

*M.S.P.*

Det meddeles herved, at der afholdes møde i  
Teknisk udvalg torsdag den 2.3.1978 kl. 08.30  
i udvalgslokale II med følgende

D A G S O R D E N:

TEKNISKE SAGER.

1.

Matr.nr. 6 A og 6 B af Lyngerup.

I forbindelse med verserende sag omkring  
på matr.nr. 6 A meddeler  
Hovedstadsrådet i skrivelse af 21. april 1976 en  
forlængelse af nedrivningsfristen indtil den 1.  
oktober 1977, idet det forventes, at byrådet i  
den mellemliggende periode vil kunne afslutte de  
planmæssige overvejelser om fremtidige erhvervs-  
arealer i kommunen.

4.5.1976

TU/til efterretning

4.10.1977: TU vedtager at anmode Hovedst.  
rådet om forlængelse til  
1.oktober 1978

27.10.1977: Hovedstadsrådet godkender den  
ansøgte forlængelse.

6.12.1977: Teknisk udvalgs medlemmer fik  
udleveret et eksemplar af for-  
slag til lokalplan.  
Videre behandling af sagen  
foretages på udvalgsrådet  
26.1.1978.  
Arkitekt Sv Allan Jensen er  
her tilsagt til kl. 09.30

26.1.1978: Forslaget revideres i overensstem-  
melse med ført forhandling og gen-  
fremsættes på udvalgets møde den  
2.3.1977

Sv Allan Jensen er tilsagt til kl. 08.30

*1. Forslaget godkendes  
i sin udarbejdede  
form og forelægges  
byrådet.  
til brug herfor frem-  
sendes Sv. A. Jensen  
25 eksempl. med kort-  
bilag.*

2.

Byplanvedtægt nr. 9. LOKALPLAN NR 15

SDS anmoder som ejer af matr.nr. 7 BG og 12 G af Neder Dråby at få tilvejebragt en lokalplan for området.

Teknisk udvalg indstiller, at der udarbejdes lokalplan, og at kommunen afholder de dermed forbundne udgifter.

ØKONOMIUDVALGET 12.12.77: T.U. indst. anbefales.

BYRÅDET 20.12.77: T.U. indstilling godkendes.

26.1.1978: TU udsætter sagen til den 3.2.1978 kl 0900.  
Arkitektfirmaet Vandkunsten tilsiges  
- - -  
Der blev uddelt til hver af udvalgets medlemmer et forslag til lokalplan.

3.2.1978: Der udarbejdes et revideret forslag i overensstemmelse med aftalte ændringer, og som forelægges på aftalt møde i udvalget torsdag den 16.2.1978

16.2.1978: Der udarbejdes et endeligt revideret forslag i overensstemmelse med aftalte ændringer, hvorefter sagen genfremsættes ~~2.3.1978~~ 2.3.1978

By.

3.

LOKALPLAN NR 14 FOR EN DEL AF GERLEV BY.

Gennemgang af forslag til lokalplan, som blev udleveret til hver af udvalgets medlemmer den 16.2.1978.

By.

2. Forslaget godkendes  
i sin udarbejdede  
form og forelægges  
byrådet.  
til brug herfor frem  
sendes Sv. A. Jensen  
28. febr.

3. Forslaget godkendes  
i sin udarbejdede  
form og forelægges  
byrådet.  
til brug herfor frem  
sendes Sv. A. Jensen  
28. febr.

4.

Erhvervsarealer.

Foranlediget af økonomiudvalgets vedtagelse af 9.1.1978 om at tilbagesende sagen til Teknisk udvalg forelægges sagen til fornyet overvejelse og stillingtagen.

26.1.1978

~~3.2.1978~~: Sagen udsat til den 3.2.1978

3.2.1978: Man vedtog, at lade arkitekt Sv.Allan Jensen udarbejde alternative løsninger m.h.t. omplacering af erhvervsarealer på tilstødende arealer, og som forelægges på aftalt møde i udvalget torsdag den 16.2.1978.

16.2.1978: Sv Allan Jensen udarbejder planforslag omfattende matr.nr.4k og 11a, hvorefter sagen genfremsættes den 2.3.1978.

ØK.

5.

Matr. nr. 4<sup>k</sup> af Landerslev.

Ejeren af ovennævnte ejendom, entreprenør Arne Larsen, ansøger om at drive erhvervsvirksomhed som entreprenør fra ejendommen, som er beliggende i landzone.

7.2.1978: Sagen må afvente resultatet af igangværende planlægning af erhvervsområdet.

6.

Lokalplan nr. 16 for Dalby.

remsender slutseddel for påtænkt køb af

1) 12.500 m2 fra matr.nr. 3 a af Dalby tilhørende

2) 3000 m2 fra matr.nr. 3 C af Dalby tilhørende

n.

i sagen  
Besvaret den: 14.3.1978

under j. nr. 27-2-

Dag og år:

23.1978

Blad nr.

24

Fomandens  
initialer:

4. Del udarbejdet

M.S.P.

forlæg fremsendes  
til ØK. idr. med  
anbefaling.

5. Udsælles.

6. Areal udarbejdes  
i lokalplan. Fotokopi af kortbilag afleveret til Sv. A. Jensen + de svdr. Bilag i forbindelse med matr. nr. 1<sup>a</sup> af Dalby (Kaj Møllersens I).

7.

Matr.nr. 20 AQ af Over Dråby.

Miljøministeriet meddeler i skrivelse af 7.2.1978, at man ikke har fundet anledning til at omgøre den af Hovedstadsrådet og Planstyrelsen truffene afgørelse m.h.t. afslag på ansøgning om helårsbeboelse på ovennævnte ejendom (1).

i sagen	14.3.1978
Besvaret den:	
	27-2-421
under j. nr.	

8.

Matr.nr. 3 A af Over Dråby.

Hovedstadsrådet har i skrivelse af 2.2.1978 meddelte tilladelse til, at der oprettes hestepension (stuteri) på ovennævnte ejendom tilhørende

Besvaret den:	10.3.1978
	27-2-80
under j. nr.	

9.

Matr.nr. 8 DX af Bakkegårde.

Landinspektør Børge Hansen fremsender udstyknings-sag vedr. ovennævnte ejendom tilhørende , således at der agtes frastykket en parcel på 1200 m2 til sommerhusbeboelse.

Besvaret den:	30.3.1978
under j. nr.	28-21-5

10.

Matr.nr. 8 A af Lyngerup.

Miljøstyrelsen stadfæster i skrivelse af 21.9.77 det af Hovedstadsrådet den 7. september 1976 meddelte afslag på kommunens ansøgning om godkendelse af den omhandlede knallertbane. Denne afgørelse kan inden 4 uger indbringes for Miljøankenævnet.

TEKNISK UDVALG fremsender sagen til almindelig efterretning for byrådet.

BYRÅDET 18.10.77: Til efterretning

10.2.1978:

Frederiksborg amt har ved telefonisk henvendelse ønsket en officiel bekræftelse på, at kommunen definitivt har opgivet at etablere den her omhandlede knallertbane.

7. til efterretning.

8.

Til efterretning:  
Og kan arbejdes sig om  
vedtagelse om den  
del annoncerede Gene-  
Juvankred. / Sagen fore-  
lægges herefter på ud-  
valgets næste møde.

9. Godkendes på sødv.  
vi Choi for samme  
lignende udstykning.

10. Også har for ud-  
valgets side ingen  
planer om herefter  
at etablere knal-  
lertbane på den  
her omhandlede  
areal.

Besvaret den:	10.3.1978
under j. nr.	27-2-375A



14.

Matr.nr. 8 <sup>c</sup> af Kyndby.

, ansøger om at ændre "Den gamle Købmandsbutik" til lejlighed.

Det er herefter ansøgerens agt, at hans søn skal bo i stuehuset, medens kommunen får tilbud om at disponere over den anden lejlighed.

Teknisk udvalg indstiller, at sagen fremsendes til Hovedstadsrådet med anbefaling.

Det overlades til byrådet at tage stilling til evt. leje af den påtænkte lejlighed.

BYRÅDET 17.1.78: T.U. indstilling godkendes. Man er eyt. interesseret i at leje lejligheden.

TEKNISK UDVALG 16.2.1978: T.U. ved Niels Bork Sørensen og Eigil Frederiksen konstaterer, at der i det her omhandlede lejemål ulovligt er etableret en motorcykelklub (Red Hawk). Der ønskes herefter udvalgets stillingtagen til sagen, som den nu foreligger.

Se næste møde i TU

~~XXXXXXXXXX~~  
Bj. Lück.

15.

Matr.nr. 5 AE og 5 AF af Gerlev.

Planstyrelsen har i skrivelse af 15.2.1978 tilkendegivet, at kommunen ikke kan nægte udstykning under henvisning til kommuneplanlovens § 40 stk. 5.

Planstyrelsen har dog ikke ved foranstående taget stilling til betydningen af den aftale, som efter byrådets opfattelse lå til grund for landvæsensnævnets behandling af sagen, idet dette spørgsmål ikke henhører under planstyrelsens ansvarsområde.

i sagen

Besvaret den: 14.3.1978

27-2-234

under j. nr.

16.

Kignæs Moles Bådelaug.

Lrs. Sv. E. Overbeck meddeler i skrivelse af 1.11.1977, at domsafhandling er fastsat til den 21.3.1978. Der ønskes udvalgets stillingtagen til evt. fremmøde fra kommunens side.

6.12.1977: Sagen udsættes til udvalgs-mødet den 2. marts 1978

i sagen

2.3.1978

Besvaret den:

71-7

under j. nr.

14.

Forholdet må bruges  
til gylper søvlet.  
1. maj 1978.

15. til efterretning og  
man opvendes i  
nyt til byrådsråds  
stillingtagen.

16. Borgmesteren +  
fund. deltager.

17.

Grundejerforeningen VIKING.

I forbindelse med den af grundejerforeningen på-  
tænkte og påbegyndte bådeplads har Naturfrednings-  
nævnet i skrivelse af 20.2.78 anmodet om en ud-  
talelse i sagen.

Besvaret den: 8.3.1978  
under j. nr. 71-7

18.

Renovation.

Gerlev grundejerforening ansøger om at få opstil-  
let 1 a 2 containere ved forbrændingsanstalten.

2) Endvidere ansøger man om at få opstillet et af-  
faldsstativ på legepladsen/Esrogård.

Besvaret den: 30.3.1978  
under j. nr. 77-4-7/29

By.

19.

Grundejerforeningen FJORDVANG.

1) Grundejerforeningen stiller forslag om supplerende  
ruteføring af bussen i området.

2) Endvidere rettes der forespørgsel om snerydning i  
området.

Besvaret den: 14.3.1978  
under j. nr. 77-4-7/10

20.

Skovbrug.

Som følge af omlægning af Statens skovtilsyn i h.t.  
skovloven af 1935 overtager Farum skovdistrikt fra  
1. marts 1978 tilsynet i bl.a. Jagerspris kommune.

Tilsynet har hidtil været udført af Tisvilde-Fre-  
deriksværk skovdistrikt.

i sagen 10.3.1978  
Besvaret den: 75-10  
under j. nr.

17. Formandens  
initialer: *ABP*

*Eller må fra ud-  
valgets side henholde  
sig på Ellers f. off.  
arbejders skærelse af  
8. juli 1977 samt at  
man forventer at arbej-  
det indføres i henhold  
til de her stillede krav.*

18.1. *Kan ikke ses  
Otkommet*  
18.2. *Aufbefales.*

19.1. *Sagen gennemses  
til HT med en  
moder, om en  
udtalelse*

19.2. *Adviser de veje  
samt busser  
befinder. Kan  
man ikke på-  
tage sig yderli-  
gere snerydning.*

20. *til efterretning.*

21.

Natargas.

Hovedstadsregionens Naturgasorganisationsudvalg  
forespørger i skrivelse af 13. febr. 1978 om  
Jægerspris kommune ønsker at deltage i Hovedstads-  
regionens Naturgasplanlægningselskab.  
Kopi af skrivelse er vedlagt nærværende dagsorden.

BY.

Besvaret den: 30.3.1978

under j. nr. 69-20

21.

*Har ingen interesse.*



22. MILJØSAGER. (kl. 11.00)

Neder Dråby vandværk.

Den ældste boring fra 1939 tager sand med op og kan ikke anvendes mere: Der anmodes om udvalgets stilling til en ny boring beliggende på matr. nr. 9 CR, Neder Dråby mellem vandværksbygningen og Thyrasvej.

APPROBERES.  
Besvaret den: \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_  
J. nr. \_\_\_\_\_  
under j. nr. 80-1-3-1  
MILJØSAGER KØBENHAVNS KOMMUNE

23.

Femhøj vandværk.

Boring 4 på ovennævnte vandværk tager sand med op. Sandmængden er ikke stor, men medfører dog en forurening af råvandsledningen, som er fælles med boring 3, samt at filteret på vandværket skal renses (skylles) med et interval på 24 timer mod f.eks. 72 timer på Skovsognet vandværk. Grundet dette forhold anmodes udvalget om at tage stilling til en erstatningsboring og en evt. placering af denne.

APPROBERES.  
Besvaret den: \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_  
J. nr. \_\_\_\_\_  
under j. nr. 80-1-2-6  
MILJØSAGER KØBENHAVNS KOMMUNE

24.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby v.v. Bem.: Tilfredsstillende hygiejnisk kvalitet.

APPROBERES.  
Besvaret den: 2.3.78  
under j. nr. 80-1-4-23  
MILJØSAGER KØBENHAVNS KOMMUNE

25.

Vandanalyse.

Stadsdyrlægen fremsender analyse fra Dalby Huse vandværk.

Bem.: Tilfredsstillende hygiejnisk kvalitet, stigende jernindhold.

APPROBERES.  
Besvaret den: 2.3.78  
under j. nr. 80-1-0-23  
MILJØSAGER KØBENHAVNS KOMMUNE

Dag og år:

2.3.1978

Blad nr.

27

Formandens  
initialer:

*M.P.*

22.

*Andufjells*

23. *Andufjells*

*Spørgsmål om  
placering af  
naboboring fra  
boring 4.*

24. *Til efterretning*

25. *Til efterretning*

26.

Vandindvinding.

søger om godkendelse af borested på  
"Skovgård", matr.nr. 1 a, Kobbelgårde.

APPROBÉRES.  
Besvaret den: 3.3.78  
Under j. nr. den 80-1-0-1-14  
KYNDBY KOMMUNE

27.

Vandindvinding.

Hovedstadsrådet fremsender forhåndsgodkendelse til  
indvinding af 20.000 m<sup>3</sup>/år på ejendommen matr.nr.  
5 A af Kyndby tilhørende

APPROBÉRES.  
Besvaret den: 2.3.78  
Under j. nr. den 80-1-0-1-1  
KYNDBY KOMMUNE

28.

Vandindvinding.

Hovedstadsrådet fremsender forhåndsgodkendelse  
til indvinding af 6.500 m<sup>3</sup>/år på ejendommen matr.  
nr. 10 i, Kyndby, tilhørende

APPROBÉRES.  
Besvaret den: 2.3.78  
Under j. nr. den 80-1-0-1-1  
KYNDBY KOMMUNE

26. Godkendt.

27. Til efterretning

28. Til efterretning

29.

Spildevandsanalyser.

Stadsdyrlægen fremsender resultater fra:

Jægerspris: god renseeffekt  
 Skovriddergården: acceptabel  
 Krogstrup: acceptabel  
 Over Dråby gl.: uacceptabel  
 Over Dråby nyt: ingen renseeffekt  
 Dalby: " "  
 Lyngerup: " "  
 Kyndby: " "  
 Donekrogen: uacceptabel  
 Landerslev: "  
 Gerlev gl.: ingen renseeffekt  
 Gerlev nyt: " "

6.12.77: Donekrogen anmodes om at fremsende forslag til forbedring af renseanlægget senest den 20.1.1978.

20.1.78: Intet materiale modtaget fra Donekrogen. Udg. skrivelse.

24.1.1978: Inspektør Vagn Rasmussen, Donekrogen, fremsender meddelse om, at man i øjeblikket er i gang med at undersøge såvel de tekniske som de økonomiske muligheder for en forbedring af afløbsforholdene.

Der vedlægges kopi af brev fra HOTACO A/S - NORDISK TRICLAIR omtalende 2 alternativer:

1. mekanisk renseanlæg med TRIX-tank kr. 17.000,-
2. MINI-biologisk renseanlæg kr. 42.000,-.

7.2.78: Donekrogen tilskrives, at der til mødet den 2.3.1978 skal ligge et færdigt projekt, der kan godkendes af udvalget.

24.2.78: Social- og sundhedsforvaltningen i København fremsender skrivelse med anmodning om udsættelse til den 1.6.1978 for fremlæggelse af et endeligt projekt.

APPROBERES

Besvaret den: 2.3.78  
 under nr. 81-2-1-5  
 JÆGERSPRIS KOMMUNE

30.

Kulhuse camping.

Nordisk Tricclair fremsender tilbud på en periodisk serviceordning på renseanlægget.

Dag og år:

2.3.1978

Blad nr.

28

Formandens initialer:

*M.S.P.*

*29. Godkendes.*

APPROBERES  
 Besvaret den: 3.3.78  
 under nr. 81-2-1-5  
 JÆGERSPRIS KOMMUNE

*30. Afrenta yderligere  
 kontakt fra  
 Nordisk Tricclair*

31.

Kødvarevirksomhed, Hovedgaden 90, Jægerspris.

Stadsdyrlægen fremsender kopi af skrivelse med betingelser for genåbning af virksomheden.

APPROBERES.  
 Besvaret den: 2.3.78  
 J. nr. den  
 under j. nr. 83-7-2  
 JÆGERSPRIS KOMMUNE

32.

Drivmiddeldepot, Jægersprislejren.

Østre Bygningsadministration fremsender rapport fra Geoteknisk Institut vedr. forurening af jordbunden omkring depotet.

6.12.77: ØBA indkaldes til møde torsdag den 26. jan. 1978 kl. 13.00.

26.1.78: ØBA fremsender projekt med tilhørende TEKNISK redegørelse senest 2. marts d.å.

UDVALG: Projektet skal rent principielt indeholde omfangsdræn samt kontrollerende vandboringer uden for drænområdet (2-3 stk.) Projektet skal være færdiggjort senest 3 mdr. fra byrådets godkendelse.

17.2.78: ØBA fremsender forslag til dræning af oliedepotet til godkendelse.

APPROBERES.  
 Besvaret den: \_\_\_\_\_  
 J. nr. den  
 under j. nr. 84-3  
 JÆGERSPRIS KOMMUNE

33.

Kviksølvbejdset sædekorn.

Landbrugsministeriet fremsender cirkulære og følgeskrivelse ang. ovenstående. Sædekornet opfylder ikke normerne for enten spireevne eller iblanding af anden art eller sort, men kan fortsat anvendes til sædekorn. Kommunen anmodes derfor om at undersøge, om der er arealer, hvor det nævnte korn kan anvendes til udsåning.

P. u. v.

Niels Bork Sørensen  
formand

33. Der kan ikke amuses anmeldelsesmyndigheder.

APPROBERES.  
 Besvaret den: 3.3.78  
 J. nr. den  
 under j. nr. 85-8-15  
 JÆGERSPRIS KOMMUNE

31. Til efterretning

32. Det fremsendte forslag godkendes på betingelse af:  
1. at depotet fjernes omgående

2. at der udføres analyse af jordboringerne mindst 1 gang månedligt  
Analyserne udtages af byråds-middelbankollen i Frederiksind.

3. at udgifter til analyserne betales af Bygnings-funesten

4. at erbedsløge kan påføres overfladen

5. såfremt depotet ikke fjernes inden 1.4.78 må kommunen fremsende forurening jord fjernet, samt med sig projekt over depotet fremsendt.

TILLÆGSDAGSORDEN.

34.  
matr.nr. 3<sup>d</sup> af Krogstrup

FA J P POULSEN TRÆINDUSTRI ansøger om tilladelse til at genopføre værksted efter brand. Ejendommen er beliggende i landzone.

Besvaret den: 30.3.1978  
under j. nr. 27-2-432

B9. likk.

35.  
Snerydning.

Besvaret den: 8.3.1978  
under j. nr. 64-7

36.  
Vejskilte.

I forbindelse med Jægerspris Brugsforenings udflytning til centerarealet ansøger Brugsen om tilladelse til opsætning af 1 stk. skilt anbragt på eksist. stander ved Møllevejs udmunding i Hovedgaden.

Besvaret den: 10.3.1978  
under j. nr. 60-10

37.  
SPILDEVANDSPLAN

Advokat Jørgen Jacobsen fremsender kopi af skrivelse af 27.2.1978 til Miljøankenævnet, hvori han påklager Miljøstyrelsens afgørelse af 10.2.1978.

i sagen  
Besvaret den: 30.3.1978  
under j. nr. 63-3-1/bd.5

B9.

38.  
BYPLANVEDTÆGT NR 10 (CENTERAREAL MV)

Fastlæggelse af vejbyggelinie i henhold til et af Fredningsstyrelsen fremsat ønske herom.

Besvaret den: 3.3.1978  
under j. nr. 27-1-24

Dag og år:

2.3.1978

Blad nr. 29

Formandens  
initialer:

*M.P.*

34.

Fremsendes til

Hovedsadsrådet i.

anbefales.

35.

36.

Fremsendes til

Federiks borg and

idél udvalg ikke

Kan anbefale det.

ansøge.

37. Udvalget finder

ingen anledning til

ydre lysere kam-

menteres med

en adre adr. Sked

finder anledning til

38. Udvalget går ind

for 15 m. fra vej.

unde.

39.

Neder Dråby vandværk.

P. gr. a. problemer med det ekst. automatiske strart/stop af råvandspumper søges om tilladelse til indkøb af nyt system som på Dalby vandværk. Pris ca. kr. 4.000,- excl. moms.

7.2.78: Teknisk udvalg: Anbefales.

27.2.78: Helge Larsen, Jægerspris, fremsender tilbud på ovennævnte start/stop system ialt kr. 7.500.- excl. moms.

Besvaret den:	8.3.78
under j. nr.	80-1-3

40.

VANDINDVINDING.

Fa Dan-Regn fremsender ansøgning fra om tilladelse til indvinding af 9.600 m<sup>3</sup>/år på matr.nr. 1 A af Kobbeltårde

Besvaret den:	3.3.78
under j. nr.	80-1-0-1-14

41.

Gerlev Skallefabrik.

Stadsdyrlægen fremsender støvnedfaldsanalyse.

Besvaret den:	2.3.78
under j. nr.	84-7

42.

Vandindvinding.

I/S Percival Nielsen søger for Svanholm gods om tilladelse til krydsning af Svanholm alle med et 250 mm PVC trykrør.

*Niels Bork Sørensen*  
*Ge. Sta. Møller*  
*J. Høj*  
*sigil Gudmundsen*  
*P.u.v. Hanne Hedersen.*

Niels Bork Sørensen

*39. Den indkøbes  
 tilladelse fra  
 Helge Larsen om  
 Jægerspris.  
 Fast pris.*

*40. Anbefales på  
 søvandsindsigt  
 tilladelse.*

*41. Til godkendelse*

*42. Godkendes med  
 et krydsning tryk-  
 rør under vejen  
 i en dybde af  
 1,5m under vej-  
 banen.*

Med det havel tel. 14<sup>30</sup>

Besvaret den:	3.3.78
under j. nr.	80-1-1-12