

| Dag og år     | Formandens<br>initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 22 marts 1995 |                         | 22       |

Udenfor dagsordenen:

Kl. 17.00 i Raadsalen.  
Temadrøftelse: Børn 0 - 6 årige i Slangstrup  
Kommune.

DAGSORDEN

til Byrådets møde onsdag den 22. marts 1995, kl.  
19.00 i Raadsalen.

Fraværende:

Allen Jacobsen

18. Orientering og efterretning.

- a.  
Love, cirkulærer og bekendtgørelser
- b.  
Informationer fra KL:  
nr. 1008      Orientering om afholdelse af skattekonferen-  
                    ce den 7. - 8.2.1995.  
nr. 1009      Orientering om forliget mellem de kom-  
                    munale arbejdsgiverparter og KTO-1995.  
nr. 1010      Kapacitetsituationen i bygge- og anlægs-  
                    branchen.
- d.  
ECO-nøgletal:  
Døgnpleje og døgninstitutioner 1993/94  
Finansieringsfordeling m.v. 1994  
Folkeskolen 1993/94  
Foranstaltninger 6-16 årige, pasningsordning 1994  
Sundhedspleje og tandpleje 1994  
Foranstaltninger for ældre 1994  
Udgiftsbehov 1992-1995  
Andel boliger i boligkriteriet 1990-1994  
Andel børn af enlige forsørgere 1990-1994  
Børn og unge anbragt uden for eget hjem 1989-1993

| Dag og år     | Formandens<br>initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 29 marts 1995 |                         | 23       |

Orientering om ECO-Prioriteringsprogram.  
Ressourceforbruget på 12 udgiftsområdet-budget 95  
Befolkningen (absolut) på aldersgrupper, 1.1.95  
Foranstaltninger for de 0-5 årige, de 6-16 årige, for  
ældre - budget 95.  
Kontanthjælp budget 95.  
Døgnpleje og døgninstitutioner budget 95  
Sygedagpenge budget 95  
Beskæftigelse af arbejdsløse budget 95  
Boligsikring budget 95.  
Fritid, Biblioteksvæsen, kultur m.v. budget 95.  
Vejvæsen budget 95  
Redningsberedskab budget 95  
Administration budget 95.

e.  
Kurser.

f.  
Beretning om virksomheden ved Forsamlingshuset  
1994.

g.  
Nyt fra Dansk Byplanlaboratorium:  
Konference "Den kollektive trafik i hoved-  
stadsområdet" den 4.4.1995 på Frederiksberg  
Rådhus.

Studietur til USA 26.10 - 6.11.1995.

h.  
Plan- og Ejendomsdirektoratet fremsender 2.2.1995  
Rapport II om Boligselskabet Lejerbo med tilhørende  
bilag.

i.  
**Lokalplaner Hørup og Sundbylille.**  
Teknisk Forvaltning beklager, at forslag til lokalplan  
for de to landsbyer må udsættes yderligere.

Der ligger ikke nogle konkrete sager fra beboere  
omfattet af de 2 lokalplaner, så man generer ikke nogen  
ved at udsætte sagen.

j.  
Referat fra møde afholdt den 3. marts på Teknisk  
Forvaltning vedrørende "Købmandsgården".

## Byrådet

[illegible]

Teknisk Forvaltning har accepteret, at de i byggetilladelsen krævede 21 parkeringspladser i første omgang kun etableres med de 16 p-pladser, der er frikøbt af parkeringsfonden, og at arealet til de sidste 5 p-pladser kun reserveres til formålet i første omgang.

k.  
Information fra Miljø- og Energiministeriet "Landsplan  
nyt" februar 1995.

1. Bygge- og Boligstyrelsen har i brev af 9.2.1995 udmeldt kvoten for private andelsboliger i 1995.

Kvoten er fordelt med:

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Bakkebo    | 29 andelsboliger  |
| Banevænget | 10 andelsboliger. |

m.  
Danske Funktionærers Boligselskab meddeler i brev af 8.2.1995, at forretningsfører Frede Zeiler overtager ansvaret for Boligselskabets administration og daglige ledelse pr. 1.3.1995.

n. Københavns Amt fremsender Debatoplæg - Centerstruktur og placering af lavprisvarehuse. I bycirkelsarbejdet har man ikke ønsket at fremkomme med en fælles udtalelse. Set fra Slangørup Kommunes side giver debatoplægget ikke anledning til bemærkninger, hvorfor oplægget er taget til efterretning.

o. Danmarks Statistik: Statistik over levendefødte og døde og over tilflytninger og fraflytninger mellem kommunerne i 4. kvartal 1994.

p.  
I skrivelse af 25.2.1995 opfordrer en række borgere fra Kvinderup til, at der ikke gives tilladelse til opførelse af produktions- og lagerhal på ejendommen Kvinderupvej 28.

Byrådet har 25.1.1995 overfor Frederiksborg Amt anbefalet, at der gives tilladelse til opførelse af hallen.

|                          |                      |          |
|--------------------------|----------------------|----------|
| Dag og år                | Formandens initialer | Blad nr. |
| 22 marts 1995            |                      | 25       |
| 19.                      |                      |          |
| a. Tager U. efterretning |                      |          |
| b. Godkendt              |                      |          |
| c. Godkendt              |                      |          |
| d. Godkendt              |                      |          |

19. Økonomirapportering.

a.  
Økonomirapport.

1. Økonomirapport for marts 1995 vedlagt.  
Nedenstående ansøgninger om tillægsbevillinger er indarbejdet i rapporten.

b.  
Tillægsbevillinger/overførsler.  
På baggrund af de definerede budgetrammer, har regnskabskontoret opgjort overførslerne fra 1994 til 1995 vedr. drifts- og anlægskonti til i alt at udgøre -7.724.720 kr. Specificeret oversigt fremgår af økonomirapporten.

Ovenstående bevirker en tillægsbevilling på -7.724.720 kr.

Det bemærkes, at afvigelser/korrektioner til denne opgørelse, fremgår som tillægsbevillinger i.h.t. pkt. 19 d, e, f og g.

Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:  
Anbefales.

c.  
Tillægsbevillinger/overførsler.  
Ansøgning om overførsel vedr. den i 1994 budgetterede låneoptagelse til ombygning af Gjestgivergaarden på i alt kr. 8.898.000. Lånet forventes først hjemtaget primo 1995.

Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:  
Anbefales.

d.  
Tillægsbevillinger.  
Teknisk Udvalg har på sit møde den 1.3 1995 indstillet, at der ikke sker overførsel vedr. nedenstående budgetrammer:

02 Vejevæsen:

SLANGERUP KOMMUNE  
Byrådet

Overskridelse på -123.554 kr. skyldes større afvandingsbidrag ( bidrag til kloakforsyningen ) end forudsat, samt merudgift til vintertjeneste.

### 00.45.63 Losseplads

Overskridelse på kr. -269.016.

## Faste ejd., fritidsområder og vandløb

Overskud på kr. 44.721.

Ovenstående betyder en samlet tillægsbevilling på kr. -347.849.

**Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:**  
Anbefales.

**e. Tillægsbevilling.**

Teknisk Udvalg har på sit møde den 1/3 1995 indstillet, at der sker overførsel af overskud på kr. 174.225 vedr. konsulentkonto affald 00.52.89, idet igangsatte konsulent/tilsynsopgaver, først kan afregnes endeligt i 1995. Der er ikke defineret automatisk overførselsadgang for denne konto.

Ovenstående bevirker en tillægsbevilling på kr.  
-174.225,-

**Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:**  
Anbefalet.

## f. Tillægsbevilling

Borger og Virksomhedsudvalget har på sit møde den 7.3.1995 indstillet, at der sker begrænset overførsel vedr. nedenstående budgetrammer:

Folkebiblioteket:

Underskuddet reduceres med kr. 35.057, idet der i 1994 ikke var budgetteret med rengøring i nyt bibliotek.

Sundhedscenter, centerleder:

Underskuddet reduceres med kr. 75.001, idet der i 1994 er indkøbt tjenestebil til hjemmehjælpen.

Ovenstående bevirker en samlet tillægsbevilling på kr. -110.058.

**Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:**  
Anbefalet.

[illegible]



| Dag og år      | Formandens<br>initialer | Blad nr. |
|----------------|-------------------------|----------|
| 22. marts 1995 |                         | 27       |

**g. Tillægsbevilling.**  
Borger og Virksomhedsudvalget har på sit møde den 7.3.1995 indstillet, at der sker overførsel af overskud på kr. 25.678 vedr. SSP. Da der i Borgerserviceforvaltningen er igangsat et projekt omkring de unge i Øparken kan der allerede på nuværende tidspunkt forudses et åbenbart behov for anvendelse af disse midler til dette projekt. Projektet har bl.a. et kriminalitetsforebyggende sigte og det er derfor relevant at anvende SSP-udvalgets midler til dette formål. Herudover vil der blive søgt om økonomisk bistand bl.a. via Byplanudvalgets puljer. Der er ikke defineret automatisk overførselsadgang for denne konto.

Ovenstående bevirker en tillægsbevilling på kr. -25.678.

**Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:**  
Anbefalet.

**20. Almennyttige boliger, Kirketorvet.**  
03.02.00.Ø60  
F 6858 BBR nr. 00936-9  
MONI

Jørlunde Totalentreprise forespørger i skrivelse af 1. marts 1995, om kommunen vil meddele støttetilsagn til etablering af 3 almennyttige boliger i ejendommen, matr. nr. 6 ff Slangerup by beliggende Kirketorvet 5, det tidligere advokatkontor.

Ejendommen tænkes indrettet med 2 lejligheder i stueetagen og en lejlighed på 1. sal. Efter ombygningen er det meningen, at ejendommen overtages af Danske Funktionærers Boligselskab til en pris, der så vidt muligt svarer til det af Bygge- og Boligstyrelsen godkendte rammebeløb. Boligselskabet har på møde på Teknisk Forvaltning den 3. marts 1995 erklæret sig indforstået med at overtage boligerne. Mødereferat ligger i sagen.

Med et rammebeløb på kr. 9.500 vil ejendommens værdi efter ombygning for 214 m<sup>2</sup> bruttoetageareal udgøre kr. 2.033.000. I ansøgningen beder firmaet endvidere om, at kommunen tager stilling til en

g. Godkendt

20. 8. jernalderhuset  
stillet på grund af  
denne forslag:  
Indstillingen til  
brøds og kaffes  
ikke foretages en max.  
afregning på 2%  
Forlaget blev for-  
højet med  
1 skunk for  
11 skunk indad  
  
Indstillingen blev  
højest tilbragt  
med 11 skunk  
for 1 skunk indad

## SLANGERUP KOMMUNE

## Byrådet

eventuel mindre overskridelse af rammebeløbet allerede nu, således at der er luft til en eventuel forhandling med bobestyrelsen om ejendommens pris.

Såfremt prisen holdes på rammebeløbet, vil de økonomiske konsekvenser for kommunen blive følgende:

1. kommunen garanterer for et realkreditlån på kr. 590.000
2. kommunen yder et lån (rente og afdragsfrit i 50 år) på kr. 142.500
3. låntager betaler 1,978 % pr. termin af den regulerede hovedstol, og resten af ydelsen betales af det offentlige som ydelsesstøtte (80 % af staten og 20 % af kommunen). Såfremt rammebeløbet overskrides med mere end 2 %, vil kommunen skulle betale hele ydelsesstøtten for den del af lånet, som skyldes overskridelsen.

Det indstilles,

at der meddeles principiel godkendelse til ydelse af offentlig støtte til etablering af 3 almennyttige boliger i ovennævnte ejendom til et beløb svarende til det godkendte rammebeløb, med en max. afvigelse på 2%. (hvilket ligger indenfor den tilladelige afvigelse fra rammebeløbet). Endvidere på vilkår at 40/60 reglen om udbydelse af støttet byggeri overholdes.

### Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:

Anbefales under forudsætning af, at Bygge- og Boligstyrelsen efter lov om boligbyggeri § 30 kan tiltræde.

## 21. Styrelsesvedtægter for børnehaverne i Slangstrup Kommune.

16.06.06P24

LH

Styrelsesvedtægterne for børnehaverne i Slangørup Kommune er blevet ændret. Den væsentligste ændring består i, at der er udarbejdet uddybende bilag.

[illegible]

| Dag og år     | Formandens<br>initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 22.marts 1995 |                         | 29       |

De ændrede styrelsesvedtægter har været til høring i børnehavernes bestyrelser. (Der er udarbejdet særlige styrelsesvedtægter for den selvejende børnehave Slangerup børnehave. Denne styrelsesvedtægt er ude til høring for øjeblikket).

Kultur- og Virksomhedsforvaltningen har modtaget følgende høringssvar fra bestyrelserne:

Bilag 3 vedr. ændringer i åbningstiden. To af børnehaverne påpeger, at dette er et område, der efter deres mening skal forhandles med fagforeningen. En af børnehaverne er positiv overfor ideen, men forudsætter en normeringsændring, hvilket ikke var tiltænkt. Endvidere ønskes lederens rolle præciseret på dette område.

Bilag 3 vedr. bruttonormering. En af børnehaverne påpeger, at dette er et område, der efter deres mening skal forhandles med fagforeningen.

Bilag 4A vedr. forældrerepræsentanter. En børnehave ønsker en præcisering af, at der kun kan vælges én forældrerepræsentant pr. barn.

Bilag 4D vedr. høringsformer. Her ønskes tilføjet samarbejdsudvalgets særstandpunkt og tillidsrepræsentantens særstandpunkt.

Ændringerne vedr. bilag 4 A og D er mindre ændringer, der uden videre kan indarbejdes. Ændringsforslagene vedr. bilag 3 er af mere principiel karakter.

Med henblik på godkendelse af styrelsesvedtægterne, bedes Borger og Virksomhedsudvalget tage stilling til styrelsesvedtægterne samt bestyrelsernes kommentarer hertil.

**Beslutning Borger og Virksomhedsudvalget den 7.3.1995:**  
Styrelsesvedtægten anbefales og ændringer 4A og 4 D indarbejdes.



22. Ansøgning om morgenmodul på SFO  
Lindegårdskolen for børn i 4. klasse.  
17.13.00.14 G 01  
F 3235  
beha

En gruppe forældre til børn i nuværende 3. klasse på Lindegårdskolen fremsender ansøgning til Borger og Virksomhedsudvalget om udvidelse af morgenpasningstilbud således, at denne ordning også kan omfatte børn på pasningsmodulet fra 4. - 6. klasse, med opstart for kommende skolesæson 1995/96.

Forældrene har på et forældremøde undersøgt behovet for ovennævnte morgenpasning, hvor der ud af ca. 50 elever i de to 3. klasser er **mindst** 8 personer som har brug for en eller anden form for morgenpasning i det kommende skoleår.

Forvaltningen kan oplyse, at en lignende ansøgning blev behandlet på Kulturelt Udvalgs møde den 2. november 1993 men blev afslået, idet udvalget ikke ønskede at udvide serviceniveauet på det daværende tidspunkt.

**Beslutning Borger og Virksomhedsudvalget den 7.3.1995:**  
Hidtidig praksis fortsættes, men der tages hensyn til børn med særlige behov efter visitering. Hans Henrik Larsen kan ikke følge indstillingen.

23. Supplerende tilskud til forældreorlov/-kommunalt tilskud.  
16.06.30Ø49  
F 2472 robo

Efter indstilling besluttede Byrådet på sit møde den 22.09.1993 at yde tilskud til forældre på forældreorlov til børn under 3 år. Bevillingen udløber ved udgangen af 1995. Tilskuddet udgør max kr. 30.000 årligt. Loven om forældreorlov fortsætter udover 1995, hvorfor forvaltningen ønsker tilkendegivelse, om tidligere beslutning fortsat skal være gældende, og for hvilken periode.

| Dag og år   | Formandens initialer | Blad nr. |
|---|----------------------|----------|
| 22 marts 1995   |                      | 30       |
| 22. B&V-udvalget<br>beslutning blev afslået<br>føjet med<br>7 stemme for<br>5 stemme imod |                      |          |
| 23. Tilskuddet idet<br>ordningen fort.<br>støttes indtil<br>anden beslutning<br>tages     |                      |          |

[illegible]

**Forvaltningen indstiller, at ordningen fortsætter uændret i 1996 således, at det kommunale tilskud til forældre på forældreorlov max. udgør 30.000 kr. årligt.**

**Borger og Virksomhedsudvalget, den 7. 3.1995:**  
Det foreslås, at hidtidig ordning fortsættes indtil videre.

**Beslutning Økonomiudvalget den 14.3.1995:**  
Anbefales.

**24. Hjemmeværnsgården, Jordhøjvej**  
01.02.00.P16  
F6739  
DSH

Med henblik på salg af arealet til boligformål har der været afholdt licitation på nedrivning af den gamle Hjemmeværnsgård og vandværkets gamle bygværk. Billigste bud er på 74.500 kr.

Børnehavens areal udgør i alt 3425 m<sup>2</sup>, heraf bebygget areal 244 m<sup>2</sup>. Det bør overvejes at sælge to grunde á 700 m<sup>2</sup> i stedet for tre grunde. Ved at sælge to grunde kan Kroghøj Børnehaves udenomsareal forbedres med 900 m<sup>2</sup> til i alt 4325 m<sup>2</sup>. Hermed er der taget højde for, at børnehaven kan udbygges til 60 børn.

I forbindelse med salg af parceller fra arealet, vil de blive udbudt til salg for højst bydende. Såfremt tilbudene ikke er gode nok, d.v.s. rimelige i forhold til tilsvarende grunde og udgifterne til byggemodning, forpligtes vi hermed ikke til at sælge arealet.

Der skal afholdes følgende udgifter med henblik på salg af arealet:

|  |            |
|--|------------|
| Nedrivning   | 74.500 kr. |
| Landinspektør (forudsat 2 grunde)ca.<br>(3 grunde i alt ca. 49.000 kr.)  | 38.000 kr. |
| Hegn, regulering og ny beplantning<br>på Kroghøj Børnehaves areal<br>(forudsat 2 grunde) ca.<br>(forudsat 3 grunde i alt ca. 40.000,- kr.) | 20.000 kr. |
| Tilslutningsafgifter til kloak, vand, el<br>og hybridnet (forudsat 2 grunde) ca.   | 60.000 kr. |

## Byrådet

|           |             |
|-----------|-------------|
| I alt ca. | 242.500 kr. |
|-----------|-------------|

I forbindelse med salg af arealet beholder Slangerup Kommune et areal på ca. 300 m<sup>2</sup> reserveret til etablering af stiforbindelse til Jordhøjvej samt til køreadgang for materialer til børnehaven, jfr. kortudsnit af 7.3.1995.

Der er i overslaget ikke taget højde for en ny stiftelse fra Jordhøjvej til børnehaven.

at bevilge i alt 242.500 til byggemodning af  
arealet,  
at de to parceller på 700 m2, med adgang fra  
Jordhøjvej, udbydes til salg, forinden  
bygge modningen iværksættes,  
at der kan forhandles med Marie Laustsen,  
Jordhøjvej 3, om skelregulering.

Det indstilles, at der meddeles bevilling til nedrivning på 74.500 kr. Afventer i øvrigt den videre planlægning.

[illegible]

| Dag og år     | Formandens<br>initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 22 marts 1995 |                         | 33       |

LUKKET MØDE

25. Orientering og efterretning.

Referater:  
Ledergruppen  
Slangerup Gæstgivergaards bestyrelsesmøde.

26. Ansøgning om alkoholbevilling.  
22.01.00G01

Eventuelt.

Mødet slut kl.: 20 <sup>26</sup>

*Sanger Gæstgivergaard*  
*(Ledergruppen)*  
*Hans Andersen*  
*Lone Mathiesen*  
*Hans Andersen*  
*Karsten Bay*