

Her er du: [Politiske udvalg->Møder 2004](#)

---

## Referat fra tillægsmøde den 28.01.2004

Tillægsdagsorden til møde i miljø- og teknikudvalget onsdag, den 28. januar 2004

### **Indholdsfortegnelse:**

[Administrative oplysninger](#)

[Klage over hestehold på ejendommen Nordvejen 19, Vellerup Sommerby](#)

[Licitation Omsorgscenteret Nordhøj](#)

### **Administrative oplysninger**

#### Medlemmer:

Bent Raith

Eric Munch

Holger Andersen

Preben Lansø

Hanne Kyvsgaard

#### Afbud:

#### Fra administrationen:

Arne Kirt Hansen

Bodil Bundgaard

Mødedato: onsdag, den 28. januar 2004

Mødetidspunkt: kl. 8.30

Mødested: Teknisk chef kontor

Mødets afslutning: Kl. 12.25

Bemærkninger:

Praktiske oplysninger:

-

1.

**Klage over hestehold på ejendommen Nordvejen 19, Vellerup Sommerby**

J. nr. 09.18.01G01/BC

Afgøres af byrådet

Advokaterne Bak, Børresen og Lund har i skrivelse af 7. november 2003 klaget over kommunens afgørelse over afvikling af hestehold på Nordvejen 19 i Vellerup Sommerby til Tilsynsrådet.

Formanden for MTU har i skrivelse af 8. december 2003 fremsendt udtalelse i sagen til Statsamtet Frederiksborg, Tilsynsrådet. Skrivelsen var fremlagt til orientering på MTU-møde den 17. december 2003.

Efterfølgende er tilsynsrådene nedlagt og sagen overgået til Statsamtet København.

Statsamtet København, Tilsynet, har i skrivelse af 21. januar 2004 anmodet om at sagen forelægges Byrådet til udtalelse.

Bilag:

[pkt 1-skrivelse til Tilsynsrådet-08122003-tillægsgagsorden.doc](#)

**Miljø- og teknikudvalget** indstiller på møde den 28. januar 2004 at Statsamtet svares, at Byrådet kan tilslutte sig tidligere fremsendt skrivelse af 8. december 2003.

2.

**Licitation Omsorgscenteret Nordhøj**

J. nr. 82.06.04G01/JS

Afgøres af byrådet

Projektet for udbygning og ombygning af plejehjemmet Nordhøj og 10 beskyttede boliger skal efter tidsplanen udbydes i licitation i slutningen af marts 2004. Der holdes licitation i begyndelsen af april. Efter gennemgang af licitationsresultatet vil der ske indstilling til politisk beslutning i april/maj måned.

På møder den 6. august 2003 i Miljø- og Teknikudvalget, den 12. august 2003 i Økonomiudvalget og den 20. august i Byrådet blev der orienteret om, at der blev forhandlet med DAB om vilkårene for udførelse af forretningsførerrollen. Ved sagen var lagt koncept til byggeadministrationsaftale, benævnt som Byggeadministrationsaftale af 1/8-03. I dette koncept var der endnu ikke taget stilling til projektets udbudsform, ligesom kommunens advokat endnu ikke havde gennemset aftalen.

Projektets byggefølgegruppe beslutter på møde den 26. august 2003 at der skal udbydes i hovedentreprise. På DAB's ønske og efter anbefaling af kommunens revision, besluttet det at anbefale, at projektet udbydes i begrænset udbud. Dette

indarbejdes i den endelige aftale med DAB, der underskrives den 25. september 2003. Ifølge aftalen er det således DAB's opgave at varetage administrative funktioner ved etablering af bebyggelsen, der udføres ved begrænset udbud i hovedentreprise.

Den endelige administrationsaftale var vedlagt sagen, da Byrådet den 19. november 2003 behandlede projektforslag og økonomi.

På møde den 22. januar 2004 i projektets byggefølgegruppe indstilles det, at der udbydes i hovedentreprise i sideordnet, begrænset udbud. Denne beslutning blev i første omgang formuleret som en orienteringssag til møde den 28. januar 2004 i Miljø- og Teknikudvalget, idet Byrådet efter at byggeadministrationsaftalen var underskrevet har truffet principiel afgørelse om udbudsformer.

Ved sideordnet, begrænset udbud udvælges der 5 til 6 hovedentreprenører, der hver især afgiver sideordnede bud på opgaven. Dette indebærer, at hver enkelt delpris og/eller tillægs-/fradragspris vil være at betragte som selvstændige tilbud, således at Skibby Kommune efter fastlæggelse af licitationsrækkefølgen frit kan vælge blandt de noterede priser. Den entreprenør, der er billigstbydende på baggrund af kommunens valg af tekniske løsninger vil herefter med forbehold af Byrådets godkendelse få tildelt opgaven.

Det er DAB's opfattelse, at denne udbudsform giver det mest optimale resultat for Skibby Kommune.

Bilag:

[pkt 2-notat om sideordnet udbud-tillægsgagsorden.doc](#)

**Miljø- og teknikudvalget** indstiller på møde på møde den 28. januar 2004 at da DAB har anbefalet udbudsformen med begrænset udbud indstilles til byrådet at denne udbudsform godkendes, da der ved denne – ifølge DAB – vil være fuld konkurrence blandt de indbudte entreprenører.

[TIL FORSIDE](#)

 [TIL TOP](#)