

FREDERIKSSUND KOMMUNE

Sekretariatet

D A G S O R D E N

for

ØKONOMIUDVALGETS MØDE DEN 5. MARTS 1984 kl. 8,30.

=====

76. Åbent brev af 27. februar 1984 vedrørende det kommunale trykkeri - underskrevet af

Kopi af brevet vedlægges.
Bogtrykkerne er inviteret til en drøftelse på borgmesterkontoret.
Kopi af invitationen vedlægges.

77. Værkudvalget fremsender følgende kendelser fra landvæsenskommissionen:
- | | |
|--|---------------|
| 1. Vandledning Marbæk, Oppe Sundby,
Bonderup, Ågade | 22.076,65 kr. |
| 2. Marbæk erstatnings-
vandforsyning | 11.829,85 " |
| 3. Vandledning Ågade-
Sygehusvejen | 54.640,95 " |
- Udvalget indstiller, at de afsagte kendelser godkendes.

78. Værkudvalget fremsender delplanforslag vedrørende naturgasforsyning (delplan for naturgas februar 1984). Det indstilles, at delplanen godkendes, at tidsplanen som angivet i udvalgets skrivelse af 24. november 1983 til energiministeriet følges, samt at delplanforslaget indsendes til energistyrelsen allerede ved påbegyndelsen af offentlighedsfasen, som angivet i skrivelse fra energiministeriet dateret 11. januar 1984.
(materialet udsendt til økonomiudvalgets medlemmer den 29. februar 1984).

ad 76. Til efterretning.

ad 77. Endrillingen tilbodes.

ad 78. Overensides til lejerindek, som foresloget fremlægges
af en teknisk.

79. Værkudvalget meddeler i skrivelse af 27. februar 1984, at de af byrådet tidligere vedtagne fjernvarmetariffer (efter installering af nye målere) træder i kraft den 1. april 1984.
Det er samtidig besluttet at indstille, at den faste afgift for kælderarealer bortfalder, samt at den faste afgift pr. m² boligareal og/eller erhvervsareal beregnes efter BBR-registerets udvisende uden reduktion for arealer, der opvarmes på anden måde.
80. Værkudvalget indstiller, at fjernvarmetarifferne med virkning fra 1. april 1984 fastsættes således:
- | | |
|--|--------------------|
| Fast afgift pr. m ² boligareal/
erhvervsareal efter BBR-register | kr. 28,00 pr. år |
| Forbrugsafgift | kr.363,30 pr. MWh |
| | kr.422,45 pr. Gcal |
- Alle priser er excl. moms.
Forhøjelsen er foranlediget af olieprisen, der nu er 5% over hvad der er budgetteret med i 1984.
81. Udvalget for faste ejendomme fremsender skema 2 (godkendelse af anskaffelsessummen) vedrørende opførelse af 12 andelsboliger for Andelsboligforeningen "Abildgård" v. Boligfonden S D S på matr. nr. 29b, Oppe Sundby, Sundbyvej 13.
Anskaffelsessummen udgør 6.600.000 kr. (mod 6.431.000 kr. ved byrådets godkendelse af skema 1), og kommunens garantibeløb udgør 990.000 kr.
Udvalget indstiller anskaffelsessummen godkendt.
82. Sanerings- og Byfornyelsesselskabet af 19/3 1970 har i skrivelse af 2. februar 1984 anmodet om, at selskabets erhvervelse af ejendommen matr. nr. 6 og 4a, Frederikssund bygrunde, Havnegade 14, for 1.326.400 kr. anbefales overfor Boligstyrelsen, samt anmodet om, at byrådet sammen med sanerings-selskabet optager forhandling med Boligstyrelsen om tildeling af rammebeløb.
Udvalget for faste ejendomme indstiller, at erhvervelsen anbefales (ejendommens kontantværdi er 1.710.000 kr.) og at der forhandles med Boligstyrelsen om rammebeløb.
Det bemærkes i udvalgets indstilling, at statens midlertidige lån efter saneringslovens § 49 er opgjort til kr. 3.600.000.-, og at saneringstab forventes at udgøre kr. 1.600.000.-, hvoraf kommunen skal bære halvdelen eller kr. 800.000.-

- fortsættelse

ad 79.

Købsbreve indstillingen om toldvarede m m. tog
Jørgen Christensen (V) og Anna Jensen forbehold.
Bogmærken, Jørgen Christensen (A) og Jøge Larsen
klædte indstillingen

ad 80.

Indstillingen klædtes af borgm. Jørgen Christensen (A)
og Jøge Larsen. Jørgen Christensen (V) og Anna Jensen tog
forbehold.

ad 81

Indstillingen vedtoges. Det vedtoges samkøbt af
indstille, at skulde bemyndiges til ^{den} at godkende
skema II med anskaffelsesnumre og indkom for
den samlede beløb

ad 82

Indstillingen klædtes. Beløbet oplyses: budget 1985

82 - fortsat

Efter lovens § 50, stk. 2, afdrages dette beløb som et annuitetslån over 20 år eller udredes kontant til en kurs, hvortil lånet anses for udbetalt.

Halvdelen af kommunens ydelser fordeles mellem kommunerne i Hovedstadsområdet efter reglerne i § 64, stk. 3, i lov om individuel boligstøtte.

83. Byrådsmedlem Svend Arpe foreslår i skrivelse af 21. februar 1984, at der afsættes et beløb til kunstnerisk udsmykning af det kommende rådhusbyggeri med omgivelser foretaget af lokale kunstnere samt at der nedsættes et kunstudvalg, som får til opgave at indstille valget af kunstværker.
84. Den selvejende institution Frederikssund Hallen anmoder i skrivelse af 30. januar 1984 om byrådets samtykke til opførelse af ny træningshal ved Frederikssund-Hallen. Det fremgår af skrivelsen, at opførelsesudgifterne anslås at andrage 4.048.100 kr. Byggeriet forventes finansieret ved kreditforeningslån kr. 2.550.000.- samt et kommunalt tilskud på restbeløbet 1,5 mill. kr., som der samtidig ansøges om. Udbetaling pr. 1. januar 1985.
- Sagen har været til behandling i Fritidsnævnet den 8. februar 1984, i undervisnings- og kulturudvalget den 22. februar 1984 og i udvalget for faste ejendomme den 29. februar 1984, og der er truffet følgende beslutninger:
- Fritidsnævnet: Projektet anbefales. kunne ikke tiltræde.
- Undervisnings- og kulturudvalget: Rud. Ludvigsen, Sv. Å. Petersen, Jørgensen Christiansen (V), Birgit Madsen og Kristian Larsen indstiller, at opførelse gennemføres. Nina Jensen stemte imod og Karin Reimer tog forbehold.
- Udvalget for faste ejendomme: Jørgen Christiansen (V) og Birgit Madsen indstiller, at placeringen af hallen kan godkendes, men det anbefales, at den flyttes to moduler, ca. 9 m, mod øst. Det opnås herved, at en del af den nuværende parkeringsplads syd for sportshallen kan bevares.
- H. C. Andersen og Inge Larsen kan ikke gå ind på, at der placeres en træningshal det pågældende sted.
- Mette Mortensen tog forbehold.
- Den selvejende institution Frederikssund Hallen har i skrivelse af 16. februar 1984 meddelt, at panthaverne i Frederikssund-Hallen, Forsikringsselskabet *Cofidan* og S D S, har erklæret sig indforstået med at slette kommunegarantierne, ~~og~~ fremt træningshallen opføres.

od 83 Behandles: rådhusindvoldet

od 84 Bøgmesteren af Jørgen Elmhøj (V) ~~indstiller~~ anbefaler
projektet. Jørgen Elmhøj (A) Tina Jensen og Inge Larsen
kan ikke anbefale.

85. Udvalget for faste ejendomme indstiller, at kommunens andel ved etablering af gasanlæg i Græse Bakkeby, kr. 103.379,60, afholdes over kontoen for arealerhvervelser.
86. Teknisk udvalg fremsender udskrift af åstedsforretninger vedrørende erstatning for nedlægning af naturgasledning over kommunens ejendomme. Det samlede ertstatningsbeløb udgør 125.852 kr. og udvalget indstiller, at beløbet godkendes.
Der gøres opmærksom på, at godkendelse sker under forudsætning af brugerens accept af de tilbudte erstatninger for afgrødetab, landbrugsmæssige gener m.v. som omtalt under de enkelte ejendomme, samt at strukturskadeerstatningen, ulempeerstatningen m.v. udbetales over en årrække afhængig af erstatningens art.
Frederikssund-Frederiksværk svæveflyveklub har meddelt, at man vil fremsende krav om erstatning for mistede startindtægter. Beløbet menes at være 3-4.000 kr. pr. uge i højsæsonen 15. april - 15. oktober for de uger, hvor pladsen ikke kan anvendes.
87. Teknisk udvalg ansøger om anlægsbevilling på 740.000 kr. til anlæg af bassin med olieudskillere for overflade- og vejafvanding i Græse Bakkeby. Finansiering konto 00.42.51.3.092.
Der ansøges endvidere om bemyndigelse til at forestå gennemførelsen af anlægget.
88. Teknisk udvalg ansøger om anlægsbevilling på 275.000 kr. til nedtagning og henlægning i depot på Islebjerggård af Langes lade, der af hensyn til vej- og bygningsarbejdernes gennemførelse skal være fjernet senest 1/6 1984. Anlægsbevillingen foreslås finansieret af overskud på vejvæsenets driftskonto for 1983, som er opgjort til ca. 600.000 kr.
89. Undervisnings- og kulturudvalget indstiller, at der frigives 197.000 kr. til forbedring af lys- og lydforhold i skolebygning D, Falkenborgskolen. Beløbet er i 1984 optaget på anlægsbudgettet (konto 03.22.01.3.301059).

ad 85 Indstillingen aftræk

ad 86 Indstillingen aftræk

ad 87 Det indvies at bevillingen gives. Det forudsættes at beløbet indgår i fordelingsplanen.

ad 88. Overenset er behandlet i indvieset for første ejendomme. forerbet liden anvendet i forbindelse med etablering af en byggelejerplads.

ad 89 Indstillingen aftræk

90. Undervisnings- og kulturudvalget fremsender regnskab vedrørende etablering af kunststofbelægning på Åbjergskolens stadion. Udgiften har andraget 101.619,90 kr. mod bevilget 95.000 kr. Overskridelsen kan afholdes inden for rådighedsbeløbet på konto 032.31.3.031051. Regnskabet indstilles godkendt.
91. Teknisk udvalg ansøger om anlægsbevilling på 600.000 kr. til videreførelse og færdiggørelse af stianlæg Græse Ådal m.v. Udgiften foreslås finansieret over investeringsoversigtens konto 02.32.36.3.051, stier, for 1984 med kr. 395.000.- (rest kr. 0), og restrådighedsbeløb på samme konto for 1983 med kr. 135.000.- Den resterende udgift kr. 70.000.- foreslås finansieret over konto 05.68.96.1, omfattende konto for følgeudgifter ved beskæftigelsesarbejder.
92. Kommuneforeningen i Frederiksborg amt forespørger i skrivelse af 8. februar 1984 om kommunen er interesseret i at deltage i et EDB-kontaktudvalg, bestående af borgmestrene i amtets 19 kommuner, et medlem udpeget af amtsrådet og repræsentanter for Kommunedata. Et tilsvarende udvalg er etableret mellem kommuneforeningen for Københavns amt og Kommunedata.
93. Økonomi omkring rådhusbyggeriet. Kommunaldirektørens notat vedlægges.
Notatet beskriver de økonomiske aspekter af projektet. Jernbaneforvirningsarbejdet udføres i samarbejde med kommunen som lejer

ad 90. Endstillingen tilfødes

ad 91. Endstillingen tilfødes

ad 92. Hovedgedelbogen behæftes

ad 93. Det redtages - af bogm. og forpagter Christian (K) og
Lise Loren - af pålydende undersøger (del) per bog.
Jørgen Christian (A) og Anna Jensen kunne ikke
vinder nogen omstændigheder medvirkende til,
at raskere etableres i lejede lokaler.

94. Arbejdernes Andels Boligforenings regnskaber for 1982/83. Driftsresultaterne er følgende:

	<u>Overskud</u>	<u>Underskud</u>
Foreningen		96
Afd. 1, 72 lejemål		16.335
" 2, 24 "	9.946	
" 3, 45 "	24.270	
" 4, 15 "		69.033
" 5, 32 "		3.515
" 6, 15 "		76.703
" 7, 83 "		17.936
" 8, 10 "		31.625
" 12, 156 "	265.153	
" 13, 90 "		88.373
" 14, 102 "	970.168	

Driftsresultaterne for de af Dansk Boligselskab af 1945 A/S udarbejdede regnskaber for Frederikssund Nord, 1. og 2. afsnit udviser underskud på henholdsvis kr. 734.402,86 og kr. 221.307,49.

95. Dansk Boligselskab fremsender med skrivelse af 18. januar 1984 regnskaber for 1982/83 for boligselskabet Rosenvænget. Der anmodes samtidig om godkendelse af selskabets revisorer, om godkendelse af en sammenlægning af afdelingerne i Græse BAKkeby 08/08 og 08/09, samt om godkendelse af at de efterfølgende afdelinger i Græse Bakkeby sammenlægges med 08/08 og 08/09 efterhånden som de går i drift. Driftsresultaterne er følgende:

	<u>Overskud</u>	<u>Underskud</u>
Rosenvænget 1 - 36		317.417 kr.
Falkenborgvej 54 - 92	0	0
Græse Bakkeby 1.afsnit	0	0
Græse Bakkeby 2.afsnit	0	0
Frederikssund Nords driftsresultat fremgår af punkt 94.		

ed 94

Det indstilles at regulerne godkendes på vilkår,
at der i fremtidige budgetter optages afskrivning, således
at afskrivning af underindskoldi sker i løbet af højst 5 år,
samt at der foretages afskrivning af rentancer som
behandles i revisionsberetningen.

ed 95

Det indstilles at regulerne godkendes såvel
det foreslås at den i 1983/84 påbegyndte
afskrivning fortsættes.

96. Løn- og personalesager.

- a. Fornyset behandling af værkudvalgets indstilling om tildeling af § 4 stk. 12 tillæg til

(drifts-

personel fjernvarmecentralen).

Kopi af driftsbestyrerens anbefaling af 16. november 1983 samt løn- og personalekontorets notat af 24. februar 1984 vedlægges.

*b/ Høilidskommissionen indstiller, at løser
Dokumentation, bevilges afsted pr. 11. maj 1984.*

97. Orientering og efterretning om sager, afgjort af borgmesteren i henhold til bemyndigelse.



FREDERIKSSUND KOMMUNE

BORGMESTERKONTORET

RÅDHUSET - 3600 FREDERIKSSUND

EKSPEDITIONSTID:

DAGLIG 9-13, TORSDAG TILL. 16-18

LØRDAG LUKKET

TLF. (03) 31 18 00

POSTGIRO: 9009809

DATO 2. marts 1984

JOURN. NR.

DERES REF.

Til

Økonomiudvalget

Ansøgninger om støtte til betaling af beboerindskud

Til nedennævnte boligtagere er bevilget:

A. Kommunegaranti for lån:

1.

2.

B. Rente- og afdragsfrit lån hos kommunen:

3.

4.

5.

Med venlig hilsen

Hanne Madsen

Hanne Madsen,
overassistent

ad 96. af Skuffingsretten fra K. H. Indvortes.

af 3. indstillingen vedtaget

ad 97. Bolejindskrivningen bevilget i K. 1. opgørelse af 2. marts 1984 godk.

Skødet har et beløb 10¹⁰

Jens Lauritsen Jørgen Christensen
Lone Hansen Anne Jensen
Jørgen Christensen