

Møde i byrådet den 21. december 2005Medlemmer:

-	Hans Henning Bjørnsen	-
-	Bent Raith	-
-	Kristian Moberg	<u>Fraværende med afbud</u>
-	Jens Brogaard Jensen	-
-	Holger Andersen	-
-	Kim Rockhill	-
-	Birgit Bangshof Mortensen	<u>Fraværende med afbud</u>
-	Eric Munch	-
-	Preben Lansø	-
-	Annie Hansen	-
-	Jens Timm Jensen	-
-	Hanne Kyvsgaard	-
-	Niels Jørgen Pedersen	-

Fra administrationen:

Lisbeth Lemmich

Ingrid Hansen

Mødedato: 21. december 2005

Mødetidspunkt: kl. 19.00

Mødested: I byrådssalen

Mødets afslutning: kl. 19.50

Bemærkninger: Formandsmøde kl. 17.30 på borgmesterens kontor

Indholdsfortegnelse:

[Udvalgsdagsordener](#)

[Anlægsbevilling vedr. salg af ejendomme](#)

[Opsigelse af aftalen med Kommunernes revision](#)

[Opsigelse af bankaftale](#)

[Budgetrevision 31. oktober 2005](#)

[Den fælleskommunale opkrævningsenhed](#)

[Harmonisering af takster](#)

[Byggesagsgebyrer](#)

[Godkendelse af Skuldelev Energiselskabs regnskab 2004/2005](#)

[Aftale med Vestforbrænding vedr. håndtering af farligt affald](#)

[Aftale med Vestforbrænding om udførelse af opgaver på affaldsområdet](#)

[Tillæg til Spildevandsplanen november 2005](#)

[Salg af ejendommen Rønnevej 4](#)

[Tillæg til Kommuneplan 2000](#)

[Lokalplan 90, Erhvervsområde E11 i Venslev, samt tillæg til kommuneplanen](#)

[Priser Ældre-service](#)

[Finansiering af projekt "Etablering af et fælles rådgivnings-, vejlednings, og værested for yngre demente"](#)

[Godkendelse af aftaler med Boligselskabet af 1939 og DAB](#)

[Status på arbejdet i sammenlægningskommunerne](#)

Lukket møde:

Ansøgning om alkoholbevilling til Drop Inn

203

1.

Udvalgsdagsordener

Dagsordener fra afholdte møder i følgende udvalg er tidligere udsendt:

Miljø- og teknikudvalget – den 30/11

Skole-, social- og sundhedsudvalget – den 29/11

Økonomiudvalget – den 13/12

Byrådet tager på møde den 21. december til efterretning.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

2.

Anlægsbevilling vedr. salg af ejendomme

J. nr. ØKF

I henhold til beslutning søges der først om anlægsbevilling ved salg af ejendomme, når salget er afsluttet.

Der foreligger endeligt regnskab for salg af følgende ejendomme, Mølløvænget 21, Vestergade 7 og Rosenhaven 18.

Mølløvænget 21

Udgifter	31.800 kr.	Indtægter	1.300.000 kr.
----------	------------	-----------	---------------

Vestergade 7

Udgifter	22.100 kr.	Indtægter	900.000 kr.
----------	------------	-----------	-------------

Rosenhaven 18

Udgifter	33.200 kr.	Indtægter	1.200.000 kr.
----------	------------	-----------	---------------

Økonomisk forvaltning anmoder om godkendelse af anlægsregnskaberne, samtidig med at der søges anlægsbevilling til nævnte ejendomme.

I alt udgifter	87.100 kr.
I alt indtægter	<u>3.400.000 kr.</u>
Nettoindtægt	3.312.900 kr.

som tillægges kassebeholdningen.

Skemaer vedrørende anlægsregnskaberne er vedlagt sagen.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005, at anlægsregnskaberne godkendes, ligesom anlægsbevilling til nævnte ejendomme godkendes.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

3.

Opsigelse af aftalen med Kommunernes revision

J. nr. 3395/05/gsn

I forbindelse med kommunesammenlægningen pr. den 1. januar 2007 skal Sammenlægningsudvalget jf. inddelingslovens § 19 nr. 4 antage en sagkyndig revision for den nye kommune. I februar måned 2006 igangsætter sammenlægningsudvalget et EU-udbud på revisionsopgaven, og i oktober måned 2006 forventes der truffet en afgørelse om fremtidig samarbejdspartner på revisionsområdet.

Grundet iagttagelse af opsigelsesvarslet, som er et år, skal byrådet inden årets udgang meddele kommunens revisionsforbindelse, at aftalen opsiges pr. den 31. december 2006, med den tilføjelse, at revisionen anmodes om at revidere årsregnskab 2006 og afgive beretning inden den hjemlede frist i styrelsesloven, som er den 15. august 2007.

Opsigelsesskrivelse til Kommunernes Revision er vedlagt sagen.

Forvaltningens indstilling: Det indstilles, at byrådet følger forvaltningens indstilling.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 forvaltningens indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

4.

Opsigelse af bankaftale

J. nr. 05/3378/gsn

I forbindelse med kommunesammenlægningen pr. den 1. januar 2007 skal sammenlægningsudvalget jf. inddelingslovens § 19 nr. 12 igangsætte udbud af den nye kommunes bankforretninger. I februar måned 2006 forventes det, at sammenlægningsudvalget igangsætter EU-udbuddet, og det forventes tillige, at der træffes endelig afgørelse om fremtidig samarbejdspartner vedrørende de kommunale bankforretninger på sammenlægningsudvalgets møde i oktober måned 2006.

I november måned 2005 har der været et møde mellem kommunens bankforbindelse og økonomichefen. Det blev aftalt, at kommunens bankforbindelse bekræftede, at den nuværende bankaftale kan videreføres på identiske vilkår i perioden 1. juli 2006 til og med den 31. december 2006, hvilket fremgår af skrivelse af 3/11 2005 fra kommunens bankforbindelse. Skrivelsen er fremlagt i sagen.

Forvaltningens indstilling: Det indstilles, at den af økonomichefen indgåede aftale med kommunens bankforbindelse om forlængelse af den eksisterende bankaftale – godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 forvaltningens indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

5.

Budgetrevision 31. oktober 2005

J. nr. ØKF

Økonomisk forvaltning har anmodet fagforvaltningerne om at foretage en revision af budgettet for 2005.

Skole-, social- og sundhedsudvalget

Lovbundne udgifter	260.500
Delvis lovbundne udgifter	-266.300
Ikke lovbundne udgifter	-448.000

Økonomiudvalget

Lovbundne udgifter	-487.000
Delvis lovbundne udgifter	-5.397.300
<u>Ikke lovbundne udgifter</u>	<u>5.670.800</u>

I alt nettomerindtægt -667.300

Resultatet af budgetrevision II betyder, at kr. 667.300 tillægges kassebeholdningen.

Oversigt over udvalgenes budgetrevision vedlægges.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005, at budgetrevisionen godkendes, og at nettomerindtægten, kr. 667.300 tillægges kassebeholdningen.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

6.

Den fælleskommunale opkrævningsenhed

J. nr. ØKF

I forbindelse med etablering af den fælleskommunale opkrævningsenhed i Skibby blev det besluttet, at der skulle udarbejdes driftsbudgetter til godkendelse i december måned i de 4 kommuner jævnfør § 5 i samarbejdsaftalen.

Økonomisk forvaltning har udarbejdet budget for perioden 1. november til 31. december 2005 og for 2006.

Budgetterne vedlægges.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005, at det udarbejdede budget for perioden 1/11 til 31/12 2005 og for 2006, godkendes.

Ny opstilling af 13/12 2005 over økonomien for perioden 1/11 til 31/12 2005 udsendes sammen med byrådets dagsorden.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

7.

Harmonisering af takster

J. nr. ØKF

Den Politiske Styregruppe har godkendt oplæg til harmonisering af takster og fremsendt disse til godkendelse i de 4 kommuner.

I forhold til tidligere takstblad er der følgende forslag til ændringer:

- På biblioteksområdet opkræves der ikke gebyr for børn ved for sen aflevering af bøger
- Det er ikke muligt fremover at abonnere skriftligt på dagsordner fra byråds- og udvalgs møder.

Med hensyn til gebyr i forbindelse med byggesagsbehandling behandles disse på et særskilt dagsordenspunkt.

Oversigt over takster vedlægges.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005, at forslaget til ændringer godkendes.

Hanne Kyvsgaard indtager særstandpunkt for så vidt angår gebyr for børn ved for sen aflevering af bøger, idet hun – af pædagogiske grunde - mener, at de – som alle andre – bør betale.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Hanne Kyvsgaard (C) og Holger Andersen (V) indtager særstandpunkt for så vidt angår gebyr for børn ved for sen aflevering af bøger, idet de – af pædagogiske grunde - mener, at de – som alle andre – bør betale.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

8.

Byggesagsgebyrer

Sagsnr: 05/3446

J.nr.: 02.00.06

På baggrund af oplæg fra den politiske styregruppe har arbejdsgruppen på byggesagsområdet for de fire kommuner udarbejdet forslag til byggesagstakster for 2006. Taksterne er et vægtet gennemsnit af de hidtil gældende takster i kommunerne.

Opstilling over byggesagsgebyrer vedlægges.

Indstilling: Gebyrerne indstilles til godkendelse.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30-11-2005:

Eric Munch (S) og Preben Lansø (S) indstiller at de foreslåede nye byggesagsgebyrer godkendes. Hanne Kyvsgaard (K) indtager særstandpunkt og indstiller, at de foreslåede nye byggesagsgebyrer indføres successivt over en 3 årig periode. Bent Raith (V) og Holger Andersen (V) indtager særstandpunkt, idet de indstiller, at de gebyrer, der allerede er vedtaget for budget 2006 i Skibby kommune, fastholdes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 de foreslåede nye byggesagsgebyrer i henhold til skema af 30. august 2005.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 økonomiudvalgets indstilling.

Bent Raith indtager særstandpunkt, idet han mener, at de gebyrer, der allerede er vedtaget for budget 2006 i Skibby kommune, bør fastholdes.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

9.

Godkendelse af Skuldelev Energiselskabs regnskab 2004/2005

Sagsnr: 05/3441

J.nr.: 13.30.00

Skibby kommune har den 18. august 2005 modtaget Skuldelev Energiselskabs regnskab for perioden 1. juli 2004 til 30. juni 2005 til byrådets godkendelse.

I forbindelse med godkendelse af regnskabet for 2002/2003 blev det besluttet, at Energiselskabet fremover sammen med regnskabet skulle fremsende et revideret likviditetsbudget for 10 år.

I forbindelse med godkendelsen af regnskabet for 2003/2004 blev der rejst spørgsmål om, hvorvidt kommunen kunne kræve, at Energiselskabet skulle fremsende et revideret likviditetsbudget sammen med regnskabet.

På den baggrund blev der rettet henvendelse til Kommunernes Revision for at få en uddybende fortolkning af, hvorvidt kommunen kunne stille betingelser om supplerende oplysninger i forbindelse med påseelse af en kommunal garantistillelse, udover de der allerede var stillet i den indgåede aftale.

I Revisionselskabets notat står bl.a. anført, at det alene er Energistyrelsen, der kan udføre pristilsynet, d.v.s. Energitilsynet alene er påtaleberettiget, såfremt tilsynet finder at et selskab i forbindelse med prisanmeldelsen ikke opkræver en pris (fast og variabel), der giver dækning for selskabets udgifter.

Sagen blev efterfølgende sammen med Revisionselskabets notat med fortolkning, og et notat udarbejdet af kommunaldirektøren forelagt for økonomiudvalget på et møde den 9. august og efterfølgende for byrådet den 17. august 2005.

Det blev her besluttet, at tage økonomiudvalgets afgørelse om, at Energistyrelsens kommentarer fremover skal vedlægges budgettet og regnskabet, til efterretning.

Vi har sammen med det fremsendte regnskab modtaget en kopi af en skrivelse stilet til Energitilsynet i august 2005.

Vi har ikke modtaget henvendelse fra hverken Energitilsynet eller fra Skuldelev Energiselskab om, hvorvidt Energitilsynet har haft kommentarer til det fremsendte. Vi har derfor med skrivelse af 17. november 2005 tilskrevet Energitilsynet for at få oplyst, om der har været kommentarer til det fremsendte regnskab.

Svar foreligger endnu ikke.

Regnskabet er vedlagt sagen.

Forvaltningens indstilling: Det indstilles at det fremsendte regnskab godkendes, såfremt Energitilsynet ikke har nogen bemærkninger til regnskabet.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30-11-2005, at det fremsendte regnskab godkendes, såfremt Energitilsynet ikke har nogen bemærkninger til regnskabet.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Niels Jørgen Pedersen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Niels Jørgen Pedersen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

10.

Aftale med Vestforbrænding vedr. håndtering af farligt affald

Sagsnr: 05/519

J.nr.: 07.04.00

I/S Vestforbrænding fremsender 19. oktober 2005 kontrakt /aftale vedrørende indsamling og behandling af farligt affald. Aftalen er en konsekvens af, at den fælleskommunale modtagestation for olie- og kemikalieaffald i Frederiksborg Amt (MOFA) har besluttet at indstille til interessentkommunerne, at selskabet afvikles, og aktiviteterne vedrørende indsamling, sortering og behandling af farligt affald overføres til interessentkommunernes affaldsselskab pr. 1. januar 2006 på særlige vilkår. Den valgfri fællesordning har til formål at sikre kommunen en forsvarlig indsamling, sortering og behandling af farligt affald fra kommunens virksomheder offentlige institutioner o. lign. i henhold til "Bekendtgørelse om affald nr. 619 af den 27. juni 2000". Aftalen skal sikre, at Vestforbrænding kan overtage opgaverne fra MOFA den 1. januar 2006. I skrivelse af 4. november 2005 præciserer Vestforbrænding aftalen og foreslår, at der i løbet af 2006 udarbejdes en ny aftale for håndtering af farligt affald, som kan træde i kraft den 1. januar 2007, og som vil omfatte alle kommuner i Vestforbrænding, der deltager i ordningen for indsamling og behandling af farligt affald fra erhverv.

Indstilling: Det indstilles, at der indgås aftale med Vestforbrænding vedr. håndtering af farligt affald i henhold til vedlagte kontraktudkast samt aftale af 4. november 2005.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30. november 2005, at der indgås aftale med Vestforbrænding vedr. håndtering af farligt affald i henhold til vedlagte kontraktudkast samt aftale af 4. november 2005.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

11.

Aftale med Vestforbrænding om udførelse af opgaver på affaldsområdet

Sagsnr: 05/3473

J.nr.: 07.00.00

Skibby kommune har den 22. marts 2000 indgået aftale med VEGA (nu Vestforbrænding) om udførelse af en del af de administrative opgaver på affaldsområdet. Aftalen blev indgået, fordi kommunen ikke havde tilstrækkeligt mandskab til at udføre denne opgave. Aftalen kan opsiges med et opsigelsesvarsel på 12 måneder til udgangen af et kalenderår. I forbindelse med den forestående kommunesammenlægning anbefales det, at kontrakten opsiges, således at Ny Frederikssund kommune er frit stillet med hensyn til fremtidig administration af affaldsområdet.

Indstilling: Det indstilles, at aftalen med Vestforbrænding opsiges til udløb 31. december 2006.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30. november 2005, at aftalen med Vestforbrænding opsiges til udløb 31. december 2006.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

12.

Tillæg til Spildevandsplanen november 2005

Sagsnr: 05/3430

J.nr.: 06.01.03

Der er 5 forslag til ændringen af Spildevandsplanen: -

- Offentlig kloakering af Skibbyvej 31, 33 og 35,-
- Offentlig kloakering af Bonderupvej 5, 7, 12 og 14,-
- Offentlig kloakering af Tørslevvej 67 og 74,-
- Offentlig kloakering af Skuldelevvej 25A og 25B,-
- Ændring af rensklasser og oplande angående forbedret spildevandsrensning i det åbne land.

Det vedlagte indstillingsbilag om "Tillæg til Spildevandsplanen" oplyser om alle forslag, som teknisk forvaltning indstiller.

Bilag

Indstillingsbilag om tillæg til Spildevandsplanen november 2005

Oversigtstegning Nye kloakoplande nov. 2005

Tegning Skibbyvej 31, 33 og 35

Tegning Bonderupvej 5, 7, 12 og 14

Tegning Skuldelevvej 25A og 25B

Ændringerne af kapitel 1 og 15 i Spildevandsplan 2001 - 2006

Tegning 1-7-001B om rensklasser

Tegning Tørslevvej 67 og 74

Indstilling: Det indstilles, at et tillæg til spildevandsplan 2001-2006 fremlægges til offentlig høring.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30. november 2005, at et tillæg til Spildevandsplan 2001 - 2006 fremlægges til offentlig høring.

Tillægget skal indeholde:

- offentlig kloakering af Skibbyvej 31, 33 og 35,
- offentlig kloakering af Bonderupvej 5, 7, 9, 12 og 14,
- offentlig kloakering af Tørslevvej 67 og 74,
- offentlig kloakering af Skuldelevvej 25A og 25B,
- ændring af rensklasser og oplande angående forbedret spildevandsrensning i det åbne land. Indstillingsbilaget "Tillæg til Spildevandsplanen" oplyser om alle forslag, som teknisk forvaltning indstiller.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Niels Jørgen Pedersen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Niels Jørgen Pedersen deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

13.

Salg af ejendommen Rønnevej 4

Sagsnr: 05/3479

J.nr.: 82.02.00

I 2001 købte Skibby kommune ejendommen matr. nr. 9-ch Skuldelev by, Skuldelev, med det formål at udleje ejendommen til flygtninge. Ejendommens beboere er fraflyttet pr. 31. juli 2005, og boligen har ikke været beboet siden. Skole-, social- og sundhedsforvaltningen oplyser, at der ikke er planer om at anvende ejendommen.

Indstilling: Ejendommen sættes til salg ved offentligt udbud.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30. november 2005, at ejendommen sættes til salg ved offentligt udbud.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

14.

Tillæg til Kommuneplan 2000

Sagsnr: 05/3345

J.nr.: 01.02.15

Skibby Byråd har besluttet at igangsætte planlægningen af 4 nye byudviklingsområder i Skibby og ét område i Skuldelev. Arealerne blev med regionplan 2005 udlagt til boligformål. Første del af planlægningen omfatter udarbejdelsen af et kommuneplantillæg for de fem arealer. Arealernes beliggenhed fremgår af vedlagte kortbilag. Tilsammen udgør de fem områder ca. 92 ha og vil, afhængig af den konkrete planlægning, kunne rumme cirka 900 boliger, hvoraf de ca. 100 boliger kan placeres i Skuldelev. Boligerne vil kunne opføres som en blanding af parcelhuse og tæt-lav boligbyggeri. Området kan ifølge regionplanen udbygges over planperioden fra 2005 til 2017. To af de sydlige områder i Skibby, er dog forudsat udbygget i sidste halvdel af planperioden. Der har gennem annoncering været indkaldt idéer og forslag til kommuneplantillæg om de 5 nye boligområder. Dette gav anledning til 2 henvendelser, som indgår i sagsmaterialet. Sideløbende hermed har sagen været sendt til udtalelse i HUR og Frederiksborg Amt. HUR har meddelt, at man ikke har bemærkninger til kommunens beslutning.

Kommunens byplankonsulent har udarbejdet et oplæg til kommuneplantillæg, som dels efterkommer regionplanens krav og dels samtidig tilgodeser de fremsendte ønsker om fleksible rammer for den efterfølgende detailplanlægning. De skitserede rammer giver grundlag for planlægning af områder med forskellige boligtyper i mindre og overskuelige etaper. Der er også indeholdt mulighed for etablering af en infrastruktur, der kan sikre at eksisterende byområder ikke belastes uhensigtsmæssigt.

Vedlagt sagen:

Kommentar fra ejerne af matr. nr. 3 A, Manderup,

mail: nyt boligområde i Skuldelev

kommuneplantillæg 2. udkast

Indstilling: Det anbefales, at forslaget til kommuneplantillæg fremlægges til offentlig høring i perioden fra den 3. januar 2006 til den 1. marts 2006.

Miljø- og teknikudvalget indstiller, at forslaget til kommuneplantillæg fremlægges til offentlig høring i perioden fra den 3. januar 2006 til den 1. marts 2006 med indarbejdelse af de modtagne bemærkninger fra Amtet.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

15.

Lokalplan 90, Erhvervsområde E11 i Venslev, samt tillæg til kommuneplanen

Sagsnr: 05/1416

J.nr.: 01.02.05

I offentlighedsperioden fra den 30. august 2005 til den 26. oktober 2005 er der indkommet i alt 6 indsigelser eller tilkendegivelser. 4 fra myndigheder og foreninger, 2 fra enkeltpersoner og virksomheder. De overordnede myndigheder har ikke bemærkninger til planforslaget. Indsigelsesnotat vedlægges.

Teknisk forvaltning indstiller, at lokalplan 90 samt kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer.

Miljø- og teknikudvalget indstiller på møde den 30. november 2005, at lokalplan 90 samt kommuneplantillægget vedtages endeligt uden ændringer.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 miljø- og teknikudvalgets indstilling. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

16.

Priser Ældreservice

J. nr. SSSF 16.07

Forvaltningen fremsender forslag til priser vedrørende frit valg på ældreområdet gældende fra 1. januar 2006.

Beregningsgrundlaget er nu underbygget af omsorgssystemets registreringer af leverede ydelser. I prisberegningen er perioden januar-oktober 2005 brugt som udgangspunkt for de leverede ydelser.

1. Afregningsprisen for praktisk hjælp i dagtimerne ændres fra 236 til kr. 258,- pr. time.
2. Afregningsprisen for personlig pleje i dagtimerne ændres fra 240 til kr. 265,- pr. time.
3. Afregningsprisen for personlig pleje på ubekvemme tider ændres fra 390 til kr. 405,- pr. time.
4. Afregningsprisen for visiteret madservice med udbringning ændres fra kr. 76,- til kr. 77,- pr. dag. Egenbetalingen ændres fra kr. 45,- til kr. 46,- pr. dag. Heraf udgør hovedretten kr. 24,- biretten kr. 13,- og kørsel kr. 9,-. Biretten kan fravælges.
5. Afregningsprisen for mad uden udbringning ændres fra kr. 59,- til kr. 61,- pr. dag. Egenbetalingen ændres fra kr. 35,- til kr. 37,- pr. dag. Heraf koster hovedretten kr. 24,- og biretten kr. 13,-.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 29. november 2005 de anførte prisændringer.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

17.

Finansiering af projekt "Etablering af et fælles rådgivnings-, vejlednings, og værested for yngre demente"

J. nr. SSSF 16.00.00

Social- og psykiatريفorvaltningen i Frederiksborg amt har fremsendt anmodning om fælleskommunal finansiering af ovennævnte projekt i 2006.

Projektet er igangsat 1. november 2004 og økonomisk støttet af socialministeriets puljemidler. Bag projektet er nedsat en styregruppe med repræsentanter fra kommunerne, alzheimerforeningen, demensudredningsenheden og Amtets social- og psykiatريفorvaltning. Amtets psykiatriudvalg er blevet forelagt spørgsmålet om videreførelse af projektet i 2006, men ønsker ikke at indgå som entreprenør for en ny aktivitet, der fra 1. januar 2006 skal overgå til kommunerne.

Projektet var planlagt til at løbe i 2005 og skulle afsluttes med evaluering og forslag til en fremtidig organisering.

Projektet er i den forløbne periode blevet en stor succes. Der er etableret væresteder i henholdsvis Helsingør og Frederiksværk med p.t. 30 brugere fra i alt 9 kommuner. De 2 væresteder opfylder målene om at skulle danne ramme om socialt samvær, fritids- og aktivitetstilbud, med henblik på at imødegå isolation og sikre, at borgerne oplever at føle sig til gavn trods sygdom og handicap. Der tilbydes rådgivning og støtte til demensramte og deres pårørende, så de bedst muligt kan leve med sygdommen.

Det har været vanskeligt i projektperioden af tidsnød at afklare fremtidig forankring af nye aktiviteter, som bygger på potentialet i at samle borgere fra flere kommuner.

Frederiksværk og Helsingør har stillet lokaler til rådighed for de to væresteder.

De foreløbige erfaringer viser, at det er helt nødvendigt med en daglig leder med en demensfaglig baggrund, suppleret af frivillige hjælpere. Der er på nuværende tidspunkt opnået kontakt med en del frivillige, som vil blive tilbudt undervisning i løbet af efteråret, samt opfølgning med regelmæssig supervision.

Ifølge Skibby kommunes demenskoordinator kender man p.t. ingen yngre demensramte, der benytter sig af tilbuddet. Der har i de forgangne år været kendskab til 2 yngre borgere, der kunne have haft glæde af tilbuddet.

På vegne af det fælles demensråd og projektets styregruppe anmoder Frederiksborg amts social- og psykiatriudvalg om en tilkendegivelse af, hvorvidt Skibby kommune vil medvirke til en fælleskommunal finansiering af ovennævnte projekt 2006. Udgiften vil i så fald blive 1/19 af det samlede budget på kr. 510.000,- fordelt på kr. 370.000,- til løn til projektleder/daglig leder af værestederne, samt ca. kr. 140.000,- til pension, ferie og kørselsgodtgørelse.

Skibby kommunens udgift vil være ca. kr. 27.000,-.

Skole-, social- og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 29. november 2005, at Skibby kommune ikke ønsker at gå ind i projektet.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

18.

Godkendelse af aftaler med Boligselskabet af 1939 og DAB

J. nr. SSSF 16.23.00

Skibby Kommune har i en række år haft aftaler om øget anvisningsret til lejligheder i de boligselskaber der har boliger i Skibby. Aftalerne er nu for DAB og Boligselskabet af 1939`s vedkommende ændret, så anvisningsretten for begge vedkommende nu er på 25%. Samtidig er der udarbejdet arbejdsgangsbeskrivelser, samt aftalt at kommunen tilbydes at deltage i syn ved fraflytning af anviste boliger.

Forvaltningen vil efterfølgende tage kontakt til Skibby Boligforening for udarbejdelse af ny aftale.

Skole-, social og sundhedsudvalget anbefaler på sit møde den 29. november 2005, at aftale mellem Skibby Kommune og Boligselskabet af 1939 om kommunal anvisningsret, samt aftale mellem Skibby Kommune og DAB godkendes.

Økonomiudvalget anbefaler på møde den 13. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Byrådet godkender på møde den 21. december 2005 skole-, social- og sundhedsudvalgets indstilling.

Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.

19.

Status på arbejdet i sammenlægningskommunerne

J. nr. BK 00.01.A05

Til efterretning

Det forberedende arbejde med at lægge Jægerspris, Slangerup, Frederikssund og Skibby kommuner fortsætter, og borgmesteren og kommunaldirektøren vil give en aktuel status. **Byrådet** tager på møde den 21. december 2005 orienteringen til efterretning. Kristian Moberg og Birgit Bangshof Mortensen var fraværende med afbud.