

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		137

Med henblik på afklaring af forholdene i forbindelse med en eventuel gennemførelse af Industrivejs forlængelse til Lystrupvej, vil forholdet blive drøftet med amtet, idet et areal her er udlagt som mose.

g. Forskelligt

1. Indenrigsministeriets afgørelser og udtalelser om kommunale forhold 1995.
2. Boligselskabernes Landsbyggefond vedrørende Arbejdernes Andelsboligforening, Afdelingen Øparken.

107. Økonomirapportering

107.

Økonomirapport for september 1996 vil blive eftersendt.

Nedenstående ansøgninger om tillægsbevillinger er indarbejdet i rapporten.

A: Slangerup renseanlæg III etape

A. Anlægsarbejde

Teknisk Udvalg indstiller på sit møde den 4. september 1996, en negativ tillægsbevilling på 1,6 mio. kr. vedr. Slangerup renseanlæg.

Samtlige investeringer på spildevandsområdet er imidlertid lånefinansieret, hvorfor Økonomiudvalget samtidig ansøges om en tillægsbevilling på -1,6 mio. kr. vedr. ekstraordinært afdrag på det allerede hjemtagne lån.

Nettovirkningen af ovenstående budgetnedskrivning er derfor kr. 0 i 1996. De afledte virkninger på renter og afdrag i resten af låneperioden, grundet det ekstraordinære afdrag, vil blive indarbejdet i budget 1997-2000.

Teknisk udvalg, den 4.9.1996:

Der søges minus tillægsbevilling på 1,6 mio. kr. til Slangerup Renseanlæg III etape.

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

B. Vandforsyning af Åbrinken
13.02.02G01
F6451 THJ

Byrådet godkendte den 16. april 1996, at kommunen står i forskud med maksimalt kr. 400.000 til ledningsudgifter i forbindelse med forsyning af et antal ejendomme på Åbrinken og Frederikssundsvej.

Ledningsprojektet har nu været i licitation, og det viser sig, at forudsætningerne ikke holder: Projektsummen for ledningsanlægget overskrider vandværkets tidligere overslag med ca. kr. 100.000, men indeholder til gengæld både vandmåler og målerbrønd. Ved gennemførelse af det godkendte projekt inklusive vandmålere og måler brønde er forskudsbehovet på ca. kr. 422.000.

Hørup Vandværk har med brev af 27. august 1996 bedt Teknisk Udvalg tage stilling til, om der kan accepteres en ændring i det godkendte projekt, således at forsyningsledning til ejendommen Frederikssundsvej 17 tillige indregnes i det samlede projekt. Ved denne ledningsføring kan Frederikssundsvej 12 forsynes fra Frederikssundsvejsiden, hvilket af vandværket anses for en fordel. Denne løsning kræver et samlet forskudsbehov på kr. 476.000.

De indregnede beløb til vandmålere og målerbrønde omfattes ikke af den oprindelige aftale, hvorfor et beløb på skønsmæssigt kr. 40.000 kan fratrækkes de samlede beløb. Beløbet kan ikke nærmere angives før end udvalgets møde, da vandværkets kontaktperson er bortrejst.

Under forudsætning af, at løsningen med at indregne forsyningsledning til Frederikssundsvej 17 og fratække beløb til vandmålere og målerbrønde vælges, vil der blive et behov for kommunalt forskud på ca. kr. 436.000. Ledningsbidraget, som de enkelte ejendomme skal udrede, vil overholde de tidligere udmeldte beløb på kr. 40.000 for landhuse og 60.000 for landbrug. Hertil kommer bidraget til vandværkets hovedanlæg, og for den enkelte ejendom vil der være individuelle udgifter til jordledning og målerinstallation.

Alle nævnte priser er excl. moms.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		138

B. Anst. fulst

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		139

Det indstilles

godkendt, at forsyningsledning til Frederikssundsvej 17 indregnes i projektet og at vandmålere og målerbrønde udelades af projektet. Det indstilles til Byrådet, at forskudstilsagnet hæves til kr. 440.000, som følge af de godkendte ændringer.

Teknisk Udvalg, den 4.9.1996:

Indstilling tiltrådt. Der redegøres for vandforsyning af Frederikssundsvej 17 overfor udvalgets medlemmer.

C. Hovedstandsættelse Slangerup børnehave

Der foregår på nuværende tidspunkt en hovedstandsættelse af Slangerup børnehave.

Der er givet følgende bevillinger

ANLÆG:

Oprindelig budget 1996 -150.000
Tillægsbev. ØU. august -215.000

DRIFT:

Bidrag fra fælles
vedligeholdelsespulje -130.000

Af hensyn til kontering m.v, skønnes det hensigtsmæssigt, at samtlige udgifter afholdes som driftsudgifter, hvilket også plejer at ske ved hovedstandsættelse af kommunens institutioner.

Indstilling:

Det indstilles at der gives en negativ anlægsbevilling på 365.000, samt en tillægsbevilling på -365.000,- til driften vedr. Slangerup børnehave.

108. Forslag til Lokalplan nr. 33.1 for Kongshøjparken

01.02.05.P16
F7087 dsh

På baggrund af oplæg fra Grundejerforeningen Kongshøjparken v/Jan Lau, er der udarbejdet forslag til ny lokalplan nr. 33.1 for Kongshøjparken.

C Anbefales

108. Anbefales

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

I forhold til den eksisterende lokalplan nr. 33 er § 6 ændret vedrørende radio og tv antenner. § 7 er ændret, idet krav til udformning af indgangspartiet er skærpet, mens krav om udformning til havesiden er lempet.

Grundejerforeningen er i skrivelse af 31. januar 1996 gjort bekendt med, at såfremt Økonomiudvalget godkender at udarbejde ny lokalplan, må grundejerforeningen være forberedt på at blive pålagt udgiften til annoncering, trykning af forslag etc. i størrelsesordenen ca. 6.000 kr.

Det indstilles,

at Byrådet godkender forslag til lokalplan nr. 33.1 for Kongshøjparken til offentliggørelse i henhold til planlovens kap. 6.

at Grundejerforeningen pålægges at betale udgifterne til annoncering og trykning af lokalplanforslaget.

Økonomiudvalget, den 20.8.1996:

Anbefales.

Byrådet, den 28.8.1996:

Oversendes til behandling i Teknisk Udvalg.

Teknisk udvalg, den 4.9.1996:

Tidligere indstilling fra forvaltningen anbefales tiltrådt.

109. Indsigelser og bemærkninger til lokalplan nr. 46 for boligområde syd for Lystrupvej

01.02.05.P16

F7098

dsh

Lokalplan nr. 46 for boligområde syd for Lystrupvej har været offentlig fremlagt i perioden 16.7.1996 - 10.9.1996.

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		140

109 Økonomiudvalget
anbefales at vedtage
til lokalplanområdet
skemaet fra Lystrupvej
og at der ikke til-
siges vedtagelse til
nr. 4 om St. by
i princippet som
vist på skitse fra
udvalget af 11.9.96
med udlyst grund
område Lystrupvej

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		141

Ved indsigelsesperiodens udløb forelå følgende indsigelser og bemærkninger:

a) Frederiksborg Amt fremsender skrivelse af 28.8.1996 hvori der fremsættes indsigelse fra Landskabsafdelingen, idet der henvises til overslagsberegninger der viser en støjbelastning 10 m fra vejmidte på 64 db(A). Lokalplanforslaget er således ikke i overensstemmelse med Regionplanen og "Samlebekendtgørelsen". Det er her fastlagt, at der ikke må udlægges landzonearealer til støjfølsom anvendelse, med et støjniveau over 55 db(A). Indsigelsen er administrativ og bliver forelagt amtets Miljø- og Teknikudvalg på møde den 17.10.1996.

bem.:

Firmaet Delta Akustik og Vibration udarbejder et notat med støjberegninger fra belastningen fra Lystrupvej. Notatet forventes at foreligge 5.10.1996.

b) Egnsmuseet Færggården fremsender skrivelser af 30.8.1996 hvori der gøres opmærksom på, at området er særdeles potentielt bosættelsesområde for en bronze- eller jernalderbosættelse. Museet ønsker at blive underrettet i god tid inden byggemodningen starter.

bem.:

Museet er underrettet om tidsplanen og har fået oplyst navn på foreslagsstillerne. Det oplyses, at parterne har talt sammen.

c) Svend Andersen, Agerhøj, Lystrupvej 17 fremsender skrivelse af 19.8.1996, bilagt kopi af skrivelse fra Slangerup Kommune dateret 7.12.1981. Sv. Andersen gør i sin skrivelse opmærksom på tidligere tilsagn vedrørende fremtidig boligbebyggelse på naboarealet matr.nr. 4am og 4 bb Slangerup by og at der sikres vejadgang til området.

bem.:

Historik:

Sv. Andersen, har i skrivelse af 7.12.1981 fået tilsagn om at matr.nr. 4 am i kommuneplanen vil indgå som boligområde efter 1992, hvilket også fremgår af Kommuneplan 1981-1992.

*Slangerup
2 midlertidige (S.S.O.)
NFA) gør indførelse af
disse skilte og adgang
til Skov og til sikres
vejadgang til 4 am*

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

allerede på nuværende tidspunkt behandler evt. ændringsforslag til lokalplanen vedrørende pkt. a) og c).

Der har den 5.9.1996 været afholdt møde med foreslagsstillerne, John Schmidt Andersen og Klaus Hansen, med henblik på en drøftelse af situationen. Notat herfra ligger i sagen.

Som følge af Teknisk Udvalgs anbefaling fremsender foreslagsstillerne ændringsforslag til lokalplanen, i form af nyt kortbilag med ændret vejbetjening.

I henhold til planlovens §27 stk. 3 kan der foretages ændring af det offentliggjorte lokalplanforslag. Er ændringen væsentlig, og berører andre end de der har foranlediget ændringen, kan planen vedtages med ændringer, under forudsætning af at de berørte har haft lejlighed til at udtale sig.

Indstilling;

Forelægges til stilingtagen om lokalplanen skal ændres på grundlag af stillingtagen til pkt. a og c.

At der udarbejdes ændringsforslag på baggrund af stillingtagen til pkt. a og c, der udsendes til høring jfr. planlovens §27 stk. 3, hos de parter, der har fremsat indsigelse/naboer der berøres af ændringsforslaget, hvorefter lokalplanen kan endelig behandles i oktober 1996.

110. Forslag til lokalplan nr. 47 for Hauge Møllegård-området, samt kommuneplantillæg nr. 6

01.02.05.P16

F7097

dsh

På baggrund af Økonomiudvalgets tilkendegivelser på møde den 20. august 1996 til en revideret bebyggelsesplan samt udkast til bebyggelsesregulerende bestemmelser i form af skitser og tekst, er der udarbejdet forslag til

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		145

110. Anbefales til offentliggørelse

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		147

B: Kapitel 2 § 4: Suppleanternes valgperiode bør præciseres. Der kan opstå tvivl om, hvorvidt perioden er et eller toårig.

C: Kapitel 2 § 5: Medarbejdernes valgperiode bør præciseres. Der kan opstå tvivl om, hvorvidt perioden er et eller toårig.

D: Bilag 3: Følgende ønskes tilføjet efter afsnit 1 i punktet om retningslinier for bruttonormering.

"I forbindelse med ansættelse af dagplejere ud over den i budgettet fastlagte normering skal etableringsudgifter til nyansatte dagplejere dækkes.

Rammebeløbet tilpasses det antal børn, der passes i dagplejen, således at der sikres en automatisk forhøjelse af rammebeløbet ved tilgang af børn ud over normeringen. Tilpasningen sker fra den dag, barnet starter i dagpleje.

Ved tilgang af børn ud over normeringen tildeles pædagogtimer svarende til 7½ time pr. 10 børn pr. uge, således at dagplejens pædagogiske niveau ikke mindskes."

Det skal bemærkes, at vi i Slangstrup Kommune gennem flere år har haft bestyrelse i dagplejen. Det er pr. 1.1.96. blevet lovpligtigt for kommunerne at oprette forældrebestyrelser i dagplejen.

Forvaltningens bemærkninger:

Ad. A: Indarbejdes som foreslået.

Ad. B: Følgende præcisering indarbejdes "Valgperioden er 2 år for såvel faste medlemmer som for suppleanter. I forbindelse med en bestyrelses etablering og afholdelse af det første valg vælges dog 2 forældrerepræsentanter ..."

Ad. C: Følgende præcisering indarbejdes "valgperioden er 2 år for såvel faste medlemmer som for suppleanter. I forbindelse med en bestyrelses etablering og afholdelse af det første valg vælges den ene medarbejderrepræsentant dog kun for 1 år. En medarbejderrepræsentant ..."

Ad. C: Hvis bestyrelsens forslag indarbejdes, bør det fastsættes, hvornår dagplejen nednormeres. Forvaltningen forslår følgende:

"Ved tilgang af børn ud over normeringen tildeles pædagogtimer svarende til 7½ time pr. 10 børn pr. uge, således at dagplejens pædagogiske niveau ikke mindskes. Ved afgang fra dagplejen vil de tildelte ekstratimer bortfalde samtidig med, at barnet/børnene ophører. Hvis optagelisten viser, at der indenfor en periode

SLANGERUP KOMMUNE
Økonomiudvalget

på 3 måneder igen er et børnetal, der berettiger til de ekstra timer, vil timerne dog ikke blive beskåret.

Det indstilles:

At udvalget tager stilling til eventuel indarbejdelse af kommentarerne fra bestyrelsen, så de samlede styrelsesvedtægtet for dagplejen kan godkendes.

Borger og Virksomhedsudvalget, den 3. september 1996:

Anbefales

Eventuelt

Mødet slut kl.:

9 55

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
17. september 1996		148

Borgmesteren deltog kun i behandlingen af pkt. 106, 107, 109

Karin Bay
[Signature]
[Signature]