

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		65

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er udsendt tidligere:

- Miljø- og teknikudvalget - den 24/3
- Hovedsamarbejdsudv. for skole-, social- og sundhedsforvaltn. - den 24/3
- Skole-, social- og sundhedsudvalget - den 30/3
- Økonomiudvalget - den 13/4

Sil efterretning

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	initialer	
21. april 1999		66

2.

Udnyttelse af resterende tagetage på Pilehuset

J.nr. 82.00/JOH

Byrådet besluttede på mødet den 24. februar 1999 at iværksætte udnyttelsen af den resterende tagetage på Pilehuset til 20 fritidsshjemsbørn. Grundlaget for beslutningen var bl.a. et katalog af forskellige muligheder for at etablere flere børnehavepladser, hvori udnyttelse af den resterende tagetage på Pilehuset var et af mulighederne. Anlægsudgiften var kalkuleret til 916.000,- kr.

Arkitekt Jørgen Kjær Hansen har efter drøftelser med institutionen udarbejdet skitseforslag til udvidelsen, og man har fundet, at en 41 m² tilbygning til østgavlen af den eksisterende bygning - udover indretning af tagetagen - er nødvendig for at kunne få daginstitutionen til at fungere hensigtsmæssigt med 100 børn, idet adgangen til institutionen hermed kan fordeles. Ved denne tilbygning opnås endvidere mere depotplads.

Anlægsudgiften kalkuleres således:

Byggearbejde og honorar	1.181.000,- kr.
Omkostninger	30.000,- kr.
Inventar	86.000,- kr.
Beskæftigelsesmaterialer	42.000,- kr.
Etablering af ekstra p-pladser	60.000,- kr.
Udvidelse af legeplads, grundkøb	60.000,- kr.
Hegn om legeplads	20.000,- kr.
Udvidelse af lege/redskabsskur	30.000,- kr.
Uforudseelige udgifter	60.000,- kr.
	1.569.000,- kr.

Gennemførelse af projektet som skitseprojekteret kræver en tillægsbevilling på 653.000,- kr.

Beslutning om udvidelse af legepladsarealet mod øst med ca. 3.000 m² vil kræve udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg.

fortsættes....

Dag og år	Formandens initialer	Blad n
21. april 1999		67

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

2. fortsat

Den samlede løsning anbefales af forældre, medarbejdergruppe og leder i Pilehuset.

Skitser og kalkulation af byggearbejder vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget besluttede på møde den 24. marts 1999 at afvente endelig stillingtagen til behandling i byrådet på grund af usikkerheden i den samlede økonomi for institutionsudbygningen.

Skole-, social- og sundhedsudvalget har på sit møde den 30. marts 1999 taget ovennævnte til efterretning.

Økonomiudvalgets møde den 13. april 1999: Kim Rockhill, Jens Timm Jensen og Bent Vestergaard Jensen afventer stillingtagen til byrådsmødet.

Steen Berthelsen og Knud Ø. Andreasen kan ikke anbefale, at projektet gennemføres som foreslået.

Efter afstemning

8 for

5 imod

gennemføres projektet som anført til kr. 1.569.000.

Der gives en tillægsbevilling på kr. 653.000, som

finansieres over kassebe-

holdningen.

Byggeprojektet igangs-

sættes med det samme

nodvendigt planarbejde

m.v. i relation til

udvidelse af legeplads-

arealet igangsættes side-

løbende.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år

Initialer

21. april 1999

68

Ansøgning om principiel tilladelse til udstykning og til indretning af 4 beboelseslejligheder i tidligere erhvervsejendom

J. nr. 01.02.00P20/JOH

Ejeren af ejendommen Skuldelevvej 21, matr. nr. 3-az Skibby by, Skibby har ved skrivelse af 16. februar 1999 ansøgt om principiel tilladelse til at opdele ejendommen i 2 særskilte parceller, samt til på den ene parcel at indrette 4 rækkehuse/kædehuse med særskilt ejerlejlighedsstatus i eksisterende erhvervsbygninger. En eksisterende beboelsesbygning tænkes beliggende på den anden parcel.

Ejendommen er et tidligere fjerkræslagteri.

Ejendommen ligger som en enklave i et boligområde og er i kommuneplanen udlagt til erhvervsformål, såsom industri-, lager- og værkstedsvirksomhed, herunder service- og forretningsvirksomhed og enkelte boliger (bestyrer-, portnerbolig og lign.) i tilknytning til den pågældende virksomhed. Bebyggelsesprocenten må ikke overstige 50%.

Det skal vurderes, om gennemførelse af udstykning og ombygning til beboelser kræver udarbejdelse af lokalplan og kommuneplantillæg, som overfører området til boligformål, eller om der kan gives principiel tilladelse til det ansøgte, hvorefter ejendommen overføres til boligområde ved næste kommuneplanrevision.

Grundarealet er på 2.597 m² og bruttoetagearealet er på 869 m², hvilket giver en bebyggelsesprocent på 33,5%.

Den største erhvervsbygning, hvori de 3 rækkehuse tænkes indrettet, ligger med 1 ydervæg i naboskel og 1 ydervæg nærmere naboskel end 2,5 m.

fortsættes.....

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		69

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

3. fortsat

Indretning af beboelser i denne bygning kræver dispensation fra byggelovens §8. stk. 1, hvad angår afstand til naboskel og fra BR-S98. afsnit 2.4.1., hvad angår bebyggelsens højde i forhold til naboskel.

Planskitse og kopi af ansøgning vedlagt.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 24. marts 1999, at der uden udarbejdelse af lokalplan eller kommuneplantillæg meddeles principiel tilladelse til udstykning i 2 parceller, og til at der kan indrettes 4 boliger i eksisterende erhvervsbygninger med en samlet bebyggelsesprocent for begge parceller på maksimalt 33,5%. Endvidere besluttede at meddele dispensation fra afstands- og højdebestemmelserne i byggeloven og BR-S98 til at indrette beboelser som ansøgt, såfremt der ikke er indsigelser ved nabohøring.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1999 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Miljø- og teknikudvalgets indstilling godkendes!

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	initialer	Blad nr.
21. april 1999		70

Forslag til regionplan 2001, Frederiksborg Amt

J.nr. 01.01.02P17/LSC

Orientering for byrådet

Frederiksborg Amt har udsendt forslag til beretning og debatoplæg om Nordsjælland fremtid i forbindelse med revision af regionplanen 2001. Såvel forslag til beretning, som debatoplæg om Nordsjællands fremtid, blev gennemgået på tema-møde for byrådet den 24. februar 1999, hvor også teknik- og miljøudvalget fra Frederiksborg Amt deltog.

Det centrale for Skibby kommune i den fælles beretning for Frederiksborg Amt m.fl. er bolig- og erhvervsrummelighed, detailhandelsstruktur og trafikforhold.

Det forudsættes, at der mellem Københavns og Frederiksberg kommuner, København, Roskilde og Frederiksborg amter opnås enighed om beretningen, således at udviklingen i hovedstadsområdet koordineres.

For så vidt angår debatoplægget Nordsjællands fremtid, er de centrale dele af udviklingen indenfor detailhandelsområdet og trafik- og miljøområdet.

For detailhandelsområdet og prioritering af lavbundsarealer udarbejdes der regionplantillæg til regionplan 1997. Der er høringsfrist pr. 31. marts 1999.

Forvaltningen har udarbejdet forslag til svarskrivelse, ligesom der foreligger forslag til svarskrivelse fra Bycirkelkommunerne.

Indstillingsbilag med forslag til svar samt forslag til svarskrivelse fra Bycirkelkommunerne vedlagt sagen.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 24. marts 1999, at teknisk forvaltnings samt bycirkelkommunernes forslag til besvarelser godkendes. Teknisk forvaltnings forslag tilføjes et af

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		72

Forøgelse af sekretærtimetallet i ungdomsskolen

J. nr. SSSF 81.01

Ungdomskoleinspektøren fremsender ansøgning om forøgelse af timetallet til sekretærstillingen med 4 timer til ialt 20 timer ugentlig.

Der er ansat en ny sekretær pr. 1. april 1999. Da arbejdsopgaverne i og omkring Ungdomsskolen er forøget, dels med Den fri Ungdomsuddannelsen, AP-klassen, ungdomsvejledningen, regnskab og udlån af bud samt diverse udlån af lokaler og udstyr, medfører dette forøget korrespondance og hermed flere arbejdsopgaver for sekretæren.

Det nuværende timetal er på 15 timer + 1 time til opgaver i forbindelse med opgaver med fritidscentret.

Løn- og personalekontoret har lavet en beregning på sagen og oplyser, at en forøgelse af timetallet til 20 timer ugentlig (på løntrin 18) vil medføre et månedligt merforbrug på kr. 140,- i forhold til det vedtagne budget. En udvidelse på 3 timer ugentligt til 19 timer, vil kunne holdes indenfor det vedtagne budget.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 30. marts 1999 en udvidelse af sekretærtimerne til 20 timer ugentlig.

Løn- og personalekontoret oplyser, at der er indgået ny overenskomst på området. Af overenskomsten fremgår, at grundlønnen stiger et trin, svarende til en forventet merudgift på ovennævnte stilling på kr. 130,- pr. måned.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1999 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling godkendes.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		73

6.

Orientering om sygefravær i 1998

J.nr. LP81.28

Til orientering for byrådet

Løn- og personalekontoret har udarbejdet en statistik over alt fravær (sygdom, barns første sygedag og fravær på grund af barsel) i 1998.

Af statistikken fremgår, at det samlede sygefravær har været 3,8% i 1998.

Økonomiudvalget tager på møde den 13. april 1999 orienteringen til efterretning.

Til efterretning.

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		75

Diæter til de af lejerne og boligselskaberne udpegede medlemmer af beboerklagenævnet for Frederikssund, Jægerspris, Skibby, Slangerup, Stenløse og Ølstykke kommuner

J. nr. BK 03.01.00 G03

Frederikssund kommune, som er sekretariat for beboerklagenævnet i ovennævnte seks kommuner, anmoder om godkendelse af, at der udbetales diæter til de to medlemmer af nævnet, der er udpeget henholdsvis af de større lejerforeninger i kommunerne samt af de almene boligorganisationer, der har afdelinger i kommunerne.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. april 1999, at der udbetales diæter.

Beslutningen evalueres ved indeværende byrådsperiodes udløb.

*Økonomiudvalgets
stilling godkendt.*

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		76

EU-valget den 10. juni

J. nr. BK 84.07

Indenrigsministeriet har udsendt bekendtgørelse af 30. september 1998, hvoraf fremgår, at valg af 16 danske repræsentanter til Europa-Parlamentet finder sted torsdag den 10. juni 1999.

Valget afvikles i lighed med tidligere på Skibby fritidscenter samt på Ferslev og Skuldelev skoler. I den forbindelse skal byrådet tage stilling til følgende:

1) Valg af 2 repræsentanter til opstillingskredsens valgbestyrelse.

2) Valg af 2 stedfortrædere for disse.

3) Udpegelse af valgstyrelser på de enkelte afstemningssteder.

Der skal udpeges mindst 5 og højst 9 valgstyrelser for hvert afstemningssted.

Forslag vedlægges.

Administrationen anmoder om tilladelse til at kunne indføre suppleanter, såfremt der måtte opstå frafald blandt valgstyrelserne.

4) Valg af formand for valgstyrelserne på hvert afstemningssted.

5) Bemyndigelse til administrationen til at udpege tilforordnede vælgere blandt administrationen, når antallet under punkt 6 er kendt.

6) I lighed med tidligere valg, foreslås det, at lokale partiforeninger, der ikke har repræsentation i byrådet (Det radikale Venstre, Folkebevægelsen mod EU og Junibevægelsen) tilbydes en plads som tilforordnet.

Det foreslås, at borgmesteren/viceborgmesteren bemyndiges til at godkende de udpegede tilforordnede vælgere.

7) Godkendelse af, at 2 repræsentanter fra administrationen, der også er udpeget som

1) Helen Berthelsen
Bent Vestergaard Jensen

2) Hanne Kyvsgaard
Bent Hoffmann

3) Afbud fra Anni Skov og
Niels Jørgen Pedersen.

Jens afklaring fra
Jens Progaard Jensen

4) Skibby: Helen Berthelsen
Ferslev: Hans Huning Kjomsen
Skuldelev: Hanne Kyvsgaard

5) Godkendt

6) Forslagene godkendt

7) Godkendt

fortsættes.....

SKIBBY KOMMUNE

BYRÅDSMØDE

LUKKET MØDE

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
21. april 1999		78

Alkoholbevilling til "Stoppestedet Restaurant & Pizzeria"

J. nr. BK 22.01.01