

FREDERIKSSUND KOMMUNE



UDSKRIFT	
Økonomiudvalget	
8. januar 2003 efter styregruppemødet ca. kl. 13.30	
i mødelokale 8	
Mødedeltagere:	Knud B Christoffersen , Finn Vester, Bente Nielsen, Lis Olsen, Stefan G. Rasmussen
	Grete Thomsen deltog i behandlingen af pkt. 309, Bodil Hare deltog i Økonomiudvalgets møde. Peter Frost og Ulla Hjort deltog under pkt. 313's behandling. Peter Frost deltog tillige i pkt. 318's behandling. Mogens Laybourn deltog fra pkt. 313's behandling.
Fraværende:	
Mødet slut:	Kl. 17.35

Indholdsfortegnelse

Åbne møde

Sag nr. 308

Navngivning af vej og bebyggelser på Sydkajen

Sag nr. 309

Strategi 2003

Sag nr. 310

Kommuneplantillæg nr. 14, Byomdannelsesområdet

Sag nr. 311

Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 1997 - 2009 for Sydkajen i Frederikssund, endelig vedtagelse

Sag nr. 312

Lokalplan 78 for et boligområde m.m. på Sydkajen i Frederikssund

Sag nr. 313

Frit leverandørvalg på ældreområdet

Sag nr. 314

Navngivning af vej/bebyggelse på Slagterigrunden

Sag nr. 315

Ændring af regulativ for Frederikssund Kommunale Vandforsyning

Sag nr. 316

Byggemodning af areal til Græse Bakkeby Skole, etape 1. Anlægsbevillinger til spildevands- og vandforsyning

Sag nr. 317

Godkendelse af driftsaftale med Tilsynsrådets bemærkninger

Sag nr. 318

Økonomisk genopretningsplan

Sag nr. 319

Vedrørende udbud af grunde til tæt lav bebyggelse i Græse Bakkeby

Sag nr. 320

Orientering vedrørende hjemtransport fra Thailand

Sag nr. 321

Orienteringssager

Lukket møde

Sag nr. 322

Salg af grunde til tæt / lave bebyggelser

Sag nr. 308	Navngivning af vej og bebyggelser på Sydkajen
Journal nr.:	05.01.01.G01/3675 - SL
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Lov nr. 172 – Lov om bygnings- og boligregister, lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.

Sagsfremstilling:	I forbindelse med udbygningen af Sydkajen (lokalplan nr. 78) skal der vedtages nye vej/bebyggelsesnavne for området. Det foreslås, at der vælges mellem følgende: 1. Adgangsvejen navngives Stenværksvej som en forlængelse af eksisterende Stenværksvej, således at alle nye boliger får adresse til Stenværksvej, eller 2. Adgangsvejen kaldes Stenværksvej (som forslag 1), men området deles, således at område A i lokalplan 78 navngives Sydkajen og område B Stenkajen, eller 3. Hele området navngives Sydkajen med lige numre til kajhusene og ulige numre til enghusene.
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Kort over området.
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller at forslag 3, hvor hele området navngives Sydkajen med lige numre til kajhusene og ulige numre til enghusene, anbefales overfor Økonomiudvalget og Byrådet.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2002, sag nr. 177: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd. Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 308: Anbefales godkendt.

Sag nr. 309	Strategi 2003
Journal nr.:	01.02.00P15/3400
Sag fra:	Teknisk Forvaltning
Lovgrundlag:	Planloven (Bekendtgørelse af lov om planlægning nr. 518 af 11.06.2000 med efterfølgende ændringer).
Sagsfremstilling:	Med udgangspunkt i drøftelserne på Byrådets temamøde om en vision for kommunens udvikling 10. december 2002 og på temamødet om byudviklingsområderne 12. december 2002 forelægger forvaltningen: Vision for kommunens udvikling – Frederikssund 2025 Forslag til indholdet i Strategi 2003 Forslag til tidsplan og proces for arbejdet frem til offentliggørelse af Strategi 2003.
Bevilling:	

	Der er i budgettet afsat kr. 120.000 årligt til kommuneplanlægning – herunder trykning af plandokumenter. Forvaltningen vil i forbindelse med vedtagelsen af Strategi 2003 søge et beløb frigivet til trykning og distribution af Strategi 2003.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	"Vision for kommunens udvikling – Frederikssund 2025" – 18. december 2002. "Strategi 2003 – indholdsfortegnelse" – 17. december 2002. "Forslag til tidsplan" – 17. december 2002.
Indstilling:	Forvaltningen indstiller, at Økonomiudvalget anbefaler Byrådet at godkende visionen samt indhold og tidsplan for Strategi 2003.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 309: Økonomiudvalget anbefaler forvaltningens indstilling, idet forvaltningen redigerer oplægget på baggrund af Økonomiudvalgets drøftelser.

Sag nr. 310	Kommuneplantillæg nr. 14, Byomdannelsesområdet
Journal nr.:	01.02.15P16/2884 - aw
Sag fra:	Plan- og Miljøudvalget
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til kommuneplantillæg nr. 14 har været i høring i perioden 2. juli til 17. september 2002. I høringsperioden er indkommet 6 bemærkninger/indsigelser til forslaget.</p> <p>Kopi af alle indkomne bemærkninger og indsigelser er tidligere udsendt til Plan- og Miljøudvalget.</p> <p>Teknisk Forvaltning har udarbejdet vedlagte oversigt over høringssvar (bilag nr. 1). Oversigten indeholder resumé af høringssvarene samt forvaltningens kommentarer og indstilling til disse.</p> <p>I oversigten er forslag til lokalplan nr. 85 medtaget som indlæg nr. 7, idet endelig vedtagelse af lokalplan nr. 85 forudsætter en justering af kommuneplantillæg nr. 14, hvilket Byrådet behandlede i mødet den 10. december 2002.</p> <p>Endelig indeholder oversigten Teknisk Forvaltnings forslag til tekniske justeringer af kommuneplantillægget.</p>
Bevilling:	Ingen.

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Notat om indkomne bemærkninger og Teknisk Forvaltnings kommentarer og indstilling til disse. 2. Forslag til justeringer af tekst/kortbilag i kommuneplantillæg nr. 14.
Indstilling:	<p>Teknisk Forvaltning indstiller, at Kommuneplantillæg nr. 14 fremsendes til endelig vedtagelse og efterfølgende bekendtgørelse i henhold til planlovens bestemmelser med følgende ændringer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Anvendelsesbestemmelsen for delområde C1.11 ændres fra kun at tillade formål, som er nødvendige for trafikterminalen, til at åbne mulighed for stationsrelaterede formål samt mindre kontor- og servicevirksomhed. 2. Herudover foreslås teknisk opdatering/justering af tekst og kortbilag som det fremgår af bilag 2.
Beslutninger:	<p>Plan- og Miljøudvalget den 19. december 2002, sag nr. 127: Plan- og Miljøudvalget anbefaler indstillingen overfor Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Stefan G. Rasmussen foreslår at tillægget ændres på en sådan måde, at tillægget indeholder muligheden for at vejkrydset A.C.Hansensvej, Bruhnsvej og Nygade kan etableres som et elektronisk reguleret vejkryds. Dette gerne i et "bølgesamspil" med lyskrydsene Roskildevej-Ågade og Ågade-Ådalsvej, for på denne måde at kunne hastigheds- og afviklingsregulere strækningen Bruhnsvej, Nygade og Ågade.</p>
Bilag:	Kommuneplantillæg 14, korrigeret på baggrund af Plan- og Miljøudvalgets behandling, den 20. december 2002. Eftersendes.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 310: Økonomiudvalget anbefaler Plan- og Miljøudvalgets indstilling.</p> <p>Stefan G. Rasmussen (C) ønsker følgende tilføjelse i protokollen: at det er bekræftet fra Teknisk Direktør Bodil Hare, at Kommuneplantillæg nr. 14, Byomdannelsesområdet ikke betinger anlæg af rundkørsel Nygade, Bruhnsvej, A.C. Hansensvej og ej heller betinger omlægning af udkørsel fra Lærkevej. Der er således ikke handlepligt for kommunen på baggrund af kommuneplantillægget.</p>

Sag nr. 311	Tillæg nr. 15 til Kommuneplan 1997 - 2009 for Sydkajen i Frederikssund, endelig vedtagelse
Journal nr.:	01.02.15.P16/3037 -cni
Sag fra:	Plan- og Miljøudvalget
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til tillæg nr. 15 til Kommuneplan 1997 - 2009 for Sydkajen i Frederikssund, som er en forudsætning for at forslag til lokalplan 78 for Sydkajen, har været fremlagt til offentlig høring i perioden 17. september til 12. november 2002.</p> <p>Til Lokalplan 78 for Sydkajen er der indkommet 17 høringssvar. Heraf vedrører de 5 også kommuneplantillæg nr. 15. To af de 5 indsigelser indeholder underskriftindsamlinger. To af indsigelserne kommer fra beboere på Kalvøvej, resten er fra beboere i Amsterdamhusene.</p> <p>Fælles for indsigelserne er, at de ikke kan acceptere at bygningerne langs kanalen bliver 12 m høje i forhold til kote 2,5 DNN med en taghældning på max. 10 grader.</p> <p>Projektet bygger på den i maj 2001 vedtagne dispositionsplan for Sydkajen. Dispositionsplanen var fremlagt i offentlig høring i perioden 13.02.2001 - 20.03.2001.</p> <p>Afstanden imellem bygningerne på de to sider af kanalen er 30 til 35 m, hvilket betyder, at lysindfaldet ikke forringes i sommermånederne.</p> <p>Udsynet til havnen og fjorden reduceres for den sydligst liggende bolig ca. 6 grader i forhold til et frit udkig på ca. 30 grader af horisonten. Kommunen har anlagt en kanal som et rekreativt element for de beboere, der bor i denne del af bebyggelsen netop for at højne attraktionen for de boliger, der ikke har direkte fjordudsigt.</p> <p>Forvaltningen anbefaler derfor, at kommuneplantillægget vedtages uden ændringer.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Forslag til kommuneplantillæg 15.
Indstilling:	Teknisk Forvaltningen indstiller,

	at kommuneplantillæg nr. 15 oversendes til Økonomiudvalget og Byrådet med anbefaling om at planen vedtages endeligt.
Beslutninger:	<p>Plan og Miljøudvalget den 19. december 2002, sag nr. 129: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 311: Indstillingen anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 312	Lokalplan 78 for et boligområde m.m. på Sydkajen i Frederikssund
Journal nr.:	01.02.05.P16/3037 -cni
Sag fra:	Plan- og Miljøudvalget
Lovgrundlag:	Planloven
Sagsfremstilling:	<p>Forslag til lokalplan 78 for et boligområde på Sydkajen har sammen med forslag til Kommuneplantillæg nr. 15 været fremlagt offentligt i perioden 17. september - 12. november 2002.</p> <p>Der er i alt indkommet 17 hørings svar (se notatet), som kan fordeles i 4 kategorier:</p> <p>Offentlige myndigheder: HUR, Amtet og Farvandsvæsnet. Hørings svarene indeholder ingen indsigelser mod planens indhold. Beboere i Amsterdamhusene og på Kalvøvej. Syv indsigelser, hvoraf to indeholder underskriftindsamlinger. Gør indsigelse mod bygningernes højde samt udstrækning og afstand fra kanalen samt en indsigelse mod pladsreservationen til et kultur- og fritidshus. Brugere af havnen / maritime interessenter. Gør gældende at der skal være adgang for tunge køretøjer til selve Sydkajen, herunder mulighed for at søsætte kølbåde med lastbils kran. Øvrige interessenter: Forslag om husbåde, Bevaringsforeningen, Dansk Cyklistforbund, Egnsmuseet Færggården. Se notatet.</p> <p>Indsigelserne er resumeret og kommenteret i det vedlagte notat af 10. december 2002, lige som det præcist er formuleret, hvilke ændringsforslag indsigelserne afstedkommer. Der er i notatet foreslået 4 ændringsforslag, som følge af indsigelserne, og 7 ændringsforslag fra forvaltningens side, der skal præcisere planens indhold. Endelig er der i planen foretaget nogle sprogmæssige rettelser og præciseringer, som der ikke er gjort nærmere rede for i indstillingen, men som tydeligt fremgår som rettelser i det reviderede planforslag.</p>

	Alle rettelser er vist i det vedlagte eksemplar af lokalplanen. Lokalplanen indstilles til endelig vedtagelse med de foreslåede rettelser.
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Kopi af samtlige høringssvar. Notat af 10. december 2002: Indsigelser og bemærkninger til forslag til lokalplan 78 og tillæg nr. 15 til kommuneplan 1997 til 2009. Lokalplan nr. 78 med de rettelser der anbefales foretaget.
Indstilling:	Teknisk Forvaltningen indstiller, at lokalplan 78 med de 11 ændringsforslag samt de i planen viste sproglige rettelser og præciseringer - oversendes til Økonomiudvalget og Byrådet med anbefaling om at planen vedtages endeligt.
Beslutninger:	Plan- og Miljøudvalget den 19. december 2002, sag nr. 130: Vedrørende forslag om husbåde bemærker udvalget, at forslaget vedrører forhold udenfor lokalplanens område. Forslaget indgår i kommende debat om havnens fremtidige anvendelse. Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.
Bilag:	Lokalplan 78, korrigeret på baggrund af Plan- og Miljøudvalgets bemærkninger.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 312: Indstillingen anbefales godkendt.

Sag nr. 313	Frit leverandørvalg på ældreområdet
Journal nr.:	16.08.00 P23 / 3667
Sag fra:	Social- og Sundhedsforvaltningen
Lovgrundlag:	Lov nr. 399: Frit valg på ældreområdet
Sagsfremstilling:	Forvaltningen fremlægger forslag til organisering af myndighedsopgaven, kostpriser, kvalitetsstandarder samt leverandørkrav. Folketinget vedtog 6. juni lov 399 om frit valg i ældreplejen. Loven og bekendtgørelsen angiver to modeller for udvikling af ældreområdet: Godkendelsesmodellen og udbudsmodellen. Frederikssund Kommune har valgt alene at arbejde ud fra godkendelsesmodellen. Det betyder, at alle virksomheder, der kan leve op til pris- og kvalitetskravene fra kommunen skal godkendes som

leverandører.

Idéen i loven er, at hjemmehjælpsmodtagere skal have valgfrihed mellem flere leverandører.

Hjemmehjælpsmodtagerne skal orienteres om, hvilke leverandører der er godkendt i kommunen, og herefter alene eller sammen med deres pårørende vælge den ønskede leverandør. Det indebærer en række ændringer i den måde, arbejdet i dag er organiseret på i kommunerne:

Myndighedsfunktionen

Myndighedsopgaven skal adskilles fra den kommunale leverandørvirksomhed. Frederikssund Kommune har siden 1999 haft en central visitationsfunktion. For at sikre at adskillelsen sker, skal visitationsfunktionen fremover referere til lederen af myndigheden, som vil blive chefen for ældreområdet. Der er tale om en ny opgave, som vil medføre et øget tidsforbrug til kontrol og opfølgning, i forhold til såvel den kommunale som evt. kommende private leverandører.

Kvalitetsstandarder

Siden 1998 har hver enkelt kommune skullet udarbejde kvalitetsstandarder. De hidtil godkendte kvalitetsstandarder er revideret i henhold til gældende lovgivning.

Kvalitetskravene skal offentliggøres, og potentielle leverandører skal, for at kunne godkendes, leve op til disse. Kvalitetsstandarderne sendes til høring i ældrerådet.

Kostpriser

Kommunen skal opgøre prisen for levering af en hjemmeplejetime henholdsvis en hjemmeplejeydelse. Prisen skal indeholde både direkte omkostninger, typisk løn mv., og indirekte omkostninger, eksempelvis husleje.

Prisen er opgjort for følgende ydelseskategorier:

- Personlig og praktisk hjælp i dagtimerne mandag til fredag
- Personlig hjælp ubekvemme tider
- Madservice
- Madservice uden udbringning

Prisberegningen skal offentliggøres, og potentielle leverandører skal, for at kunne godkendes, leve op til disse.

Leverandørkrav

Der er formuleret krav til leverandører. Kravene skal offentliggøres og derpå lægges til grund for godkendelse af alle leverandører – altså også den kommunale.

Forvaltningen vil løbende evaluere og genfremlægge sagen for udvalget.

Bevilling:

Ingen på indeværende tidspunkt.

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Der er tilført midler via bloktilskuddet til implementering af ny lovgivning i 2002 og 2003. Kostpriserne er fremlagt for Økonomisk Afdeling, hvis kommentarer vil foreligge på mødet.
Bilag:	<ul style="list-style-type: none"> • Kvalitetsstandarder • Krav til leverandører • Beregnede kostpriser <p>Bilagene vedr. beregnede kostpriser samt Økonomisk Afdelings kommentarer blev udleveret på Det Sociale Udvalgs møde.</p>
Indstilling:	<p>Forvaltningen indstiller:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at det Sociale Udvalg overfor Økonomiudvalg og Byråd anbefaler godkendelse af <ul style="list-style-type: none"> • Kvalitetsstandarder • Beregnede kostpriser • Krav til leverandører 1. at det Sociale Udvalg fremsender kvalitetsstandarder til høring i ældrerådet.
Beslutninger:	<p>Det Sociale Udvalg 18. december 2002, sag nr. 119: Indstillingen godkendt med den tilføjelse, at de beregnede kostpriser godkendes som foreløbige priser, og der i starten af det nye år udarbejdes en kvalitetssikring af de beregnede kostpriser.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 313: Det Sociale Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 314	Navngivning af vej/bebyggelse på Slagterigrunden
Journal nr.:	05.01.01.G01/3676 - SL
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Lov nr. 172 – Lov om bygnings- og boligregister, lov om offentlige veje og lov om private fællesveje.
Sagsfremstilling:	<p>I forbindelse med opførelse af ny bebyggelse på Slagterigrunden (lokalplan nr. 78) skal der vedtages et nyt vej/bebyggelsesnavn for området.</p> <p>Gefion var slagteriets internationale navn/varemærke og hvis man vil bevare mindet om slagteriet kunne Gefion indgå i et navn.</p> <p>Det kan derfor overvejes at vælge at bebyggelsen/vejen får navnet Gefionparken eller Gefionvej.</p>
Bevilling:	Ingen

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen
Bilag:	-
Indstilling:	Teknisk Forvaltning indstiller at navnet Gefionparken anbefales overfor Økonomiudvalg og Byråd.
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2002, sag nr. 176: Udvalget anbefaler Gefionvej til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 314: Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 315	Ændring af regulativ for Frederikssund Kommunale Vandforsyning
Journal nr.:	13.02.00P24/3265
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Vandforsyningsloven, lov nr. 130 af 26. februar 1999, senest ændret ved lovbekendtgørelse nr. 145 af 25. marts 2002.
Sagsfremstilling:	<p>Den 11. maj 1976 vedtog Frederikssund Byråd et regulativ for vandforsyningen. Dette regulativ var efterhånden blevet utidssvarende. I den forbindelse har vandforsyningen udarbejdet et forslag til et nyt regulativ. Dette regulativ blev godkendt på Byrådets møde den 8. oktober 2002. Forvaltningen er efterfølgende blevet opmærksom på at der er en mangel i det nye regulativ.</p> <p>I det nye regulativ § 5 Stikledninger, pkt. 5.1 linie 1-3 er anført: "Nye stikledninger med eventuelle afspærringsordninger anlægges af vandforsyningen. Eksisterende stikledninger vedligeholdes i offentlig areal af vandforsyningen. Stikledninger på privat grund vedligeholdes af grundejeren". Dette foreslås nu ændret til: "Nye stikledninger anlægges af vandforsyningen, og afsluttes med en stophane 1 m inde på grunden. Eksisterende stikledninger vedligeholdes i offentlig areal af vandforsyningen og stikledninger på privat grund vedligeholdes af grundejeren. Ved renovering af eksisterende stikledninger monteres en ny stophane 1 m inde på grunden. Udgifter i forbindelse med renovering af stikledninger afholdes af vandforsyningen". Den resterende del af pkt. 5.1: "Alt arbejde med" bibeholdes uændret.</p>
Bevilling:	Ingen.
	Ingen.

Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	
Bilag:	Uddrag af "Regulativ for Frederikssund Kommunale Vandforsyning", godkendt af Byrådet den 8. oktober 2002 samt forslag til ændring dateret den 11. december 2002 (ligger i sagen).
Indstilling:	Forvaltningen anbefaler at Teknisk Udvalg overfor Økonomiudvalget og Byrådet indstiller, at § 5 Stikledninger, pkt. 5.1 revideres som anført ovenfor.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2002, sag nr. 173: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd. Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 315: Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.

Sag nr. 316	Byggemodning af areal til Græse Bakkeby Skole, etape 1. Anlægsbevillinger til spildevands- og vandforsyning
Journal nr.:	13.06.04S05/3465, Projekt nr. 104089 og 141095
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Miljøloven, kloakbetalingsvedtægt, vandforsyningsloven og vandforsyningsregulativ.
Sagsfremstilling:	<p>I forbindelse med byggemodning af Græse Bakkeby Skole, etape 1 er der udført stikledninger til spildevand og vand. Området er separatklo-akeret med nedsivning af tag- og vejvand. Der skal således betales tilslutningsbidrag til spildevandsforsyning og vandforsyning.</p> <p>Omkostninger til tilslutning af spildevand er afholdt under projektet vedr. kloakering af den nye daginstitution i Græse Bakkeby (Toftelund), idet der i den forbindelse skulle ske en omlægning/nylægning af ledning til spildevand ind over skolens areal. Regnvandsledning er udført af skoleprojektet i forbindelse med byggeriet, idet der var akut behov for afledning af drænvand. Tilsvarende gælder for vandledning til skolen, fordi der på det tidspunkt, der var gravet op til den nye stikledning til Toftelund, blev lagt en stikledning ind på skolens grund.</p> <p>På det tidspunkt, hvor skolen påbegynder etape 2 og etape 3, skal der betales yderligere tilslutningsbidrag til såvel spildevand- som vandfor-syning. Der skal dog ikke lægges yderligere ledninger ind, hvorfor der ingen udgifter bliver.</p>

	I Forvaltningens budgetopfølgning pr. 30/9 2002 med forslag til overførsler til 2003 er rådighedsbeløbene følgende:		
	Vandforsyning	2003	2005
	Udgifter	51.000	
	Indtægter	-103.000	
	Spildevand		
	Udgifter	508.000	
	Indtægter	-1.130.000	
	I alt	-674.000	0
	Revideret forslag til rådighedsbeløb pr. 11/12 2002		
	Vandforsyning		
	Udgifter	0	0
	Indtægter	-35.000	-36.000
	Spildevand		
	Udgifter	0	0
	Indtægter	-488.400	-872.150
	I alt	-523.400	-908.150
	Nettoeffekt	150.600	-908.150
	Det bemærkes, at indtægten for etape 3 først forventes i 2007 og således er udenfor budgetperioden. Økonomisk Afdeling har ingen bemærkninger.		
Bevilling:	Ansøgning om anlægsbevillinger samt justering af rådighedsbeløb.		
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Netto mindreindtægt i 2003 - kasseforbrug kr. 150.000.		
Bilag:	-		
Indstilling:	<p>Forvaltningen anbefaler, at der overfor Økonomiudvalget og Byrådet indstilles følgende:</p> <p>Vandforsyningen,</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at rådighedsbeløb til udgifter på kr. 51.000 udgår, 2. at der ydes en anlægsbevilling til indtægter i 2003 på vandforsyningen på kr. 35.000, 3. at der indarbejdes et rådighedsbeløb til indtægter i 2005 på kr. 36.000, og 		

	<p>4. at mindreindtægt i 2003 kr. 68.000 (103.000 - 35.000) finansieres af kassebeholdningen.</p> <p>Kloakforsyningen,</p> <p>A. at rådighedsbeløb til udgifter på kr. 508.000 udgår, B. at der ydes en anlægsbevilling til indtægter i 2003 på kloakforsynin-gen på kr. 488.400, C. at der indarbejdes et rådighedsbeløb til indtægter i 2005 på kr. 872.150 og D. at mindreindtægt i 2003 kr. 641.600 (1.130.000 - 488.400) finansieres af kassebeholdningen.</p>
Beslutninger:	<p>Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2002, sag nr. 172: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd.</p> <p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 316: Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.</p>

Sag nr. 317	Godkendelse af driftsaftale med Tilsynsrådets bemærkninger
Journal nr.:	13.02P27/3669
Sag fra:	Teknisk Udvalg
Lovgrundlag:	Lov om kommunernes styrelse.
Sagsfremstilling:	<p>Nærværende sag har været behandlet af FREDSEØL-udvalget på mødet den 26. november 2002 på Rådhuset i Ølstykke, sag nr. 2.</p> <p>Udkast til aftale mellem Frederikssund og Ølstykke Kommuner om drift af et fælles nødvandforsyningsanlæg har været fremsendt til Tilsynsrådet for godkendelse. Tilsynsrådet har nu tilbagesendt driftsaftalen med bemærkninger, jf. lov om kommunernes styrelse § 60 stk. 2 og 3. Forvaltningerne har herefter indarbejdet Tilsynsrådets bemærkninger.</p> <p>FREDSEØL-udvalget har den 26. november 2002 godkendt "Driftsaftale - Nødvandforsyningsanlæg for Frederikssund og Ølstykke Kommuner, revision B den 18. november 2002", og besluttet at fremsende den med anbefaling til de 2 kommuners tekniske udvalg, økonomiudvalg og byråd med henblik på endelig vedtagelse. Herpå skal driftsaftalen fremsendes endnu engang til Tilsynsrådet med henblik på den endelige godkendelse.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.

Bilag:	Driftsaftale - Nødvandforsyningsanlæg for Frederikssund og Ølstykke Kommuner, revision B den 18. november 2002. (ligger i sagen). Brev fra Statsamtet Frederiksborg, -Tilsynsrådet, dateret den 9. september 2002. (ligger i sagen).
Indstilling:	Forvaltningen indstiller, at Teknisk Udvalg godkender "Driftsaftale - Nødvandforsyningsanlæg for Frederikssund og Ølstykke Kommuner, revision B den 18. november 2002", og fremsender den med anbefaling til Økonomiudvalget og Byrådet med henblik på endelig vedtagelse.
Beslutninger:	Teknisk Udvalgs møde den 16. december 2002, sag nr. 171: Indstillingen anbefales til Økonomiudvalg og Byråd. Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 317: Teknisk Udvalgs indstilling anbefales godkendt.

Sag nr. 318	Økonomisk genopretningsplan
Journal nr.:	00.01.S02/3699
Sag fra:	Chefgruppen.
Lovgrundlag:	Den kommunale styrelseslov, Lånebekendtgørelse, Kasse- og regnskabsregulativ.
Sagsfremstilling:	<p>Økonomiudvalget kunne i forbindelse med mødet den 25. november 2002 konstatere enighed om hovedlinierne i en økonomisk genopretningsplan, som skal sikre, at kommunen igen får en sund og stabil økonomi med en kassebeholdning af en acceptabel størrelse.</p> <p>I den kommende tid skal der iværksættes konkrete tiltag, som sikrer, at planens hensigtserklæringer og mål udmøntes.</p> <p>De første to punkter i genopretningsplanen omfatter en total revurdering af anlægsbudgettet og en bestemmelse om, at større og nye anlægsprojekter først kan igangsættes, når der er sikkerhed for, at den gennemsnitlige kassebeholdning stabiliserer sig omkring 30 mio. kr.</p> <p>På denne baggrund har forvaltningerne gennemgået det nyligt vedtagne anlægsprogram for 2003-2006 og har foretaget en prioritering af anlægsopgaverne i nedenstående grupperinger:</p> <p>A: Absolut uundgåelige/nødvendige. B: Særdeles hensigtsmæssige. C: Ønskelige.</p>

	<p>Chefgruppen har den 10. december 2002 drøftet det reviderede anlægsprogram og videresender det til drøftelse i Økonomiudvalget.</p> <p>Chefgruppen fortsætter arbejdet med de øvrige punkter i den økonomiske genopretningsplan med henblik på udmøntning af hensigtserklæringerne.</p> <p>De reviderede anlægsprogrammer opdelt på henholdsvis gruppe A og B, vedlægges dagsordenen.</p> <p>Desuden vedlægges økonomiske opstillinger, som belyser mulighederne for styrkelse af likviditeten ved henholdsvis model A og A+B.</p>
Bevilling:	Ingen.
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen.
Bilag:	Revideret anlægsprogram for 2003-2006, model A og B. Økonomiske opstillinger til belysning af mulighederne for styrkelse af likviditeten ved henholdsvis model A samt A+B. Uddybende notater af 5. og 12. december 2002 fra Teknisk Forvaltning.
Indstilling:	<p>Chefgruppen opfordrer Økonomiudvalget til:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. at drøfte prioriteringen af projekterne i de reviderede anlægsprogrammer for 2003-2006 model A og B, og 2. at indstille til Byrådet, at det vedtagne anlægsprogram for 2003-2006 reduceres til det mindst mulige.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 16. december 2002, sag nr. 300:</p> <p>Sagen genoptages på næste Økonomiudvalgsmøde.</p> <p>Økonomiudvalgets møde rykkes fra den 6. til den 7. januar 2003 kl. 13.00.</p>
Bilag:	Revideret anlægsprogram for 2003-2006, af den 2. januar 2003, eftersendes.
Beslutninger:	<p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 318:</p> <p>Økonomiudvalget drøftede den udsendte investeringsoversigt.</p> <p>Model A i investeringsoversigt af 2. januar 2003 indstilles godkendt af Byrådet med følgende ændringer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Projekt 003051 Udstykning af Pedersholm etape 2 udgift på 154.900 kr. og indtægt på 5.809.000 kr. i 2003 udgår.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Projekt 004058 Ejendomssalg Græse Bakkeby Nord salgsindtægt i 2003 på 18.200.000 kr. reduceres til en indtægt på 9.200.000 kr. 3. Projekt 004099 Salg af jord og bygninger salgsprovenu på 8.260.000 opført i 2003 ændres til 7.893.000 kr. 4. Projekt 004059 Byggemodning af boligområde ved Gl. Campingplads opført som prioritet B overføres til prioritet A og 917.000 kr. flyttes fra 2003 til 2004. 5. Projekt 222033 Lindhardts Grund opført som prioritet B overføres til prioritet A. 6. Projekt 222040 Rådighedsbeløb overført fra drift til anlæg opført som prioritet B overføres til prioritet A. 7. Renovering af biblioteksbygning indarbejdes som prioritet A med 1.100.000 kr. i 2003, 750.000 kr. i 2004 og 700.000 kr. i 2005. <p style="text-align: center;">Herudover foretages følgende ændringer:</p> <ol style="list-style-type: none"> 8. Projekt 153050 Afviklings- og landskabsplan (ØTA) opført som prioritet B overføres med 132.500 kr. fra 2003 til 2004. 9. Projekt 222035 Nyanlæg på vejbelysning opført som prioritet C afsættes med 150.000 kr. i 2005. 10. Projekt 222036 Trafiksaneringsprojekt på Roskildevej opført som prioritet C afsættes med 250.000 kr. i 2005. 11. Projekt 222037 Forlængelse af Lærkevej til A.C. Hansensvej opført som prioritet C overføres 1.500.000 kr. fra 2004 til 2005. 12. Projekt 222085 Bruhnsvej – rundkørsel ved A.C. Hansensvej opført som prioritet C overføres 3.300.000 kr. fra 2004 til 2005. 13. Projekt 222088 Bruhnsvej Øst opført som prioritet C overføres 1.534.500 kr. fra 2004 til 2005.
--	---

Sag nr. 319	Vedrørende udbud af grunde til tæt lav bebyggelse i Græse Bakkeby
Journal nr.:	13.06.0201/ 1710
Sag fra:	Social- og Sundhedsforvaltningen
Lovgrundlag:	-
Sagsfremstilling:	Med baggrund i beslutningen fra Økonomiudvalgsmødet sag nr. 76 af 3. april 2002, har Arbejdsgruppen for Boligpolitik på det sociale område, i samarbejde med Teknisk Forvaltning og Socialforvaltningen, udarbejdet principper for ældreegnede boliger i Græse Bakkeby. Principperne tager afsæt i forslag til en kommende boligpolitik.

	<p>Arbejdsgruppen foreslår følgende principper:</p> <ul style="list-style-type: none"> • boligerne indrettes til velfungerende ældre, • boligerne bør være så fleksible, at det er muligt at blive boende længst muligt i egen bolig, • boligerne skal være på 65 m² til enlige og 85 m² til par, • boligerne bør være handicapegnede og tilgængelige for alle, ligesom adgangsvejene til boligerne skal være tilgængelige med kørestole og andre hjælpemidler, • Arbejdsgruppen foreslår endvidere at der opføres fællesfaciliteter, f.eks. i form af et fælleshus på ca. 80 - 100 m².
Bevilling:	Ingen på indeværende tidspunkt
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Ingen på indeværende tidspunkt.
Bilag:	<p>Referat fra arbejdsgruppen for boligpolitik på ældreområdets møder den 27. august, 14 oktober og 6. november 2002.</p> <p>De til socialudvalget eftersendte bilag: Notat af 11. november 2002 udarbejdet af Teknisk Forvaltning. E-mail af 25. november 2002 samt notat af 21. november 2002 udarbejdet af Teknisk Forvaltning.</p>
Indstilling:	<p>Forvaltningen indstiller at det Sociale Udvalg anbefaler overfor Økonomiudvalg:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. At arbejdsgruppens principper tages til orientering. 2. At udvalget anbefaler, at der opføres ældreegnede boliger i Græse Bakkeby i henhold til småhusreglementet.
Beslutninger:	<p>Det Sociale Udvalg 18. december 2002, sag nr. 120: Indstillingen ikke tiltrådt.</p> <p>Ny indstilling:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. At arbejdsgruppens principper anbefales, dog ikke omkring fælleshus. 2. At der i bebyggelsen skabes mulighed for øget samvær og nabohjælp. 3. At boligerne indrettes uden dørtrin og med vinduer, som kan åbnes i siddende stilling. 4. At seniorbofællesskaber vil blive foretrukket ved valg af køber. <p>Den nye indstilling blev godkendt.</p>

	<p>Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 319: Økonomiudvalget anbefaler forvaltningens indstilling. Lis Olsen (V) tog forbehold.</p>
--	--

Sag nr. 320	Orientering vedrørende hjemtransport fra Thailand
Journal nr.:	16.00.00P21 / 3719
Sag fra:	Borgmesterkontoret
Lovgrundlag:	Lov om aktiv socialpolitik.
Sagsfremstilling:	<p>Økonomiudvalget blev den 5. august 2002 orienteret om Borgmesterens beslutning, hvorefter Frederikssund Kommune over for SOS International A/S har givet tilsagn om at garantere for betalingen af omkostningerne ved hjemtransport af en af kommunens borgere, der efter en trafikulykke har ligget stærkt tilskadekommet på et hospital i Thailand.</p> <p>Borgmesterens detaljerede redegørelse for hændelsesforløbet blev taget til efterretning, og det aftaltes at forelægge sagen for KL som principsag.</p>
Bevilling:	Ingen
Økonomi og personale-mæssige konsekvenser:	Behandlet på Økonomiudvalgets møde den 30. september 2002, sag nr. 224.
Bilag:	Kommunernes Landsforenings notat: Sag om hjemtransport fra Thailand, af 16. december 2002.
Indstilling:	Borgmesteren indstiller at orienteringen i KL`s notat vedrørende Sag om hjemtransport fra Thailand tages til efterretning.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 320: Taget til efterretning.

Sag nr. 321	Orienteringssager
Sagsfremstilling:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Fra Dansk Folkeparti i Frederikssund, Kost i daginstitutioner, skrivelse af 16. december 2002. 2. Fra Tilsynsrådet, Meddelelse om afslutning af sag om aktindsigt, skrivelse af 18. december 2002.
Beslutninger:	Økonomiudvalgets møde den 8. januar 2003, sag nr. 321: Pkt. 1-2 blev taget til efterretning.

Kommunaldirektøren orienterede om retssag vedrørende tidligere lejemål på Elsenbakken 33-35.