




FREDERIKSSUND KOMMUNE
PLAN- OG MILJØUDVALG

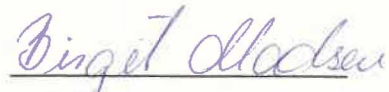
Dagsorden for møde i
PLAN- OG MILJØUDVALGET
tirsdag den 25.maj 1993 kl. 13.30
i udvalgsværelset på teknisk forvaltning
Islebjerggård, Heimdalsvej 6.

Mødet påbegyndt: kl. 13.30.
Mødet hævet: kl. 16.30
Fraværende: Martin Dreier (afbud).
Endvidere deltog: Gert Henriksen desdog ikke
under behandling af sag m. 44.


Johannes Errild


Martin Dreier


Gert Henriksen


Birgit Madsen


Morten Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

GENERELLE SAGER:

Sag nr. 41
TR/ap - J.nr.00.01.Ø02/1380
Forslag til driftsbudget 1994.

Sag nr. 42
TR/ap - J.nr.00.01.Ø02/1380
Forslag til investeringsoversigt 1994.

PLANSAGER:

Sag nr. 43
OL/rk - J.nr. 01.02.P15/61
Lokalplanforslag nr. 61 for område ved Frejasvej.

MILJØSAGER:

Sag nr. 44
LH/gh - J.nr. 01.09.G01/595
Skalleindvinding i Roskilde fjord.

BYGGESAGER:

-

ORIENTERING:

Sag nr. 45
Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler m.v.

DIVERSE:

Sag nr. 46
Sager afgjort af formand og forvaltning.

Sag nr. 47
Eventuelt.

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 41

Sag nr. 41

TR/ap - J.nr. 00.01.002/1380

Forslag til driftsbudget 1994

./. Der forelægges forslag til driftsbudget 1994 for de af udvalget administrerede konti.

PMU's beslutning:

Tiltrådt.

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 42

Sag nr. 42

TR/ap - J.nr. 00.01.002/1380

Forslag til investeringsbudget 1994

./. Der forelægges forslag til investeringsoversigt 1994.

PMU's beslutning:

Tiltrådt.

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 43

Sag nr. 43

CC/rk - J.nr. 01.02.P16/61

Lokalplanforslag nr. 61 for en vinkelhusbebyggelse på Frejasvej.

Byrådet besluttede den 10. april 1992 at nedlægge et § 14 forbud mod ombygninger af den eksisterende boligbebyggelse på Frejasvej 51-147, så der kunne udarbejdes en lokalplan.

Beboerne grundlagde Grundejerforeningen Freja, og forvaltningen har i tæt samarbejde med Grundejerforeningen udarbejdet lokalplanforslaget, som er i overensstemmelse med kommuneplanen.

Lokalplanen åbner mulighed for en række ændringer i bebyggelsen inden for nogle aftalte rammer, der sikrer, at harmonien og helheden i bebyggelsen bevares og forbedres. Bebyggelsen skal fremtræde som en samlet bebyggelse.

Sammen med lokalplanen ophæves en deklARATION, der indeholdt nogle skarpe bebyggelsesregulerende og utidsvarende bestemmelser.

Kommunen ejer og vedligeholder de fælles friarealer indenfor lokalplanområdet, men grundejerforeningen er villig til at overtage disse og lave en vedligeholdelsesaftale med kommunen.

./. Bilag: Lokalplanforslag nr. 61 for en vinkelhusbebyggelse på Frejasvej.

Indstilling:

Det indstilles til byrådet, at lokalplanforslag nr. 61 udsendes til offentlig høring i 8 uger.

PMU's beslutning:

Godkendes med følgende ændring af side 9, stk. 8, 6:
"Farver på vinduer, døre, tilbygninger, beklædning, sten og beton overliggere over døre og vinduer skal give en god helhedsvirkning på den enkelte bygning og i området som helhed.

Ændring af farver skal godkendes af bygningsmyndigheden."

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 44

Sag nr. 44

Skalleindvinding i Roskilde fjord.

LH/ap - J.nr. 01.09.G01/595

Skov- og Naturstyrelsen's udkast til handlingsplan for skalleindvinding i Roskilde fjord med forslag til vilkår er fremsendt til offentlig høring i perioden frem til 1.7.1993.

I sagsbehandlingen er foruden udkastet til handlingsplan indgået:

- Indstilling fra Miljørådet for Roskilde Fjord af 6.5.93.
- Bemærkninger fra Forældrestyrelsen på Ørnesten af 18.5.93.
- Bemærkninger fra Øta-kompagniet af 17.5.93.
- Bemærkninger fra Axel B. Lange A/S af 18.2.93.
- Bemærkninger fra _____ af 16.2.93.
- Bemærkninger fra Danmarks Naturfredningsforening af 23.2.93.
- Bemærkninger fra Hundested kommune af 6.1.93.
- Bemærkninger fra Frederiksværk kommune af 20.1.93.
- Bemærkninger fra Jægerspris kommune af 22.9.92.
- Bemærkninger fra Lejre kommune af 23.2.93.
- Bemærkninger fra Bramsnæs kommune og 13.5.93.
- Bemærkninger fra gruppen af Øta-naboer af 16.5.93.

Indstilling:

./.
Forvaltningen indstiller, at sagen videresendes til byrådet med indstilling om, at vedlagte bemærkninger fra Frederikssund kommune fremsendes til Skov- og Naturstyrelsen.

PMU's beslutning:

Ovennævnte indstilling fra Miljørådet og ovennævnte bemærkninger blev indleveret på mødet.
Dette materiale, konklusion af Skov- og Naturstyrelsen's rapport, bemærkninger fra ansatte på Øta og bemærkninger fra Axel B. Lange A/S af d. _____
udsendes til byrådet med beslutningsprotokollen.
(med byrådsprotokollen)

severe på mødet ændret til:

Vend:

PMU tilkaldte det indstillede med de bemærkninger til forvaltningens redegørelse, som PMU fremførte på mødet.

PMU pålagde forvaltningen at vedlægge indstillingen en redegørelse, samt at fremsende indstilling og redegørelse til byrådens medlemmer for orientering.

Martin Dreier havde meldt afbud.

Gert Henriksen deltog ikke i sagens behandling og var ikke til stede i lokalerne.

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 45

Sag nr. 45

./. Forvaltningen orienterer om forvaltningsafgørelser, lovgivning, betænkninger, forespørgsler m.v.

—
(

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 46

Sag nr. 46

./. Sager afgjort af formand og forvaltning.

÷
.

PMU-møde, den 25. maj 1993

Sag nr. 47

Sag nr. 47

Eventuelt.

;