



Referat fra møde i Byrådet

Onsdag den 27. oktober 2010 Kl. 18.10
i Byrådssalen

Bemærk: Der behandles lukkede sager fra kl. 18.10. De åbne sager, hvor offentligheden har adgang, behandles fra kl. 19.00

Pause mellem kl. 18.40 og kl. 19.00.

Kurt Bergqvist spurgte til sagsbehandlingstiden for aktindsigt i Frederikssund Forsyning, da han nu har ventet længe på en afgørelse.
Borgmesteren svarede.

Mødedeltagere:

Ole Find Jensen (A)

Anne-Lise Kuhre (A)

Anne-Mette Risgaard Schmidt (V)

Grethe Olsen (F)

Guri Bjerregaard (A)

Hanne Kyvsgaard (C)

Jens Ross Andersen (V)

Jesper Henriksen (A)

Jesper Wittenburg (A)

John Schmidt Andersen (V)

Kasper Andersen (O)

Kenneth Jensen (A)

Kim Rockhill (A)

Kirsten Weiland (A)

Kristian Moberg (V)

Lis Olsen (V)

Morten Skovgaard (C)

Ole Søbæk (C)

Pia Adelsteen (O)

Poul Henrik Hedeboe (F)

Susan Stauersbøl (F)

Tina Tving Stauning (A)

Torben Petterson (A)



Indhold

Åben dagsorden

- Sag nr. 207* **Indtræden, udtræden - Handicaprådet og Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget.**
- Sag nr. 208* **Mødekalender 2011 - Byrådet**
- Sag nr. 209* **Lundevej 11 A, 3600 Frederikssund - nedrivning af kondemnerede bygninger - dispensation fra lokalplan 30**
- Sag nr. 210* **Meddelelser**

Lukket dagsorden

- Sag nr. 211* **Salg af Parkallé 11, 3600 Frederikssund**
- Sag nr. 212* **Salg af Parkallé 29, 3600 Frederikssund**
- Sag nr. 213* **Salg af Løgismose 2A, 3600 Frederikssund**
- Sag nr. 214* **Salg af Løgismose 5, 3600 Frederikssund**
- Sag nr. 215* **Salg af Askevej 62, 3630 Jægerspris**
- Sag nr. 216* **Salg af Heimdalsvej 10, 3600 Frederikssund**
- Sag nr. 217* **Salg af Raasigvangen 4, 3550 Slangerup**
- Sag nr. 218* **Udbud af revision**
- Sag nr. 219* **Udbud af daglige bankforretning samt formue- og gældspleje**



Sag nr. 207 **Indtræden, udtræden - Handicaprådet og Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget.**

Journal nr.: 028893-2010

Lovgrundlag: Styrelseslovens § 28.

Sagsfremstilling: John Schmidt Andersen (V) har meddelt, at partigruppen ønsker at foretage en rokade i Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget og i Handicaprådet således at Anne-Mette Risgaard Schmidt (V) udtræder af Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget og at Kristian Moberg (V) indtræder i udvalget, samt endvidere at Kristian Moberg (V) udtræder af Handicaprådet og at Anne-Mette Risgaard Schmidt (V) indtræder i rådet.

Efter styrelseslovens § 28, besættes den ledigblevne plads, af den samme gruppe, hvis et medlem i valgperiodens løb udtræder af et udvalg. Det er således partigruppen (V), som disponerer over pågældende pladser i udvalg og råd.

Valgene er gældende frem til 31. december 2013.

Bevilling:

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Budget og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling: Borgmesteren indstiller overfor Byrådet, at:

1. Anne-Mette Risgaard Schmidt (V) vælges som medlem af Handicaprådet, i stedet for Kristian Moberg (V), samt endvidere at Kristian Moberg (V) vælges som medlem af Social-, Ældre- og Sundhedsudvalget i stedet for Anne-Mette Risgaard Schmidt (V).

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 27. oktober 2010**
Oversendes til Byrådet.

Beslutninger: Tiltrådt.



Sag nr. 208 **Mødekalender 2011 - Byrådet**

Journal nr.: 024385-2010

Lovgrundlag: Styrelsesloven, §§ 8 og 9a.

Sagsfremstilling: Følgende forslag til datoer for Byrådets møder i 2011 fremlægges til godkendelse:

26. januar
23. februar
30. marts
27. april
25. maj
22. juni
31. august
14. september, 1. behandling af budget 2012
28. september
12. oktober, 2. behandling af budget 2012
26. oktober
30. november
14. december

Byrådsmøderne foreslås generelt afholdt den sidste onsdag i måneden, således at den politiske beslutningsproces kan følge et sammenhængende forløb ud fra princippet om, at sager til behandling i Byrådet, forinden er behandlet i såvel Økonomiudvalg som i fagudvalg. Det vil sige, at Byrådets sager typisk er behandlet ugen før i Økonomiudvalget og endvidere af fagudvalgene 1-2 uger før Økonomiudvalgets behandling.

Hvert udvalg fastsætter selv sin mødeplan.

Når samtlige møder er fastsat, bliver mødeplanerne sammenskrevet i en samlet mødekalender, der udsendes til alle byrådsmedlemmer. En foreløbig mødekalender fremgår af sagens bilag.

Ud over fastsættelse af de ordinære byrådsmøder, kan Byrådet - efter reglerne i styrelseslovens § 9a - samtidigt træffe beslutning om at afholde seminarer for Byrådets medlemmer vedrørende kommunens budget og andre kommunale anliggender af overordnet betydning. Ved sådanne seminarer, kan Byrådet ikke træffe beslutninger. I forhold til disse seminarer er der mødepligt efter de samme regler for det borgerlige ombud som gælder for deltagelse i byrådsmøder.



Der foreslås afholdt følgende seminar dage i 2011:

- 23. maj
- 25. og 26. august

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Økonomi og Analyse har ingen bemærkninger.

Indstilling:

Sekretariatschefen indstiller overfor Byrådet, at:

1. de foreslåede mødedatoer og seminar dage i 2011 godkendes.

Tidligere beslutninger:

Beslutninger:

Tiltrådt.

Bilag:

[kalender 2011 FORSLAG](#)



Sag nr. 209 **Lundevej 11 A, 3600 Frederikssund - nedrivning af kondemnerede bygninger - dispensation fra lokalplan 30**

Journal nr.: 015175-2010

Lovgrundlag: Planloven.

Sagsfremstilling: Plan- og Udviklingsudvalget besluttede på mødet den 4. marts 2010, at kondemnere forhus og baghus i henhold til byfornyelsesloven og med en frist til 1. september 2010 til at fremsætte forslag til istandsættelse eller nedrivning.

Den 14. april 2010 modtager Byggeafdelingen anmeldelse om nedrivning, fordi bygningerne er kondemneret og i ringe stand.

Ejendommen

Bygningerne er opført i år 1900. Forhuset består af et erhvervslejemål i stueetagen og en bolig på 1. sal. Der er fælles kælder. Baghuset står tomt og har været benyttet til oplag og garage. Beboerne i boligen på 1. sal er fraflyttet i januar 2010, og erhvervslejemålet har stået tomt i en længere periode.

Planforhold/bevaringsværdi

Ejendommen er omfattet af lokalplan 30 fra 1984. Formålet med lokalplanen er at sikre bykernens købstadsmiljø og at begrænse nedlæggelse af boliger. Forhuset er bevaringsværdigt jf. lokalplanens kortbilag 3.

Derudover er den i SAVE-registret fra 2001 vurderet til arkitektur (5), kulturhistorie(4), miljømæssig værdi (4), originalitet (5), tilstand (5) og bevaringsværdi (5). (Karakterskala fra 1- 9, hvor 1 er den højeste værdi).

Endelig viser Frederikssund Kommuneatlas fra 2002, at forhuset ikke vurderes at være bevaringsværdigt, men at det indgår i en bevaringsværdig sammenhæng med et bebyggelsesmønster, som er fælles for bygningerne på Solvej, Lundevej og Kocksvej.

Nedlæggelse af bolig og dispensation fra lokalplan for at nedrive en bevaringsværdig bygning kræver Byrådets tilladelse.

Høring

Kulturarvsstyrelsen er blevet orienteret om den påtænkte nedrivning og ønsker ikke at rejse en sag om bygningsfredning.

Egns museet Færggården er også blevet orienteret og har ikke noget at indvende imod en nedrivning.



Efter bygningsfredningslovens § 18, er nedrivningen ved annoncering blevet offentligt bekendt med en høringsfrist til 14. september 2010. Der er ikke modtaget indsigelser imod nedrivningen.

Sagen har desuden været sendt i naboorientering til de omkringliggende ejendomme. En nabo bemærker, at det er for bekosteligt at renovere bygningerne og derfor rimeligt med en nedrivning, men anmoder om, at der plantes træer langs vejen, som ved Irma for ikke at få "huller i tandrækken".

Byggeafdelingen vurderer, at det vil være både uforholdsmæssigt dyrt og vanskeligt at få de mangelfulde bygninger op i et niveau, hvor det vil være forsvarligt at ophæve kondemneringen.

Bevilling: Der søges meddelt anlægsbevilling på 100.000 kr. til nedrivning af bygninger på Lundevej 11 a, finansieret ved tillæg til rådighedsbeløb (kassefinansiering).

Økonomiske og personalemæssige bemærkninger: Der søges en kassefinansieret anlægsbevilling på 100.000 kr., d.v.s. udgifterne til nedrivning er ikke afsat i budgettet.

Indstilling: Direktøren for Arbejdsmarked, Erhverv og Teknik indstiller at Plan- og Udviklingsudvalget anbefaler Økonomiudvalg og Byråd, at:

1. der gives tilladelse til nedrivning af det i lokalplan 30 udpegede bevaringsværdige forhus med baghus, samt at der i den forbindelse nedlægges en bolig.
2. der meddeles anlægsbevilling på 100.000 kr. til nedrivning af bygninger på Lundevej 11 a, finansieret ved tillæg til rådighedsbeløb (kassefinansiering).

Tidligere beslutninger: **Beslutning i Plan- og Udviklingsudvalget, Torsdag den 07. oktober 2010**
Anbefales.

Beslutning i Økonomiudvalget, Onsdag den 13. oktober 2010
Anbefales.

Beslutninger: Tiltrådt.



Sag nr. 210 **Meddelelser**

Journal nr.: 001149-2010

Lovgrundlag:

Sagsfremstilling:

Bevilling:

**Økonomiske og
personalemæssige
bemærkninger:**

Indstilling:

**Tidligere beslut-
ninger:**

Beslutninger: Borgmesteren oplyste, at Byrådet har besluttet at sælge samtlige ejendomme i sagerne 211 - 217.

Borgmesteren oplyste, at der den 28. oktober 2010 udsendes pressemeddelelse med oplysning om Byrådets valg af revision, leverandør af daglige bank forretninger samt formue- og gældspleje.



Sag nr. 211 **Salg af Parkallé 11, 3600 Frederikssund**

Journal nr.: 022276-2010

Tidligere beslut- Tiltrådt.
ninger:

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 212 **Salg af Parkallé 29, 3600 Frederikssund**

Journal nr.: 018989-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 213 **Salg af Løgismose 2A, 3600 Frederikssund**

Journal nr.: 019025-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 214 **Salg af Løgismose 5, 3600 Frederikssund**

Journal nr.: 019026-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 215 **Salg af Askevej 62, 3630 Jægerspris**

Journal nr.: 019022-2010

Tidligere beslut-
ninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 216 **Salg af Heimdalsvej 10, 3600 Frederikssund**

Journal nr.: 019065-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 217 **Salg af Raasigvangen 4, Slangstrup**

Journal nr.: 019069-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Salg tiltrådt.



Sag nr. 218 **Udbud af revision**

Journal nr.: 027884-2010

Tidligere beslut- Tiltrådt.
ninger:

Beslutninger: Tiltrådt at antage tilbud fra BDO.



Sag nr. 219 **Udbud af daglige bankforretning samt formue- og gældspleje**

Journal nr.: 027885-2010

Tidligere beslutninger: Tiltrådt.

Beslutninger: Tiltrådt at antage tilbud fra Danske Bank.



Møde i Byrådet Onsdag den 27. oktober 2010. Mødet sluttede kl. 19.15

Ole Find Jensen

Lis Olsen

Pia Adelsteen

Susan Stauersbøl

Kenneth Jensen

Jesper Henriksen

Guri Bjerregaard

Poul Henrik Hedeboe

Jens Ross Andersen

Kristian Moberg

Jesper Wittenburg

John Schmidt Andersen

Kirsten Weiland

Morten Skovgaard

Anne-Lise Kuhre

Ole Søbæk

Tina Tving Stauning

Kim Rockhill

Hanne Kyvsgaard

Kasper Andersen

Torben Petterson

Grethe Olsen

Anne-Mette Risgaard Schmidt