

# Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget

---

Referat fra møde

Onsdag den 6. februar 2013 kl. 08.15 i F 5

Mødet slut kl. 11:45

## MØDEDELTAGERE

### **Tina Tving Stauning (A)**

Anne-Lise Kuhre (A)

Grethe Olsen (F)

Kasper Andersen (O)

Kristian Moberg (V)

Lis Olsen (V)

Torben Petterson (A)

---

# Indhold

## ÅBENT MØDE

Sag nr. 1	Budgetarbejdet 2014
Sag nr. 2	Kommunalt tilsyn med plejeboliger 2012
Sag nr. 3	Elevuddannelser og voksenelevløn
Sag nr. 4	Evaluering af blodtryksprojektet
Sag nr. 5	Prioritering af budget for sundhedsfremmende og forebyggende tiltag 2013
Sag nr. 6	Ledelsesinformation december 2012
Sag nr. 7	Kvalitetsstandarder 2013
Sag nr. 8	Sundhedsberedskabsplan
Sag nr. 9	Foranalyse af ombygnings- og renoveringsbehov på bostedet Lunden
Sag nr. 10	Udslusningsboliger på Parkvej 10 - omdannelse til midlertidigt § 107 botilbud
Sag nr. 11	Status på visitationer samt tilgang og afgang i tilbud på det sociale voksenområde
Sag nr. 12	Redegørelse for tilsyn på det specialiserede socialområde for voksne 2012
Sag nr. 13	Budgetter og husleje for kommunalt ejede almene ældre- og plejeboliger
Sag nr. 14	Meddelelser

---

Journal nr.:  
001490-2013

Sag nr. 1

---

## Budgetarbejdet 2014

Lovgrundlag:

Lov om kommunernes styrelse kap. V.

Sagsfremstilling:

På Social-, Ældre- og Sundhedsudvalgets møde onsdag den 9. januar 2013, bad udvalget om de overordnede budgettal der skal danne grundlag for en struktureret gennemgang og drøftelse af budget 2014.

I forbindelse med sagen om budgetoplæg 2014-2017 har Ældre og Sundhed udarbejdet vedlagte budgetnotat, der beskriver forbrug 2012 og budget 2013 for de fem vigtigste kategorier på ældreområdet. Det skal bemærkes, at regnskab 2012 ikke er afsluttet, og der kan komme ændringer.

Notatet skal danne udgangspunkt for de videre budgetdrøftelser i foråret 2013.

Bevilling:

Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Sagen danner grundlag for de videre drøftelser om budget 2014-2017.

Indstilling:

Direktøren for Velfærd, Sundhed og IKT indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Sagen drøftes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Drøftet.

Bilag:

[Budgetforberedelse 2014 på ældreområdet og sundhedsområdet](#)

[Budgetbemærkninger - SÆS - Servicecenter](#)

[Budgetbemærkninger - SÆS Social Service](#)

[fordeling af ramme2014](#)

[2013 Drift - Social- Ældre- og Sundhedsudvalget NY](#)

---

Journal nr.:  
018796-2012

Sag nr. 2

---

## Kommunalt tilsyn med plejeboliger 2012

- Lovgrundlag:** Lov om Social Service §§ 83, 86 og 151.  
Lov om retssikkerhed og administration på det sociale område §§ 15 og 16.
- Sagsfremstilling:** I overensstemmelse med gældende lovgivning og Frederikssund Kommunes tilsynspolitik gennemføres et årligt uanmeldt tilsyn med plejeboligerne.
- Der er i perioden 28. november 2012 til 12. december 2012 gennemført tilsyn i plejeboligerne i Frederikssund Kommune. Tilsynet er gennemført af myndighedsafdelingen og der er afholdt interview på borger-, medarbejder-, gruppeleder- og områdelederniveau på alle fem omsorgscentre ud fra et standardiseret skema.
- Som det fremgår af vedlagte afrapportering, har borgerne i plejeboligerne overordnet en positiv oplevelse af de ydelser de modtager. Det bemærkes dog, at 35 % af de adspurgte borgere oplever, at de aktiviteter og den træning, de bliver tilbudt "i mindre grad" stemmer overens med deres behov. Derudover er der enkelte der svarer "i mindre grad" og "slet ikke" til spørgsmål om i hvilken grad deres pårørende bliver inddraget og i hvilken grad de oplever at have indflydelse på eget liv.
- I udrulningen af Handleplan for Ældre er der på plejeboligområdet fokus på træning, aktiviteter og frivillighed. Et fokuspunkt i denne indsats er at styrke inddragelse af beboerne i tilrettelæggelsen af aktiviteter og træning fremadrettet. Yderligere sætter Handleplan for Ældre fokus på samarbejde med pårørende.
- På personaleniveau ses, at 30 % af de adspurgte mener, at nyt personale kun i mindre grad tilbydes en tilstrækkelig introduktion og oplæring. Ældre og Sundhed vil fremadrettet være særligt opmærksom på introduktion og oplæring af nyt personale i plejeboligerne.
- I forbindelse med gennemførelsen af tilsynet i plejeboligerne er Ældre og Sundhed blevet opmærksomme på, at der bør foretages ændringer i tilsynspolitikken. Erfaringer fra tilsynene i plejeboligerne og hjemmeplejen (gennemføres primo 2013), vil indgå i arbejdet med at revidere tilsynspolitikken. Fremadrettet agter Ældre og Sundhed eksempelvis at øge antallet af borgere, der interviewes i forbindelse med tilsynet i plejeboligerne.
- Ændret tilsynspolitik forelægges på et kommende møde i Social-, Ældre- og

---

Sundhedsudvalget.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling: Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Tilsynsrapporten for plejeboligerne 2012 tages til efterretning.
2. Tilsynsrapporten for plejeboligerne 2012 sendes til orientering i Ældre-rådet.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Pkt. 1 Taget til efterretning.  
Pkt. 2 Godkendt.

Bilag: [Af rapportering vedrørende tilsyn i plejeboliger 2012](#)

---

Journal nr.:  
009626-2012

Sag nr. 3

---

## Elevuddannelser og vokselevløen

**Lovgrundlag:** Lov om ændring af Arbejdsgivernes Elevrefusion og forskellige andre love.

**Sagsfremstilling:** Frederikssund Kommune skal i henhold til aftale mellem KL og Regeringen tilbyde uddannelsesforløb til 65 social- og sundhedshjælperelever og 17 social- og sundhedsassistentelever om året. På hver af de to uddannelser opstartes tre hold årligt. Elever under 25 år ansættes på elevløen. Ved elever over 25 gælder det, at hvis de har minimum et års relevant erhvervs erfaring inden for de seneste fire år, er de overenskomstmæssigt berettiget til vokselevløen. Desuden vil nogle elever over 25 år uden relevant erhvervs erfaring, kunne udløse voksenlærlingetilskud gennem jobcenteret.

Inden for det seneste år har Ældre og Sundhed oplevet nedgang i antallet af ansøgere til social- og sundhedshjælperuddannelsen. Dette har medført vanskeligheder ved at leve op til aftalen om 65 elever årligt.

På grund af det faldende ansøgerantal blev det på forsøgsbasis besluttet fra august 2012 at tilbyde samtlige elever over 25 år vokselevløen. Dette har bidraget til, at holdene er blevet fyldt op. Forsøgsordningen har været mulig på grund af en præmie- og bonusordning, hvorigennem Frederikssund Kommune har modtaget op til 57.000 kroner per elev.

Denne præmie- og bonusordning er ophævet med udgangen af 2012 og er afløst af en ny midlertidig ordning for 2013. Efter den nye ordning vil Frederikssund Kommune modtage op til 26.850 kroner per elev under 25 år, mens der ikke udbetales præmie og bonus for elever over 25 år. Denne regelændring medfører en udgiftsstigning for gennemførelse af elevuddannelserne.

### **Fremadrettet praksis for vokselevløen**

Ældre og Sundhed har i vedlagte notat skitseret en række alternativer til fremtidig praksis for hvilke elever, der skal tilbydes vokselevløen. Det bemærkes, at det er væsentligt for den fremtidige rekruttering af medarbejdere, at det tilstræbes så at uddanne så mange som muligt.

Ældre og Sundhed foreslår, at der tilbydes vokselevløen til de elever, der er over 25 år og har relevant erhvervs erfaring, samt de elever der kan udløse voksenlærlingetilskud fra jobcenteret. De elever der er over 25 år, men hverken har erhvervs erfaring eller er berettiget til voksenlærlingetilskud og de elever der er under 25 år tilbydes elevløen.

Som det fremgår af notatet vil denne løsning koste 11.312.298,33 kr. på årsbasis, såfremt holdene fyldes op og samtlige elever gennemfører. Det er dog

---

Ældre og Sundheds vurdering, at blandt andet frafald vil medføre, at uddannelserne i 2013 alligevel kan gennemføres inden for uddannelsesbudgettet på 8.492.944 kr.

Ældre og Sundhed vil hen over året løbende vurdere området, herunder en eventuel udvikling i ansøgerfeltet, der kan have økonomisk betydning. I november 2013 vil Ældre og Sundhed på baggrund af erfaringerne fra 2013, et eventuelt fuldstændigt bortfald af præmie- og bonusordning og et reduceret uddannelsesbudget for 2014 præsentere forslag til en fremadrettet praksis for elevuddannelser og vokselevløen.

Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.
Indstilling:	Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Der i 2013 tilbydes vokselevløen til elever over 25 år, der har relevant erhvervs erfaring eller er berettiget til at modtage voksenlærlingetilskud.</li><li>2. Til elever over 25 år, der ikke har relevant erhvervs erfaring og ikke kan udløse voksenlærlingetilskud fra jobcenteret tilbydes elevløen.</li><li>3. Udvalget tager til efterretning, at det er vanskeligt at leve op til aftalen om, at 65 social- og sundhedshjælperelever påbegynder uddannelsesforløb årligt.</li><li>4. Der fremadrettet sættes fokus på rekruttering af unge til uddannelserne.</li></ol>
Tidligere beslutninger:	
Beslutninger:	Pkt. 1 - 4 Godkendt.
Bilag:	<u><a href="#">Notat: Elevuddannelser og vokselevløen</a></u>

---

Journal nr. :  
000790-2012

Sag nr. 4

---

## Evaluering af blodtryksprojektet

Lovgrundlag:

Sundhedsloven §119, stk. 2.

Sagsfremstilling:

I 2011 blev det politisk godkendt, at gennemføre et blodtryksprojekt i et samarbejde mellem Frederikssund Bibliotek og Sundhedsafdelingen. Projektet blev gennemført i perioden 2011 - 2012, hvor borgerne har haft mulighed for at låne en blodtryksmåler på biblioteket. Projektet er nu afsluttet, og der er udarbejdet en evaluering, der er vedlagt som bilag.

Der blev opsat otte succeskriterier for projektet, hvor de fleste blev opfyldt, nogle endog med langt større succes end målet.

Af evalueringen fremgår det, at langt de fleste deltagere har oplevet tiltaget som overordentlig positivt. Lånerne giver ligeledes udtryk for, at det har været nemt at forstå budskaberne, samt at måle deres blodtryk.

I de tilfælde hvor der er målt forhøjet blodtryk svarer langt størstedelen (80 - 85 %) af lånerne, at de vil agere på målingen ved at søge læge og/eller ændre livsstil. Denne meget høje rate vidner om, at budskabet om at forhøjet blodtryk skal tages seriøst, og at man bør agere herpå, er nået ud til lånerne. Dette er den væsentligste pointe for projektets succes.

På baggrund af evalueringen foreslår Ældre og Sundhed, at borgerne også fremadrettet får mulighed for at holde øje med deres blodtryk ved at låne et apparat på biblioteket - og søge læge ved begrundet mistanke.

Ældre og Sundhed oplyser, at omkostningerne til at gøre ordningen permanent vil være meget begrænsede, idet der alene er løbende udgifter til vedligeholdelse og trykning af informationsfoldere. Omkostningerne til driften dækkes af budgettet for sundhedsfremme og forebyggelse.

Bevilling:

Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Det godkendes at blodtryksprojektet gøres permanent.



---

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Godkendt.

Bilag: [Afsluttende evaluering Blodtryk, jan 2013](#)

---

Journal nr.:  
003950-2012

Sag nr. 5

---

## Prioritering af budget for sundhedsfremmende og forebyggende tiltag 2013

- Lovgrundlag: Sundhedsloven § 119, stk. 1 og 2.
- Sagsfremstilling: Sundhedsprofilen for Frederikssund Kommune viser at der er mange rygere og at der er mange borgere med moderat til svær overvægt, ligesom mange er fysisk inaktive. Indsatsen for at etablere sunde rammer for borgerne handler om at "gøre det sunde valg let" ved at øge mulighederne for at træffe sunde valg eller ved at regulere borgernes adfærd. Målet er at etablere strukturelle sundhedsfremme- og forebyggelsesindsatser, hvor der er fokus på at integrere sundhedshensyn i driften af de forskellige forvaltningsområder.
- I foråret 2012 behandlede alle fagudvalg - efter udvalgsformændenes forudgående drøftelse - en sag om sundhed på tværs. Det blev foreslået, at indsatsen i 2012 og 2013 skulle fokuseres på rygning og motion/bevægelse, suppleret med kost i forhold til de mindste børn og særlige målgrupper.
- Tilbagemeldingerne fra alle fagudvalg blev anvendt som udgangspunkt for prioriteringen af budgetmidlerne til sundhedsfremme og forebyggelse i 2012, ligesom det har været grundlag for arbejdet med sundhedsfremme og forebyggelse i Ældre og Sundhed. Af nye tiltag kan nævnes:
- Sundhedsbussen har været anvendt mere målrettet i forbindelse med kampagner og til formidling af sundhedsbudskabet, f.eks. i samarbejde med gigtforeningen.
  - Antallet af gennemførte rygestopkurser er tredoblet siden 2010, og der er flere typer af tilbud at vælge imellem. 124 var tilmeldt til rygestophold i 2012. Samarbejde med folkeskoler, ungdomsskolen, ungdomsuddannelserne og Jobcenteret er etableret, og der er afholdt event som grundlag for yderligere indsatser i 2013.
  - Der er etableret et lægehenvist motions- og vægtstoptilbud "Et lettere liv", som startede i januar måned med 2 hold. Planen var gennemførelse af fire hold årligt, to hold med start i januar og to med start i august. Der er nu 31 på venteliste og det overvejes at gennemføre ekstrahold.
  - I samarbejde med dagtilbudsområdet og kultur- og fritid er arbejdet med sundhed og bevægelse igangsat. Uddannelse af sundhedsambasadorer planlægges i fællesskab mellem de tre områder.

- 
- Skoleområdet arbejder med projektet "innovative folkeskoler", hvor sundhedsafdelingen deltager.
  - samarbejde med planafdelingen om etablering af stisystem til rekreative formål.
  - I samarbejde med sundhedsplejen og ungdomsskolen er arbejdet med en projekt for overvægtige børn, der arbejdes fortsat med beskrivelse og indhold, og det forventes at projektet kan afvikles i 2013.
  - Lær at leve med kronisk sygdom er gennemført med to forløb i 2012 og nye forløb er planlagt. Instruktører til lær at takle kroniske smerter er uddannet, to hold er planlagt i 2013 (første hold har nu venteliste).
  - Samarbejde med Jobcenteret vedr. "brug for alle" har sat fokus på sundhedsfremmende tiltag.

I overensstemmelse med beslutningen i foråret 2012 vil sundhedsarbejdet i 2013 fortsat have fokus på de politisk prioriterede emner "rygning" samt "motion" (og kost), ligesom det tværgående sundhedsarbejde vil blive prioriteret højt. Ligeledes er der fokus på den patientrettede forebyggelse, som fokuserer på mestring af hverdagen med kronisk sygdom.

Sundhedsstyrelsen har udarbejdet forebyggelsespakker med vejledning til gennemførelse af borgerrettet forebyggelse. Sundhedsafdelingen planlægger at udarbejde en status for Frederikssund Kommune i forhold til vejledningen i forebyggelsespakkerne, som vil blive forelagt politisk ultimo 2013. Samtidig vil der blive forelagt en opfølgning på indsatserne i sundhed på tværs.

Der er i 2013 afsat 723.000 kr. til den sundhedsfremme og forebyggelse på budgettet, hertil kommer overførsel af ubrugte midler fra tidligere år på 272.000kr. Budgettet er således samlet 995.000 kr. Budgetmidlerne foreslås prioriteret med fortsættelse af de aktiviteter der blev igangsat i 2012.

#### ***Borgerrettede tilbud***

- Sundhedsbussen 80.000 kr.
- Rygestop 15.000 kr.
- Nationale kampagner og events 15.000 kr.
- Etablering/opstart af "et lettere liv" - et motions og vægtstoptilbud 70.000 kr.
- Kostindsatser/træningskøkken 15.000 kr.
- Forbedret blodtryk (udlån af blodtryksmålere på bibliotekerne) 10.000 kr.
- Patientuddannelser; "lær at leve med kronisk sygdom" og "lær at tackle kroniske smerter" 100.000 kr.

#### ***Samarbejdsprojekter med andre forvaltninger/afdelinger***

- Etablering af sundhedsambassadøruddannelse til dagtilbud med

---

netværksfacilitering 50.000 kr.

- Daginstitutioner, natur, bevægelse og familie 25.000 kr.
- Uddanne vægtstop/rygestop instruktører i andre dele af organisationen 25.000 kr.
- Udbrede samarbejdet på tværs af organisationen/forebyggelsespakker 100.000 kr.

#### ***Andet***

- Sund by netværket 65.000 kr.
- Hygiejne 5.000 kr.
- Stilling i sundhedsafdelingen (overføres til løn) 350.000 kr.
- Diverse 10.000 kr.

***Samlet prioritering 935.000 kr.***

***Restbudget 60.000 kr.***

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Orientering om igangsatte tiltag tages til efterretning.
2. Prioritering af budget 2013 for sundhedsfremme og forebyggende tiltag godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Pkt. 1 Taget til efterretning.

Pkt. 2 Godkendt.

---

Journal nr.:  
007856-2012

Sag nr. 6

---

## Ledelsesinformation december 2012

Lovgrundlag:

Lov om Social Service og Sundhedsloven.

Sagsfremstilling:

Der er udarbejdet ny ledelsesinformation med data frem til december 2012.

Ledelsesinformationen for Ældre- og Sundhedsområdet bliver løbende opdateret.

I denne udgave af ledelsesinformationen er der opgjort data for følgende hovedområder:

- Befolkningsprognose.
- Visitationsområdet.
- Plejeboligområdet.
- Træningsområdet.
- Ledelsesinformation fra Region Hovedstaden.

Væsentlige udviklingstendenser.

Tallene for visitationsområdet viser et fald på 11 % i antal borgere visiteret til praktisk hjælp, personlig pleje og sygepleje fra januar 2011 til december 2012.

Visiteret tid til praktisk hjælp, personlig pleje og sygepleje er også faldet med 13 % i samme periode.

I månederne oktober, november og december 2012 er visiteret tid til sygepleje steget med 292 timer pr. uge. Denne stigning hænger sammen med en ændring i sygeplejens registreringspraksis. I de seneste 3 måneder har sygeplejen arbejdet med, at den tid sygeplejerskerne anvender til dokumentation tilføjes den enkelte ydelse i kommunens omsorgssystem. Dette medfører, at statistikken viser et øget antal visiterede timer til sygepleje. Udover den ændring den nye registreringspraksis medfører, har visiteret tid til sygepleje været relativt stabilt.

Ledelsesinformationen viser desuden et markant fald i antal visiterede timer til praktisk hjælp i perioden fra november 2012 til december 2012. Grunden til, at data viser dette fald er, at der i forbindelse med udbuddet af tøjvask, indkøb og madservice blev ændret på registreringsmetoden i kommunens omsorgssystem (pr. november 2012). Før ændringen blev tøjvask, indkøb og madservice registreret med tid for hver borger i systemet. Fremadrettet er det

---

udelukkende antallet af borgere der registreres.

I forhold til kommunens plejeboliger viser ledelsesinformationen, at antallet af kommunens egne borgere der står på venteliste til en plejebolig er faldet fra 33 egne borgere i marts 2012 til 26 borgere i december 2012. Ud af de 26 egne borgere på venteliste i december 2012 har 7 fået tilbudt og afvist en plads i en plejebolig. I december 2012 stod der 15 udenbys borgere på venteliste til en plejebolig. Dette antal har været stabilt med mindre udsving i perioden september 2011 til december 2012.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Ledelsesinformationen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Taget til efterretning.

Bilag:

[Ledelsesinformation Ældre og Sundhed \(februar 2013\)](#)

---

Journal nr.:  
014870-2012

Sag nr. 7

---

## Kvalitetsstandarder 2013

Lovgrundlag:

Lov om social service og Sundhedsloven.

Sagsfremstilling:

Kvalitetsstandarderne skal godkendes hvert år af Byrådet med henblik på at fastlægge kommunens serviceniveau. Ældre og Sundhed har udarbejdet et udkast til en fælles publikation for kvalitetsstandarderne for 2013.

Kvalitetsstandarderne for 2013 er udarbejdet, så de fremstår ensartet, læsevenlige og målrettet borgerne. Den fælles publikation samler desuden kvalitetsstandarderne i et nyt fælles layout.

Der er tilføjet følgende nye standarder til publikationen for 2013:

- Kvalitetsstandard for sygepleje.
- Kvalitetsstandard for hjælpemidler, forbrugsgoder og boligændringer.
- Kvalitetsstandard for støtte til køb af bil.
- Kvalitetsstandard for nødopkald.
- Kvalitetsstandard for kommunikationshjælpemidler.
- Kvalitetsstandard for ældre- og handicapegnet bolig.
- Kvalitetsstandard for dagaktivitet.
- Kvalitetsstandard for demenstilbud i daghjem.
- Kvalitetsstandard for genoptræning efter sundhedsloven.
- Kvalitetsstandard for træning efter serviceloven.
- Kvalitetsstandard for GPS sporingssystem.

Kvalitetsstandarderne fra tidligere år er blevet revideret og opdateret til 2013. Særligt kvalitetsstandard for madservice er ændret i forhold til 2012.

Ældre og Sundhed har desuden udarbejdet en fælles indledning med praktiske informationer, visionen på området samt orientering om kommunens fokus på den rehabiliterende tilgang.

For at øge læsevenligheden vil den endelige publikation blive opdateret med billeder, der relaterer sig til de enkelte kvalitetsstandarder. Desuden vil publikationen blive gjort tilgængelig på Frederikssund Kommunes hjemmeside med link til ansøgningskemaer med henblik på at understøtte digital borgerbetjening.

Tidsplan for det videre forløb er, at der i december måned afholdes et dialogmøde med Handicaprådet og Ældrerådet omkring kvalitetsstandarderne.

Den endelige udgave sendes herefter til godkendelse i Social-, Ældre- og

---

Sundhedsudvalget og Byrådet i januar 2013.

### **Supplerende sagsfremstilling til mødet den 9. januar 2013**

Kvalitetsstandarderne for 2013 har været til høring i Ældrerådet og Handicaprådet samt drøftet på et fælles dialogmøde. Ældre og Sundhed har vurderet høringssvarene og lavet en række tilpasninger i kvalitetsstandarderne. Høringssvarene samt Ældre og Sundheds kommentarer hertil kan læses i bilaget: "Samlet høringssvar fra Ældrerådet og Handicaprådet vedr. kvalitetsstandarder 2013".

Publikationen er desuden opdateret med billeder, således at den fremstår færdig og læsevenlig. Under en række af kvalitetsstandarderne er der endvidere tilføjet et link til de relevante elektroniske ansøgningsskemaer, der findes på kommunens hjemmeside.

Den nye publikation vil blive gjort tilgængelig på Frederikssund Kommunes hjemmeside, med henblik på at understøtte digital borgerbetjening. På hjemmesiden vil det være muligt at finde den generelle indledning og de enkelte kvalitetsstandarder, og kombinere efter behov.

Derudover vil Visitationen fremadrettet sende de relevante kvalitetsstandarder samt den generelle indledning ud til de nye borgere, der visiteres til en ydelse.

Ældre og Sundhed vil endvidere orientere de relevante medarbejdere samt kommunens private leverandører om, at der er udarbejdet nye kvalitetsstandarder på området.

### **Supplerende sagsfremstilling til mødet den 6. februar 2013**

Sagen genoptages. Ældre og Sundhed har udarbejdet revideret notat vedr. klipning af tånegle.

Bevilling:	Ingen.
Økonomiske og personalemæssige bemærkninger:	Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.
Indstilling:	Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Det nye koncept godkendes.
2. Kvalitetsstandarderne sendes til høring i Handicaprådet og Ældrerådet.
3. Der arrangeres et dialogmøde med Handicaprådet, Ældrerådet og Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget i december 2012.
4. Sagen genoptages på mødet i januar 2013.



---

### **Indstilling til mødet den 9. januar 2013**

Ældre- og sundhedschefen indstiller, at Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Kvalitetsstandarderne 2013 godkendes.

### **Indstilling til mødet den 6. februar 2013**

Ældre- og Sundhedschefen indstiller, at Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Det nye koncept for kvalitetsstandarder godkendes.
2. Kvalitetsstandarderne for 2013 godkendes.

Tidligere beslutninger:

### **Beslutning i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, Onsdag den 07. november 2012**

- Pkt. 1, Godkendes.  
Pkt. 2, Anbefales med få rettelser.  
Pkt. 3, Dialogmøde afholdes den 5. december 2012 fra kl. 10-12.  
Pkt. 4, Godkendes.

Kasper Andersen (O) var ikke til stede.

---

### **Beslutning i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, Onsdag den 09. januar 2013**

Et enigt udvalg anbefaler kvalitetsstandarderne.

Kasper Andersen stiller ændringsforslag til kvalitetsstandarderne vedr. personlig pleje side 20:

- 1) I oversigten over, hvilke aktiviteter, der kan indgå i ydelsen, ændres "klipning af fingernegle" til "klipning af negle"
- 2) I oversigten over, hvilke aktiviteter der ikke indgår i ydelsen, tilføjes "klipning af tånegle hos borgere med diabetes eller kredsløbssygdomme, eller hvor klipningen kræver særlige værktøjer"

Udvalget anmoder administrationen om et notat vedr. klipning af tånagle samt de afledte budgetkonsekvenser.

Kristian Moberg (V) og Anne-Lise Kuhre (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

---

## Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 16. januar 2013

Sagen tilbagesendes til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget.

Kim Rockhill (A) var ikke til stede.

Beslutninger:

Pkt. 1 anbefales.

Pkt. 2 Kasper Andersen stiller ændringsforslag til kvalitetsstandarderne vedr. personlig pleje side 20:

1) I oversigten over, hvilke aktiviteter, der kan indgå i ydelsen, ændres "klipping af fingernegle" til "klipping af negle."

2) I oversigten over, hvilke aktiviteter der ikke indgår i ydelsen, tilføjes "klipping af tånegle hos borgere med diabetes eller kredsløbssygdomme, eller hvor klipningen kræver særlige værktøjer."

Forslaget sættes til afstemning: For stemmer: Kasper Andersen (O). I mod stemmer: Tina Tving Stauning (A), Lis Olsen (V), Anne- Lise Kuhre (A), Torben Petterson (A), Grethe Olsen (SF), Kristian Moberg (V).

Forslaget er forkastet.

For Kvalitetsstandarderne 2013 stemmer Tina Tving Stauning (A), Lis Olsen (V), Anne- Lise Kuhre (A), Torben Petterson (A), Grethe Olsen (SF), Kristian Moberg (V). Kasper Andersen (O) undlader at stemme.

Pkt. 3 Et enigt udvalg anbefaler, at eventuel klipping af tånegle indgår i budgetprocessen for 2014.

Bilag:

[Samlet høringssvar fra Ældrerådet og Handicaprådet vedr. kvalitetsstandarder 2013](#)

[Ældrerådets høringssvar af 6. december 2012 vedr. kvalitetsstandarderne for 2013](#)

[Handicaprådets høringssvar af december 2012 vedr. kvalitetsstandarderne for 2013](#)

[Kvalitetsstandarder Ældre og Sundhed 2013](#)

[Kvalitetsstandard - tånegle](#)

---

Journal nr.:  
020006-2011

Sag nr. 8

---

## Sundhedsberedskabsplan

Lovgrundlag:

Sundhedsloven, LBK nr 913 af 13/07/2010 med senere ændringer.

Bekendtgørelse om planlægning af sundhedsberedskabet og det præhospitalt beredskab samt uddannelse af ambulancepersonale mv., BEK nr 977 af 26/09/2006 med senere ændringer.

Epidemiloven, bekendtgørelse af lov om foranstaltninger mod smitsomme og andre overførbare sygdomme, LBK nr 814 af 27/08/2009.

Lægemiddelloven, LOV nr 1180 af 12/12/2005.

Beredskabsloven, bekendtgørelse af beredskabsloven, LBK nr 660 af 10/06/2009.

Sagsfremstilling:

Ifølge bekendtgørelse om planlægning af sundhedsberedskabet skal Byrådet skal mindst én gang i hver valgperiode, udarbejde og vedtage en sundhedsberedskabsplan.

Sundhedsberedskabsplanen skal danne grundlag for en koordineret indsats i en ekstraordinær situation, og sundhedsberedskabsplanen skal samtidig medvirke til, at Frederikssund Kommune - også i en ekstraordinær situation - kan løse de almindelige sundheds- og omsorgsopgaver.

Risiko- og sårbarhedsanalyse er grundlaget for arbejdet med sundhedsberedskabsplanen.

Sundhedsberedskabsplanen indeholder planer for følgende scenarier: Epi- eller pandemier, ekstraordinær udskrivning af borgere, vejrbedingede ulykker, masseulykker, brud på infrastruktur, og behov for krisestøtte.

Endvidere indgår indsatskort med detaljeret beskrivelse af sundhedsberedskabets ledelse, varsel og iværksættelse, Gennemførelse af massevaccinationer, etablering af ekstra plejepladser samt håndtering af helbredsfølger af varmepåvirkning eller oversvømmelse.

Yderligere indgår oplysningsmaterialer til borgerne om varmepåvirkning, krisereaktioner, samt om hvordan de bør handle ved oversvømmelse med regn eller kloakvand.

Sundhedsberedskabsplanen har været til kommentering i alle fagchefers om-

---

råder og de indkomne kommentarer er taget til efterretning.

Efter godkendelse i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget skal sundhedsberedskabsplanen til endelig høring i nabokommuner samt Region Hovedstaden. Der har løbende været kontakt med disse undervejs i processen.

Endeligt skal der indhentes rådgivning fra Sundhedsstyrelsen, i overensstemmelse med § 210 stk. 2 i sundhedsloven, inden den endelige sundhedsberedskabsplan indstilles til vedtagelse i Byrådet.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger, da der ikke er bevillingsmæssige konsekvenser.

Indstilling:

Ældre- og sundhedschefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Sundhedsberedskabsplanen sendes i høring i Region Hovedstaden, Lejre, Halsnæs, Egedal og Hillerød kommuner.
2. Efter høringsperioden indhentes rådgivning fra Sundhedsstyrelsen.
3. Sagen genoptages efter tilbagemelding fra Sundhedsstyrelsen.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Pkt. 1 - 3 Godkendt.

Bilag:

[Sundhedsberedskabsplan til høring](#)

---

Journal nr.:  
018910-2012

Sag nr. 9

---

## Foranalyse af ombygnings- og renoveringsbehov på bostedet Lunden

Lovgrundlag:

Lov om Social Service § 104 og § 108.

Vejledning om botilbud mv. til voksne efter reglerne i almenboligloven, serviceloven og friplejeboligloven (Vejledning nr. 4 til serviceloven).

Sagsfremstilling:

Med henvisning til udmøntning af budgetaftale for 2013, er det politisk besluttet, at gennemføre en foranalyse af ombygnings- og renoveringsbehov på bostedet "Lunden" og efterfølgende beskrive mulighederne for "Lunden" i fremtiden". Der er således bevilget 250.000 kr. til relevante aktiviteter i forbindelse med analysen.

Formålet med analysen er, at danne et grundlag for politisk beslutning om fremtiden for botilbuddet "Lunden" og de afledte konsekvenser for det tilliggende støtte- og aktivitetstilbud "Gnisten". Processen skal ses i et udviklingsperspektiv: "Nye muligheder til nye tider".

Ved justering af Handicapplanen juni 2010, blev der sat fokus på behovet for en analyse af de nuværende fysiske forhold, med det for øje at opgradere Lundens boligerne til en tidssvarende standard, der matcher de lovgivningsmæssige krav for boliger til personer med handicap.

Administrationen lægger på det grundlag op til følgende ramme for den videre proces for arbejdet med analysen gennem 2013:

- beslutningsgrundlaget udarbejdes i et samspil mellem forvaltning, ledelse, medarbejdere og pårørende relateret til stedet.
- der nedsættes en procesgruppe med sammensætning af afdelingsledelsen i Social- og borgerservice, ledelse og medarbejderrepræsentanter på Lunden/ Gnisten, repræsentanter for pårørende samt forvaltningen/ Dag- og døgnafdelingen.
- der nedsættes en styregruppe bestående af ledelse og administration til at sikre tidsplan og indhold i processen.
- dialog og kommunikation med omverden og det politiske niveau om processen sikres gennem "Stop Op dag" og borgermøde lagt ind i forløbet.
- der orienteres løbende via mødereferater lagt på IT platformen "mit område" på Kommunens intranet.
- slutproduktet præsenteres til politisk beslutning ultimo 2013.

---

Kommissorium, der beskriver konditionerne for den kommende proces, vedlægges som bilag.

Bevilling: Ingen

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger: Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Social- og borgerservicechefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Udvalget godkender kommissoriet og den beskrevne procesplan.
2. Sagen sendes til orientering i Handicaprådet.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Pkt. 1 - 2 Godkendt.

Bilag: [Lunden i fremtiden - kommissorium nr. 8 - Nye muligheder til nye tider](#)

---

Journal nr.:  
003640-2011

Sag nr. 10

---

## Udslusningsboliger på Parkvej 10 - omdannelse til midlertidigt § 107 botil- bud

Lovgrundlag:

Serviceovens § 107.

Sagsfremstilling:

I 2012 åbnede Frederikssund Kommune et nyt socialpsykiatrisk botilbud på Parkvej 12 i Jægerspris.

Formålet med at indrette Parkvej 12 til socialpsykiatrisk botilbud var, at skabe en mellemstation i det lokale miljø som borgeren er vant til at færdes i, for at borgeren kan opleve det som den "mindst indgribende foranstaltning" i dagligdagen.

De fire af boligerne anvendes som midlertidigt botilbud af et til to års varighed, hvorefter borgeren udsluses til egen bolig. Målet er at give beboerne mulighed for at lære at mestre sit eget liv for dermed at forebygge en senere anbringelse i døgnregi. De to sidste boliger anvendes som aflastning/akutpladser til borgere, hvor der er behov for en afklaring og udredning af deres situation, og hvor der endnu ikke er lagt en social handlingsplan.

Parkvej 12 har siden åbningen været en succes. Strategien i Frederikssund Kommunes Psykiatriplan har fokus på, at borgere kan blive i nærmiljøet tæt på det naturlige netværk, familie og de øvrige socialpsykiatriske tilbud som støttecentre, undervisningscenter m.fl.

Erfaringerne med Parkvej 12 har vist, at der er behov for yderligere udslusningsboliger fra det socialpsykiatriske botilbud, og derfor godkendte Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget på møde den 2. marts 2011, at boligerne Parkvej 10 A-E inddrages. Udslusningsboligernes geografiske beliggende gør at der i et vist omfang, kan trækkes på den nødvendige støtte fra det nærliggende botilbud Parkvej 12.

Parkvej 10 A-E, der er opført i 1969, har 5 lejemål på hver 34 m<sup>2</sup>. Boligerne vil ideelt set opfylde behovet for flere "lettere" udslusningsmuligheder for borgere, der i deres recoveryfase har behov for en tilknytning til det socialpsykiatriske system.

Ved udvalgsbehandlingen på Social-, Ældre- og Sundhedsudvalgets møde den 2. marts 2011 blev det beskrevet, at borgerne på Parkvej 10 A-E skulle modtage denne hjælp efter Serviceovens § 85 og at beboerne skulle tilbydes boli-

---

gerne på almindelige lejevilkår.

Social- og Borgerservice finder imidlertid disse lejevilkår begrænsende og problematisk ud fra det formål at anvende udslusningsboligerne som en overgang til almindelige boliger.

Der skal sikres et flow og med denne baggrund findes det mere formålstjenstligt at botilbuddet Parkvej 10 A-E oprettes i henhold til Servicelovens § 107, som et midlertidige botilbud, der ikke er omfattet af den almindelige lejelov. Det fremgår af Servicelovens § 111, at boformer efter denne lovgivning er ikke omfattet af lejelovgivningen.

Personaleressourcerne forudsættes afholdt inden for den økonomiske ramme på budgettet, idet borgerne efter praksis skal visiteres til tilbuddet efter gældende regler for målgruppen.

Beboere der visiteres til Parkvej 10 A-E vil herefter ikke modtage en lejekontrakt, men sættes i en egenbetaling for opholdet efter gældende regler.

### **Supplerende sagsfremstilling til mødet den 6. februar 2013**

Forslaget om at omdanne udslusningsboligerne på Parkvej 10 A-E til et midlertidigt botilbud efter Servicelovens § 107 har været sendt i høring i Handicaprådet, som udtaler følgende:

*"Handicaprådet finder, at det er vigtigt, at tilbud om et § 107 tilbud midlertidigt botilbud giver borgeren en rimelig retssikkerhed i forhold til, hvis man fortsatte den hidtidige driftsform, hvor borgeren lejer den midlertidige bolig på Parkvej. Her tænker Handicaprådet på, at det i høringsmaterialet fremgår, at der er tale om et midlertidigt botilbud, der ikke er omfattet af den almindelige lejelov.*

*Betyder det, at borgeren f.eks. ikke har et opsigelsesvarsel? Betyder det at den midlertidige bolig kan være mindre end eventuelle minimumskrav til størrelse på en bolig efter den almindelige lejelov?*

*Såfremt boligerne på Parkvej 10 er mindre, gør Handicaprådet opmærksom på, at borgere med visse typer af handicap måske ikke kan bruge boligerne, og kan få behov for at få stillet en anden boligtype til rådighed."*

Administrationen kan oplyse, at kommunen ikke lovligt må give borgeren en lejekontrakt i en kommunal ejendom, der ikke er omfattet af det støttede byggeri, men er et tilbud efter Servicelovens § 107. Denne boform er ikke omfattet af lejelovgivning jfr. Servicelovens § 111.

Borgerens retssikkerhed og beskyttelse er reguleret i Servicelovens § 141, hvor kommunen skal udfærdige en handleplan i samspil med borgeren om den indsats, som borgeren vil profitere. Kommunen vil motivere borgeren til at modtage et andet og mere relevant tilbud, hvis borgeren ikke får gavn af nu-



---

værende tilbud.

Botilbuddet er ikke tiltænkt borgere med fysiske handicap, herunder kørestolsbrugere, men tilbuddet er møntet på psykiske skrøbelig borgere, der har behov for en midlertidig indsats.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling:

Social- og borgerservicechefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Udslusningsboligerne på Parkvej 10 A-E anvendes som et midlertidigt botilbud efter Servicelovens § 107 med fastsættelse af egenbetaling efter gældende regler.
2. Sagen sendes i høring i Handicaprådet.
3. Sagen genoptages på Social, Ældre - og Sundhedsvalgets møde den 6. februar 2013 samt behandles endeligt på Økonomiudvalgets møde den 20. februar og Byrådets møde den 27. februar 2013.

#### **Indstilling til mødet den 6. februar 2013**

Social- og borgerservicechefen indstiller, at Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at :

1. Udslusningsboligerne på Parkvej 10 A-E godkendes som et midlertidigt botilbud efter Servicelovens § 107 med fastsættelse af egenbetaling efter gældende regler.

Tidligere beslutninger:

**Beslutning i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, Onsdag den 09. januar 2013**

Pkt. 1 - 3. Godkendt.

Kristian Moberg (V) og Anne-Lise Kuhre (A) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Beslutninger:

Pkt. 1 Anbefalet.

Bilag:

[Høring udslusningsboliger på Parkvej 10](#)

---

Journal nr.:  
016969-2008

Sag nr. 11

---

## Status på visitationer samt tilgang og afgang i tilbud på det sociale voksen-område

Lovgrundlag: Lov om social service

Sagsfremstilling: Administrationen skal løbende orientere Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget om udviklingen på visitationsområdet, om ventelisten til de forskellige sociale tilbud, samt om bevægelserne - tilgang og afgang - indenfor botilbud, aktivitets- og samværstilbud samt beskæftigelsestilbud.

Kommunalbestyrelsen skal efter Servicelovens §§ 103 - 108 stille de nødvendige tilbud til rådighed til personer under 65 år, som på grund af betydelig nedsat fysisk eller psykisk funktionsevne eller særlige sociale problemer, har behov for dette.

Status på afgørelser truffet i Faglig Visitation i perioden 1. august – 31. december 2012:

Lovområde	Tilbudstype	Antal visitationer	Antal personer på venteliste
§ 103	Beskyttet beskæftigelse	4	
§ 104	Aktivitets- og samværstilbud	5	
§ 107/ 85	Midlertidigt ophold/ pædagogisk støtte i hjemmet	7	4/6
§ 108	Længerevarende ophold i botilbud	1	3
Visitationer i alt		17	

Som det fremgår, er ventelisten til længerevarende botilbud begrænset til tre personer. Alle tre har specialiserede behov, og bor stadig hjemme hos forældrene. Der pågår en afklaring af et egnet tilbud.

De fire borgere på venteliste til et midlertidigt botilbud ønsker på et tidspunkt at tilflytte et andet tilbud (bofællesskab) i kommunen, end der hvor de bor for nuværende.

De seks borgere i samme kategori er unge, der - ifølge handleplan og målsæt-

---

ning for Ungekollegiet - skal fraflytte Ungekollegiet efter midlertidigt afklarende og modnende forløb.

Bevægelse i brug af tilbud hen over året:

Lovområde	Tilbudstype	Antal sager juni 2012	Antal sager ultimo 2012
§ 103	Beskyttet beskæftigelse	125	122
§ 104	Aktivitets- og samværstilbud	74	73
§ 107/ 85	Midlertidigt ophold/ pædagogisk støtte i hjemmet	92	89
§ 108	Varigt ophold i botilbud	93	94

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger til orienteringssagen.

Indstilling:

Social- og borgerservicechefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Orienteringen tages til efterretning.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Taget til efterretning.

---

Journal nr.:  
001779-2013

Sag nr. 12

---

## Redegørelse for tilsyn på det specialiserede socialområde for voksne 2012

Lovgrundlag:

Lovgrundlaget for det driftsorienterede tilsyn er Retssikkerhedslovens § 16 og Servicelovens § 148 a.

Retssikkerhedslovens § 16: *Kommunalbestyrelsen har pligt til at føre tilsyn med, hvordan de kommunale opgaver løses, jf. § 15. Tilsynet omfatter både indholdet af tilbuddene og den måde, opgaverne udføres på.*

Servicelovens § 148 a: *Den stedlige kommunalbestyrelse fører det generelle driftsorienterede tilsyn med tilbuddets personale, bygninger og økonomi.*

Sagsfremstilling:

Tilsynsenheden har i 2012 gennemført syv uanmeldte tilsynsbesøg og tre anmeldte tilsynsbesøg. Fem planlagte anmeldte tilsynsbesøg er ikke gennemført.

Begrundelsen for de manglende gennemførte tilsyn er ophør af konsulentstilling i driftsafdelingen og overgang og overtagelse af tilsynsopgaven fra driftsafdelingen til den ny fælles tilsynsenhed.

De to tilsynskonsulenter, der er ansat til Voksenområdet er ansat ultimo oktober og medio december 2012.

Oversigt over bemærkninger, anbefalinger og påbud:

Tilbud	Bemærkninger	Anbefalinger	Påbud
Støttecentret Parkvej	4	1	0
Støttecenter Spiren	6	1	0
Lunden	1	0	0
AKU-center Ejegod	3	5	0
AKU-center Højagergaard	2	0	0
Kongshøj Allé	3	1	0
Frederikssund Krisecenter	1	4	2
Enkeltmandsprojekt	1	6	1
Enkeltmandsprojekt	4	9	0

---

Enkeltmandsprojekt	3	8	0
--------------------	---	---	---

I forbindelse med de anmeldte og uanmeldte tilsynsbesøg, er der i alt givet 28 bemærkninger, 35 anbefalinger og tre påbud. Som det fremgår af oversigten er hovedparten af anbefalingerne givet til de tre enkeltmandsprojekter og det private tilbud.

Omkring halvdelen af bemærkningerne retter sig mod den positive faglige udvikling, der pågår i tilbuddene såvel som identificering af kompetencebehov, i relation til den visiterede målgruppe.

Temaerne i anbefalingerne retter sig mod:

- Økonomi.
- Organisation, ledelse og personale.
- Procedurer, retningslinjer og interne politikker.
- Den faglige pædagogiske praksis.
- Den brugeroplevede kvalitet.

De givne påbud vedrører manglende udleveret dokumentation og manglende udarbejdet dokumentation.

Generelle bemærkninger vedrørende tilsyn 2012:

Med udgangspunkt i de gennemførte tilsyn tegner der sig følgende overordnede "billeder" af de besøgte tilbud:

- Velfungerende og veletablerede tilbud.
- Tilbud, der befinder sig i en omstillingsproces.
- Tilbud, der er under opbygning (nyetablering).
- Tilbud, der fremtræder med særligt specifikke udfordringer.

Den generelle tendens på området tegner et billede af ansatte i tilbuddene, som er engagerede og udviklingsorienterede. Der tegner sig generelt en arbejdskultur, hvor ansatte og brugere trives, og hvor en respektfuld omgangsførelse og omgangstone i mødet med brugerne, præger kulturen i tilbuddene.

Pædagogisk er området i de kommunale tilbud præget af en række vigtige udviklingsbevægelser i forhold til:

- Udvikling af det faglige grundlag for det pædagogiske arbejde.
- Kvalificering af medarbejderne i forhold til det faglige grundlag (recovery, neuropædagogik).

Der tegner sig et billede af, at brugerne er sikret indflydelse gennem forskellige typer af formelle møder, råd og den daglige dialog.

Bevilling:

ingen.

---

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Økonomi har ikke yderligere bemærkninger

Indstilling:

Social- og borgerservicechefen indstiller til Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget, at:

1. Redegørelsen for de anmeldte og uanmeldte tilsyn tages til efterretning.
2. Redegørelsen sendes til orientering for Handicaprådet.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Pkt. 1 - 2 Godkendt.

Bilag:

[\*Bilag 1 Redegørelse vedrørende tilsyn på det specialiserede socialområde 2012\*](#)

[\*Bilag 2 Retningslinjer for det driftsorienterede tilsyn med kommunale og private dag- og døgntilbud inden for det specialiserede socialområde\*](#)

[\*2012 Uanmeldt tilsyn Støttecentret Parkvej Frederikssund Kommune\*](#)

[\*Uanmeldt tilsyn, Lunden, 2012\*](#)

[\*Uanmeldt tilsyn, Ejegod 2012\*](#)

[\*Uanmeldt tilsyn Højagergaard 2012\*](#)

[\*Uanmeldt tilsyn 2012 Konghøj alle Frederikssund Kommune\*](#)

[\*2012 Uanmeldt tilsyn Frederikssund Krisecenter Frederikssund Kommune, endelig udgave\*](#)

---

Journal nr.:  
002244-2013

Sag nr. 13

---

## Budgetter og husleje for kommunalt ejede almene ældre- og plejeboliger

Lovgrundlag: Almenboligloven.  
Driftsbekendtgørelsen.

Sagsfremstilling: Budgetter for de kommunalt ejede almene ældre- og plejeboliger på ældreområdet for 2013 fremlægges hermed til endelig godkendelse.

De kommunalt ejede almene ældre- og plejeboliger omfatter:

- Omsorgscenter De Tre Ege, Jægerspris.
- Omsorgscenter Nordhøj, Skibby.
- Ældreboliger Nordhøj 2, Skibby.
- Omsorgscenter Tolleruphøj, Frederikssund.
- Ældreboliger Haven, Frederiksborgvej 4, Frederikssund.
- Omsorgscenter Solgården, Slangerup.
- Ældreboliger Solhøjvej, Slangerup.
- Omsorgscenter Pedershave, Frederikssund.

Ved fremlæggelsen af budgetterne på afdelingsmøder i de otte afdelinger, indeholdt budgetterne for de fire af afdelingerne markante huslejestigninger. De væsentligste årsager til stigningerne var:

- Renovation. I forbindelse med registrering af ældreboligerne som selvstændige boliger i BBR, er de enkelte boliger blevet pålagt en udgift til bidrag til genbrugspladser i overensstemmelse med renovationsordningens betalingsvedtægt. For enkelte afdelinger medførte dette en dobbelt udgift i 2013, idet opkrævningen for 2012 er fremsendt meget sent, og dermed budgetteret til betaling i 2013.
- Aflønning af servicemedarbejdere. I forbindelse med etablering af teknisk servicekorps er der foretaget en ny vurdering af tidsforbruget for servicemedarbejdere i ældreboligerne. Vurderingen medfører en markant stigning i forhold til tidligere år.

Budgetterne er godkendt på samtlige afdelingsmøder.

Efter behandlingen på afdelingsmøder har Byrådssekretariatet foretaget en

fornyset gennemgang af disse poster, og på baggrund heraf udarbejdet forslag til reviderede budgetter, hvor huslejestigningerne er markant lavere. De reviderede budgetter indeholder stigninger på 0,0 – 4,3 %, hvilket skal ses i forhold til en generel prisfremskrivning på 1,5 %. Udviklingen i huslejer for hhv. de godkendte og de reviderede budgetter fremgår af oversigten nedenfor.

	Husleje pr. kvm., godkendt budget	Stigning, godkendt budget	Husleje pr. kvm., revideret budget	Stigning, revideret budget
De Tre Ege	1.402 kr.	3,00 %	1.340 kr.	0,00 %
Nordhøj	1.475 kr.	9,34 %	1.403 kr.	4,02 %
Nordhøj 2	1.368 kr.	0,00 %	1.368 kr.	0,00 %
Tolleruphøj	1.060 kr.	0,00 %	1.060 kr.	0,00 %
Haven	1.225 kr.	16,51 %	1.097 kr.	4,30 %
Solgården	1.393 kr.	6,63 %	1.324 kr.	1,38 %
Solhøjvej	1.009 kr.	0,68 %	1.002 kr.	0,00 %
Pedershøve	1.337 kr.*	9,34 %	1.252 kr.	2,45 %

\* I budgettet, fremlagt på afdelingsmødet, er huslejen fejlagtigt oplyst til 1.291 kr. pr. kvm. Det korrekte niveau er 1.337 kr. pr. kvm., svarende til en stigning på 9,34 %, som er godkendt af afdelingsmødet.

Udgiften til renovation er reduceret for afdelingerne Tolleruphøj, Pedershøve og Nordhøj 2, således at der ikke betales dobbelt bidrag i 2013, men udgiften henføres til 2012, og herefter indgår i afdelingens samlede resultat og balance.

Hvad angår udgifterne til servicemedarbejdere, har Byrådssekretariatet vurderet, at grundlaget for fordeling af udgifterne er for usikkert til at gennemføre en huslejestigning i det påtænkte omfang. Det har ikke været muligt at foretage en mere detaljeret timeregistrering m.v. til brug for budget 2013, og der er derfor taget udgangspunkt i et normtal pr. bolig i det



---

reviderede budgetforslag. For to afdelinger, Pedershave og Nordhøj 2, er der, på baggrund af den konkrete bygningsudformning og arealfordeling, anvendt et højere normtal end i de øvrige afdelinger. Det samlede nettoresultat af denne fremgangsmåde er, at stigningen bortfalder, og de samlede andele af udgifter til servicemedarbejdere knyttet til boligdelen i 2013 stort set svarer til niveauet i 2012.

Endelig er der foretaget en fornyet vurdering af henlæggelserne i den enkelte afdeling.

Byrådssekretariatet anbefaler, at de reviderede budgetter godkendes. Såfremt der, med udgangspunkt i de budgetter, som er forelagt og godkendt på afdelingsmøder, er opkrævet en højere husleje end de reviderede budgetter giver grundlag for, vil dette blive udlignet i de resterende huslejeopkrævninger for 2013.

Bevilling: Ingen.

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger: Økonomi har ikke yderligere bemærkninger.

Indstilling: Sekretariats- og udviklingschefen indstiller, at Social- og Ældre- og Sundhedsudvalget over for Økonomiudvalget og Byrådet anbefaler, at:

1. Reviderede budgetter og husleje for kommunalt ejede almene ældre- og plejeboliger godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger: Pkt. 1 Anbefalet.

---

Journal nr.:  
021307-2012

Sag nr. 14

---

## Meddelelser

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

Økonomiske og  
personalemæssige  
bemærkninger:

Indstilling:

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Følgende meddelelser blev givet:

1. Social-, Ældre- og Sundhedsudvalgets møde den 5. juni 2013 flyttes til den 6. juni 2013.
2. Møde med Ældrerådet er aftalt til den 8. april.
3. Orientering om brand på botilbuddet Rosenfeldthusene.
4. Der vil blive afholdt et modtagelsesarrangement for deltager i Speciel Olympic Games (vinterlege), som afholdes tirsdag den 12. februar 2013 kl. 11.00. Pressen inviteres.
5. Orientering vedrørende byggeprojektet på Pedershave.
6. Orientering om prøvesmagning hos Mad til Hver Dag.

Grethe Olsen (SF) deltog ikke i behandlingen af dette punkt.