

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		176

Dagsorden til teknisk udvalgs møde  
torsdag den 19. december 1991 klok-  
ken 900 i mødelokale I på rådhuset.

Medlemmer: Bent Olsen  
Hans Jørgen Mortensen  
Bent Vestergaard  
F. Theill Hansen  
Jens Brogaard Jensen

*Jens Brogaard Jensen*  
*Bent Olsen*  
*Hans Jørgen Mortensen*  
*Hans Jørgen Mortensen*  
*F. Theill Hansen*

Fra administrationen:

Bemærkninger:

Tidspunkt for mødets afslutning:

10<sup>40</sup>



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		178

2.4.

Administrationsdivisionen, HT, Toftegårds Plads, Gammel Køge Landevej 3, 2500 Valby fremsender den 27. november 1991 tilbud på en ny faktaserie om HT.

J.nr. 83.07.00

*Punkterne 2.4-2.7*

*Taget til efterretning*

2.5.

Teknisk forvaltning har den 27. november 1991 meddelt NESA A/S tilladelse til nedlægning af kabel ud for Skibby Old (nr. 13 på Svanholmalle) på diverse vilkår.

J.nr. TF 05.12.00G01

2.6.

Levnedsmiddelkontrollen I/S fremsender den 3. december 1991 kopi af skrivelse til  
hvor der efter en besigtigelse af hjortefarmen på ejendommen den 28. oktober 1991 fremsendes besked om de lovmæssige forhold vedr. levering af slagtedyr fra farmen.

J.nr. TF 09.12.02

2.7.

Århus amtskommune, Lyseng Alle 1, 8270 Højbjerg fremsender den 3. december 1991 2 stk. salgfoldere om "Miljøstøtten.

J.nr. TF 09.00

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		179

2.8.

Advokatfirmaet Kromann & Munter,  
Rådhuspladsen 14, 1550 København V  
fremsender den 2. december kopi af  
skrivelse til advokatfirmaet Jørgen  
Pedersen, Povl Jantzen & co vedr.  
sagen om detailkloakering i Sønderby  
by.

Advokatfirmaet meddeler, at de nu be-  
tragter sagen som afsluttet.

J.nr. TF 06.01.00Ø29

2.9.

Holbæk kommune, Jernbanevej 6, 4300  
Holbæk fremsender den 9. december  
1991 kopi af skrivelse til Hoved-  
stadens Trafikselskab, hvori medde-  
les, at Holbæk kommune tilslutter sig  
Skibby kommunes argumenter for for-  
bedring af busforbindelsen fra Horns-  
herred til Holbæk.

J.nr. TF 13.05.06G01

*Punkterne 2.8-2.9*

*Taget til efterretning.*

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		180

2.10.

Trafikministeriet, Frederiksholms Kanal 27, 1220 København K. fremsender den 25. november 1991 kopi af skrivelse til Harebakkegårdens grundejerforening, hvori meddeles tilladelse til at bibeholde en uden godkendelse etableret jollehavn, Sønderby havn, beliggende på matr. nr. 6 bæ Sønderby by, Selsø på en lang række vilkår.

Teknisk forvaltning har den 9. december 1991 efter gennemgang af de aktuelle regler for havnen meddelt grundejerforeningen, at kommunen ikke finder grundlag for at kræve reglerne ændret.

Desuden meddeles, at kommunen ikke vil garantere for havnens fjernelse efter ophør, hvorfor der må lyses servitut herom.

J.nr. TF 08.03.00G01

2.11.

Vindmøllen på Allingbjergvej.

Vestas har den 6. december 1991 foretaget vingeudbøjningsprøve på vindmøllen.

Målingerne er stort set uforandrede i forhold til de forudgående, og møllen er fortsat i drift.

J.nr. TF 13.01.25

*Punkt 2.10*

*Taget til efterretning.*

*Vindmøllen søges af-  
hødet til Lergården.*

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		181

3.

V Indbydelse til møde om den kollektive trafik med repræsentanter fra HT.

J.nr. TF 13.05.00

Afgøres af teknisk udvalg.

Kommuneforeningen i Frederiksborg amt, Mørdrupvej 15, 3060 Espergærde fremsender den 3. december 1991 indbydelse til møde om den kollektive trafik i Frederiksborg amt til borgmestre, medlemmer af teknisk udvalg og stadsingeniører  
torsdag den 16. januar 1992, kl. 10,00 til ca. 12,00 på "Scanticon", Nørregade 80, Snekkersten.  
Tilmeldelse bedes fremsendt til kommuneforeningen senest 8. januar 1992.

*Deltagere*  
*Kim Rockhill, Jens Brov-*  
*gaard Jensen, og Jacob*  
*Thomsen.*



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		183

5.

✓ Olietanke på \_\_\_\_\_ matr. nr.  
63 b Skuldelev by, Skuldelev.

J.nr. TF 09.08.03G01

Afgøres af teknisk udvalg.

Olieselskabet Danmark (OK) og Skuldelev Brugs har i skrivelse af 4. november 1991 søgt om dispensation i henhold til Olietankbekendtgørelsen, idet de anmoder om at vente 2 år med at opgrave 2 olietanke på henholdsvis 6.000 l og 10.000 l.

Olietanken på 6.000 l er fra 1970, medens den store tank er fra 1959 og i 1979 behandlet med polyester indvendig (godkendt til 1988).

Indstillingsbilag vedlagt.

**Forvaltningens indstilling.**

Ejendommen meddeles dispensation på et halvt år for opgravning af de 2 olietanke.

*Indstillingen godkendt.*



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		184

6.

✓ Tilslutning til offentlig kloak  
i Ferslev, Østby og Hellesø.

Journal nr. TF 06.01.15

Afgøres af teknisk udvalg.

Anledning.

Teknisk forvaltning har senest i skrivelse af 19. november 1991 rykket de ejendomme, som endnu ikke er tilsluttet den "nye detailkloak" i Ferslev, Østby og Hellesø.

I forvaltningens rykkerskrivelse meddeles bl.a. følgende:

"Da teknisk forvaltning endnu ikke har fået anmeldelse om kloakarbejdets udførelse vil sagen blive forelagt teknisk udvalg på mødet den 19. december 1991 med henblik på indgivelse af politianmeldelse."

Indstillingsbilag vedlagt.

Forvaltningens indstilling.

De ejendomme som ikke er tilsluttet 15. januar 1992 påbydes at udføre de nødvendige kloakarbejder senest 15. april 1992 (af hensyn til vinterperioden), hvorefter der uden yderligere varsel indgives politianmeldelse. Hvor særlige forhold gør sig gældende kan dog aftales et senere tidspunkt.

*Indstillingen godkandt.*

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		185

7.

Vedr. administration af  
el-opvarmningsforbud

J.nr. 13.03.00G01

Afgøres af teknisk udvalg

I forbindelse med nedlæggelsen af el-opvarmningsforbudet i Venslev og Skibby med virkning fra 19. november 1991 har der været henvendelse fra en borger og fra Ejendomsfirmaet M/K om, at man har handlet hus/ejendom i tilid til, at man kunne etablere el-opvarmning.

I henhold til vejledningen, er det, der er afgørende for spørgsmålet, om en bygning er omfattet af forbudet, tidspunktet for indgivelse af ansøgning om byggetilladelse. Er ansøgning herom indgivet efter offentliggørelsen af forbudet, er forbudet gældende.

Forbudet gælder også ved ombygninger af eksisterende bygninger, men hvis bygningen er omfattet af Småhusreglementet, vil de fleste arbejder ikke skulle godkendes af kommunen. I sådanne tilfælde er det næsten umuligt at håndhæve forbudet, da ændringen af varmesystemet først kommer til kommunens kundskab, når den er sket.

Da el-opvarmning er dyrere end centralvarme, er det sjældent, at en ejer etablerer elvarme til eget brug. Problemet opstår oftest ved ombygninger med videresalg for øje eller i udlejningsbygninger.

Der er ingen tvivl om, at de ejendomme, der er rejst spørgsmål om, er omfattet af forbudet.

Kommunen kan efter ansøgning meddele dispensation fra et forbud, f.eks. hvis det er uforholdsmæssigt dyrt at etablere et centralvarme - eksempelvis ved byfornyelsesprojekter eller i fredede ejendomme.

fortsættes

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		186

fortsat

En omfattende dispensationspraksis vil udhule økonomien i naturgasnettet. Dispensation i de nævnte overgangstilfælde vil næppe skade naturgasprojektet. På den anden side er dispensationerne ikke til fordel for de fremtidige beboere - borgere i Skibby kommune - da de får større varmeudgifter, især når CO<sub>2</sub>-afgiften indføres.

**Forvaltningens indstilling**

Udvalget anmodes om at tage stilling til, om der kan gives dispensation i de omtalte overgangstilfælde, såfremt der ansøges herom.

*Der meddeles ikke dispensation i den fre-  
liggende sag.*

*Ansøgning om dispensa-  
tion i eksisterende be-  
byggelse behandles af  
forvaltningen, trivstilt-  
fælde forelægges forman-  
den.*



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		188

9.

Introduktion af 360 l. containere i renovationsordningen.

J.nr. TF 07.01.05G01

Afgøres af teknisk udvalg.

I forbindelse med etablering af genbrugsordningen blev indkøbt et antal containere til brug ved tømning af stativerne.

Da vi formentlig på længere sigt kan frigøre et antal af disse til andet brug foreslår forvaltningen, at der tilbydes 360 l. containere til dagrenovationen.

Størrelsen er egnet til 3-5 husstande og mindre virksomheder.

I forbindelse med kontraktforhandling med Reno Trans er aftalt en tømningpris på 20 kr./tømning = 3 gange tømning af alm. sækkestativ.

Incl. afskrivning og forrentning samt forbrænding er den årlige pris 1.790,- kr., hvortil kommer bidrag til storskrald, containerplads etc. Ordningen er dermed et gunstigt tilbud for 3-5 husstande i forhold til sækkestativer.

Forvaltningens indstilling.

at der udbydes 360 l. containere i renovationsordningen.

*Forvaltningens indstilling  
følges*



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		190

11.

✓ Skuldelev havn.  
Evt. overdragelse af havnen til et havnelaug.

J.nr. TF 08.03.02G01

Afgøres af teknisk udvalg.

Udvalgsformanden foreslår en drøftelse af overdragelse af havnen til et havnelaug.

Begrundelsen for dette er at de aktuelle brugere står for havnens drift og vedligeholdelse, at det er vanskeligt for brugerne at opnå støtte til istandsættelse etc. fra private fonde, så længe havnen er kommunal.

Sagen fremlægges hermed til indledende drøftelse.

Forvaltningen vil på mødet fremkomme med oplysning vedr. forholdet til havnelovgivning og kommunalfuldmagt.

*Forvaltningen arbejder videre med et oplæg til overdragelse af havnen til bådelaug.*

TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		191

12.

Tillæg til spildevandsplan 1984-87  
for Skuldelev strand.

J.nr. TF 06.01.03G01/09.00P15

Afgøres af byrådet.

På et ekstraordinært møde i teknisk udvalg den 4. december 1991 gennemgik fra Miljøplan tillæg nr. 1 til spildevandsplan 1984-87 vedrørende afvanding af Skuldelev strand.

mente ikke der ville være problemer i, at forslaget blev indarbejdet i Skibby kommunes spildevandsplan 1992.

Teknisk udvalg besluttede at genoptage behandlingen af sagen på mødet den 19. december 1991.

*Udvalget vedtog at anbefale  
Byrådet at  
afdrøringen indgår i  
spildevandsplanen.*



TEKNISK  
UDVALG

Dag og år	Formandens initialer	Blad nr.
19. december 1991.		192

13.

Forslag til spildevandsplan for  
Skibby kommune 1992.

J.nr. TF 09.00P15

Afgøres af byrådet.

På et ekstraordinært møde i teknisk udvalg den 4. december 1991 gennemgik Jørgen Witt fra Miljøplan det foreliggende udkast til Skibby kommunes spildevandsplan 1992.

Teknisk udvalg besluttede at genoptage behandlingen af spildevandsplanen på mødet den 19. december 1991.

Udvalget anbefaler byrådet, at fremlægge spildevandsplanen i principet som det foreliggende forslag.

Inden byrådets behandling afklares forvaltningen med Miljøplan en realistisk ledningsføring fra Skæddeløvs til Hyllingeris.

14.

Eventuelt.

Sti Langs hovedkommission 142: henvendelse rettes umiddelbart efter nytår 1992. Miljøtilsyn vedrørende landbrug på jannemødet.