



JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

Det meddeles hermed, at der afholdes møde i ejendomsudvalget onsdag den 29.10.1986 kl. 16⁰⁰ på Jægerspris Rådhus, udvalgsværelse II med følgende

D A G S O R D E N

1.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Besvaret den	7.11.1986
Indvalgt af	26 - 4

2.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besvaret den	7.11.1986
Indvalgt af	26 - 4

3.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Dag og år:	onsdag den 29.10.1986	Blad nr.	369
		Formandens initialer:	<i>ef-9</i>
<i>Fraværende ingen</i>			
<i>1. Punkt under d. 1. punkt</i>			
<i>rekommer ved</i>			
<i>rekommer.</i>			
<i>2. Punkt under d. 1. punkt</i>			
<i>rekommer ved</i>			
<i>rekommer.</i>			
<i>3. aflyst.</i>			
Besvaret den:		7.11.1986	
		24 - 6	

4.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besværet den: 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

4. tilkøbsendens ruden
anbefaling.

5.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besværet den: 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

5. afsløjt

6.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besværet den: 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

6. afsløjt

7.

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besværet den: 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

7. afsløjt

8.)

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

Besvaret den 7.11.1986
under j. nr. 24-6-327

9.)

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besvaret den 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

10.)

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besvaret den 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

11.)

Helårsbeboelse i sommerhus.

Dag og år: onsdag, den 29.10.1986	Blad nr. 370
	Formandens initialer: <i>A. J.</i>

8. Da tilladelse ikke bekræftes bekræftes tilladelsen som kortfaldet.

9. afslagt.

10. afslagt.

11. afslagt.

Besvaret den 7.11.1986
under j. nr. 24 - 6

12

Helårsbeboelse i sommerhus.

12. gennemsendes til-
gørelsesmed inden
anbefaling.

Besvaret den: 7.11.1986
under nr. 24 - 6

13

Matr.nr. 9 CB, Neder Dråby, Kignæsskrænten 6.

13. Lægges

Besvaret den: 7.11.1986
under nr. matr.nr.

14

Helårsbeboelse i sommerhus.

14. afsløjt.

Besvaret den: 7.11.1986
under nr. 24 - 6

15

Byggesyn.

Fastsættelse af dato på byggesyn i institutioner.

15. sendes den 12-11-86.

Besvaret den: 3.11.1986
under nr. 17 - 1

16

Byggestop.

Boligministeriet fremsender bekendtgørelse om
udsættelse af visse bygge- og anlægsarbejder.

Eksemplar vedlagt dagsorden.

Besvaret den: 7.11.1986
under nr. 24 - 4 - 2

16. til efterbehandling.

17

Ansøgning om bolig.

3630 Jægerspris
ansøger om anden bolig i Jægerspris kommune.

Der foreligger udtalelse fra sundhedsplejerske
Anette Schødt.

Besvaret den 7.11.1986

under nr. 17 - 1

18

Regnskabsrapport.

Gennemgang af ejendomsudvalgets regnskabsrapport
udskrevet 11.7.1986.

Forslag til oversigt vedlægges dagsorden.

Ejendomsudvalget den 27.8.1986

Der foretages omkontering.

8.10.1986 gennemgang af udvalgsrapport ud-
skrevet den 8.10.1986.

Vedlagt dagsorden.

Besvaret den 7.11.1986

under nr. 17 - 1

19

Anlægsbudget 1987

Kommunernes Landsforening fremsender ved skrivelse
af 10.10.86 orientering om revurdering af de kommu-
nale anlægsbudgetter.

Kommunerne opfordres til at tage budgetterne op til
revurdering og meddele Landsforeningen resultatet
senest 15. november 86.

Som endeligt resultat forventes en samlet reduktion
på ca. 25 %.

Økonomiudvalget 13.10.86: Efter møde i Fredensborg
d. 16.10.86 udsendes vort budget til udtalelse i et
stående udvalg.

Økonomichef er tilsagt til kl. 16.00.

Besvaret den 30.10.1986

under nr. 17 - 1

Dag og år:

onsdag, d. 29.10.1986

Blad nr.

371

Formandens
initialer:

J. J.

*17. i bet. du
må rettes beven-
delse til social-
forvaltingen.*

18. til efterbetaling

*19. udvalget anbefaler
tidlige forslag.
Sv. E. Fraksau og
forbehold.*

EJENDOMSUDVALGET

/edr.:

[ovennævnte bolig er en renovation af ba-
leværelse meget tiltrængt. Det drejer sig
specielt om følgende:

1. Nedrivning af gruekedel
2. Opsætning af ny varmvandbeholder,
idet nuværende er/menes at være
gennemtåret.
3. Opsætning af brusekabine.

Endvi. overslag over istandsættelse af
værelserne. (maling og tapesering)

Det kan oplyses at der dagligt er hjemme-
hjælp mellem kl 14-15, idet hjemmehjælpe-
ren gerne vil være behjælpelig med evt.
syn på boligen.

Besvarelse den 18.11.1986

under j. nr. 17-1-128

21

Kulhusgården.

Stillingtagen til evt. udskiftning af vinduer i
beboelsesbygningen.

Ejendomsudvalget den 27.8.1986

Der indhentes pris på nye vinduer.

Den 30.9.1986 modtaget tilbud fra

Ralf Erlandsen..... kr. 47.300,-

Schmidt-Petersen & Kock... - 44.595,-

Ovennævnte er exl. moms.

Besvarelse den 7.11.1986

under j. nr. 17-1-302

22

Solbakkeskolen.

Sikkerhedsrepræsentant Asger Hansen, Solbakke-
skolen fremsender skrivelse af 13.10.86 således:

På foranledning af lærer som opholder
sig mange timer i lokale nr. 10 på Solbakkeskolen
vil jeg som sikkerhedsrepræsentant for lærerne
på Solbakkeskolen, gerne have, at der bliver fore-
taget en måling af indeklimaet i lokalet, for
eventuel påvisning af asbestfibre.

Sagen er den, at der omkring påske 1986 blev ud-
skiftet asbestplader i lokalet. På bulvet ligger
nålefilt, som ve er enige om, er med til at øde-
lægge indeklimaet. vi er flere her på skolen, som
tvivler på at rengøringen af nålefiltet i lokale
er blevet gjort grundigt nok.

20. arbejdet udføres.

21. udtalt til
dec. måned.

22. du foreslås ikke
målinger.
Sv. B. Hansen går
ind for at du
foretager målinger.

Besvarelse den 7.11.1986

under j. nr. 17-1-211

(23)

Møllegårdskolen

Jægerspris Ungdomsskole og Møllegårdskolen fremsender skrivelse af henholdsvis 8 og 10-10-1986 vedrørende parkeringsforhold ved Møllegårdskolen.

Reservat d. 7.11.1986
under nr. 17-1-213

(24)

Kragebakken

Daginstitutionen Kragebakken fremsender overslag til retablering af legepladsen på Kragebakkens gl. afdeling.

Tilbud lyder på kr. 22.372,60 kr. 18.660,- over ejendomsudvalgets konto og restbeløbet kr.3.712,60 tages over institutionens rammekonto.

Reservat d. 7.11.1986
under nr. 17-1-211

(25)

Ventilationsanlæg.

L-N- Luftteknik, Jægerspris, fremsender forslag til service på ventilationsanlæg således:

Service Besøg pr.år. Filterskift m.v.

Rådhuset	4	4	
Plejehjemmet	4	4	
Kignæshallen	4	4	
Parkvejens Børnehave	2	4	X
Bakkegårdens "	2	4	X
Gerlev "	2	4	X
Sogneskolen	4	4	X
Møllegårdskolen	4	4	X
Tandlægeklinik Sogneskolen	2	4	X
Tandlægeklinik Solbakkeskolen	2	4	X
Solbakkeskolen	2	4	X

X Øvrige filterskift udover besøg foretages af personale.

Samlet pris kr. 125.000,- excl. moms.

EJD UDV. d. 30.4.86: udsættes.

12.5.1986: udg. skrivelse.

Reservat d. 18.11.1986
under nr. 17-1

Dag og år:	onsdag den 29.10.86	Blad nr.	372
		Formandens initialer:	<i>d-y</i>

23. udsættes til byggesyn.

24. udsættes

25. de udsættes forslag

Vester Mose

Sikkerhedsgruppen v/Torben Bach Jensen og Marianne Juul fremsender skrivelse af 6.10.86 vedrørende gulvet i bygning U.

Der henstilles følgende:

1. at gulvet bliver gjort plant både i rum 1 og 6
2. at der bliver lagt en gulvbelægning, der
 1. er men at rengøre
 2. er god at gå på
 3. kan tåle olie, da rum t skal bruges som cykel & metalværksted.

Besvart den 17.11.1986

underskrift 17-1-206

Vester Mose

Bekker Olsen, Jagerspris, fremsender a' conto begæring nr. 13.

kr. 15.000,-
 moms - 3.300,-
 Ialt kr. 18.300,-

Herefter vil ialt til Bekker Olsen være udbetalt

kr. 117.500,-
 moms - 25.850,-
 kr. 143.350,-

På budget er afsat kr. 244.000,- incl. moms.

Efter oplysning fra ingeniør vil deres honorar blive kr. 103,700,- incl. moms.

Ejendomsudvalget den 28.5.1986

Fremsendes Byrådet uden anbefaling.

Den 17.6.1986 modtaget honorarberegning vedrørende arkitekt- og ingeniør.

Ejendomsudv. møde den 26.6.1986:

Udbetaling sker når arbejdet nærmer sig sin afslutning.

Den 9.10.1986 modtaget skrivelse fra Bekker-Olsen vedrørende udbetaling af honorar.

Besvart den 17.11.1986

underskrift 17-1-206

No. udspis efter projekt.

27. godkendt.

28

Solbakkeskolen.

Dalby skytte- gymnastik og idrætsforening fremsender forslag til ny placering af skur, som p.t. er placeret umiddelbart ved forhallen.

EU møde den 1.10.1986: godkendt

Den 8.10.1986 modtaget skrivelse af 6.10.1986 fra Solbakkeskolen vedrørende placering af skur.

Besvaret den: 17.11.1986

under j. nr. 17-1-211

29

DE TRE EGE

Sag vedrørende undersøgelse af indeklima.

Den 21.10.1986 modtaget Arbejdstilsynets tilsynsrapport, samt rapport fra lægelig/teknisk fællesinspektion.

Kopier vedlagt dagsorden.

Besvaret den: 18.11.1986

under j. nr. 17-1-118

30

DE TRE EGE

Udskiftning af forsyningspumpe på DE TRE EGE

Pris kr. 8.872,- excl moms.

Besvaret den: 17.11.1986

under j. nr. 17-1-118

31

Jægerspris Rådhus

Udskiftning af pumpe til varmeløfter

Pris kr. 3.945,- excl. moms.

Besvaret den: 17.11.1986

under j. nr. 17-1-301

32

DE TRE EGE

Jørgen Kolby, Jægerspris, fremsender tilbud fra Dantoker vedrørende udskiftning af forreste rørplade og samtlige røgrør.

Tilbud kr. 15.990
22 % moms " 3.518,-
kr. 19.508,-
=====

Besvaret den: 17.11.1986

under j. nr. 17-1-118

Dag og år:

onsdag, d. 29.10.1986

blad nr.

373

Formandens initialer.

28. placering godkendt. Sam fore- stalt af forsyningsp.

29. fremsendes soci- aludvalget med anmodning om en indtalelse.

30. til efterbetaling

31. til efterbetaling

32. til efterbetaling.

17.11.1986

17-1-118

33

Møllegårdskolen.

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud i ungdoms-
skole inspektørkontor den 19.10.86.

Besvaret den 10.11.1986
under j. nr. 17-1-213

34

Kignæshallen

Skadeanmeldelse vedrørende indbrud i Kignæshallen
den 17.10.86.

Besvaret den 17.11.1986
under j. nr. 17-1-210

35

Matr.nr. I N, Neder Dråby, Møllevej 8 A.

For fremtidig ejer af ovennævnte ejendom ansøger
Kathe Jørgensen, Hovedgaden 44, Jægerspris om
nedlæggelse af lejlighed på 1.sal.

Besvaret den 30.10.1986
under j. nr. matr.nr.

36

Matr. nr. 10 S, Barakkerne, Skovsneppevej 10

Ejeren af ovennævnte ejendom
søger om tilladelse til at opstille udhus 0,5 m.
fra naboskel.

Der foreligger naboerklæring.

Besvaret den 30.10.1986
under j. nr. matr.nr.

37

Matr.nr. 6 A, pcl. 2, Tørslev, Elmegårdsvej

For Elmegårdsvej 1, Jægerspris
fremsender Niels Hæg, Skuldelev
ansøgning om tilladelse til at opføre et enfami-
liehus.

Byggetilladelse ønskes på pcl. nr. idet land-
brugsministeriets godkendelse af udstykning ikke
foreligger.

Besvaret den 17.11.1986
under j. nr. matr.nr.

33. til efterbetaling

34. til efterbetaling

35. fransendes til
byrådet med
anbefaling.

36. 2,5 m. til skel
fastholdes såvel
6,0 m. til skel
mod vej.

37. afvikle byrådets
behandling af
indlysningsvej.

Matr.nr. 1, Over Dråby.

Ejeren af ovennævnte ejendom,
fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre et enfamiliehus.
Huset ønskes placeret 5,0 m fra skel mod vej
(min. 6,0 m).

Bygningen er opført med stråtag.

Ejd.udv.d. 30.1.86: Godkendt.

Den 10.7.1986 modtaget skrivelse af 8.7.1986
fra en del beboere i Over Dråby.

Anledningen er igangværende byggeri på matr.nr.
1 b, Over Dråby.

Ejendomsudvalget den 27.8.1986

Klagerne indkaldes.

Den 25.9.1986 modtaget skrivelse af 24.9.1986
fra beboerne i området

EU møde d. 1.10.1986: sagen betragtes som
afsluttet.

Den 10.10.1986 modtaget skrivelse af 9.10.86
fra Frederiksborg Amtsråd, der meddeler, at
3630 Jægerspris har rettet henvendelse til Frederiksborg Amt vedrørende
bygningshøjde.

Amtet har videresendt sagen til Planstyrelsen,
som formentlig rette myndighed.

x) Den 23.10.1986 Planstyrelsen fremsender sagen
med anmodning om en udtalelse.

Besvaret den 17.11.1986

matr.nr.

Matr.nr. 31 B, Lyngerup, Landerslevvej 20.

Ejeren af ovennævnte ejendom
Landerslevvej 20, Jægerspris ansøger om tilladelse
til at opføre en carport.

Carporten ønskes placeret nærmere skel end 2,50
m med en bygningslængde på 7,28 m.

I forvejen er placeret garage i skel med en byg-
ningslængde på 8,0 m.

Besvaret den 17.11.1986

matr.nr.

onsdag den 29.10.1986

374

Formandens
initialer:

of. J.

38. tilkøbsundersøgelse med bemærkning om at indkomne i lokalplan er overbaldt.

x) påført protokol efter udsendelse af dagsorden.

39. godkendt.

40

Matr.nr. 6 GF, Neder Dråby, Kastanievej 2.

Leo Nielsen A/S, Kastanievej 2, Jægerspirs anmodning om udstedelse af ibrugtagningstilladelse på

1) værkstedsbygning 284 m²

2) kontorbygning 113 m²

før oversigtsdeklaration er tinglyst.

Besvaret den 17.11.1986

under j. nr. matr.nr.

40. ibrugtagningstilladelse udstedt.

41

Matr.nr. 10 E, Bakkegårde, Baunehøj Efterskole.

For Baunehøj Efterskole, fremsender Kähler's Byggeindustri, Ringe ansøgning om tilladelse til at opføre boldspilhal, samt bygning til elevværelser.

Ejendommen er omfattet af lokal 13.

Bygningerne ønskes placeret delvis udenfor byggefelter.

Endvidere kræver bebyggelsen godkendelse fra

Hovedstadsråd og Fredningsnævnet.

Ejendomsudvalget den 27.8.1986

Anbefales.

Den 13.10.1986 modtaget Hovedstadsrådets godkendelse

Besvaret den 17.11.1986

under j. nr. matr.nr.

41. til efterbebyggelse.

42

Matr. nr. 23 M, Barakkerne, Thornvig Olsensvej

Møllebæk Huse søger for ejeren af ovennævnte ejendom om tilladelse til at opsætte sommerhus på søjlefundament 60 cm højt.

Naboejendommen's bebyggelse er placeret på et tilsvarende fundament, idet der kan forekomme oversvømmelser.

Den ansøgte opfyldning er frafaldet.

Besvaret den 30.10.1986

under j. nr. matr.nr.

42. godkendt.

43

Matr.nr. 1 N, Jægerspris Hovedgård, Egeparken.

Mangor & Nagel, Roskilde fremsender ansøgning om tilladelse til at opføre

26 alminnyttige boliger

10 ungdomsboliger

6 boliger (bofællesskab)

1 børneinstitution.

Byggetilladelse ønskes før godkendt udstykning foreligger.

Besvaret den: 3.11.1986
under j. nr. matr.nr.

44

Matr.nr. 14 AG, Barakkerne, Nordskovvej 27.

Ejeren af ovennævnte ejendom

ansøger om tilladelse til at opføre en tilbygning til ekst. sommerhus.

Tilbygningen ønskes placeret 2,87 m fra naboskel (min. 5,0 m).

Der foreligger naboerklæring.

Besvaret den: 30.10.1986
under j. nr. matr.nr.

Freddi Jørgensen
formand

Dag og år:	Blad nr.
onsdag, d. 29.10.86	375
	Formandens initialer:

43. Byggetilladelse
nåddes.

44. godkendt.



JÆGERSPRIS KOMMUNE
EJENDOMSUDVALGET

T I L L Æ G S D A G S O R D E N

45

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besvaret den: 17.11.1986
under nr. 24 - 6

46

Helårsbeboelse i sommerhus.

Besvaret den: 18.11.1986
under nr. 24 - 6

Dag og år:	Blad nr.
ONSDAG, d. 29.10.86	376
	Formandens initialer:
	<i>[Handwritten initials]</i>

45. afslag.

46 afslag.

Helårsbeboelse i sommerhusområde.

H7. afslagt.

Erhvervet den	18.11.1986
underskrift	24-6-422

Lined area for notes or additional information.

48

Helårsbeboelse i sommerhus

Besvaret den: 18.11.1986
under nr: 24 - 6

49

Dansk Flygtningehjælp.

Socialministeren fremsender skrivelse af 21.10.86 med anmodning om hjælp ved at skaffe indkvartering af flygtninge.

Besvaret den: 18.11.1986
under nr: 17-1

50

Matr.nr. 14 I, Neder Dråby, Møllevej 95.

, Møllevej 95, Jægerspris fremsender ansøgning om principiel tilladelse til at opføre en tilbygning på 40 m² til ekst. værksted.

Ejendommen er beliggende i landzone.

Besvaret den: 18.11.1986
under nr: matr.nr.

51

Matr. nr. 6 EØ, Over Dråby, Krabbevej 4

Ejeren af ovennævnte ejendom søger om tilladelse til at opføre garage 0,5 m fra naboskel. Der foreligger naboerklæring.

Besvaret den: 30.10.1986
under nr: matr.nr.

Dag og år:

onsdag, d. 29.10.86

Blad nr.

377

Formandens initialer:

J. J.

48. Jægerspris vil gerne
anerkende
tiden anbefaling.

49. Du kan ikke
anvise indkvar-
teringsmuligheder.

50. godkendt som
mulig tilbygning

51. afsløjt

52

Matr. nr. 9 BE, Bakkegårde, Bautahøjvej 1

Ejeren af ovennævnte ejendom, Bautahøjvej 1, søger om tilladelse til at indrette ekst. garage til beboelse. Garagen er beliggende 3,8 m fra naboskel (min. 5,0 m.), og arbejdet ses iøvrigt udført forinden ansøgningen er modtaget.

EU møde d. 1.10.1986: afslag.

17.10.86: fremsender fornyet henvendelse i sagen.

30.10.1986

matr.nr.

53

Kyndby Krogstrup Brugsforening.

Kyndby Krogstrup Brugsforening v/Knud Hansen ansøger om tilladelse til at nedlægge beboelsen på grund af påtænkt udvidelse af butikken/lager.

30.10.1986

matr.nr.

54

Helårsbeboelse i sommerhus-

18.11.1986

24 - 6

55

Helårsbeboelse i sommerhus.

52. godkendt sam-
holdbyr i m.

53. Kunsevdis By-
råd med an-
befaling.

54. helårs tilladelse
kan ikke godkendes
med hensyn til
genbrugs m.v.
sagen anvises til
socialrådgiveret.

55. afslag.

18.11.1986

24 - 6

A. E. Hansen
J. E. Sørensen
M. M.
Dorly Christensen

Skrevet heraf kl. 18⁰⁰

Freddi Jørgensen
formand

Freddi Jørgensen