



Dagsorden for møde i
Økonomiudvalget

Mandag d. 19-06-2006 kl. 14.30 i udvalgsværelse II

Deltagere:

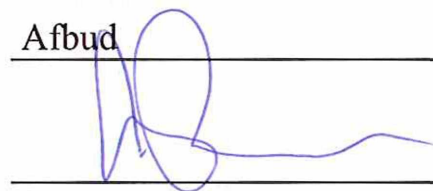
Ole Find Jensen
formand



Kirsten Andersen

Afbud

Lissi G. Pedersen



Jan Ohlsson

Afbud

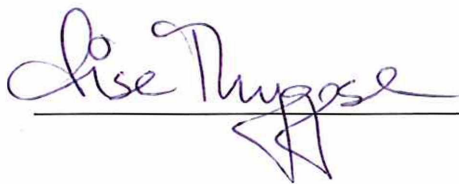
Erik Sejersten



Torben Nielsen

Afbud

Lise Thygesen



Mødet

hævet kl.: 17.15

Dagsordenen omfatter punkterne fra nr. 85 til 100 inkl.

De respektive sager ligger til gennemsyn i udvalgsværelse II i weekenden.



Økonomiudvalgsmødet d. 19-06-2006

Åben dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
85	Oversigt over meddelte tillægsbevillinger samt likviditet 2006.	MEJ	21476
86	Budgetopfølgning 2006	MEJ	21922
87	Kloakering af nyt boligområde ved Druedalsvej (lokalplan 81)	TJ	21884
88	Ansøgning om frigivelse af overskud	MEJ	21861
89	Overførsel af decentrale over- og underskud fra 2005 til 2006	MEJ	21774
90	Forslag til lokalplan 76	MW	19547
91	Kommunal samdrift af museer og arkæologisk samarbejde - Egns museet Færgegården	EK	16061
92	Bygning af vuggestue i Gerlev Børnehave.	PBA	21796
93	Dagplejers pasning af egne børn	PBA	21882
94	Afskaffelse af kontingent til ungdomsskolen	PBA	21917
95	Salg af jord. Esrogårdudstyknings delområde 3, 4, 5, 6 og 7.	MDH	21887
96	Egns museet Færgegården - Årsregnskab 2005	LP	21885
97	Efterretningssager	EM	9675
98	Meddelelser fra:	EM	9441

Lukket dagsorden

Punkt	Resumé	Init.	Sagsid
99	Efterretningssager	BD	19619
100	Meddelelser fra:	EM	9438



Punkt 85

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01S03 Sagsid: 21476 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Oversigt over meddelte tillægsbevillinger samt likviditet 2006.

Økonomi:

Bilag:

- Oversigt over tillægsbevillinger til budget 2006 pr. 8. juni 2006
- Likviditetsudvikling 2003-2006
- Likviditet opgjort efter kassekreditreglen (12 mdr. gns.) 2003-2006
- 3-måneders gns. likviditet 2003-2006

Sagsfremstilling:

Budget- og Planafdelingen fremsender oversigt over meddelte tillægsbevillinger til budget 2006 opgjort pr. 8. juni 2006 samt likviditetskurve, likviditet opgjort efter kassekreditreglen og 3-måneders gennemsnitslikviditet til og med maj 2006.

Oversigten udviser tillægsbevillinger på 20.850.040 kr. Heraf vedrører netto 923.120 kr. driftsudgifter på serviceområder, når der ses bort fra overførte overskud.

Likviditetsoversigten udviser et gennemsnit for april måned på -6,0 mio. kr., et gennemsnit for de seneste 12 måneder på 6,4 mio. kr. og et gennemsnit for de seneste 3 måneder på -3,5 mio. kr.

Budget- og Planafdelingen, den 13. juni 2006

Fremsendes til orientering for Økonomiudvalg og Byråd. Det skal bemærkes, at den gennemsnitligt negative 3-måneders likviditet medfører, at Sammenlægningsudvalget får kompetence til at nedsætte anlægsbevillinger, driftsbevillinger eller ændre beslutninger om indgåelse af kontrakter for Jægerspris Kommune, jf. bekendtgørelse om regulering af væsentlige økonomiske dispositioner i kommunerne i 2006 §12, stk. 3.

Beslutning:

Efterretning. Fremsendes til orientering for Byrådet.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY



Punkt 86

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01Ø09 Sagsid: 21922 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Budgetopfølgning 2006

Økonomi: 2.062.200 kr.

Bilag:

- Budgetopfølgning pr. 30. april 2006

Sagsfremstilling:

Administrationen har foretaget budgetopfølgning på baggrund af forbruget pr. 30. april 2006. Samlet indeholder budgetopfølgningen bevillingsansøgninger for 2.062.200 kr., der fordeler sig således:

Børn- og ungeområdet	86.500 kr.
Vejbelysning	-964.000 kr.
Korrektion vedr. ældreområdet	0 kr.
Administration m.v.	0 kr.
Køb og salg af plejehjemspladser	20.100 kr.
Tilretning af lønbudget	568.700 kr.
Arbejdsmarkedsafdelingen	<u>2.350.900 kr.</u>
I alt	<u>2.062.200 kr.</u>

Opfølgningen på børn- og ungeområdet indeholder en lang række interne forskydninger. Væsentligt er mindreindtægter og merudgifter vedr. undervisning af anbragte børn fra andre kommuner samt undervisning og SFO på specialskoler, mens fripladser i daginstitutioner udviser et mindreforbrug.

Indtægten vedr. vejbelysning på 964.000 kr. skyldes en dom vedr. afgiftsnedsættelse på vejbelysning. Jægerspris Kommune forventer derfor at modtage en tilbagebetaling for de sidste 5 år på 767.000 kr. samt 197.000 kr. i renter heraf.

I budgetopfølgningen foretages der en teknisk korrektion, hvor der flyttes netto 569.000 fra ældreområdet til administration mhp. at harmonisere budgetteringspraksis i forhold til de øvrige sammenlægningskommuner.

Opfølgningen på administrationsområdet udviser et merforbrug på forsikringer på 474.000 kr., som dog opvejes af mindreudgifter vedr. tjenestemandspensioner og merindtægter fra byggesagsgebyrer.



Til lønbudgettet søges der en bevilling på 568.700 kr. Merforbruget skyldes altovervejende, at der ved budgetteringen af lærerlønninger ikke er taget højde for 100% udbetaling af 6. ferieuge, men derimod kun 33%, som er den udbetalingsprocent, der er budgetteret på alle andre områder.

På arbejdsmarkedsafdelingens områder udviser opfølgningen et merforbrug på 2.350.900 kr. De væsentligste forklaringer er reduktion på kontanthjælp og aktivering med 2,0 mio. kr., reduktion på sygedagpenge på 0,8 mio. kr. og reduktion på produktionsskoler med 0,3 mio. kr., mens udgiften til fleksjob stiger med 0,8 mio. kr., udgiften til introduktionsprogram stiger med 0,5 mio. kr., udgiften til førtidspension stiger med 1,8 mio. kr. og udgiften til beskæftigelsesordninger stiger med 1,0 mio. kr. Endelig stiger de grundtakstbelagte områder med 1,4 mio. kr.

Af det samlede resultat af budgetopfølgningen på 2.062.200 kr. vedrører 1.031.300 kr. serviceudgifter, 1.227.900 kr. overførsler og -197.000 kr. renter.

Økonomiske konsekvenser den 13. juni 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at der er tale om en tillægsbevillingsansøgning på i alt netto 2.062.200 kr., som vil forringe det budgetterede årsresultat. Heraf vedrører 1.031.300 kr. skattefinansieret servicedrift, og resultatet forringer dermed mulighederne for at overholde servicerammen for 2006. Såfremt denne ramme overskrides, er der risiko for, at Ny Frederikssund Kommune får reduceret bloktilskuddet for 2007.

Budget- og Planafdelingen, den 13. juni 2006

Fremsendes til behandling i Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning:

Budgetopfølgningen fremsendes til Byrådets godkendelse.

Budgetopfølgningen vedr. sociale udgifter uddybes yderligere inden Byrådets møde.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY _____



Punkt 87

Møde TMU d. 07-06-2006

Journalnr. TF-06.01.04S03 **Sagsid:** 21884 **Sagsbehandler:** TJ/TF **Fmd. init.**

Kloakering af nyt boligområde ved Druedalsvej (lokalplan 81)

Økonomi: 1.360.000 kr.

Sagsfremstilling:

Der foreligger nu et vej- og kloakprojekt for lokalplanområde 81 samt resultatet af det udbud som bygherren (Lind og Risør) har gennemført. Det kan konstateres, at kloakprojektet bliver betydeligt dyrere end forudsat i spildevandsplanen.

Spildevandsplanen (forslag vedtaget af Byrådet den 27.09.2005) skønner anlægsudgifter for kr. 800.000,- mens det billigste tilbud lyder på kr. 1.600.926,- eksklusiv en pumpestation til ca. kr. 400.000,-. Yderligere forventes rådgiverudgifter for ca. kr. 150.000,-, således at de samlede anlægsudgifter bliver på ca. kr. 2.160.000,-.

Forudsætningen for spildevandsplanen var at kloakering af området ikke ville kræve bassin og pumpestation, hvilket har vist sig utilstrækkeligt.

Når kloakforsyningen overtager kloakken efter endt privat byggemodning, forventes den større anlægsudgift at danne grundlag for godtgørelse af bygherren. Da der i budgettet for 2006 kun afsat de i spildevandsplanen skønnede kr. 800.000,-, søger kloakforsyningen om en tillægsbevilling for 2006 på kr. 1.360.000,-.

Økonomiske konsekvenser den 29. maj 2006

Løn- og Regnskabsafdelingen bemærker, at de nævnte 1.360.000 kr. er at betragte som en tillægsbevilling til budget 2006, der påvirker likviditeten negativt.

Iflg. bekendtgørelse om regulering af væsentlige økonomiske dispositioner i kommunerne i 2006 §4 samt Sammenlægningsudvalgets beslutning af 12. januar 2006 kræver en sådan tillægsbevilling Sammenlægningsudvalgets godkendelse.

Teknisk Afdeling den 29. maj 2006

Teknisk Afdeling indstiller at Teknik- og Miljøudvalget anbefaler Økonomiudvalget, Byrådet og Sammenlægningsudvalget at bevilge det ansøgte beløb på kr. 1.360.000,- til kloakering af lokalplanområde 81.



Beslutning:

Sagen fremsendes til Økonomiudvalget med anbefaling. Samtidig anmodes afdelingen om at fremsende et uddybende notat om afvigelsen i forhold til det oprindelige overslag og vurdering af de indkomne bud.

Økonomiske konsekvenser, den 13. juni 2006

Budget- og Planafdelingen er blevet bedt om at vurdere, om det er muligt at finansiere den ansøgte tillægsbevilling ved låneoptagelse.

For at lånefinansiere forsyningsanlæg skal to forudsætninger være opfyldt:

1. Det skattefinansierede område skal have et tilgodehavende hos forsyningsområdet, som mindst modsvarer lånefinansieringen.
2. Udgiften må ikke samtidig være finansieret over taksterne.

Det skattefinansierede område havde primo 2006 et tilgodehavende hos kloakforsyningen på 568.700 kr. I det oprindelige budget var der regnet med et overskud på kloakforsyningen på 66.000 kr., men dette er, via overførsel af uforbrugte anlægsbudgetter samt tillægsbevilling til anlæg af kloak i lokalplanområde 72A, vendt til et forventet underskud på 3.222.300 kr.

Såfremt budgettet inkl. de overførte anlæg udnyttes fuldt ud, vil det således være muligt at lånefinansiere udgiften. Det har dog været normalt, at forsyningsvirksomhederne har overført uforbrugte anlægsmidler til efterfølgende år, og såfremt dette gentager sig for 2006-2007, kan det medføre, at låneadgangen bortfalder.

Teknisk Afdeling den 14. juni 2006

På baggrund af beslutning i Teknik- og miljøudvalget den 7. juni 2006 har afdelingen udarbejdet et uddybende notat der er vedlagt sagen.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget anbefaler, at bevillingen gives, at udgiften lånefinansieres, og at der gives tillægsbevilling på 50.000 kr. til ydelser på lånet.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: ØY _____



Punkt 88

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.32.14S06 Sagsid: 21861 Sagsbehandler: MEJ/BOG Fmd. init.

Ansøgning om frigivelse af overskud

Økonomi: 758.790 kr.

Bilag:

- Ansøgninger om frigivelse af overskud

Sagsfremstilling:

Med henblik på at sikre, at de fire kommuner i Ny Frederikssund overholder rammen for servicedriftsudgifter, har Sammenlægningsudvalget besluttet, at overførte overskud fra 2005 til 2006 indefrysnes.

Konkret indebærer ordningen, at institutioner, som har overført et overskud fra 2005, ikke kan forbruge dette uden forudgående godkendelse. Økonomiudvalget er af Byrådet tildelt kompetence til at frigive overskud, så længe dette kan ske, uden at den samlede ramme for servicedriftsudgifterne overskrides.

I forbindelse med den politiske debat om evt. indefrysning af overskud, udsendte Budget- og Planafdelingen den 12. april 2006 meddelelse til alle institutioner om, at en indefrysningsordning muligvis blev vedtaget, og fulgte senere denne henvendelse op med information om den endeligt vedtagne indefrysningsordning.

Økonomiudvalget behandlede den 22. maj 2006 ansøgninger om frigivelser for i alt 2.196.000 kr., og besluttede at frigive 1.117.000 kr. Efter dette møde er der indkommet flg. yderligere ansøgninger om frigivelse:

Møllegårdskolen 153.250 kr.

Ansøgningen er en delvis genfremsendelse af tidligere ansøgning. Det påpeges, at ændringer af sløjdlokalet (21.250) er udført, og herudover genfremsættes ansøgning om 125.000 kr. til ændringer i indskolingsafdeling og 7.000 kr. til pædagogisk weekend.

Svanholm børnehus 26.340 kr.

Beløbet søges frigivet til udgifter, der vedrører 2005, men først er afregnet i 2006, bl.a. rengøringsmidler, transport og fødevarer.



Katholt 40.000

Beløbet søges frigivet til indkøb af markiser og anden afskærmning på hus og legeplads.

Servicekorpset 75.000 kr.

Beløbet ønskes anvendt til afløsere til madudbringning.

Tandplejen 49.000 kr.

Beløbet ønskes frigivet til indkøb af ny sugemotor (20.000 kr.) da den gamle er defekt samt udskiftning af utætte vinduer.

Værestedet Askely 70.000 kr.

Beløbet søges frigivet til personale, telefon, brugeraktiviteter og uddannelse.

Regnbuen 20.700 kr.

Ansøgningen er en delvis genfremsendelse af tidligere ansøgning om frigivelse af i alt 86.000 kr. Beløbet søges frigivet til allerede foretagne indkøb af hoppemadras, dukkekrog og taburetter.

Arbejdsmarkedsafdelingen 97.500 kr.

Afdelingen har indgået bindende aftaler om uddannelsesforløb for dette beløb.

Børn & Ungeafdelingen 49.000 kr.

Beløbet ønskes frigivet til konference for daginstitutionsledere, som blev afholdt i maj og var planlagt i januar måned.

Fritidshjemmet ved Møllegårdskolen 44.000 kr.

Beløbet søges frigivet til indkøb af PC'ere, opbevaringsskabe, vaskemaskine og vandkøleanlæg.

PPR 134.000 kr.

Ansøgningen er en genfremsendelse af den del af ansøgningen, der ikke blev imødekommet på mødet i maj. PPR har efterfølgende oplyst, at PC er indkøbt i januar måned, og at vikar var ansat inden meddelelse om evt. indefrysning blev udsendt.

Økonomiske konsekvenser den 13. juni 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at frigivelse af overskud ikke umiddelbart har nogen bevillingsmæssig/budgetmæssig betydning, idet forbruget af disse budgettereres i forbindelse med overførslerne, men sagen har naturligvis likviditetsmæssig betydning, ligesom frigivelse kan få realøkonomisk betydning for Ny Frederikssund Kommune i 2007, såfremt frigivelser af overskud fører til overskridelse af servicedriftsudgiftsrammen.

Iflg. tillægsbevillingsoversigten er der p.t. "ledig ramme" på 16.880 kr. Til økonomiudvalgets møde er der to sager, som kan påvirke denne ramme, nemlig budgetopfølgning pr. 30. april 2006 og ændring af Sogneskolens overskud. Såfremt disse sager godkendes, kan rammen opgøres således:

Ledig ramme:	-16.880 kr.
Ændring af Sogneskolens overskud	-397.000 kr.
Budgetopfølgning pr. 30. april 2006	<u>2.062.200 kr.</u>
I alt overskridelse af ramme	<u>1.648.320 kr.</u>



I denne opgørelse forudsættes det, at alle institutioner med underskud udligner dette i løbet af 2006, som tidligere besluttet af Byrådet, ligesom det forudsættes, at ingen institutioner går ud af 2006 med overskud. Såfremt nogle institutioner overfører et overskud fra 2006 til 2007 vil det medføre ledig ramme.

Budget- og Planafdelingen, den 13. juni 2006

Ansøgningerne fremsendes til Økonomiudvalgets stillingtagen.

Beslutning:

Økonomiudvalget bemærker, at overskridelsen kun andrager 617.020 kr., idet merudgifterne til servicedrift i budgetopfølgningen pr. 30. april kun udgør 1.031.300 kr. af det samlede resultat på 2.062.200 kr.

Flg. overskud frigives:

- Møllegårdskolen 21.250 kr. (sløjdelokale).
- Tandplejen 20.000 kr. (indkøb af ny sugemotor).
- Regnbuen 20.700 kr. som ansøgt.
- PPR 120.000 kr. (vikar).

Askely anmodes om at redegøre for, i hvilket omfang ansøgningen har sammenhæng med modtagne puljemidler.

Arbejdsmarkedsafdelingens ansøgning uddybes nærmere, herunder i hvilket omfang afdelingen forventer, at forbruge det almindelige uddannelsesbudget for 2006 fuldt ud.

Børn & Ungeafdelingens overskud på 49.000 frigives ikke umiddelbart, idet det forventes, at beløbet kan afholdes inden for det almindelige budget for 2006.

Sagen til:

Besvaret:

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: MEJ



Punkt 89

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01S06 Sagsid: 21774 Sagsbehandler: MEJ/SEK Fmd. init.

Overførsel af decentrale over- og underskud fra 2005 til 2006

Økonomi: - 397.000 kr.

Sagsfremstilling:

Byrådet godkendte den 30. maj 2006 overførsel af over- og underskud på netto 6.808.000 kr. Heri indgik et overskud for Sogneskolen på 46.000 kr. Dette var imidlertid en fejl, idet det korrekte resultat for Sogneskolen var et underskud på 351.000 kr. Årsagen til fejlen var en fortegningsfejl for den del af resultatet, som ikke vedrører vedligeholdelse af bygninger.

Sogneskolens resultat bør således nedskrives med 397.000 kr. i forhold til den opgørelse, som Byrådet godkendte i maj.

Økonomiske konsekvenser den 13. juni 2006

Budget- og Planafdelingen bemærker, at der er tale om en bevillingsansøgning på -397.000 kr., som vil reducere de overførte over- og underskud til netto 6.411.000 kr. Samtidig forøges den del af nettoresultatet, som vedrører underskud, og dermed forbedres opgørelsen af servicedriftsrammen.

Budget- og Planafdelingen, den 13. juni 2006

Det indstilles til Økonomiudvalg og Byråd, at der meddeles tillægsbevilling på -397.000 kr., hvorved det overførte resultat for Sogneskolen ændres fra et overskud på 46.000 kr. til et underskud på 351.000 kr.

Beslutning:

Anbefales.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____



Punkt 90

Møde TMU d. 07-06-2006

Journalnr. BM-01.02.05P16 Sagsid: 19547 Sagsbehandler: MW/TF Fmd. init.

Forslag til lokalplan 76

Økonomi:

Bilag:

- Notat – Indsigelser til lokalplan 76
- Forslag til lokalplan 76
- 23 indsigelser til lokalplan 76 [vedlagt sagen]

Sagsfremstilling:

Forslaget til lokalplan 76 for et nyt område til boliger, sommerhuse og naturområder i Jægerspris har været udsendt i offentlig høring i perioden 8. februar til 7. april 2006. Der er modtaget 23 høringssvar med indsigelser til lokalplanforslaget.

De mange høringssvar udtrykker borgernes bekymring over at et område, der i mange år har ligget hen som natur, nu skal bebygges.

Mange af de konkrete indsigelser drejer sig om at sikre, at den nye bebyggelse ikke bliver for voldsom og for markant anderledes end den eksisterende bebyggelse i området. Der er et stort ønske om at den nye bebyggelse skal skabe en glidende overgang mellem natur og bebyggelse, og det er selvsagt en vanskelig opgave.

Der er mange indsigelser vedr. de foreslåede bygningshøjder. Erfaringer fra udstykningen ved Snogekær viser, at langt størstedelen af parcellerne bebygges i et plan. Det bør derfor overvejes at ændre den maksimale bygningshøjde til 6,5 m., hvilket både giver mulighed for et plan samt et plan med udnyttet tagetage. På den måde kan en del af indsigelserne delvist efterkommes.

Et andet aspekt af bygningshøjden er muligheden for terrænregulering på +/- 0,5 m. Det skrånende terræn lægger op til at muligheden udnyttes fuldt ud, samtidig er bestemmelsen vanskelig at administrere for byggesagsbehandlerne. For at sikre at de kommende købere får et klart billede af muligheden for terrænregulering, samt for at lette byggesagsbehandlingen, foreslås det at der fastlægges byggefeltet i hele lokalplanen på baggrund af de indtegnede bygninger. Derefter udregnes niveauplaner for byggefeltet på baggrund af opmåling af koter. Det kan desuden forbygge nabostridigheder om udsigtsforhold m.m.



Der er flere indsigelser vedr. at en bebyggelsesprocent på 20% er meget højere end i de omkringliggende områder. 20% er lavt for parcelhusområder hvor normen er 25%. En løsning kunne være at gøre grundene større og evt. sænke bebyggelsesprocenten f.eks. 1200 m² og 17,5%. Dette vil imødekomme ønsket om en mere glidende overgang mellem de gamle sommerhusområder og naturområderne.

Der er kommet 2 ændringsforslag til placering af bebyggelsen. Kignæsbyggens vejlaug foreslår at den tæt-lave bebyggelse i område A2 placeres på langs af skrænten så beskyttelseslinien for hulvejen overholdes. Den foreslåede placering vil dog give dårligere udsyn og mindre lys til boligerne og ikke nødvendigvis en bedre indplacering i landskabet.

Derudover er der forslag om at placere de 2 sommerhusgrupper i område B2 langs det sydlige skel, for at bevare mest muligt udsyn over engen fra boligerne ved Kignæsbyggen. Imod taler at sommerhusene vil blive rykket tættere på skoven. Derudover er der med den nuværende placering taget højde for at der skal være kig imellem de 2 sommerhusgrupper.

Med hensyn til bygningernes udformning er det især farvevalg der bliver kommenteret. Eksempelvis at gule tagsten vil virke ekstra synlige med naturområderne som baggrund. Det kan evt. imødekommes ved at begrænse farver på tagmaterialer til sort, grå, brun eller rød. En anden mulighed er at lokalplanen udbygges med et farvekort over tilladte farver, idet begrebet jordfarver kan fortolkes temmelig vidt.

Et andet spørgsmål der bekymrer mange er belysning i området. En mulighed er at skærpe bestemmelsen om lav belysning til, at belysning skal være lav og nedadrettet.

Danmarks Naturfredningsforening har en særlig bekymring vedr. en bestand af markfirben, som er på EU's liste over truede arter, samt en forekomst af hørbladet nålebæger, som kun findes 3 steder i landet. Det foreslås at Naturfredningsforeningen anmodes om at bistå med forslag til f.eks. oplysning til kommende borgere, som kan medvirke til at sikre de truede arter.

To indsigelser vedr. udelukkende forhold på enkeltejendomme. Ejendommen Hovedgaden 148 ønsker at den planlagte udkørsel til Kignæskrogen rykkes et lille stykke mod syd. Det vurderes ikke at være et lokalplanforhold, men det anbefales at forholdet vurderes i forbindelse med anlægs-udarbejdelsen.

Ejendommen Svanemosevej 51 ønsker at komme med i lokalplan 76. Ejendommen har som den eneste i Thyrshøj udkørsel direkte til Svanemosevej. Ejeren ønsker de samme retningslinier, som de omkringliggende parcelhuse i område C. Hvis ejendommen indlemmes i lokalplan 76 skal lokalplan 67 aflyses for så vidt angår den pågældende ejendom. Desuden skønnes en ændring af lokalplangrænsen at kræve en ny høringsperiode.

En række "mindre" indsigelser kan efter forvaltningens opfattelse umiddelbart indarbejdes i planforslaget. Disse indsigelser fremgår af nedenstående liste.

- Da alle ønsker udsigt over fjorden vil skoven på skrænten ved hulvejen komme under stort pres. Jf. §3.5.5 bør det præciseres at hele området skal være skovklædt.
- Udsigtsforholdene fra de eksisterende grunde på Kignæsbyggen bør sikres med byggelinier.



- Etablering af ventresvingsbane på Hovedgaden skal være gennemført inden byggemodningen af område A påbegyndes.
- Der skal ikke være fodgængerfelt som indtegnet på bilag 1A.
- Tilføjelse vedr. vejbyggelinier (12,5 m fra vejmidte): Hertil skal efter lovens almindelige bestemmelser tillægges 2 x højdeforskellen, såfremt byggeriet ikke opføres i vejens niveau. Dertil kommer et tillæg på 1m. Vedkommende vejbestyrelse er påtaleberettiget.
- Aftale mellem Kignæshaven og Bente Olsen om etablering af et raftehegn i det nye skel mod Kignæskrogen i stedet for en bøgehæk respekteres og indføres.
- Deklaration af 7. juli 1958 vedr. udstykning af Kignæsgårdens jorde. Deklarationen anfører bestemmelser for en evt. udstykning som ligner bestemmelserne for Kignæsbakken. (bør aflyses i forbindelse med lokalplanen).
- Grænse mellem delområde A1 og A4 ændres så det følger aftalen om arealoverførsel.

Indstillingen er udarbejdet som en række nummererede punkter og specielt punkt 4 vil hvis det besluttet nødvendiggøre at lokalplanen sendes ud i fornyet offentlig høring hen over sommeren.

Økonomiske konsekvenser den 30. maj 2006

Løn- og regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger.

Teknisk afdeling den 30. maj 2006.

Følgende forslag indstilles til beslutning i Teknik- og miljøudvalget:

1. Naturfredningsforeningen opfordres til at komme med forslag til tiltag f.eks. oplysning til kommende borgere, der kan medvirke til at sikre truede arter i lokalplanområdet.
2. Det bestemmes at belysning skal være nedadrettet.
3. Farver på tagmaterialer begrænses til sort, grå, brun eller rød.
4. Parcelhusgrundende udstykkes med min. 1200 m² og bebyggelsesprocenten sættes til maks. 17,5%.
5. Den maksimale bygningshøjde ændres til 6,5 m. for lokalplanområdet som helhed.
6. Der fastlægges byggefeltet i hele lokalplanen og udarbejdes niveauplaner som vedlægges som bilag til lokalplanen.
7. Punkterne nævnt under mindre indsigelser konsekvensrettes i lokalplanen.

Beslutning:

Teknik- og Miljøudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Byrådet, at følgende ændringer indarbejdes i lokalplanen:

- A. Naturfredningsforeningen opfordres til at komme med forslag til tiltag, f.eks. oplysningsmateriale til kommende borgere, der kan medvirke til at sikre truede arter i lokalplanområdet.
- B. Belysning på veje og stier skal være ca. 1,30 meter og nedadrettet.
- C. Udvalget ønsker inden Økonomiudvalgets behandling at få en præcision af hvilken farveskala "jordfarver" dækker, idet udvalget ønsker brug af dæmpede farver.



- D. Den maksimale bygningshøjde ændres til 6,5 m. for lokalplanområdet som helhed. I område A og C fastholdes mulighed for 1½ etage.
- E. De 4 huse i de respektive grupper i område B og D skal være ens.
- F. Afdelingen skal inden behandling i Økonomiudvalget undersøge om det er muligt at stille krav om, at der i forbindelse med udstykningsplanen fastlægges byggefelter og niveauplaner.
- G. Punkterne nævnt under mindre indsigelser konsekvensrettes i lokalplanen.

Teknisk Afdeling den 14. juni 2006

Notat med opfølgning på beslutningen i Teknik- og Miljøudvalget vil foreligge til Økonomiudvalgets møde.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Notat vedr. opfølgning på beslutninger i Teknik- og Miljøudvalget den 7. juni 2006 blev udleveret.

Økonomiudvalget tiltræder Teknik- og Miljøudvalgets indstilling med flg. tilføjelser og præciseringer:

Vedr. pkt. C:

”§8.1.1 I alle delområder skal bygningernes farvesætning bestå af jordfarver, hvidt og sort samt blandinger af disse. Jordfarver defineres som okker, engelsk rødt, sienna, dodenkop og umbra. En uddybende beskrivelse af begrebet jordfarver ses i bilag 2.

Vedr. pkt. F:

”§5.2.2 Placering og udformning af vej, stiforløb og befæstigelse skal godkendes af byrådet i forbindelse med godkendelse af en samlet bebyggelsesplan for delområdet. *Der ønskes et detaljeret vejprojekt hvor der gøres rede for terrænkoter ved regulering af terrænet i forbindelse med vejprojekteringen.*

§7 Bygningshøjden måles fra ~~naturligt terræn~~ / niveauplan, som fastsættes af byrådet *umiddelbart efter godkendelse af vejprojektet.*

§7.5.4 Niveauplan for den enkelte ejendom fastsættes af byrådet *umiddelbart efter godkendelse af vejprojektet.*

Samme bestemmelse indføres under andre delområder.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: 37



Punkt 91

Møde BK d. 06-06-2006

Journalnr. BM-19.03.00G01 **Sagsid:** 16061 **Sagsbehandler:** EK/KU **Fmd. init.**

**Kommunal samdrift af museer og arkæologisk samarbejde - Egnsmuseet
Færggården**

Økonomi:

Bilag:

- Henvendelse fra Egnsmuseet Færggården. [vedlagt i sagen]
- Vedtægter for Museumscenter Vest [vedlagt i sagen]

Sagsfremstilling:

I 2003 blev der på foranledning af Ølstykke kommune indgået en aftale om samdrift af museumsvirksomheden i Frederikssund, Jægerspris, Skibby og Ølstykke kommuner. Aftalen er i princippet uopsigelig frem til 1. januar 2008, hvor den kan opsiges med et års varsel.

Ølstykke kommune har imidlertid ønsket at opsiges aftalen allerede med udgangen af dette år begrundet i kommunalreformen, hvor Ølstykke bliver en del af Egedal kommune, der vender sig mod Kroppedal Museum.

Egnsmuseets bestyrelse har behandlet sagen på møde den 15. maj 2006 og anbefaler at samdriften ophører pr. 31.12.2006.

Under forudsætning af Frederikssund, Jægerspris og Skibby kommuner samt Kulturarvsstyrelsen godkender at samdriftsaftalen ophører, forestår der en række museumstekniske spørgsmål, der vil blive drøftet med Kulturarvsstyrelsen.

Umiddelbart vurderes det ikke at have væsentlige økonomiske konsekvenser for Museet.

Til orientering kan oplyses, at Museet har rettet henvendelse til sammenlægningsudvalget for Ny Frederikssund kommune med anmodning om at overgå fra selvejende til kommunal institution fra 1. januar 2007.

Økonomiske konsekvenser den 29. maj 2006

Budget- og Planafdelingen har følgende bemærkninger, det forventes at museets aktivitet svare til det modtagne tilskud.



Kultur- og fritidsafdelingen den 29. maj 2006

Det indstilles til Udvalget, at anbefale overfor ØK og BY at samdriftsaftalen på museumsområdet ophæves med udgangen af 2006.

Beslutning:

Udvalget anbefaler ØK og By at samdriftsaftalen på museumsområdet ophæves med udgangen af 2006.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Anbefales.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____



Punkt 92

Møde BK d. 09-05-2006

Journalnr. RG-16.05.01S03 Sagsid: 21796 Sagsbehandler: PBA/SKO Fmd. init.

Bygning af vuggestue i Gerlev Børnehave.

Økonomi:

Bilag:

- Tegning af Gerlev børnehave – eksisterende situationsplan.
- Tegning af Gerlev børnehave – situationsplan med vuggestuebygning – skitse.
- Tegning af Gerlev børnehave – skitseforslag med vuggestuebygning.
- Tidsplan.
- Økonomisk overslag.
- Notat om alternative modeller fremlægges på udvalgmødet.
- Notat om etablering af vuggestuepladser i 2006 (bilaget blev udleveret på Børne- og kulturudvalgets møde)
- Notat om gældende lovgivning (bilaget blev udleveret på Børne- og kulturudvalgets møde)

Sagsfremstilling:

Vuggestue i Gerlev børnehave:

På Byrådets møde den 28. februar 2006 blev der frigjort et beløb på kr. 600.000 til projektering af udvidelse af Slotsgårdens børnehave og Gerlev børnehave med hver en vuggestuegruppe med plads til 10 - 12 børn.

Leje af nye lokaler til Slotsgårdens børnehave og arbejdet med indretning af en vuggestuegruppe i institutionen er senere godkendt af Byrådet og Sammenlægningsudvalget.

Der foreligger nu en skitse og en tidsplan og et økonomisk overslag for udvidelsen af Gerlev børnehave med en vuggestuegruppe. Skitsen tager udgangspunkt i en udvidelse af Skuldelev børnehave, som blev foretaget for et par år siden. Skuldelev børnehave er i sin oprindelige form stort set identisk med Gerlev børnehave. Skitsen er udarbejdet af SB-Tegnestuen i Skibby.

Skitsen og det økonomiske overslag er udarbejdet på meget kort tid og må derfor efterfølgende gøres til genstand for præciseringer m.h.t. endelig disponering af arealet, materialevalg og dermed også den endelige økonomi.



Skitsen viser en vuggestueudbygning med grupperum, liggehal og puslerum/toilet. Dertil kommer handicaptilet, kontor- og personalefaciliteter. Udbygningen beliggende på Gerlev børnehaves nuværende parkeringsplads.

Desuden er fællesrummet forlænget som følge af en udvidelse af de to eksisterende børnehavegarderober, hvilket imødekommer et mangeårigt ønske fra børnehavens side.

Desuden foreslås legepladsen udvidet i forbindelse med anlæg af den nye parkeringsplads øst for børnehaven.

Det økonomiske overslag er på ca. 6 mio. kroner (jf. bilag). Inkluderet i dette beløb er:

- De nævnte bygge- og anlægsarbejder.
- Anlæg af ny parkeringsplads.
- Hegn om hele institutionen og legepladsen.
- Delvis renovering af den eksisterende bygning.

Dette punkt indeholder nødvendige ændringer i den nuværende børnehave med det formål at skabe den bedste udnyttelse af det samlede areal og etablere den bedst mulige sammenhæng mellem børnehave og vuggestue.

Desuden kræver ny energilovgivning, at man, ved udvidelse/ombygning af eksisterende bygninger, hæver den gamle del af bygningen op til nutidig standard. Dette betyder bl.a. at institutionen må have helt nyt ventilationssystem, delvis ny isolering, forbedringer af taget og at elementer med vinduespartier helt eller delvist må udskiftes.

- Honorar til arkitektfirmaet.

Det økonomiske overslag viser, at udgiften må forventes at blive dobbelt så høj som antaget ved Byrådets behandling den 28. februar. Årsagerne hertil er primært, at overslaget i februar var et bud på selve byggeriet af vuggestueudbygning ud fra en skønnet kvadratmeterpris samt de sædvanlige standarder for indretning og etablering. Dertil kommer nu arbejdet med at leve op til kravene fra den nye lovgivning, de nødvendige bygningsmæssige ændringer af den bestående børnehave samt anlæg af ny parkeringsplads. Skitsen opererer dertil med en samlet ny indhegning af hele området. Yderligere må der nu regnes med højere håndværkerudgifter, da priserne, p.g.a. stor travlhed i byggebranchen, er steget siden februar.

Ifølge den skitserede tidsplan (jf. bilag) vil byggeriet ikke kunne være færdigt i 2006. Der har ellers i oplægget været arbejdet ud fra at vuggestuen skulle være klar til brug fra oktober måned.

Selv om den ikke kan stå alene med det nuværende kapacitetsbehov, er en udbygning af Gerlev børnehave med en vuggestue, langsigtet set, den bedste løsning, idet der i de kommende år bygges mange boliger i Gerlev og Jægerspris Kommune med denne udbygning udelukkende vil have integrerede institutioner på 0-6-års-området.

På grund af den ændrede vurdering af omkostningerne og forventningerne om ikke at kunne færdiggøre byggeriet i indeværende år, har afdelingen fundet det relevant at undersøge om alternative muligheder af mere midlertidig karakter i forhold til at være billigere og til at kunne være klar til brug midt på efteråret.



Alternativer:

Afdelingen vil undersøge mindst 2 alternativer, som vil blive belyst med et notat, der vil foreligge på udvalgets møde den 9. maj:

1. Indretning af en midlertidig vuggestue i en lejet eller købt pavillon til tilknytning til Gerlev børnehave.
2. Udvidelse af Katholt gennem leje/køb af en pavillon, der opstilles nær Katholt og kommer til at indeholde børnehaven. Derefter indrettes hele det nuværende Katholt til en vuggestue med 20-25 børn. Pavillonen bør have en størrelse, der gør, at børnehaven, efterhånden som behovet viser sig, kan udvides fra 20 til fx 50 børn.

Behov for vuggestuepladser:

Det generelle billede af behovet er uforandret. I løbet af september vil stort set alle til rådighed stående vuggestue- og dagplejepladser være besat. Dette gælder også de ekstra vuggestuepladser, der blev tilgængelige i.h.t. den indgåede aftale med BUPL.

Da antallet af nytilflyttede børn stadig er usikkert må det anses for overvejende sandsynligt, at der vil blive brug for større kapacitet end den nuværende, specielt på 0-2-års-området. Derfor er udvidelse af vuggestuekapaciteten en nødvendighed og formodentlig er en sikring af pasningsgarantien desuden afhængig af, at vuggestue i Gerlev suppleres af rekruttering af nye dagplejere i Jægerspris. Der annonceres løbende efter nye dagplejere. Den seneste stillingsannonce gav ikke anledning til samtaler med ansøgere.

Det vil ikke være muligt at søge kapacitetsproblemerne løst gennem køb af pladser i vore sammenlægningskommuner, da de har tilsvarende problemer dér. Det er dog lykkedes at få rådighed over 5 vuggestuepladser i Slangerup. Disse pladser tilbydes forældre, der søger vuggestueplads og som alligevel kommer forbi Slangerup på deres vej til arbejde.

Økonomiske konsekvenser den 3. maj 2006

Budget- og Planafdelingen har følgende bemærkninger der er afsat 1.000.000 kr. til anlæg af nye institutionspladser, heraf er frigivet 600.000 kr. til projektering af udvidelse af Slotsgårdens børnehave og Gerlev børnehave.

Såfremt der skal ydes tillægsbevilling til drifts- eller anlægsbudgettet på mere end 0,5 mio kr. kræver dette godkendelse i Sammenlægningsudvalget. Ligeledes kræver iværksættelse af anlægsprojekter over 0,5 mio. kr., som strækker sig ind i 2007, godkendelse.

Børn- og ungeafdelingen den 3. maj 2006

Sagen fremlægges til drøftelse og stillingtagen.

Beslutning:

Notat om etablering af vuggestuepladser i 2006 sammen med notat om gældende lovgivning blev udleveret på mødet.



Udvalget anbefaler en udbygning af Gerlev børnehave i form af det alternative projekt, som det er beskrevet i notat af 8. maj 2006 til en samlet økonomi på kr. 2.956.000.

Møde i OK den 22-05-2006

Beslutning:

Økonomiudvalget indstiller, at det alternative projekt gennemføres som anbefalet af Børne- og Kulturudvalget, og at der meddeles tillægsbevilling til anlægsbudgettet på 2.556.000 kr.

Møde i BY den 30-05-2006

Beslutning:

Byrådet godkender indstillingen og fremsender sagen til SLU's godkendelse.

Der søges samtidig at indarbejde en forbedring af garderobeforholdene i den eksisterende bygning.

Administrationen anmodes desuden om at udarbejde overslag vedr. forbedringer af gaderobeforholdene inden behandling i SLU. Desuden besluttet at BKU indgår i vurdering af den nærmere placering af bygningen.

Børn- og ungeafdelingen den 31. maj 2006:

Bygning af vuggestue tilknytning til Gerlev børnehave blev godkendt af Byrådet den 30. maj 2006.

I forlængelse af denne beslutning bedes Børne- og Kulturudvalget drøfte vuggestuebygningens placering samt udvidelse af børnehavens garderobe.

Skitse over vuggestuens placering samt udbygning af børnehavens garderober fremlægges på udvalgets møde.

Et foreløbigt overslag over udvidelse af garderoben lyder som følger:

- Der skal udvides med ca. $60 \text{ m}^2 \times 12.000 = 720.000$ kr.
- Da det eksisterende ventilationssystem hviler på taget der hvor der skal udvides skal dette pilles totalt fra hinanden.
- Det eneste der kan blive siddende er rørene inde i huset. Da systemet er udtjent vil det ikke være muligt inden for en fornuftig prisramme at ombygge og genmontere dette.
- Overslagspris på nyt ventilationssystem 250.000 kr.
- Samlet overslag: kr. 970.000.



Søren Lindgaard fra Teknisk Afdeling og Hanne Jensen, leder af Gerlev børnehave, deltager i dette punkt.

Sagen fremlægges for udvalget til drøftelse og stillingtagen.

Møde i BK den 06-06-2006

Beslutning:

Udvalget fastholder indstillingen fra mødet den 9. maj 2006 samt Byrådet den 30. maj 2006, desuden indstiller Udvalget at der etableres garderobepladser svarende til børnetallet, og at ventilationssystemet som konsekvens heraf renoveres.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Sagen oversendes til Sammenlægningsudvalgets arbejde med budget 2007.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: MEJ _____



Punkt 93

Møde BK d. 06-06-2006

Journalnr. SF-16.06.04P21 Sagsid: 21882 Sagsbehandler: PBA/SKO Fmd. init.

Dagplejeres pasning af egne børn

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Dagplejere i Jægerspris Kommune har hidtil haft mulighed for at være på 3-børns-kontrakt og samtidig – uden for deres normering og uden at få penge for det – at have deres 0-3-årige barn hjemme.

Igennem mange år har det været et ønske fra dagplejerne at få mulighed for at have egne 0-3-årige børn indskrevet hos sig selv.

Alle ansøgninger er gennem årene blevet afslået med den begrundelse, at denne ordning ville betyde, at der skulle være flere dagplejepladser til rådighed.

Sagen genoptages af tre grunde:

1. I.h.t. den centrale overenskomst med FOA er det ikke længere muligt at ansætte dagplejere på 3-børns-kontrakter og de eksisterende 3-børns-kontrakter skal afvikles inden for den indeværende overenskomstperiode.
En fortsættelse af den gældende ordning vil derfor betyde, at dagplejere kan have fire dagplejebørn plus evt. deres eget barn plus et evt. gæstebarn.
2. Det er for tiden særdeles vanskeligt at rekruttere dagplejere. Ved flere henvendelser i anledning af vores løbende annoncering efter dagplejere, er ansøgerens interesse forsvundet ved meddelelsen om, at man ikke kan have sit eget barn inde i normeringen. Dette gælder bl.a. tilflyttere, der er dagplejere i deres nuværende kommune.
3. Alle vore tre sammenlægningskommuner giver dagplejerne mulighed for at have deres egne børn indskrevet. Det må derfor forventes, at ordningen bliver gældende i den nye Frederikssund Kommune.

Dagplejeres pasning af egne børn kræver ikke noget særligt regelsæt, idet de almindelige regler for optagelse i – og betaling for – dagtilbud er gældende med den ene forskel, at dagplejerens barn har fortrinsret til pladsen i eget hjem, hvis der er en ledig plads og barnet opfylder betingelserne for at få en plads. Det vil ikke kunne komme på tale at flytte om på allerede indmeldte børn for at skabe plads til en dagplejers eget barn. I praksis volder placeringen af dagplejeres egne børn ikke de store



vanskeligheder, da dagplejerne med ønske om at passe eget barn enten starter op efter en lang barselsorlov eller er tilflyttere.

Hvis ordningen indføres vil dagplejere stadig have adgang til at få deres børn indmeldt hos andre dagplejere eller i vuggestue på lige fod med øvrige forældre.

En konsekvens af ordningen er, at dagplejere ikke længere kan vælge selv at passe deres eget barn i 0-2-års-alderen uden for normeringen og uden at betale for det.

Der er for tiden ikke nogen dagplejere, der passer egne 0-3-årige børn uden for deres normering.

Økonomiske konsekvenser den 29. maj 2006

Budget- og Planafdelingen har ingen bemærkninger.

Børn- og Ungeafdelingen den 10. maj 2006

Børn- og Ungeafdelingen indstiller, at udvalget anbefaler over for Økonomiudvalg og Byråd, at dagplejere kan have egne 0-3-årige børn indskrevet hos sig selv fra 1. august 2006.

Beslutning:

Udvalget anbefaler overfor Økonomiudvalg og Byråd, at dagplejere kan have egne 0-3 årige børn indskrevet hos sig selv fra 1. august 2006.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Anbefales.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____



Punkt 94

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. SF-18.01.14Ø00 **Sagsid:** 21917 **Sagsbehandler:** PBA/SKO **Fmd. init.**

Afskaffelse af kontingent til ungdomsskolen

Økonomi:

Bilag:

- Brev fra ungdomsskoleinspektør Erling Jørgensen.

Sagsfremstilling:

Jægerspris Ungdomsskole opkræver i indeværende skoleår 250 kr. i kontingent for deltagelse i klubaktiviteter. I henhold til sædvanlig praksis skal der opkræves kontingent igen ved skoleårets start i september 2006.

Imidlertid er der ingen af ungdomsskolerne i vore tre sammenlægningskommuner, der opkræver kontingent for de unges brug af ungdomsklubben.

Jægerspris Ungdomsskole anmoder der for om, at der ikke opkræves kontingent i ungdomsklubben for skoleåret 2006/07. Dermed vil der være ens praksis i de fire kommuner, når de lægges sammen.

Ud over det praktiske i en synkronisering af kontingentpolitikken allerede i 2006 anser Ungdomsskolen det for en gevinst for SSP-arbejdet i kommunen, at alle unge kan komme i klubben uden at skulle betale for deltagelse.

Ungdomsskolen finansierer selv den manglende opkrævning af kontingent.

Økonomiske konsekvenser den 13. juni 2006

Budget- og Planafdelingen har følgende bemærkninger; kontingent indgår ikke som en budgetteret indtægt, men som en indtægt til ungdomsskolens budget, det vil derfor være ungdomsskolen der selv finansier den manglende indtægt.

Børn- og Ungeafdelingen den 13. juni 2006

Børn- og Ungeafdelingen indstiller at anmodningen imødekommes, så der ikke opkræves kontingent i ungdomsklubben for skoleåret 2006/07.



Beslutning:

Det blev oplyst, at Børne- og Kulturudvalget har anbefalet indstillingen. Økonomiudvalget anbefaler ligeledes sagen.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: MH _____



Punkt 95

Møde TMU d. 07-06-2006

Journalnr. TF-13.06.02Ø22 Sagsid: 21887 Sagsbehandler: MDH/TF Fmd. init.

Salg af jord. Esrogårdudstyknings delområde 3, 4, 5, 6 og 7.

Økonomi:

Bilag:

- Foreløbig tidsplan
- Revideret tidsplan af 6. juni 2006

Sagsfremstilling:

I henhold til Byrådets beslutning af 31. januar 2006, har Teknisk Afdeling forberedt salget af den sidste del af Esrogårdudstyknings (delområde 3, 4, 5, 6 og 7). I det følgende gives en orientering om hovedpunkterne i projektet.

Der er udarbejdet en foreløbig tidsplan for salget.

I forbindelse salget udarbejdes en salgsmappe. Denne er stort set færdig, men opmåling af arealet og rapport over arkæologiske undersøgelser mangler.

Kloakering af delområde 4A er efter aftale med entreprenøren stoppet, således at hele området kan sælges samlet. Det igangværende kloakprojekt omfatter således alene hovedledninger og regnvandsbassin.

De arkæologiske prøvegravninger har vist, at der skal foretages udgravninger, før den nordlige del af arealet kan frigives. Disse kan først gennemføres til efteråret. Udgravningerne forventes afsluttet inden den planlagte overtagelsesdag den 15. december 2006. Hvis dette mod forventning ikke skulle være tilfældet, får køberen mulighed for enten at træde tilbage fra handlen, eller at få forlænget tidsfristerne for byggeriet med det antal dage der er gået fra overtagelsesdagen til udgravningerne er afsluttede.

For at sikre, at åbning af Gerlevgrøften og etablering af de grønne områder sker i den ønskede standard, vil der i forbindelse med salget blive rejst krav om særskilt sikkerhedsstillelse på 2,4 mio. kr. for disse anlæg.



Økonomiske konsekvenser den 30. maj 2006

Løn- og Regnskabsafdelingen har ingen bemærkninger

Teknisk Afdeling den 30. maj 2006

Det indstilles, at Teknik- og Miljøudvalget tager orienteringen til efterretning.

Beslutning:

Taget til efterretning. Der er udarbejdet en ny tidsplan. Videresendes til Økonomiudvalget til orientering.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Efterretning.

Jr. nr.: _____

Besvaret: _____

Sagen til: BY _____



Punkt 96

Møde BK d. 06-06-2006

Journalnr. BM-19.03.00Ø02 Sagsid: 21885 Sagsbehandler: LP/BOG Fmd. init.

Egns museet Færgedgården - Årsregnskab 2005

Økonomi:

Bilag:

- Regnskab inkl. beretning.(vedlagt sagen)
- Revisionsbemærkninger(vedlagt sagen)

Sagsfremstilling:

Egns museet Færgedgården fremsender regnskab for 2005

Regnskabet udviser et forbrug på 5.096.763 kr. samt en indtægt på 4.949.894 kr..
Regnskabsresultatet for 2005 udviser et underskud på -146.869 kr.

Museets egenkapital der ultimo 2004 udgjorde 1.056.089 er herefter ultimo 2005 formindsket til 909.220 kr.

Egenkapitalen ultimo 2005 er på 909.220 kr. heraf er disponeret til hensættelser til nyt magasin 295.062 kr.

Budget- og Planafdelingen den 29. maj 2006

Regnskabet indstilles til efterretning for Børne- og Kulturudvalg, Økonomiudvalg og Byråd.

Beslutning:

Regnskabet videresendes til ØK og BY til efterretning.

Møde i OK den 19-06-2006

Beslutning:

Efterretning. Fremsendes til orientering for Byrådet.

Jr. nr.: _____
Besvaret: _____
Sagen til: BY



Punkt 97

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9675

Sagsbehandler: EM/TF

Fmd. init.

Efterretningssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

- Dagsordener samt beslutninger fra Amtsrådets møder kan ses **her**.

- Regnskab 2005 for Indkøbssamarbejdet mellem Slangerup, Stenløse, Ølstykke og Jægerspris kan ses **her**.

Beslutning:

Efterretning.



Punkt 98

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01A01

Sagsid: 9441

Sagsbehandler: EM/TF

Fmd. init.

Meddelelser fra:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beslutning:



Punkt 99

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01A01 Sagsid: 19619 Sagsbehandler: BD/CG Fmd. init.

Efterretningssager

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beslutning:

Efterretning.



Punkt 100

Møde OK d. 19-06-2006

Journalnr. BM-00.01A01	Sagsid: 9438	Sagsbehandler: EM/TF	Fmd. init.
-------------------------------	---------------------	-----------------------------	-------------------

Meddelelser fra:

Økonomi:

Sagsfremstilling:

Beslutning: