niels Boje Groth, arkitekt Søren Kristensen (sekretær), afdelingsleder Holger Lid, ingeniør Frede Tuesen (DFDK) samt økonomichef Mogens Layborn.

Rådgiveraftaler

Teknisk udvalg tilsluttede sig forslag fra byggeudvalget om at der til rådgivning i forbindelse med bygherretilsyn indgås aftale med DFDK iht til fremsendt kontraktforslag. Udvalget tog samtidigt til efterretning, at økonomiudvalget har truffet aftale med Kommunernes Revisionsafdeling om rådgivning vedrørende finansiering og øvrige økonomiske forhold.

Teknisk udvalg indstiller således til økonomiudvalget:

Indstilling:

Det indstilles, at der træffes aftale om bygherrerådgivning med DFDK - i henhold til fremsendt kontraktforslag.

Anlægsbudget og -bevilling

Byggeudvalget har behandlet et samlet økonomisk overslag over anlægsudgifterne og anbefaler det.

Teknisk udvalg tiltrådte overslaget og indstiller til økonomiudvalget:

Indstilling:

Det indstilles,

- *at overslag af 20.06.1995 - med en samlet anlægsudgift på kr 61.450.719,- tiltrædes.*
- *at der meddeles en anlægsbevilling på dette beløb med fradrag for kr. 800.000, som tidligere er bevilget til formålet.*

Der meddeles anlægsbevilling på ialt kr 60.650.719,- over konto 01.11.03.3.060, hvor der resterer et rådighedsbeløb på kr. 20.100.000 i 1995 og kr 39.100.000 i 1996, i alt kr 59.200.000,-. Der meddeles samtidigt negativ anlægsbevilling til indtægt på konto 06, personale, teknisk forvaltning, på kr. 130.000 finansieret af den foranstående anlægsbevilling.

Tidsplan

Byggeudvalget og teknisk udvalg noterede sig den tidsplan, som indgår i entreprisekontrakten.

Teknisk udvalg indstiller til økonomiudvalget:

Indstilling:

Det indstilles, at økonomiudvalget noterer sig de i entreprisekontrakten angivne tidsterminer, hvorefter kraft-varmeværket vil være klar til ibrugtagning pr. 1.10.1996.

Gældsafviklingsplan

Byggeudvalget fik forelagt forslag af 20.6.1995 til gældsafviklingsplan vedrørende fjernvarmeforsyningens eksisterende gæld. Udvalget tog orienteringen til efterretning og besluttede, at planen skal forelægges udvalget igen.