

MILJØ- OG TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 145 |

Dagsorden til miljø- og teknikud-
valgsmøde torsdag den 24. juni 1993,
kl. 8.15 i mødelokale I på rådhuset.

Medlemmer: F. Theill Hansen
Hans Jørgen Mortensen
Bent Vestergaard Jensen
Jens Brogaard Jensen
Bent Olsen

Fra administrationen:

Bemærkninger:

Tidspunkt for mødets afslutning: 1150

Afbød fra Theill Hansen

Bent Olsen deltog
ikke i behandlingen
i punkterne 1, 2, 3
og 5.

Hans Jørgen Mortensen
H. J. Mortensen

Bent Olsen

Jens Brogaard Jensen

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

4.

Arbejdsform i udvalget

J.nr. TF 00.01A26

Formanden ønsker en drøftelse af udvalgets arbejdsform med udgangspunkt i følgende punkter.
Dagsordenens opbygning og form.
Indstillingsbilag.
Indstilling fra forvaltningen.
Mængder af papirer i sagerne.
Tilbagemeldinger/opfølgning på tidligere beslutninger.
Statusorientering.
Temadebatter.
Orientering nye lovgivninger.
Delegation.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|----------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 154 |

udvalget drøftede arbejdsformen og fandt ikke anledning til større ændringer. Vedr. lovændringer er medlemmerne tilfredse med den orientering der månedlig gives til byrådsmedlemmerne. Tilbagemelding og afrapportering søges forbedret. Delegation overvejes løbende af udvalgsformanden og forvaltningschefen.

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

16.

Bramsnæs Kommunes udtræden af fælles-
skabet om Maglehøjgård losseplads

J.nr. TF 07.03

Afgøres af byrådet

I henhold til Miljø- og Teknikudvalg-
ets beslutning af 25. juni 1992 er
overenskomsten om Bramsnæs kommunes
udtræden forhandlet påny med Bramsnæs
og Jægerspris kommuner således at der
nu kan fremlægges nyt udkast til
overenskomst.

I sagen indgår desuden notat fra
Kommunaldirektøren.

Forvaltningens indstilling

Udvalget anbefaler byrådet at god-
kende udkastet til overenskomst.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 166 |

Indstillingen følges

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

18.

Tilvejebringelse af areal til børneinstitutioner i Ferslev og Skibby

J.nr. TF 13.06.01G01

Afgøres af byrådet

Økonomiudvalget har d. 11. maj 1993 taget til efterretning at der arbejdes med placering af en børneinstitution på en del af matr.nr 9a Ferslev by beliggende øst for Ferslev skole og en børneinstitution på et areal ved Marbækskolen øst for brandvejen og syd for "Skoleskoven"

Det videre forløb er drøftet af de involverede i administrationen på et møde d. 16. juni 1993. Under indtryk af sagens meget foreløbige stade enedes man om at søge plangrundlag og areal tilvejebragt til 60 børns institutioner begge steder.

Angående tilvejebringelse af arealer råder kommunen over areal ved Marbækskolen mens der i Ferslev skal erhverves areal. Teknisk forvaltning har forhandlet med ejeren der er villig til at afstå arealet, til en pris svarende til køb af areal til Ferslev skole.

Indstillingsbilag vedlagt.

Forvaltningens indstilling

Udvalget anbefaler byrådet at der arbejdes videre med erhvervelse af areal til institution i Ferslev indenfor den foreløbigt aftalte prisramme.

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|----------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 168 |

Indstillingen følges.

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 171 |

21.

El-besparelser på Nordhøj, Marbæk-
skolen og Skuldelev skole

J.nr. TF 82.07.02

Teknisk forvaltning har på grundlag af el-forbrugene i 1991 og 1992 beregnet effekten af de udførte energibesparende foranstaltninger. NESA havde før iværksættelse af de el-besparende tiltag beregnet tilbagebetalingstiden til 4,54 år. Teknisk forvaltnings beregning viser er simpel tilbagebetalingstid i forhold til anlægsudgiften på 4.85 år.

Indstillingsbilag vedlagt.

Forvaltningens indstilling

Sagen fremsendes til økonomiudvalget til efterretning.

Indstillingen følges.

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

24.

Budgetoplæg-94 - entreprenør- og
håndværkerydelser på kommunens ejen-
domme

J.nr. 00.01002

Afgøres af byrådet

Teknisk forvaltning forelægger bud-
getoplæg for entreprenør- og håndvær-
kerydelser.

Budgetoplægget indeholder følgende
udgifter:

| | |
|--|----------------------|
| Byggesynsarbejder, | 416.000 kr. |
| Tæppeudskiftning på Marbækskolen og Skuldelev skole, | 334.000 kr. |
| Løbende istandsæt- telse af ældreboliger | 133.000 kr. |
| Driftmæssig vedlige- holdelse, | 725.000 kr. |
| | <u>1.608.000 kr.</u> |

Den samlede udgift er 1,5 % større
end den tilsvarende udgift i bud-
gettet for 1993.

Budgetoplæg vedlagt.

Dag og år

Formandens
initialer

Blad nr.

24. juni 1993

174

*Budget oplægget frem-
sendes med anbe-
faling.*

MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|-----------------------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 175 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| <i>Budgetoplægget frem-</i> | | |
| <i>sendes med anbe-</i> | | |
| <i>faling.</i> | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

25.

Budgetoplæg-94 - brændsel og drivmidler

J.nr. 00.01002

Afgøres af byrådet

Teknisk forvaltning forelægger budgetoplæg for brændsel og drivmidler:
El, olie og gas til boligbelysning og opvarmning, 2.563.600 kr.
Olie og benzin til transport, 307.200 kr.
Gade- og idrætspladsbelysning, 353.800 kr.
Renseanlæg og pumpestationer, 339.500 kr.
Ialt 3.564.100 kr.
Budgettet for 1993 udviser et beløb for samlede udgifter på 3.647.700 kr.

TILLÆGSDAGSORDEN
MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|----------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 177 |

Tillægssdagsorden til miljø- og teknikudvalgsmøde torsdag den 24. juni 1993, kl. 8.15 i mødelokale I på rådhuset.

Medlemmer: F. Theill Hansen
Hans Jørgen Mortensen
Bent Vestergaard Jensen
Jens Brogaard Jensen
Bent Olsen

Afbød fra Theill Hansen.

Hans Jørgen Mortensen

F. Vestergaard Jensen

Bent Olsen.

Jens Brogaard Jensen

Fra administrationen:

Bemærkninger:

Tidspunkt for mødets afslutning: 11⁵⁰

TILLÆGSDAGSORDEN

MILJØ- OG

TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 178 |

1.

Spildevandsafledning fra Manderup by

J.nr. TF 06.01.05P05

Afgøres af udvalget

Hedeselskabet har 18. juni 1993 fremsendt rapport over de eksisterende afløbsforhold i Manderup by. Rapportens konklusioner og anbefalinger foreslås overvejet, idet sagen genoptages på møde den 26. august 1993.

Forvaltningens indstilling

Sagen genoptages på Miljø- og teknikudvalgets møde den 26. august 1993.

Indstillingen følges.

TILLÆGSDAGSORDEN
MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|-------------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 179 |

2.

Ejendommen - lugt fra
kloak

J.nr. TF 06.01.06G01

Afgøres af udvalget.

Ejeren af ovennævnte ejendom har ved flere lejligheder klaget over stræk lugt (benzin - opløsningsmidler) i sit badeværelse beliggende i stueplan.

Brandinspektøren besøgte således ejendommen den 2. november 1992 kl ca 17³⁰, hvor der blev bemærket en stærk lugt i badeværelset, medens der ikke var unormal lugt fra ejendommens interne kloaksystem. En kontrol af brøndene i Kirkevej den 3. november 1992 viste intet unormalt.

Efter anmodning besøgte forvaltningen igen ejendommen om aftenen den 19. januar 1993. Der blev ikke bemærket lugt i det nu udluftede badeværelse. En kontrol af brøndene i Kirkevej og Østergade gav en fornemmelse af en fremmed luft men ingen spor af lugtens oprindelse.

Ejeren har senere pr. telefon meddelt om nye lugtproblemer, og forvaltningen tilkendegav at ved et nyt tilfælde af lugt ville søge at spore eventuelle utætheder ved benyttelse af en røggaspatron i kloaksystemet.

En opsporing af kilden til lugten vil formentlig kun ske ved en tilfældighed.

Forvaltningens indstilling

Kloaksystemet i Kirkevej-Østergade holdes under observation for opsporing af kilden til lugtgenerne. Eventuelle utætheder i de berørte ejendommers afløbssystem søges lokaliseret med røggas.

Indstillingen følges.

3.

Vejleby renseanlæg - licitation

J.nr. 06.03.12022

Afgøres af udvalget & byrådet

I forbindelse med udbygning af Vejleby renseanlæg, blev der afholdt offentlig licitation den 21. juni 1993. Ved licitationen indkom 5 tilbud, hvis størrelse fremgår af vedlagte notat, dateret 22. juni 1993, fra CowiConsult.

Det fremgår af notatet, at CowiConsult anbefaler arbejdet overdraget til lavest bydende med et samlet budget på i alt kr 4.000.000,- ekskl. moms.

Endvidere må det konstateres, at de i dispositionsforslag, dateret marts 1993, anførte overslagspriser - for så vidt angår entreprenørarbejder - er skønnet for lavt.

Det samlede budget for udbygning af Vejleby renseanlæg kan herefter opgøres som følger:

| | |
|-----------------------|----------------|
| Anlægsentreprisen | kr 4.000.000,- |
| SRO/el-entreprisen | kr 1.038.000,- |
| Honorar (CowiConsult) | kr 800.000,- |
| Forbrug i 1992 | kr 62.000,- |

Anlægsbevilling i alt kr 5.900.000,- ekskl. moms.

Anlægsbevillingen pr. 21. april 1993 udgør i alt kr 5.500.000 ekskl. moms.

For at gennemføre udbygningen af Vejleby renseanlæg - på det foreliggende grundlag - medfører ovennævnte en tillægsbevilling på minimum kr 400.000,- kr ekskl. moms.

Det skal bemærkes, at i henhold til tidsplanen skal entreprenøren påbegynde arbejdet i marken den 1. juli 1993.

Det er forvaltningens opfattelse, at en forkastelse af de indkomne tilbud samt afholdelse af ny licitation ikke

fortsættes....

TILLÆGSDAGSORDEN
MILJØ- OG
TEKNIKUDVALG

| Dag og år | Formandens initialer | Blad nr. |
|---------------|----------------------|----------|
| 24. juni 1993 | | 181 |

Vejleby renseanlæg - licitation

Fortsat

vil føre til lavere entreprenørudgifter.

Forvaltningens indstilling

Arbejdet overdrages til Ludvigsen & Hermann.

Det anbefales at der gives tillægsbevilling på i alt kr 500.000,- ekskl. moms.

Udvalget udbøder sig yderligere oplysninger vedrørende licitationen og afholder møde torsdag den 1. juli 1993 kl. 15³⁰.